

## ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ЗАВТРА

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральский	Нижний Тагил	Серов
+1 +8 3, 6-7 м/с	+1 +9 3, 6-7 м/с	+1 +10 3, 5-7 м/с	0 +9 3, 4-5 м/с	0 +7 3, 6-7 м/с	-1 +7 3, 6-7 м/с

# Смачное место

Гендиректор старейшего в Екатеринбурге хлебокомбината – о переезде с действующей производственной площадки на новую и трендах хлебопекарной промышленности

Елизавета МУРАШОВА

В конце мая хлебокомбинат «СМАК» заявил о своем намерении построить в Екатеринбурге к 2021 году новую производственную площадку, которая позволит увеличить объемы выпуска продукции в два раза. Предварительный объем инвестиций в проект составит 3,6 млрд рублей. Планы по расширению комбината вынашивала на «СМАКе», узнала, чем его сотрудники живут сейчас, и что изменится в их жизни через три года.

Площадку хлебокомбината, расположенную на Свердловла, 8, хорошо знают несколько поколений свердловчан – в середине мая «СМАК» отметил свой 92-летний, и все эти годы он располагался по одному адресу. Сейчас здесь работают три цеха: в первом производят хлеб, во втором – французские булочки и хлеб для тостов, в третьем – так называемые мелкочтуные хлебные изделия (булочки с начинкой и др.). После того как новый завод в районе поселка Кольцово будет построен, существующие мощности передут на новую площадку.

Перевозить действующее производство мы будем постепенно, чтобы сохранить и рынок сбыта, и трудовой коллектив. Хотя мы понимаем, что часть коллектива мы все-таки потеряем – многие наши сотрудники привыкли работать в центре города и ездить на окраину не согласятся, – поясняет в разговоре гендиректор «СМАКа» Владимир Фуфаров.

При этом количество вакансий на «СМАКе» с двукратным ростом производства увеличится?

Сейчас на нашей площадке в Екатеринбурге работают 580 человек, и по нашим расчетам после расширения численность сотрудников увеличится на 10 процентов. Почему не вдвое? Потому что производительность труда вырастет за счет автоматизации процессов.

Почему вы решили перевести производство именно в Кольцово?

Это черта Екатеринбург-



Владимир Фуфаров управляет «СМАКом» с 2001 года

## КСТАТИ

Сегодня «СМАК» работает на двух производственных площадках – это хлебокомбинат в Екатеринбурге и кондитерская фабрика – Швеценко – Свердловла в 2017 году и планируют завершить к 2024 году. Жилой квартал расположится на бывшей площадке завода «Уралтраншмаш», – 90 позиций, объем производства – более 100 тонн хлебобулочных и кондитерских изделий в сутки.

В июне мы планируем запустить в Раменском новую линию по производству французских булочек – аналогичную той, что работает в Екатеринбурге. Однако строить там хлебозавод мы не планируем, их в Московской области достаточно, – отметил Владимир Фуфаров.

рядом с будущим заводом есть уже обжитые районы, будут строиться новые большие жилые массивы, поэтому проблем с трудовыми ресурсами не будет. Единственное – сейчас там недостаточно активно ходит общественный транспорт. Но в этом районе строимся не только мы. Поэтому, думаю, со временем будет возможность обсудить этот вопрос с руководством города.

Подходящую площадку мы искали долго, поскольку у нас есть серьезные требования к наличию дорог и коммунальной инфраструктуре, по соблюдению санитарно-защитной зоны, по доступности трудовой силы и хорошей логистике. Найти такую площадку в Екатеринбурге сложно, но нам удалось выбрать оптимальный вариант. К настоящему моменту мы уже выкупили земельный участок площадью более 7 гектаров, занимаемся проектированием.

Какова судьба действующей площадки после переезда? Планируется, территорию хотели исполь-

зовать под застройку ЖК «Екатерининский парк».

Застройщики пусть расказывают о своих планах сами. Объективно судьба этой площадки может сложиться по-разному. В прошлом году дискуссия о возможности выкупа площадки застройщиком действительно велась, были определенные договоренности.

Вы планируете увеличить свое присутствие в магазинах области?

Сейчас в Екатеринбурге мы занимаем более трети рынка и подавляющее большинство мест на полках в магазинах. В магазинах области, за пределами Екатеринбурга, каждая пятая булка хлеба произведена нашим предприятием. Продажи у нас каждый год растут. Планируем закончить год с приростом на 15 процентов в результате 2018 года. Раз наша продукция пользуется спросом – значит, у нас есть возможность свое присутствие увеличить. Мы также возим нашу про-

## СТРОЙКЕ БЫТЬ?

ЖК «Екатерининский парк», рассчитанный на 300 тысяч кв. м. жилья, начали строить в квартале улиц Азина – Мамина-Сибиряка – Швеценко – Свердловла в 2017 году и планируют завершить к 2024 году. Жилой квартал расположится на бывшей площадке завода «Уралтраншмаш», – 90 позиций, объем производства – более 100 тонн хлебобулочных и кондитерских изделий в сутки.

Проект был согласован на заседании Градсовета при губернаторе, а затем прошёл публичные слушания, где участники высказались против застройки. Там же Владимир Фуфаров заявил о своем несогласии переносить производство, но подчеркнул, что в случае соблюдения интересов «СМАКа» он готов пойти навстречу застройщику. Отметим, изначально квартал должна была застраивать компания «Инвест Строй Урал», теперь строительством будет заниматься ГК «ТЭН». Инвестор проекта – «Русская медная компания».

дукцию в Тюменскую область и северные округа, в Челябинскую область. Плечо доставки серьезно выросло благодаря тому, что логистика хорошо развита, а весь продукт – в упаковке. Свежесть продукции мы обеспечиваем соблюдением жестких санитарных условий на предприятии.

А кто сегодня занимает оставшуюся часть рынка, местные хлебозаводы?

Частично они, частично наши коллеги из других областей, которые всевозможные свою продукцию на большое расстояние, частично частные пекарни.

Пекарни сейчас достаточно популярны. Вы чувствуете конкуренцию с их стороны?

Каждая пекарня выпускает незначительный объем хлеба, в то время как у нас большое производство с большим потоком и автоматизацией. У нас от-



Батон выпекается в течение 24-28 минут. До этого стоит на расстойке

## СТРОЙКЕ БЫТЬ?

ЖК «Екатерининский парк», рассчитанный на 300 тысяч кв. м. жилья, начали строить в квартале улиц Азина – Мамина-Сибиряка – Швеценко – Свердловла в 2017 году и планируют завершить к 2024 году. Жилой квартал расположится на бывшей площадке завода «Уралтраншмаш», – 90 позиций, объем производства – более 100 тонн хлебобулочных и кондитерских изделий в сутки.

Проект был согласован на заседании Градсовета при губернаторе, а затем прошёл публичные слушания, где участники высказались против застройки. Там же Владимир Фуфаров заявил о своем несогласии переносить производство, но подчеркнул, что в случае соблюдения интересов «СМАКа» он готов пойти навстречу застройщику. Отметим, изначально квартал должна была застраивать компания «Инвест Строй Урал», теперь строительством будет заниматься ГК «ТЭН». Инвестор проекта – «Русская медная компания».

личается себестоимость продукции, подходы к качеству. Пекарни – это свой отдельный рынок со своими законами. Хотя нас, конечно, тревожит, что мы работаем не в равных условиях. Проверки Роспотребнадзора и Росстандарта в маленьких пекарнях проходят реже.

Немаловажную роль в производственном процессе играет оборудование. Вы работаете на российском или на импортном?

Производители хлебобулочного оборудования есть даже в Екатеринбурге. Но большую часть оборудования мы все-таки приобретаем за рубежом. Дело в том, что там опыт и традиция его производства накоплены десятилетиями. В России производству хлебобулочного оборудования не более 20 лет. За это время накопить необходимый опыт и компетенции сложно.

Замечаете ли вы последнее время какие-то необычные тенденции в предпочтениях покупателей?

Есть спрос на попку хлеба-булочных изделий функционального назначения, обогащенных разными наполнителями – орехами, сухофруктами, зёрнами, с пряностями. Но при этом традиционный хлеб в общем объеме продаж все равно занимает большую долю. И здесь очень важно, чтобы хлеб был выпечен правильно. Тот же хлеб «Бородинский», который делается по старым советским рецептам и правильной технологии, сегодня крайне востребован.

Можно ли сегодня назвать профессию пекаря популярной, и есть ли на рынке дефицит кадров?

Дефицит профессиональных кадров, как и во многих других отраслях, есть. В администрации города мы рассказывали, что сейчас профильные образовательные учреждения ежегодно выпускают только 10 процентов пекарей и представителей смежных профессий от реальной потребности рынка. Хотя отработано видеть, что отношение к профессии пекаря последнее время меняется. У нас в цехах много молодежи, в частности – молодые парни. Я думаю, вся эта модная тема с открытием пекарень все-таки повлияла на рынок труда. Теперь пекарь – это действительно почетная профессия.

## ЦИФРА

**12,35 млн кредитов**  
выдали банки в России в январе-апреле 2019 года. Это на 14% больше, чем за 4 месяца 2018 года, сообщили в Объединенном кредитном бюро

## О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372, АО «Сафьяновская медь» и администрация Режевского городского округа извещают об организации и проведении общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории Режевского городского округа по объекту государственной экологической экспертизы: проектной документации «АО «Сафьяновская медь». Вскрытие и отработка глубоких горизонтов Сафьяновского месторождения. Реконструкция с целью увеличения производственной мощности до 700 тыс. тонн в год».

Цель намечаемой деятельности: Отработка запасов месторождения подземным способом в соответствии с проектной документацией «АО «Сафьяновская медь». Вскрытие и отработка глубоких горизонтов Сафьяновского месторождения. Реконструкция с целью увеличения производственной мощности до 700 тыс. тонн в год».

Месторасположение намечаемой деятельности: Российская Федерация, Свердловская область, город Реж, Сафьяновская медноколчеданное месторождение.

Наименование и адрес заказчика: АО «Сафьяновская медь»; 623750, Свердловская область, Режевской район, город Реж, а/я 28. Тел.: (343) 283-04-15, (34368) 7-71-12; e-mail: [info@saf-med.ru](mailto:info@saf-med.ru).

Наименование и адрес проектной организации: ОАО Институт «Уралгипрограда»; 620219, Российская Федерация, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 85, ГСП-141. Тел.: (343) 350-93-21; e-mail: [mail@ugruda.ru](mailto:mail@ugruda.ru).

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: май – август 2019 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: администрация Режевского городского округа.

Форма проведения общественного обсуждения: общественные слушания.

Форма представления замечаний и предложений: устная, письменная.

Ознакомить с проектной документацией, включая материалы проведения оценки воздействия на окружающую среду, можно в течение 30 дней с даты опубликования настоящего извещения в отделе архитектуры и градостроительства администрации РГО по адресу: Свердловская область, г. Реж, ул. Энгельса, д. 6, кабинет № 214, 215 по вторникам и четвергам с 8:00 до 12:00.

Направить замечания и предложения можно в отдел архитектуры и градостроительства администрации РГО по адресу: Свердловская область, г. Реж, ул. Энгельса, д. 6, кабинет № 214, 215 по вторникам и четвергам с 8:00 до 12:00. Замечания и предложения принимаются с даты опубликования настоящего извещения и в течение 30 дней после окончания общественного обсуждения.

Общественные обсуждения состоятся «27» июня 2019 г. в 18:00 по адресу: Свердловская область, г. Реж, ул. Красной Армии, д. 16, зал заседаний администрации Режевского городского округа.

От ответственных лиц:  
от администрации Режевского городского округа – заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Слутин Александр Анатольевич, тел. (34364) 3-26-88; e-mail: [arh-rezh@list.ru](mailto:arh-rezh@list.ru);

от АО «Сафьяновская медь» – начальник отдела экологической безопасности Мокроносова Наталья Александровна, тел. (34368) 7-71-13 (157), e-mail: [mna@saf-med.ru](mailto:mna@saf-med.ru);

от ОАО Институт «Уралгипрограда» – главный инженер проекта Чебасова Светлана Борисовна, тел.: (343) 216-53-87, e-mail: [svet.chebkasowa@yandex.ru](mailto:svet.chebkasowa@yandex.ru).

## Информация Общества с ограниченной ответственностью «Межрегиональное Агентство Рынка Электроэнергии и Мощности», подлежащая раскрытию согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 №24 «Об утверждении Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»

Согласно Стандартам раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии (утв. Постановлением Правительства РФ от 21.01.2004г. №24) ООО «МАРЭМ+» публикует следующие сведения:

1. Годовая финансовая (бухгалтерская) отчетность и аудиторское заключение (раскрыты на официальном сайте ООО «МАРЭМ+», адрес страницы в сети Интернет: <http://www.mareplus.ru>).

2. Цена на электрическую энергию, в том числе цена закупки электрической энергии, стоимость услуг по передаче, а также стоимость иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью поставки электрической энергии потребителю.

Согласно п. 5 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 г. №442, ООО «МАРЭМ+», как энергосбытовая компания, осуществляющая свою деятельность на территориях субъектов Российской Федерации, объединенных в ценовые зоны оптового рынка, реализует электрическую энергию (мощность) по нерегулируемому ценам.

При этом ООО «МАРЭМ+» не является субъектом естественной монополии, не осуществляет поставки электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей, не имеет статус гарантирующего поставщика, в связи с чем сбытовая надбавка ООО «МАРЭМ+» также не подлежит регулированию со стороны уполномоченных органов исполнительной власти.

В силу указанных обстоятельств, цена на электрическую энергию, поставляемая потребителям ООО «МАРЭМ+», не дифференцируется в зависимости от условий, определенных законодательством Российской Федерации (по уровням напряжения, категориям потребителей, числу часов использования мощности и пр.).

Цены для потребителей устанавливаются индивидуально в соответствии с достигнутыми договоренностями. Включают в себя как фиксированные составляющие, так и переменные, определяемые в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и Договором о присоединении к торговой системе оптового рынка электрической энергии и мощности, в частности:

– стоимость закупки электрической энергии и мощности на оптовом рынке – определяется по результатам торгов коммерческим оператором оптового рынка электроэнергетики (АО «Администратор торговой системы») в почасовом режиме;

– сбытовая надбавка – устанавливается соглашением сторон;

– стоимость услуг по передаче электрической энергии (только в случае заключения договора энергоснабжения) – тарифы на услуги по передаче электрической энергии по региональным электрическим сетям установлены соответствующими региональными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов и публикуются на официальных сайтах региональных органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

– иные услуги, оказание которых является неотъемлемой частью поставки электрической энергии потребителям – размеры ставок за иные услуги, оказание которых является неотъемлемой частью поставки электрической энергии потребителям установлены приказами ФАС РФ (<http://fas.gov.ru/>), Решениями Наблюдательного Совета Ассоциации «НП «Совет рынка» (<http://www.np-sr.ru/>; <http://www.atsergo.ru/>).

Стоимость закупки электрической энергии и мощности на оптовом рынке для потребителей Свердловской области в 2018 году составила: 1 879,65руб./МВтч

1. Стоимость оказания услуг по передаче электрической энергии (мощности)				
Региональная сетевая компания	Уровень напряжения	Двухставочный тариф		Информация о принятии решений об установлении тарифа Федеральным органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации
		Ставка за содержание электрических сетей, руб./МВт (в месяц)	Ставка за оплату потерь эл/эн в сетях, руб./МВтч	
Плата Филиала ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» за услуги по передаче электрической энергии, оказываемые на территории Свердловской области	ВН	517 243,79	125,48	973,76
	СН-1	866 760,47	216,22	1 719,34
	СН-2	1 132 791,33	283,91	2 598,68
	СН-3	1 194 793,47	566,63	3 157,77
	ВН	527 588,67	139,98	992,49
	СН-1	884 095,68	240,20	1 755,87
1	Тариф на услуги коммерческого оператора оказываемые АО «АТЭС»	1,077	1-е полугодие 2018 года	Приказ Федеральной антимонопольной службы (ФАС России) от 12.12.2017 г. №1681/17
		1,121	2-е полугодие 2018 года	
		0,333	1-е полугодие 2018 года	Утвержден Наблюдательным советом Ассоциации «НП Совет рынка» 17 апреля 2017 года. (Протокол №7/2017 от 17.04.2017 г.)
2	Тариф на услуги, оказываемые АО «ЦФР», участникам оптового рынка электроэнергетики	0,333	2-е полугодие 2018 года	
		1,363	1-е полугодие 2018 года	Приказ Федеральной антимонопольной службы от 14.12.2017 г. №1681/17 «Об утверждении тарифов на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике в части управления технологическими режимами работы объектов электроэнергетики и энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, обеспечения функционирования технологической инфраструктуры оптового и розничных рынков и предельного максимального уровня цен (тарифов) на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике в части организации отбора исполнителей и оплаты услуг по обеспечению системы надежности, услуг по обеспечению вывода Единой энергетической системы России из аварийных ситуаций, услуг по формированию технологического резерва мощностей, оказываемые АО «Системный оператор Единой Энергетической системы»
3	Тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике, оказываемые АО «СО ЕЭС»	1,363	2-е полугодие 2018 года	

3. Инвестиционная программа. Инвестиционная программа ООО «МАРЭМ+» в 2018 году не принималась.

## 4. Основные условия договоров купли-продажи электрической энергии (мощности):

№	Срок действия договора	Информация о принятии решений об установлении тарифа Федеральным органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации
1	Срок действия договора	Информация о принятии решений об установлении тарифа Федеральным органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации
2	Вид цены на электрическую энергию (фиксированная или переменная)	Информация о принятии решений об установлении тарифа Федеральным органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации
3	Форма оплаты	Информация о принятии решений об установлении тарифа Федеральным органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации
4	Форма обеспечения исполнения обязательств сторон по договору	Информация о принятии решений об установлении тарифа Федеральным органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации
5	Зона обслуживания	Информация о принятии решений об установлении тарифа Федеральным органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации
6	Условия расторжения договора	Информация о принятии решений об установлении тарифа Федеральным органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации
7	Ответственность сторон	Информация о принятии решений об установлении тарифа Федеральным органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации
8	Иная информация, являющаяся существенной для потребителей	Информация о принятии решений об установлении тарифа Федеральным органом исполнительной власти субъектов Российской Федерации

\* ООО «МАРЭМ+» не имеет и не имело в 2018 году статуса гарантирующего поставщика, в связи с чем не имеет и не имело установленной зоны обслуживания. В 2018 году поставки электрической энергии осуществлялись предприятиями, расположенными в г. Москва, Калужской, Нижегородской, Омской, Оренбургской, Свердловской, Тверской, Ярославской, Рязанской областях, Алтайском, Краснодарском и Красноярском краях, Республике Хакасия и Республике Мордовия.

## 5. Информация о деятельности ООО «МАРЭМ+»

Юридический и почтовый адрес: 121096, г. Москва, ул. Василисы Кожинной, д. 1, этаж 5, помещение 1, комната 68  
Телефоны: (495) 720-49-15, факс: (495) 720-49-16  
Адрес электронной почты: e-mail: [info@mareplus.ru](mailto:info@mareplus.ru)  
ОГРН 1157746714740  
ИНН / КПП 7702387915 / 773001001  
Код по ОКПО 18343090  
Банковские реквизиты: Р/сч 40702810638090000366 в ПАО СБЕРБАНК г. Москва, БИК 044525225, к/сч 30101810400000000225

## 6. Перечень лицензий на осуществление соответствующего вида деятельности ООО «МАРЭМ+» не осуществляет деятельность, требующую получения лицензий. Действующих лицензий у организации в настоящее время нет.

## 7. Информация об изменении основных условий договора купли-продажи электрической энергии

В связи с тем, что ООО «МАРЭМ+» не обладает статусом гарантирующего поставщика, у ООО «МАРЭМ+» отсутствует типовый договор, по которому ООО «МАРЭМ+» выступало бы обязанной стороной.

Основные актуальные условия договора, предлагаемого ООО «МАРЭМ+» к заключению новым потребителям, изложены в настоящем раскрытии информации. Условия обслуживания населения не менялись – ООО «МАРЭМ+» не обслуживает население.

## 8. Информация об адресах электронной почты для направления потребителям электрической энергии (мощности) уведомления о введении ограничения режима потребления электрической энергии

Информация об адресах электронной почты ООО «МАРЭМ+», предназначенных для направления потребителям электрической энергии (мощности) уведомления о введении полного (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, размещена на официальном сайте ООО «МАРЭМ+» по адресу в электронной сети Интернет: <http://www.mareplus.ru/index.php/dlya-potrebitelje>.

Генеральный директор ООО «МАРЭМ+» А.Ю. Архипченко