

ОФОРМИ ПОДПИСКУ НА 2019 ГОД БЫСТРО, ВЫГОДНО, УДОБНО!

Серебряная карта - НОВЫЙ ФОРМАТ ПОДПИСКИ НА «ОГ» для юридических лиц с любого месяца!



Ваши ПРЕИМУЩЕСТВА:
- Подписка на полную версию «Областной газеты» со всеми официальными документами области
- Привилегии от партнеров издания (скидки/бонусы)
- Бесплатное размещение неограниченного числа пресс-релизов на сайте газеты
Карты в продаже в редакции газеты: ул. Малышева, 101, 3-й этаж и в почтовых отделениях области.
Подробности по телефону: 8-800-30-20-455



ЦИТАТА ДНЯ

С чем нужно бороться, так это с натаскиванием. Сегодня мы в конце девятого класса прекращаем учиться и начинаем готовиться к ЕГЭ. Эту систему необходимо сломать.

Ольга ВАСИЛЬЕВА, министр просвещения РФ, - в интервью «Российской газете»

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ИНДЕКСЫ 53802, 73813, П3110, П2846)

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Вторник, 15 января 2019 года

№ 5 (8547). www.oblgazeta.ru

ЛЮДИ НОМЕРА

Людмила Бабушкина



Председатель Заксобрания Свердловской области назвала главные направления законодательной деятельности по итогам прошлого года.

Андрей Старков



Начальник отдела археологии ИИЦ по охране и использованию памятников истории и культуры региона рассказал о запрете на любую хозяйственную деятельность в границах объектов культурного наследия в Палкино и на Перегоне.

Евгений Горенбург



Идейный вдохновитель и директор фестиваля «Старый новый рок» объяснил, почему в «день совершеннолетия» фестиваль стал рекордсменом по числу музыкальных коллективов.

Магнитогорск, Шахты... Возможно ли это у нас?



Взрыв прогремел вчера во втором подъезде шахтинской девятиэтажки в 06:18. Из здания эвакуировали 140 человек. К моменту сдачи номера в печать было известно об одном погибшем и семи спасённых жильцах

Не успела ещё забыть трагедия в Магнитогорске, где в результате взрыва бытового газа обрушился целый подъезд многоэтажки, как спустя две недели в городе Шахты Ростовской области прогремел новый взрыв: в результате пострадали два этажа жилого дома. Обе ситуации заставляют задуматься: всё ли благополучно с газовым оборудованием в Свердловской области и что можно сделать для того, чтобы аналогичных трагедий избежать?

ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА



Россия	Планета
Магнитогорск (I, II)	Болгария (IV)
Москва (I, III, IV)	Германия (IV)
Шахты (I)	Дания (IV)
а также	Перу (IV)
Ростовская область (I)	США (IV)
	Украина (IV)

Ипотечные ставки снова пошли в рост

Елизавета МУРАШОВА

Сразу два крупных банка - лидера по объёму выдачи ипотечных кредитов (согласно рейтингу Единого института развития в жилищной сфере) - Сбербанк и ВТБ подняли ставки на жилищные кредиты. В ближайшее время ставки планируют поднять и банк «Открытие».

На всплеск отреагировала в федеральном Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в случае сниже-

КАК ИЗМЕНИЛИСЬ СТАВКИ

- Сбербанк повысил ставки с 14 января 2019 года - в среднем они выросли на 1-1,5 процентных пункта. Теперь, если первоначальный взнос на покупку готового жилья меньше 20 процентов от суммы, то ставка составит 11,2 процента, если более 20 процентов - 11 процентов. Для строящегося жилья ставка составит 10,7 процента и 10,5 процента соответственно.
- Банк ВТБ повысил ставки с 1 января на 0,6 процентных пункта. Теперь ставки на строящееся и готовое жильё составляют от 10,1 до 10,5 процента. Для кредитов с первоначальным взносом менее 20 процентов введена надбавка в размере 0,5 процента (кроме ипотеки с маткапиталом и военной ипотеки).
- Банк «Открытие» намерен повысить ставки по ипотеке на 0,25 процентных пункта, сообщили в пресс-службе банка.

ния спроса из-за повышения ипотечных ставок министр

Владимир Якушев пообещал принять меры.

Как ранее писала «Областная газета», в сентябре-октябре 2018 года ипотечные ставки, находившиеся на исторически низком уровне, пошли в рост впервые за 3,5 года. Вслед за повышением ключевой ставки Центробанка ставки на жилищные кредиты выросли в 10 кредитных организациях России. В декабре Центробанк снова поднял ключевую ставку - на 0,25 процента до 7,75, что повлекло за собой очередной всплеск.

Между тем рекордных значений в 2018 году достигли не только ипотеч-

ные ставки, но и объёмы выданных кредитов. По данным ДОМ.РФ (ранее - Агентство ипотечного жилищного кредитования), в 2018 году количество выданных кредитов по сравнению с предыдущим годом выросло на 25 процентов. Рекордное количество выданных ипотечных кредитов в России пришлось на ноябрь - это 140 тысяч кредитов на 301,6 млрд рублей. Всего, по данным Банка России, за 11 месяцев 2018 года выдано 1,31 млн кредитов на 2,67 трлн рублей. Однако, комментируя наме-

тившиеся в начале 2019 года тенденции, в Центробанке не исключают, что рост кредитных ставок может в итоге привести к снижению спроса на ипотеку.

В случае, если рост ипотечных ставок начнёт негативно влиять на рынок жилья, у Министра России готовы предложения по поддержке покупательского спроса, - прокомментировал ситуацию ТАСС Владимир Якушев. Ранее он заявил, что министерство готовит новую программу субсидирования ипотеки.

Татьяна Мерзлякова: «Ваша газета нужна читателю и нужна мне как Уполномоченному по правам человека»

Леонид ПОЗДЕЕВ

Традиционная встреча с Уполномоченным по правам человека в Свердловской области Татьяной МЕРЗЛЯКОВОЙ прошла 14 января в редакции «Областной газеты». Приветствуя коллектив издания в связи с отмечающимся накануне Днём российской печати, омбудсмен напомнила, что совсем скоро нашей области исполнится 85 лет, и она надеется на достойное освещение этой темы в нашей газете.

Вашу газету читают и в Екатеринбурге, и в отдалённых территориях вплоть до самых маленьких сельских поселений, поэтому большое вам спасибо за то, что живущим там людям вы не только несёте информацию о событиях в регионе, в стране и в мире, но и рассказываете о том, как им следует защищать свои права, - подчеркнул

ля, открывая встречу, Татьяна Мерзлякова.

По давно заведённой традиции на этой встрече омбудсмен ответила на вопросы сотрудников редакции:

- Татьяна Георгиевна, за прошлый год вы объехали множество населённых пунктов области. Какая территория показала вам наиболее проблемной?

- Да, я много езжу по области. Радует, что везде мне спешат показать либо художественные школы, либо творческие музыкальные коллективы, либо сильные патристические клубы, либо ледовые арены, которых по области уже более 25 построено. Я рада, что мы начали строить. Когда вижу, например, что Туринск строится быстрее Тавды, радуюсь за Туринск. Но тяжело видеть, что Тавда не попала в программу отселения граждан из ветхого жилья, и люди там живут в старых бараках. Ещё сложнее



Главный редактор «ОГ» и областной омбудсмен обменялись памятными подарками. Татьяне Мерзляковой очень понравились врученные ей Дмитрием Поляниным книги, изданные редакцией в 2018 году

ситуация в Сосье, где закрыли две колонии, и нет уверенности, что сохранится то, что осталось, люди просто не уверены в завтрашнем дне.

- Какие приоритеты в сво-

ей работе сегодня вы бы делили?

- По-прежнему сложно отношусь к тому, что сдаём дома для детей-сирот, но половина из них не платят за квартиру. Хорошо, что ребятам разре-

шили переводить жильё на условия социального найма. Более 50 процентов договора уже заключили. Это только начало работы. Ещё одна важная тема, которую впервые в этом году поднимаем в докладе, - тема паллиативной помощи на дому. Евгений Куйвашев, кстати, единственный из глав регионов входит в состав попечительского совета благотворительного фонда им. Елизаветы Глинки, который занимается этой проблемой. Ведь большинство родителей хотят, чтобы их дети, страдающие тяжёлыми заболеваниями, жили дома. Систему паллиативной помощи мы уже создали в нескольких территориях и будем развивать её дальше.

- В вашем ежегодном докладе всегда про разное говорите, и у каждой темы свой журналистский заголовок. Что суперактуальным было в 2018 году в сфере правозащиты?

- Три даты: 10 декабря - 70 лет Всеобщей декларации прав человека, 11 декабря - 100 лет Александру Солженицыну и 12 декабря - 25 лет Конституции России. Свой доклад завершаю словами, что право на жизнь - важнейшее из прав человека. А это и во Всеобщей декларации, и в нашей Конституции записано. Сейчас модно всё критиковать, но Конституция РФ завидует очень многие люди за рубежом. Критиковать надо, конечно, и мой доклад на 80 процентов состоит из критики. Но это критика с болью. Сегодня на первый план выдвигается стремление людей к социальной справедливости. Этой теме и ваша газета уделяет много внимания. Очень важно, что вы пишете о территориях и для территорий. Вы делаете большое, хорошее дело. Ваша газета нужна читателю, нужна мне как Уполномоченному по правам человека. Желаю вам творческого вдохновения!

ПОСЛЕДНИЕ НОВОСТИ

ОПУБЛИКОВАН ТОП-10 БРЕНДОВ АВТОМОБИЛЬНЫХ МАРОК ПО ОБЪЁМУ ЭКСПОРТА ИЗ РФ

За 11 месяцев прошлого года из России в другие страны (кроме государств - членов Евразийского экономического союза) было экспортировано 26 тыс. легковых автомобилей.

По данным аналитического агентства «АВТОСТАТ», более 40 процентов от общего количества пришлось на отечественную марку LADA. Объём экспорта таких машин составил 11 тыс. единиц. Вторую строчку рейтинга занимает чешский бренд Skoda. Далее следует Volkswagen и Hyundai с показателями 2,2 тыс. и 1,4 тыс. экземпляров соответственно. замыкает пятерку лидеров марка Renault (933 единицы). Также в топ-10 брендов по объёму экспорта легковых автомобилей из России попали: KIA (880 шт.), Toyota (822 шт.), УАЗ (468 шт.), Chevrolet (450 шт.) и Nissan (244 шт.).

ГЕНПЛАН РАЗВИТИЯ ЕКАТЕРИНБУРГА УТВЕРДЯТ В ДЕКАБРЕ 2019 ГОДА

Утверждение генерального плана развития Екатеринбурга на период до 2035 года перенесено на декабрь 2019 года.

Изначально, согласно графику мероприятий по разработке проекта генплана, его утверждение предполагалось провести в августе прошлого года. В предпоследней редакции графика это мероприятие было перенесено на декабрь, а теперь его сдвинули ещё на год. На осень 2019 года запланировано проведение общественных обсуждений плана развития уральской столицы, после чего в декабре проект будет направлен в региональный Министрой для утверждения.

ДЕСЯТЬ СВЕРДЛОВЧАН СТАЛИ МИЛЛИОНЕРАМИ В 2018 ГОДУ

В прошлом году 10 свердловчан стали миллионерами благодаря выигрышным билетам в лотерею. Об этом сообщает пресс-служба «Макрорегион Урал ФГУП «Почта России».

Шесть счастливыхчиков получили более двух млн рублей каждый, четверо - более 1 млн рублей каждый.

oblgazeta.ru

ISSN 2225-1529



7 7225 152000

1 9 0 0 5

