

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноурфимск	Нижний Тагил	Серов
-8 Ю, 5-6 м/с	-11 Ю, 6-7 м/с	-12 Ю, 4-5 м/с	-5 Ю, 5-6 м/с	-7 Ю, 4-5 м/с	-7 Ю, 4-5 м/с

Красноурфимск метит в отличники

«Облгазета» посетила город, где уже реализуются проекты одной из лучших муниципальных стратегий

Юлия БАБУШКИНА

Правительство Свердловской области утвердило стратегии развития всех муниципалитетов региона на ближайшие 17 лет, на основе которых будет сформирована общерегиональная стратегия. Одной из самых «крепких» признана стратегия Красноурфимска. Сегодня этот городской округ переживает подъём: на территории реконструирован центральный парк культуры и отдыха, строится новая детская поликлиника и ремонтируется районная больница, активно развивается малый и средний бизнес, продолжается капремонт дорог. Самый масштабный проект – новый мост через реку Уфу стоимостью 300 миллионов рублей, который обеспечит бесперебойное движение из Свердловской области в Башкирию и европейскую часть России. «Облгазета» лично оценила стройку и узнала от главы Красноурфимска **Вадима АРТЕМЬЕВСКИХ**, куда сегодня движется город на стыке двух регионов.

– Вадим Валерьевич, вы коренной красноурфимец. В чём уникальность вашего города?

– В истории, конечно. Красноурфимск ведь был основан не как город-завод, что свойственно Уралу в целом, а как казачья крепость для защиты от набегов башкир. И дух казачества живёт у нас в крови до сих пор. Я убедился в этом, когда к нам приехала с казачьими песнями **Надежда Бабкина**, тогда в доме культуры творилось что-то невообразимое – люди аплодировали, пели, плясали. Конечно же, наша природа – горы, реки, перепады высот, краси-

вейшие пейзажи, тоннели, виадукты. И особая атмосфера жизни. В 1970 году у нас тренировались сборные СССР по лыжным гонкам и биатлону, и мы живую видели легенд этих видов спорта. А тренеры у спортсменов были из Прибалтики, и складывалось ощущение, что Европа – рядом. Навсегда запомнил ни с чем не сравнимый запах хлеба – осенью, когда в городе начинал работать элеватор, всегда стояла очередь людей, желающих сдать выращенное зерно. И запах леса – нашего, уральского. В советские годы его укладывали штабелями вдоль реки Уфы, и мы мальчишками часто бегали туда.

– Красноурфимск – крупный железнодорожный узел. Как транзитное положение территории влияет на жизнь горожан?

– Узел у нас действительно большой, идут потоки грузов в Европу с Дальнего Востока – лес, газ, нефть. Есть все условия для железнодорожных перевозок: локомотивные и ремонтные депо, путевое хозяйство. На железной дороге работают 3,5 тысячи жителей, многие приезжают из других городов. Мой папа – почетный железнодорожник, и об этой работе я знаю не понаслышке. Особый рабочий график, особая ответственность – если что-то сломалось, умри, но доведи состав до следующей станции. Сейчас мы возлагаем особые надежды на наш узел в связи с проектированием ВСМ «Евразия» – её участок с большой вероятностью пройдёт через наш город. И к грузообороту добавится скоростная перевозка пассажиров. В стратегии муниципалитета мы это учли.



В этом году в городе откроется новая детская поликлиника на 170 посещений в смену стоимостью 223 млн рублей

– Чем сегодня зарабатывает Красноурфимск?

– У нас очень развиты торговля и сфера услуг – автосервисы, аптеки, кафе. Город славится своей выпечкой – нашу чебуречную в центре даже областные министры посещают. С приходом крупных торговых сетей многие предприниматели сумели быстро «перестроиться»: кто-то получил франшизу от этих же сетей, а кто-то начал выпуск новой продукции. Одна фирма, к примеру, стала печь эксклюзивные торты и капкейки, пошла прибыль – открыли детский кафетерий. В округе сельское хозяйство развивается. Работают животноводческая ферма, молочный завод. С советских времён действует мощная селекционная база сортовых семян пшеницы и ржи –

аграрии из области приезжают кандидатские защищать. И производство стройматериалов, конечно. Это Пудлинговский щебёночный завод. Раньше он входил в сеть железнодорожных предприятий, выпускал щебень на подсыпку деревянных шпал. А когда по стране стали укладывать бетонные шпалы, у завода возникли проблемы со сбытом. Железнодорожный трест, к счастью, пошёл нам навстречу и передал активы предприятия муниципалитету. Сейчас завод помимо щебня выпускает бетон, планирует запустить линию по выпуску песчано-гравийной смеси. Вообще, строительных баз в городе много. Наши предприниматели выкупили карьер в Пермском крае с большими залежами гилса, из него производят сухие строительные смеси.

– Красноурфимск ещё и студенческий город...

– Да, студентов у нас много, почти три тысячи человек. В колледжах готовим педагогов, медиков, аграриев, железнодорожников. Каждый год кто-то приезжает поступать, кто-то устраивается на работу в город, а кто-то уезжает. Есть приток и есть отток. Но этот «ручеек» молодёжи очень подпитывает. Последние несколько лет мы сохраняем численность населения на отметке 40 тысяч человек, и по сравнению с другими территориями нам очень повезло.

– В городе много исторических зданий. Планируете их реконструкцию?

– Сложный вопрос. На реставрационные работы нужны немалые средства плюс специальная лицензия, и процедура реставрации согласовы-



В 4,4 млн обновлёлся городу арт-объект – «Фонтан свиданий». Он установлен для молодых пар в парке культуры и отдыха

ДОСЬЕ

Вадим АРТЕМЬЕВСКИХ родился в 1967 году в Красноурфимске, имеет два высших образования – инженерное и экономическое. С 2008 года работал в администрации округа заместителем главы по финансово-экономической политике. Избран на пост главы Красноурфимска в 2012 году, в 2016 году переизбран на второй срок



вается на областном и федеральном уровнях. Сейчас наш земельный отдел совместно с архитекторами собирает всю документацию по историческим зданиям – хотим понять: а что у нас есть, чтобы начать эту работу. Хотим отреставрировать здание бывшей земской управы, где сейчас размещается центр творчества детей и молодёжи. И здание виннокуренного завода династии **Поклевских-Козаев** – одно из первых на Урале. В прошлом году силами жителей и предпринимателей получилось восстановить два купола Свято-Троицкого собора – это самый старый храм в городе.

– Не могу не спросить

про ситуацию с комплексом по переработке ТКО. Красноурфимцы собирают подписи против его строительства, возмущения дошли до областных властей. Ваша позиция?

– Региональный оператор по нашей территории – компания «ТБО Эксервис». Выбрана по закону, на конкурсной основе, и это нужно принять. Участок под комплекс выделен, подписано концессионное соглашение. Обещания свои оператор выполняет – проектом комплекса занимается, с администрацией и депутатами на связи. Всё дело в том, что город у нас маленький, и жители свободно могут прийти к главе и высказаться. Да, есть недовольные, но разъяснительная работа идёт. Создана рабочая группа, в неё вошли общественники, экологи, жители соседних территорий. И задача группы, я считаю, следить за тем, чтобы всё было по закону, а не кричать на каждом углу, что мы все выйдем от этого комплекса. Если будут нарушаться закон, технология проекта, или кто-то захочет скупить на нём, я буду первым, кто выступит против. Проект регионального оператора должен положительно сказаться на процессе обращения с ТКО в городе. Своим мусором мы должны заниматься сами, ведь 70 процентов бытовых отходов с нашего территориального «куста» – это отходы именно Красноурфимска. Почему мы должны перекладывать его на другие муниципалитеты?!

– А как вообще складываются отношения с соседями – Ачитом, Артами, Красноурфимским районом?

– В своё время мы выходили с предложением создать общему управлению создать агломерацию территорий нашего «куста» с центром в городе Красноурфимске. И общую стратегию развития, в частности, сельского хозяйства, ведь у нас нет промышленных предприятий. Все наши соседи в этом заинтересованы. Хотели, чтобы это был полноценный рабочий документ, утверждённый на региональном уровне. Но закон пока предписывает создание муниципальной стратегии, и мы её в правительстве защитили. Тем не менее не оставляю мысль о создании общей стратегии, сейчас работаем над этим вместе с областными властями.

ЗЕМЛЯ В НАСЛЕДСТВО



Для расширения свиноводческого направления семейных кадров не хватало, и Александр пригласил свиновода из посёлка Азиатского Оксану Каменёк



Действительно семейное дело: Александра Ивановна, мама Александра, работает продавцом в магазине в посёлке Животноводов

«Поменял «крузак» на свиноферму»

Галина СОКОЛОВА

Александр Кайнов рос под Тюменью в сельской семье. Все соседские ребята мечтали об «Иже» или «Восходе», а юный комбайнёр Саша, окончивший сельхозучилище, вздыхал: «Мне бы тракторишко, хоть самый маленький». Сейчас в фермерском хозяйстве кушавцев Кайновых десять тракторов и множество другой техники. Между мечтой и её воплощением у нашего героя прошло полжизни, а его сыновья осваивают фермерские науки смолodu.

Отслужив в армии и переехав на постоянное жительство в Кушву, Александр Кайнов устроился на работу в милицию. Став горюжанином, про тракторы не забывал, зато пристратился к брутальным внедорожникам. В 90-е после трудной смены во вневедомственной охране шёл на кооперативную стройку. Выходных у него не было, зато в гараже появились статусные машины.

– В 2000-м вышел на пенсию. Тут мечта молодости и вернулась. Купил на краю города брошенный совхозный гараж, стал обустраивать фермерское хозяйство,

– рассказывает о своём старте Александр Васильевич. – Потом узнал, что в Балакино элитных коров-герфердов распродадут. Взял. Там же купил 150 гектаров земли. Ещё 50 гектаров приобрёл в Кушве – неподалёку от своего подворья, которое в семье называют «базой». Не земля плодородная – болото. Чтобы осушить участок, потребовалась километровая траншея. Попросился Александр Кайнов с внедорожником Land Rover, сменил его на экскаватор. А когда фермер задумал построить современный свинокомплекс, пришла очередь сменить хозяина и японцу Land Cruiser.

На сегодняшний день в хозяйстве имеется молочная ферма, коровы и бычки мясной породы герферд, более ста голов свиней и птица без счёта. Корма Кайновы заготавливают самостоятельно, а продукцию – мясо, сметану и творог – реализуют на заказ и в двух собственных магазинах.

Александр Васильевич по-прежнему неравнодушен к технике, но теперь его симпатии на стороне сельхозмаши.

– Тракторы покупали не новые, муж всё восстанавливает своими руками. Придумывает полезные приспособления.

собрания. Он это любит, не может без дела, – рассказывает **Светлана Кайнова**. Александр признаётся, что в одиночку фермерство не потянуть. В бизнес вовлечены все члены семьи. Сестра Светлана Борисовна, имеющая высшее экономическое образование, взяла на себя бухгалтерию. Сестра **Светлана** вносит посильный вклад. Даже маме Александру, 81-летней **Александр Ивановне**, нашлось дело – она торгует в магазине, расположенном в посёлке Животноводов. Опорой хозяйства стало и молодое поколение.

– Раньше в деревнях сенокосная пора была уделом всей семьи – выезжали все, от стариков до младенцев. У нас так же. Заготавливаем не менее 500 тонн. Чтобы своим животным хватило, и на продажу чуток осталось, – не без гордости признаётся фермер.

Не только на заготовку сена – на все полевые работы Кайновы отправляются бригадой: с Александром на тракторы садятся сыновья **Антон** и **Тимур**, младшие Кайновы также отвечают за разделку мяса. Все важные вопросы здесь решаются сообща.

Два года назад было принято решение усилить сви-

новодческое направление. Для этого семейных кадров не хватало. Нашли опытного свиновода в посёлке Азиатском. С тех пор **Оксана Каменёк** каждый день ездит на работу на электричке. – Свиноферма у нас чистая, оборудованная по всем правилам. Работать комфортно, ведь Александр Васильевич прислушивается к моим пожеланиям. Сказала, что нужно маточное отделение – построил. За 2018 год приняла 340 поросят. Часть оставили на откорм, часть продали, – делится Оксана.

Поросята наряду с другими видами товарной продукции стали визитной карточкой фермерского хозяйства. Месячного малыша можно купить за 2 тысячи рублей, а подросток хрюк обойдётся уже в пять тысяч. Покупатели приезжают не только из Кушвы, но и из других городов.

Примечательно, что своё хозяйство Кайновы подняли с нуля без помощи государства. Но оно про них не забывает: время от времени по сигналам «неравнодушных» жителей тут проходят проверки. Проверяющие раз за разом убеждаются, что ни финансовых, ни санитарных нарушений фермеры не допускают.

В Качканаре ввели моду на новоселья

Галина СОКОЛОВА

Качканар – один из двадцати муниципалитетов нашей области, не принимавших участие в федеральной программе по переселению граждан из аварийного жилья. Причиной стало то, что местные власти за года не озаботились признанием жилого фонда непригодным для проживания. Однако людей из разваливающихся барачных нужно было переселить. В 2017 году качканарская мэрия, заручившись поддержкой областного правительства, начала свою программу. С тех пор новоселья в городе празднуют регулярно.

но город подключил собственные ресурсы. В Качканаре имеется муниципальный жилой фонд, который долгое время не использовался. Сделав в помещениях ремонт, чиновники предложили переехать туда обитателям развалюх. Перед самым Новым годом в обновлённые квартиры въехали граждане, маявшиеся в бараке по улице Чапаева в посёлке Валериановске.

– Барак и есть барак. Туалет общий, пол ушёл в землю, по общарпанному коридору мыши шныряли, – вспоминает бывшая жительница Валериановска **Галина Воложанина**.

Несколько раз жители обрались в администрацию, чтобы их переселили. Наконец их дом был признан аварийным, и власти предоставили жильцам в городе отремонтированные помещения со всеми удобствами.

Теперь женщина стала качканаркой. У неё квартира-студия площадью 33 квадратных метра. Видно, что на ремонте здесь не сэкономили: утеплённые стеклопакеты, современное напольное покрытие, виниловые обои, качественная сантехника. Больше всего Галину Семёновну обрадовала собственная ванна. Сейчас женщина оформляет регистрацию и планирует приватизировать новое жильё.

На этот год в качканарцев больше планы по новосельям. Из областной казны они получили 83 миллиона рублей. Начаты ремонт и перепланировка бывшего общежития. Там появятся 48 квартир с кухнями и санузлами. Ключи от полноценных квартир получат жильцы шести барачков. Будут продолжены и переселения в муниципальный фонд. Четыре пустующих помещения Вячеслав Саракаев уже присмотрел для новосёллов. Помимо этой крайне важной самостоятельности, качканарские власти намерены вступить наконец в федеральную программу. В реестр Фонда содействия реформирования ЖКХ вошли 25 домов Качканара, признанных аварийными после 2012 года. В них проживают 605 человек.

ДОКУМЕНТЫ

15 января на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области

● от 09.01.2019 № 01 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Свердловской области» (номер опубликования 20127).

Информация Региональной энергетической комиссии Свердловской области

● от 15.01.2019 «О результатах мониторинга соблюдения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, за декабрь 2018 года» (номер опубликования 20128).

Приказ Министерства культуры Свердловской области

● от 11.01.2019 № 2 «Об утверждении Административного регламента Министерства культуры Свердловской области» (номер опубликования 20129).



QR-код позволит вам с помощью сканирующего оборудования (в том числе и фотокамеры мобильного телефона) найти документы, опубликованные на сайте <http://www.pravo.gov66.ru>

ОБЪЯВЛЕНИЕ

АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» (юридический адрес: 620014 г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 4а; ИНН 6660004997) сообщает, что 11 января 2019 года на сайте АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» www.svoibgaz.ru в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 29 октября 2010 г. № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам» и Приказом ФСТ РФ от 31 января 2011 г. № 36-з «Об утверждении форм, сроков и периодичности раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям (плановые показатели на 2019 год); о плате за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированных тарифных ставках, определяющих её величину, в отношении которых осуществляется государственное регулирование, на 2019 год; об инвестиционной программе АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» в сфере оказания услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям на 2019 год.

Диплом № 394220 об окончании Красноурфимского медицинского училища на имя Мкртчян Кристине Маиси считать недействительным.