

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральск	Нижний Тагил	Серов
+14 +22	+15 +22	+15 +24	+14 +21	+13 +20	+11 +18
3, 6-7 м/с	3, 4-6 м/с	3, 4-5 м/с	С-3, 5-6 м/с	3, 6-7 м/с	С-3, 3-7 м/с

# Чем пополнятся «зелёные папки»?

Сегодня состоится прямая линия с Владимиром Путиным. Вспоминаем, как она проходила последние годы

Лариса СОНИНА

Сегодня в 12 часов по московскому времени начнется «Прямая линия с Владимиром Путиным», которая в этом году пройдет уже в семнадцатый раз. «Областная газета» решила вспомнить, с какими вопросами россияне чаще обращались к президенту, и выяснить, как решились ситуации, о которых главе государства рассказали свердловчане.

**ТЕНДЕНЦИИ.** Как правило, большинство вопросов, поступающих на прямую линию, связаны с социальной сферой. Например, в 2015 году основными вопросами на прямой линии стали темы здравоохранения, жилья, зарплат и пенсий, а также взаимоотношения с Украиной – всего поступило около двух миллионов обращений. В 2016 году россияне волновали рост цен, снижение уровня жизни, плохие дороги, ЖКХ, проблемы медицины, международные отношения, в частности, отношения с Турцией – всего в рамках программы поступило более трех миллионов вопросов.

В 2017 году жителей интересовал выход страны из экономического кризиса (в ответ Владимир Путин заявил о преодолении спада в экономике), а также проблемы ЖКХ, образования и медицинского обслуживания. На прямую линию поступило около двух миллионов вопросов.

В прошлом году большая часть вопросов президенту касались проблем в сфере ЖКХ, экономики, спорта. Президенту также задавали нестандартные вопросы – о деятельности блогеров, закрытии некоторых социальных сетей, криптовалюте, его премии, вере в Бога. Также Владимир Путин говорил о ситуации на Украине, в Сирии и



Накануне ИИНОПРОМа в июле 2017 года Владимир Путин передал Евгению Куйвашеву так называемую «зелёную папку», куда вошли обращения свердловчан, поступившие на прямую линию. Губернатор пообещал разобраться

прибалтийских странах, и отношениях с Западом. На прямую линию было отправлено более двух миллионов вопросов. По предварительным данным, в нынешнем году большинство вопросов жителей России касаются социальной поддержки, выплаты пенсий и пособий, проблем ЖКХ, образования, здравоохранения и экологии.

**ЗВОНОЧКИ С УРАЛА.**

Свердловчане каждый год отправляют вопросы президенту. Но о большом количестве обращений стало известно лишь в 2017 году – благодаря местным СМИ, которые активно распространяли ролики земляков, и так называемым «зелёным папкам», в которых президент передавал главам регионов подборки проблемных вопросов, поступивших на прямую линию. Одна из таких папок была вручена губернатору Свердловской области **Евгению Куйвашеву** во время июньского визита президента на Средний Урал.

Вам нужно будет лично этим позаниматься, – дал поручение главе региона Владимир Путин.

В качестве примера глава государства привёл обращение от работников Нижнета-

гильского завода теплоизоляционных изделий, которые жалуются на невыплату заработной платы. По словам сотрудников предприятия, его владелец заявил, что погасит задолженность по зарплате, только если к нему лично обратится президент.

– Надо понять: если это так, то откуда такое хамство по отношению к людям, – сказал Владимир Путин.

В результате долг по зарплате на заводе начали выплачивать уже в июле того же года. Руководству предприятия удалось изыскать денежные средства для погашения задолженности перед трудовым коллективом на сумму 9,5 млн рублей. А в октябре 2018 года Тагилстроевский районный суд Нижнего Тагила приговорил к двум годам колонии общего режима и штрафу в 500 тысяч рублей экс-главу и соладельца Нижнетагильского завода теплоизоляционных изделий (НТЗТИ) **Дениса Кокорина** по обвинениям в мошенничестве и невыплате зарплат.

Президент на встрече с главой региона привёл ещё несколько примеров обращений от жителей Среднего Урала, касающихся таких тем, как



Мамы из Берёзовского в 2017 году отправили Владимиру Путину видеобращение с просьбой построить в городе новую детскую поликлинику. Проблему нехватки мест решили путём реконструкции уже существующего учреждения

ремонт фасадов в Екатеринбурге за счёт жильцов, состояние очистных сооружений в Ирбите, получение гражданами льготных лекарств и обеспечение кадрами лечебных учреждений в муниципалитетах.

Обратились к президенту и обманулые дольщики ЖК «Щербакво, 20» из Екатеринбурга, в строительство которого вложились 116 человек. Возведение дома началось в 2008 году. Застройщик – компания «Рубикон-Аэро Инвест» несколько раз переносила сроки строительства, а в 2014 году стройка остановилась. Сейчас компания проходит процедуру банкротства.

Объект вошёл в дорожную карту областного минстроя наряду с другими проблемными объектами, работы по которым держит на особом контроле губернатор Евгений Куйвашев. В сентябре 2017 года гражданам предложили обменять свои квартиры в недостроенном доме на готовые квартиры в жилых домах ЖК «Рошинский», но часть дольщиков отказалась, поэтому поиски нового инвестора продолжались. В настоящее время готовность завершить стройку подтвердила корпо-

рация «Атомстройкомплекс», и правительство области прорабатывает условия для реализации инвестпроекта. Кроме того, свердловчане в 2017 году активно отправили на прямую линию видеобращения. По данным «Областгазета», этой возможностью воспользовались жители пяти муниципалитетов Свердловской области: Екатеринбург, Карпинска, Североуральска, Серова и Берёзовского. Например, мамы из Берёзовского попросили у президента новую детскую поликлинику из-за нехватки мест.

Как сообщил «Областгазете» пресс-секретарь министерства здравоохранения Свердловской области **Константин Шестаков**, новой поликлиники в городе не открыли, но вместо неё к концу 2018 года была реконструирована уже существующая, которую перевели в разряд «бережливых поликлиник». В результате оптимизирована работа регистратуры, сокращено количество бумажной работы у специалистов, созданы комфортные условия для пребывания детей и их родителей, сокращены очереди. Финансирование проекта осуществлялось полностью за счёт

**КСТАТИ**

Одно из обращений, поступившее от свердловчан на сегодняшнюю прямую линию, следственные органы взяли в работу заранее. Вчера в Следственном управлении Следственного комитета РФ по Свердловской области заявили, что ведомство начало доследственную проверку по факту обращения жителей Асбеста, живущих в домах по улице 8 Марта, которых уже девять лет не переселяют из аварийного жилья. В обращении жильцы рассказали, что дома находятся в непригодном для проживания состоянии – в деревянных домах даже пришлось установить специальные подпорки, чтобы не обвалилась крыша.

**Как сообщили в администрации Асбестовского ГО, на переселение жителей этих двух домов в городском бюджете было заложено более 11,8 млн рублей. Муниципалитет планирует переселить людей в новый дом, сданный в апреле 2019 года на улице Лесная до 1 декабря нынешнего года.**

**ЦИФРА**

На момент сдачи номера стало известно, что к прямой линии с Владимиром Путиным поступило более миллиона вопросов. Из них более 600 тысяч – это звонки по телефону, ещё около 300 – СМС-сообщения.

Цифры сопоставимы с 2018 годом – в прошлом году за день до прямой линии в контакт-центр поступило около полутора миллионов обращений граждан. Всего к концу телерепограмы в 2018 году организаторы заявили о 2,7 млн поступивших вопросов. Тогда за четыре с половиной часа президент ответил на 79.

средств областного минздрава.

Пенсионерки из Карпинска в своём видеобращении пожаловались, что им запрещают продавать урожай а магазинов. Жители Североуральска попросили восстановить поезд Бокситы – Екатеринбург. После отмены железнодорожного сообщения в 2013 году добраться до Екатеринбурга можно только на личном автомобиле или автобусе. Сейчас на севере области действует мультимодальный маршрут Екатеринбург – Североуральск (станция Бокситы): из Североуральска пассажиры едут на специальном автобусе до станции в Серове, где пересаживаются на поезд Приобье – Екатеринбург.



Эксперты считают, что в результате «эскроу-реформы» изменится и количество участников рынка: не все застройщики смогут подтвердить свою финансовую состоятельность для осуществления проектного финансирования

## Темпы строительства жилья снизятся в 2020 году

Юлия ШАМРО

Строительные компании, работающие на территории Свердловской области, прогнозируют спад темпов роста объёмов недвижимости и повышение ценника на квартиры в новостройках. Тенденция может спровоцировать переход на новую схему долевого строительства, которая должна обезопасить покупателя жилья в новостройках.

Напомним, с 1 июля застройщики не смогут привлекать деньги дольщиков напрямую и начнут использовать специальные эскроу-счета.

– То, что повышение цен будет – это аксиома. Тот, кто перейдёт на проектное финансирование, будет брать кредиты, ставку на них придётся заложить в стоимость проекта. Застройщик работать себе в убыток не станет, – комментирует генеральный директор «ЛСР. Недвижимость – Урал» **Владимир Крицкий**. – Строительный бизнес – сложный бизнес, который требует своевременной разработки проектов, приобретения земельных участков, прохождения необходимых экспертиз. Большие суммы тратятся ещё до начала строительства.

мов ввода жилья, скорее всего, можно будет увидеть не раньше второй половины 2020 года, считает гендиректор компании «Синара-Девелопмент» **Тимур Уфимцев**. По его мнению, со сложностями в первую очередь столкнутся застройщики из городов области, где ценник не позволит пройти через «сито» банковского сектора – из Нижнего Тагила, Каменска-Уральского, Полевского.

– Строительная отрасль довольно инертная, резко тут ничего не происходит, – говорит он. – В этом году перемены никто не ощутит, может быть, со следующего года мы заметим динамику. Екатеринбург меньше почувствует изменения, потому что он инвестиционно более привлекателен.

С тем, что реформа долевого строительства прежде всего повлияет на муниципалитеты, соглашается и президент Уральской палаты недвижимости **Илона Соболева**:

– Наши аналитики прогнозируют, что квартиры в центральных районах Екатеринбурга по-прежнему будут пользоваться спросом. Эти новостройки покупают та категория граждан, на которой данные изменения в экономике мало сказываются. Область безусловно пострадает, так как там ведётся низкомаржинальное строительство и покупатель-

ская активность традиционно невысокая.

Эксперты уверены, что остановить падение спроса на жильё может помочь развитие ипотечного кредитования.

– В большей степени всё зависит от того, как быстро и в какой степени будут снижаться ставки на ипотеку, – отмечает Соболева.

Сами застройщики отмечают, что замедлить темпы падения рынка жилья может помочь выполнение майского указа президента, согласно которому объём строительства должен быть увеличен не менее чем на 120 млн квадратных метров в год. Тимур Уфимцев утверждает, что для того, чтобы Екатеринбург смог выполнить эту задачу, в оборот застройщиков ежегодно должны поступать порядка 60 гектаров земли.

Кстати, в рамках выполнения майского указа, в апреле правительство Свердловской области приняло региональную программу переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Согласно документу, к 2025 году квартирами в новостройках должно быть заменено более 310 тысяч квадратных метров аварийного жилья. Ожидается, что в новые дома переедут около 18,5 тысячи жителей Среднего Урала.

## Белоруссия – приоритетный партнёр Среднего Урала

Леонид ПОЗДЕЕВ

18 июня в Москве губернатор Свердловской области **Евгений Куйвашев** и Чрезвычайный и полномочный посол Республики Беларусь в Российской Федерации с полномочиями заместителя премьер-министра страны **Владимир Семашко** утвердили своим подписями план мероприятий на 2019–2021 годы по реализации соглашения о торгово-экономическом, научно-техническом и культурном сотрудничестве, сообщает департамент информационной политики региона.

Такие планы вот уже на протяжении 18 лет разрабатываются и реализуются каждые два года в рамках подписанного в 2001 году в Екатеринбурге в присутствии президента Республики Беларусь **Александра Лукашенко** большого соглашения между Беларуссией и Средним Уралом.

– Свердловскую область и Республику Беларусь связывают давние крепкие отношения, основанные на взаимном доверии и уважении, – отметил Евгений Куйвашев по окончании церемонии подписания документа. **Белоруссия, по словам губернатора, традиционно входит в десятку основных внешнеэкономических партнёров региона, наш взаимный товароборот в 2018 году превысил 342 миллиона долларов, а приоритетным направлением нашего сотрудничества остаётся промышленная кооперация.**

Высоко ценят традиционные связи с Уралом и в братской нам Республике Беларусь. «Наша страна придаёт большое значение развитию взаимовыгодного сотрудничества со Свердловской областью – нашим надёжным и перспективным партнёром, мощным промышленным центром Российской Федерации, – сказал Владимир Семашко. – Наши активные контакты в течение последних лет позволили вы-



Владимир Семашко (слева) и Евгений Куйвашев считают, что сотрудничество между Беларуссией и Средним Уралом основано на взаимном доверии и уважении

**В ТЕМУ**

В Екатеринбурге с 2001 года работает отделение посольства Республики Беларусь в Российской Федерации, которое возглавляет советник по торгово-экономическим вопросам посольства **Василий Кунский**. А ровно 20 лет назад, в 1999 году, в Свердловской области была создана общественная организация белорусов Урала «Белур», на базе которой работает школа белорусской культуры и изучения языка. По данным министерства международных и внешнеэкономических связей Свердловской области, на территории Среднего Урала проживает около 18 тысяч этнических белорусов.

работать качественно новые предложения, направленные на повышение экономической результативности нашего взаимодействия. А в настоящее время идёт поиск возможностей углубления наших кооперационных связей в машиностроении, станкостроении, химической и энергетической отраслях». В качестве примера привёл создание лидером белорусского автопрома заводом «БелАЗ» совместного с Группой Синара мощного самосвала, оснащённого дизельным двигателем уральского производства.

Впрочем, опыт совместной с белорусскими коллегами работы есть не только у Синары. По данным официального сайта министерства международных и внешнеэкономических связей Свердловской области, Уральский турбинный завод, например, успешно участвует в модернизации энергетического комплекса Беларуссии, а группа компаний «Пенетрон» реализует на территории братской республики инвестиционный проект по производству импортозамещающих гидроизоляционных материалов для строительства.

Впрочем, опыт совместной с белорусскими коллегами работы есть не только у Синары. По данным официального сайта министерства международных и внешнеэкономических связей Свердловской области, Уральский турбинный завод, например, успешно участвует в модернизации энергетического комплекса Беларуссии, а группа компаний «Пенетрон» реализует на территории братской республики инвестиционный проект по производству импортозамещающих гидроизоляционных материалов для строительства.

В предстоящие же два года предусмотрено расширение взаимных поставок коммунальной, дорожно-строительной и медицинской техни-

Леонид ПОЗДЕЕВ

## Дональд Трамп объявил о начале своей президентской кампании

Действующий президент США **Дональд Трамп** объявил о начале своей предвыборной кампании. Выборы нового главы государства состоятся в Соединённых Штатах 3 ноября 2020 года.

Трамп намерен переизбраться на второй срок. Говоря о своих преддущих президентских выборах 2016 года, он заявил: «Один раз мы это сделали и теперь повторим. И на этот раз мы доведём дело до конца».

В своём выступлении президент отметил, что за свой нынешний срок он укрепил Вооружённые силы страны, ввёл санкции против России и предоставил альтернативные источники поставок энергоносителей для всей Европы, что создало серьёзную конкуренцию для РФ. «Никто не проявлял большей жестокости по отношению к России, чем Дональд Трамп», – отметил он.

По мнению Трампа, сейчас экономика США служит предметом зависти для всего мира и, скорее всего, сейчас она находится в лучшем состоянии за всю историю страны.

Напомним, для США эти выборы президента станут 59-ми по счёту, сообщает ТАСС. **Евгения СКАЧКОВА**

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» (юридический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 4а; ИНН 6660004997) сообщает, что 18 июня 2019 г. на сайте АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» [www.svoblgaz.ru](http://www.svoblgaz.ru) в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 29.10.2010 № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам» и приказом ФАС России от 18.01.2019 № 38/19 «Об утверждении форм, сроков и периодичности раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам», а также правил заполнения указанных форм размещена подлежащая раскрытию информация о тарифах АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям с 01.07.2019 г., об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности в сфере оказания услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям (плановые расчётные показатели на 2019 год), о плановых расчётных объёмах транспортировки газа на 2019 год.