



Лидия Сёмкина: «Окраска цветков сирени зависит от флавоноидов, пигментов клеточного сока»



Пышное цветение можно получить, только хорошо ухаживая за сиренью



Цветение сирени мохнатой – пышность цветоносам придаёт их особое строение

## Сиреневый бал

Украшаем сад сиренью – самой популярной в России декоративной культурой

Рудольф ГРАШИН

Первая половина июня – время цветения на Среднем Урале сирени, в этом году оно особенно пышное. В садах и палисадниках словно забили фонтаны сирени-лиловых красок, а неповторимый аромат этих цветков на миг делает нас моложе, потому что у многих ассоциируется с запахом весны. Не зря сирень так популярна в озеленении. Тем не менее о разнообразии ботанического рода сирени мы знаем не так много.

### Обыкновенная или мохнатая?

В Ботаническом саду Уральского отделения РАН, пожалуй, самая богатая коллекция сирени на Урале – более 20 сортов сирени обыкновенной, 9 сортов и гибридов мохнатой, а ещё венгерская, амурская, японская, сирень Престона и пониклая.

– Ни один сад не обходится без сирени. Когда садовод покупает участок, он обязательно сажает сирень. Это од-

на из лучших декоративных культур, широко распространённая, с колоссальным разнообразием и довольно зимостойкая, – говорит ведущий научный сотрудник Ботанического сада УрО РАН Лидия Сёмкина.

Лидия Александровна 55 лет работает в ботаническом саду, так что почти всю сирень здесь высаживала именно она. Везли сюда семена и посадочный материал из Белоруссии, Прибалтики, Москвы. По её словам, самый распространённый у нас вид – сирень обыкновенная, за почти три столетия селекции выведено более тысячи её сортов. Также любят на Урале высаживать сорта сирени мохнатой. Названа она так из-за опушения на листьях, но своего рода мохнатость можно увидеть и в метельчатых соцветиях с длинными цветками. Это придаёт им объём, и смотрятся они очень эффектно и живописно. Но за такую красоту, посаженную на обычном участке, садоводу придётся расплачиваться потерянными для других культур квадратными метрами и до-

полнительно тенью: мохнатая сирень вырастает в высоту до пяти метров, тогда как обыкновенная – всего-то не выше двух с половиной. Так что для небольших участков практичнее брать сорта обыкновенной сирени.

### Химия цвета

Особенность уральского климата: у нас сирень цветёт на две недели позднее, чем в Подмосковье. Да и разнообразие её видов позволяет на месяц с лишним продлить период цветения. Открывает сиреневый бал в 20-х числах мая сирень обыкновенная. Она цветёт 10-12 дней, следом за ней начинается пик цветения сирени Престона и гибридов мохнатой. После этого зацветает сирень амурская, её соцветия будут украшать сад до конца июня. Подбирая разные виды и сорта, можно наслаждаться цветением больше месяца.

Сирень любят и за широкую палитру красок её цветков. Наиболее распространённый – сиреневый, даже цвет назван по имени самого

растения. А есть ещё белый, лиловый, розовый, голубой, фиолетовый...

– Основные цвета – розовый и лиловый, лиловый – ближе к розовому, а сиреневый – к синему. Эту окраску придают цветкам разные антоциановые пигменты: сиреневый цвет даёт дельфинидин и его гликозиды, а лиловый – пеларгонидин, – поясняет Лидия Сёмкина.

Вот так красота в природе создаётся посредством химии.

### Красота из... навоза

Кстати, о химии. Поговорим о питании и подкормках сирени.

– Сирень живёт довольно долго, но за ней нужен правильный уход. Она очень любит азотные удобрения, особенно перегной, переверший навоз. Его желательнее раскидывать под сиренью весной, но, если органики под рукой нет, можно подкормить кусты минеральными удобрениями – аммиачной селитрой, – рассказывает Лидия Александровна.

Любит сирень почвы с нейтральной кислотностью или слегка щелочные. В засушливые годы нуждается в поливах, особенно страдает от засух сирень обыкновенная, и это сказывается на качестве цветения. Полив обязателен и перед зимовкой, тогда она будет лучше переносить морозы. Вообще распространённые у нас виды сирени хорошо переносят суровые зимы, за исключением пониклой и персидской.

Также для лучшего цветения нужно регулярно убирать у сирени ненужную поросль. Вырезают её рано весной или осенью. Способствует цветению и омоложению куста, если заниматься этим хотя бы раз в два-три года. Лучшее время для омоложения – ранняя весна.

Как это делать? Сирень не дерево, а кустарник, следовательно, у неё растёт не один ствол, а несколько. С течением времени один ствол стареет и засыхает, другие – молодые, появляются им на смену. Вот старые и надо вырезать под корень, не жалея. Также можно убирать ветви,

дающие мелкие однолетние приросты, которые пересекаются или же соприкасаются с другими.

### Черенки и поросль

А как размножают сирень? Сейчас, в период цветения, – лучшее время для заготовки ростовых черенков. На них обрезают листья и сажают в специально сооружённые парники на год-два. Технология эта трудоёмкая, и вырастить посадочный материал из черенков рядовому садоводу не всегда по силам. Лучше покупать профессионально выращенный посадочный сортовой материал в специализированных садовых центрах.

Как вариант – можно размножить сирень и порослью, но тут есть одно условие.

– Порослью можно размножать, если сирень не привитая, а корнесобственная. То есть выращена из черенка и цветёт не на прививке. Иначе сортовые свойства новому растению не передадутся, – даёт совет Лидия Сёмкина.

## ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

### Как вырастить лук из семян?

В этом году многие уральские садоводы ощутили дефицит лука-севка. В магазинах он стоит дороже, чем обычно, в иных и вовсе исчерпан. В итоге некоторые садоводы решили сеять не севки, а семена. В такой ситуации оказалась и наша читательница Любовь Соседкова из посёлка Шарташ. Пару лет назад садовод тоже высевала семена лука, но опыт не удался: луковички оказались полыми изнутри. Любовь Викторевна спрашивает, как вырастить лук из семян так, чтобы не остаться без урожая.

– Есть три способа выращивания лука из семян: в открытом грунте, через рассаду и подзимний посев. О последнем нужно подумать ещё осенью, и тогда в следующем сезоне будет урожай лука. Выращивание семян лука в открытом грунте и через рассаду в нашем уральском климате проходит очень медленно. Поэтому обычно выводят только севки для выращивания в следующем году, – комментирует «Областгазете» опытный садовод, председатель исполкома Свердловского отделения Союза садоводов России Наталья Церегородцева.

Сорта для посева подходят любые – чернушка, штутгарт, красный, шалот, гибриды – да и выращивать лук таким способом не очень сложно. Для начала лучше обработать семена лука раствором марганцовки, а затем замочить их в марле или ткани за несколько дней до посева. Сами семена, по словам нашего эксперта, нужно сеять на глубину до двух сантиметров и на расстоянии до полутора сантиметров друг от друга, а после разровнять и слегка утрамбовать землю на грядке. Поливать лук надо по мере высыхания почвы. Для ускорения всхожести лучше укрыть грядку нетканым полотном сразу после посева.

– Самое сложное – это прополка лука. Сорняки на грядке очень замедляют его рост, но лук из семян так долго и поздно всходит, что первое время его легко спутать с обычной травой, – говорит Наталья Церегородцева. – Поэтому стоит попробовать выращивать лук из семян: посеять семена в контейнеры в конце февраля – начале марта, накрыть плёнкой и поставить в тёплое светлое место дома. С появлением всходов плёнку нужно снять, а через 60 дней после посадки высадить рассаду в открытый грунт. Этот метод более хлопотный, однако вероятность вырастить крупные луковички выше.

Наталья ДЮРЯГИНА

## ФОТОФАКТ



В Екатеринбурге очень пышно цветут рододендроны. Коллекцию их в Ботаническом саду УрО РАН создала и поддерживает вот уже более 30 лет кандидат биологических наук Екатерина Бакланова. Здесь – 37 сортов рододендронов. Это самое богатое собрание этих растений субтропиков и муссонных лесов на Урале и в Сибири

## Системы отопления в доме

Электрокотёл (13.04.2019) / Электрические конвекторы (18.05.2019) / Инфракрасное отопление (25.05.2019) / Тёплый пол (1.06.2019) / Автоматика



Для автоматического котла необходимо смонтировать дымоход



Один из вариантов автоматического котла

## Обогрев дома углём или пеллетами

Станислав БОГОМОЛОВ

Продолжаем серию материалов о системах отопления загородных и частных домов. На этот раз речь пойдёт об автоматических котлах, топливом для которых служат каменный уголь или пеллеты. Каковы плюсы и минусы такой системы отопления?

Наша область крайне мало газифицирована, так что очень часто в качестве топлива домовладельцы используют не газ, а другие материалы.

– Вот мы сейчас оборудуем отопление в строящихся коттеджных посёлках по Ревезковскому тракту и по дороге на Каменск-Уральский – газа здесь, кажется, не будет никогда, – рассказывает специалист по проведению отопления в домах, директор компании «Теплобург» Вадим Миняев. – А дома довольно большие, отоплять их электричеством накладно. В таком случае самая подходящая альтернатива – автоматические котлы на каменном угле или пеллетах.

Дело в том, что простой котёл без автоматики требует ежедневной заправки топливом и имеет цикличность нагревания. Как правило, хозяева таких домов не хотят быть ко-

### ЦЕНА ВОПРОСА

Автоматический котёл стоит от 150 до 200 тысяч, дымоход обойдётся в 50 тысяч, а вот монтаж сравнительно недорогой – 15-20 тысяч рублей, в зависимости от ситуации.

чегарами, поэтому в последнее время большую популярность набирают автоматические котлы, работой которых управляет, по сути, маленький компьютер. Ещё одна их особенность – бункер для топлива опять же с автоматической шнековой его подачей в топку. Такой котёл можно загрузить всего раз в неделю. Зола высыпается в специальный ящик.

– Есть два вида котлов: с верхней подачей топлива и нижней, – рассказывает Миняев. – На них устанавливается вентилятор для подачи воздуха. В основе системы автоматика – микропроцессор, на который поступают сигналы от датчиков температуры горения и теплоносителя, температуры водонагреваемых газов. Поступившие данные обрабатывает микропроцессор и регулирует процесс горения для заданных параметров через подачу воздуха и топлива. Довольно неплохо показали себя в деле польские котлы и наши отечественные, красноярские. Автоматика позволяет выдерживать ре-

жим наиболее полного сгорания топлива, и зола получается, как порошок, причём значительно меньше, чем у обычной кирпичной печи.

– У нас край лесной, отходы от переработки леса, из которых делают пеллеты, навалом. Наверное, топить ими будет дешевле?

– Не совсем так. На дороговизну и дешевизну влияет несколько факторов. Рассмотрим угольный вариант. Калорийность его в два раза выше, чем у пеллет. Одна тонна угля стоит семь тысяч рублей. Для автоматических котлов кусковой не подходит, только фракционный – «горох» с диаметром 5-25 миллиметров и «орешки» в 5-40 миллиметров. У нас хоть край и не угольный, как, например, Кузбасс, где он стоит 4,5 тысячи рублей за тонну, но купить его – не проблема. Если угольный склад недалеко от вашего дома, доставка на общую стоимость мало повлияет. Если далеко, то существенно скажется. Привозят уголь обычно в па-

кетах по 20-30 килограммов, аккуратно надрезав, высypал в бункер – и всё заправка.

А вот пеллеты, рассказывает эксперт, за последние годы дало заметно подорожание. Ещё в 2017 году они стоили 4,5 тысячи рублей, а теперь – семь тысяч рублей за одну тонну. По цене почти как уголь! Однако местами цена осталась прежней. Например, в Первоуральске несколько предприятий выпускают пеллеты, и там цена тонны – всего 5,5 тысячи рублей. В Челябинской области можно найти и цену в 4,5 тысячи рублей.

– Опять же, смотря какими пеллетами топить, – рассуждает Вадим Миняев. – Из исходного материала – опилок, щепок, коры – делают фарш, пропускают его через гранулятор, и на выходе получаются гранулы диаметром 6-8 миллиметров. Есть белые горошинки – там один опил, у них калорийность выше, а есть серые, с корой, они подешевле, но и калорийность ниже. В зимний месяц отопление пеллетами дома в 120 кв. м средней теплотённости обойдётся примерно в 10 тысяч рублей, но те же деньги уголь сможет поддерживать комфортную температуру в доме на 250 кв. м.

## Кадастровую стоимость дачи можно оспорить

Наталья ДЮРЯГИНА

Недавно федеральная кадастровая палата провела горячую линию. Okazалось, что один из самых популярных вопросов у садоводов – как оспорить кадастровую стоимость загородной недвижимости. Эта тема волнует и уральцев. Эксперт Управления Росреестра по Свердловской области рассказал по нашей просьбе, что делать в такой ситуации.

Прежде чем оспаривать кадастровую стоимость постройки или самого дачного участка, стоит ещё раз проверить, в какую сумму оценён объект. Для этого необходимо зайти на официальный сайт Росреестра, где можно в свободном доступе найти нужную информацию по кадастровому номеру или адресу объекта. Если же стоимость действительно неверная, то добиться справедливости можно.

– Кадастровую стоимость реально оспорить в двух случаях. Первый – при использованных для оценки кадастровой стоимости недвижимости неверных сведениях, второй – при установлении рыночной стоимости объекта на дату, когда была определена его кадастровая стоимость, – комментирует «Областгазете» начальник отдела кадастровой оценки Управления Росреестра по Свердловской области Виктор Лузин. – Для переоценки недвижимости необходимо обратиться в специальную комиссию. В уральской столице, например, она находится на улице Крестинского, 50, но можно направить своё заявление и почтой по адресу: г. Екатеринбург, улица Генеральская, 6а.

Но одного только заявления будет недостаточно. К нему нужно приложить выписку из Единого государ-

### ВАЖНО

С 2017 года в России установлен новый порядок проведения государственной кадастровой оценки. Теперь решения о её проведении и утверждении результатов определения кадастровой стоимости в нашем регионе принимает министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области (МУГИСО). Определяет кадастровую стоимость свердловский центр государственной кадастровой оценки.

В этом году МУГИСО проводит кадастровую оценку разных объектов недвижимости, а в 2020 году возьмётся за земельные участки. С предварительными результатами расчёта можно будет ознакомиться, когда они появятся на сайте Росреестра, и в случае ошибки подать на них замечания по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 13, подъезд № 3, этаж 6. С января 2020 года для начисления налога на имущество физических лиц в Свердловской области будут использоваться новые сведения о кадастровой стоимости объектов капитального строительства. Но первые квитанции за 2020 год придут в 2021 году.

ственного реестра недвижимости (ЕГРН) о кадастровой стоимости объекта, заверенную нотариусом выписку о праве собственности на недвижимость и отчёт оценщика о рыночной стоимости постройки. Документы о пересмотре кадастровой стоимости можно подать в комиссию в течение пяти лет с даты внесения оспариваемых результатов в ЕГРН. Эта процедура в комиссии проводится бесплатно. Однако изменить кадастровую стоимость можно и через суд.

– Заявление рассматривают в комиссии в течение месяца. Но она может и удовлетворить, и отклонить его. Например, если отчёт оценщика кадастровой стоимости не соответствует законодательству об оценочной деятельности или содержит ошибки в расчётах, – поясняет Виктор Лузин. – Однако при отклонении заявления можно учесть все замечания комиссии и после их исправления обратиться повторно. Внесение новой кадастровой стоимости в ЕГРН происходит без участия заявителя.

## За рассадой – на первую летнюю ярмарку

В выходные на площади 1905 года в Екатеринбурге пройдёт первая ярмарка в этом летнем сезоне.

Садоводам обещают широкий ассортимент саженцев и рассады цветочных, садовых и декоративных культур (яблони и груши, малина и вишня, жимолость и облепиха, клубника и земляника, помидоры и огурцы) от ведущих питомников региона.

Горожан порадуют свежие овощи и фрукты, клубника от фермеров из Крима, молочные продукты, мясные деликатесы, рыба, сладости и мёд. Кроме этого, новый участник ярмарки – предприятие из Сибири – представит продукцию из экологически чистых районов Красноярского края: оленину, северную рыбу, колбасы из дичи и лекарственных трав. Традиционно на прилавках появятся и сувениры из дерева и камня, кожи и замши, гобелены и покрывала.

Ярмарка будет работать до вечера воскресенья. На это время парковка на площади 1905 года будет закрыта, поэтому жители и гости города смогут припарковать автомобили на примыкающих к площади улицах Урицкого и Володарского, а также на подземном паркинге ближнего торгового центра.

Оксана ЖИЛИНА

## Лунный календарь

### Приводим газон в порядок

В ближайшую неделю луна будет убывающей, поэтому от некоторых видов работ с растениями лучше отказаться. Зато настало самое время для прополки!

- 15 июня – благоприятный день для посадки однолетних и многолетних цветов, минеральной подкормки и полива растений, рыхления почвы.
- 16 июня стоит заняться борьбой с сорняками, вредителями и болезнями растений. А вот от обрезки, прищипывания, пасынкования и полива лучше отказаться.
- 17 июня – полностью, поэтому лунный календарь не рекомендует заниматься никакими работами, связанными с растениями.
- 18 и 19 июня луна будет убывающей, так что лучше не беспокоить корни растений, а заняться рыхлением, подкормкой и поливом почвы, обработкой садовых культур от вредителей. Рекомендовано полоть грядки на участке.
- 20 и 21 июня – неплодородные дни, лучше заняться скашиванием газона, спиливанием сухих деревьев, санитарной обрезкой, формированием кроны молодых деревьев. Посевы и посадки стоит перенести на следующие дни. Продолжаем уборку сорняков.

Наталья ДЮРЯГИНА