

|                     |                  |                   |                   |                   |                   |
|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Екатеринбург        | Ирбит            | К.-Уральский      | Красноуральский   | Нижний Тагил      | Серов             |
| -11<br>Ю-В, 3-4 м/с | -8<br>Ю, 2-4 м/с | -14<br>Ю, 1-3 м/с | -15<br>Ю, 1-3 м/с | -15<br>Ю, 1-2 м/с | -10<br>Ю, 1-3 м/с |

# «Большой Екатеринбург» задокументируют

У главной уральской агломерации появится стратегия социально-экономического развития

Елизавета МУРАШОВА

Проект «Большой Екатеринбург» постепенно переходит в документальную плоскость. До конца текущего года должна быть утверждена концепция развития Екатеринбургской агломерации. А уже в следующем году начнется разработка стратегии социально-экономического развития агломерации, в основу которой лягут стратегии входящих в её состав муниципалитетов.

Принципы создания Екатеринбургской агломерации стали одной из основных тем форума АРХ ЕВРАЗИЯ, который проходил на полях форума высотного и уникального строительства 100+Forum Russia. Как пояснил главный архитектор Свердловской области Владимир Вениаминов, вся работа, которая была проделана до текущего момента, носила исключительно научно-исследовательский характер. Процесс подготовки прикладных документов, по его словам, содержала два фактора – отсутствие Стратегии пространственного развития (СПР) РФ и схемы территориального планирования. Теперь после того как проект СПР был опубликован и внесён на обсуждение в федеральное правительство, областное министерство строительства и развития инфраструктуры намерено к 2020 году подготовить документ, который бы позволил спланировать территориальную схему Екатеринбургской агломерации до 2040 года.

– За время работы над проектом мы ушли от тезиса, что агломерация – это пять городов (Екатеринбург, Верхняя Пышма, Среднеуральск, Бёровский и Арамиль), которые представляют собой единую планировочную структуру. Сейчас они являются административными единицами. А по тем параметрам, которые заложены в наших документах – а это полтора часовая до-



По данным министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, в ближайшие годы темпы строительства жилья в регионе вырастут в полтора раза

ступность, – в состав агломерации также вовлечены Белоярский, Верхнее Дуброво, Дегтярск, Заречный, Первоуральск, Полевской, Ревда, Сысерть и посёлок Уральский, – заявил Владимир Вениаминов. – Таким образом, численность населения агломерации из 14 муниципалитетов на конец 2017 года составила 2,12 млн человек. В ареале этих территорий – около 15 тысяч гектаров земель, пригодных для строительства. Численность населения, занятого на крупных и средних производствах, – 739 тысяч человек.

Ещё один весомый показатель – объём миграционных потоков. В среднем во всех муниципалитетах агломерации на работу в соседние территории выезжает около 15 процентов населения трудоспособного возраста. Любопытно, что самый большой поток маятниковых

мигрантов – из Заречного: в другие территории выезжает более 60 процентов трудоспособного населения (при этом, что в городе расположен один из крупнейших объектов энергосистемы региона – Белоярская атомная станция). Более 40 процентов трудоспособного населения выезжает на работу и учёбу в другие территории из Дегтярска, Первоуральска, Полевской и Ревды.

В разговоре с корреспондентом «Областная газета» Владимир Вениаминов пояснил, что наличие свободных для строительства земель не предполагает, что темпы ввода жилья в пригороде Екатеринбурга должны резко вырасти, а жители уральской столицы – переехать в эти территории как в новые спальные районы.

– Вы понимаете эту ситуацию однобоко. Здесь предстоит всё правильно сбалансировать. Да, земельные ресурсы есть, но, если жители Екатеринбургской агломерации начнут переезжать за город в поисках более дешёвого жилья, но останутся на прежнем месте работы из-за высоких зарплат, всё встанет, и люди будут чувствовать себя несчастными. Поэтому мы считаем, что муниципалитеты должны максимально самостоятельно решать вопросы, – пояснил главный архитектор области. Позже он также отметил, что в ближайшее время в Екатеринбургской агломерации может сформироваться недостаток кадров в промышленности, в частности – в металлургии и машиностроении.

Несмотря на полицентричный принцип формирования агломерации, сеть ключевых объектов здравоохранения, культуры, спорта, туризма должна быть оптимизирована, считают в министерстве экономики и тер-

## КСТАТИ

В проекте Стратегии пространственного развития РФ выделено 22 отрасли перспективной эффективной экономической специализации Свердловской области. Среди них: металлургия, производство металлических изделий, неметаллической минеральной продукции, компьютеров, электрооборудования, транспортных средств; растениеводство и животноводство, лесозаготовка, производство пищевых продуктов, напитков, текстильных и бумажных изделий, лекарственных препаратов, химических веществ, резиновых и пластмассовых изделий, туризм и другое.

риториального развития Свердловской области (те же два театра или два бассейна в соседствующих друг с другом небольших городах заполнить непрост).

– В своих стратегиях территории прописывают основные показатели социально-экономического развития. Ответственность за их невыполнение начинается с лишения премий и заканчивается уголовными делами. Но планировать социально-экономическое и территориальное развитие нужно совместно. Поэтому в каждой муниципальной стратегии появился раздел о пространственном развитии, – поясняет директор департамента стратегического и территориального развития областного минэкономки Ольга Иванова. – Сейчас мы завершаем работу над 73 муниципальными стратегиями. Нам удалось посадить муниципалитеты за один стол и найти для них точки соприкосновения. В следующем году на основе наработанной базы мы приступаем к формированию стратегии социально-экономического развития Екатеринбургской агломерации.



На сельских старостах лежат разные заботы – от организации мероприятий до решения коммунальных проблем. Староста посёлка Анапольская Борис Панов (на фото) считает, что хорошим подспорьем могли бы стать проездной билет и льготы на связь

## Старосты ждут привилегии?

Галина СОКОЛОВА

Депутаты Заксобраний готовят законопроект о статусе сельского старосты в Свердловской области. Есть федеральный закон, регламентирующий работу добровольных помощников, есть указ губернатора Евгения Куйвашева о назначении старост. Теперь народные избранники должны определить перечень прав и социальных льгот для старосты. Они принимают предложения от глав муниципалитетов и сельских жителей.

Старосты в нашей глубинке работают на благо односельчан со времён освоения Урала. Однако в последние годы их статус напрямую зависит от благосклонности муниципальной власти. Понимает мэр важность работы добровольных помощников – значит, есть у них зарплата и поддержка инициатив. А главы, считающие старост ненужным звеном, либо вовсе обходились без них, либо терпели их деятельность. Теперь старосты стали людьми государственными, их права будут закреплены на законодательном уровне.

– Главная сложность в том, что условия деятельности старост разные. Наиболее востребованы они на удалённых территориях и в сельскохозяй-

ственных районах. Это север и восток нашей области. Мы должны разработать такой законопроект, чтобы старосты не ухудшили своих позиций, наоборот, получили новые возможности, – считает председатель комитета Заксобраний по региональной политике и развитию местного самоуправления Михаил Еришов.

Какие же привилегии нужны старостам? В деревнях и посёлках Горноуральского городского округа не безвозмездно на основе трудятся 30 старост. Этим людям избранные односельчане и теперь со всеми бедами стучатся в их дома.

– Наша деревня совсем небольшая – 74 двора. Большие проекты, такие как газификация, решить без участия администрации округа невозможно. Но вот подсыпка дороги, восстановление уличного освещения – это старосте по силам. Недавно ездил на приём к областным депутатам по переносу остановки автобуса. Пожилым людям тяжело идти до неё два километра, – рассказал староста деревни Тёмно-Осинова Александр Ситников.

Александр Михайлович также признался, что самые большие расходы у него – дорожные. До города от деревни 50 километров, хотелось бы компенсации на бензин. До 2012 года старостам выделяли по тысяче рублей ежемесячно,

теперь они ездят за свой счёт. Пока у горноуральских старост одна привилегия: их ежегодно приглашают на День района.

Более трети относятся к сельским старостам на севере области. Многие муниципалитеты выделяют средства на небольшую зарплату.

– Наш посёлок находится в тайге, в 40 километрах от города. Я отвечаю за регулярный подвоз хлеба, готовлю помещенные для выдачи пенсии и довозаиваюсь с почтовиками о продаже товаров, слежу за состоянием дороги. Самое напряжённое время – паводок. Река стучится в их дома. Река разливаясь, бывает подтопляет. По три раза в сутки измеряю уровень воды, держу связь с МЧС, – перечисляет свои многочисленные обязанности староста посёлка Кавкинские Печи Наталья Канищева.

По словам Натальи Михайловны, за эти труды она получает 13 тысяч рублей, и часть этой суммы уходит на оплату транспорта и другие поселковые нужды.

По федеральному законодательству оплата труда обязательной для старост не является. Свердловским законодателям предстоит найти способы поощрения добровольных помощников, чтобы они как следует отставали интересы каждого села, каждой деревеньки.

## Первоуральский мэр «открылся»

Анна ПОЗДНЯКОВА

Мэр Первоуральска Игорь Кабачек всего месяц как официально стал главой, но уже изменил порядок работы администрации, чтобы наладить диалог с горожанами. Он запустил проект «Открытая администрация».

Если раньше глава города и его заместители проводили приём населения только раз в

месяц, то сейчас встречи с мэром и руководителями профильных комитетов проходят не реже двух раз в месяц, а начальники сельских территориальных управлений принимают жителей ежедневно.

Помимо этого, теперь ежемесячно во Дворце культуры ПНТЗ будут проходить встречи с сотрудниками мэрии. Темы для ближайших обсуждений уже определены – это изменения в земельном законо-

дательстве и волнующий многих вопрос мусороперевозок.

– Большинство вопросов, жалоб и возражений у горожан возникают, как правило, из-за того, что они не владеют информацией по тому или иному вопросу, не знают, что на самом деле происходит, как работают администрация и глава. Поэтому мы решили вводить жителей в курс дела сразу, до старта больших проектов, чтобы узнать их мнения

и пожелания, – рассказал мэр Первоуральска Игорь Кабачек.

По его словам, раньше на приём к главе города выстраивалась очередь по 40 человек. Люди сидели до позднего вечера – страдало качество приёма. После запуска «Открытой администрации» количество приёмов увеличилось, однако горожан приходило меньше не стало, что говорит о востребованности инициативы.

## В регионе создают кластер для поддержки социального бизнеса

Глава региона Евгений Куйвашев поддержал проект создания «Кластера социальной сферы», который на минувшем заседании правительства презентовала член Общественной палаты области и президент ассоциации «Особые люди» Татьяна Флеганова. Проект предполагает создание единой платформы, которая могла бы объединить организации по направлениям предоставления социальных услуг, а также создать площадки для поддержки предпринимателей на территории всей Свердловской области.

– Проект мы планируем реализовать до 2022 года. Уже разработана дорожная карта. В первом квартале 2019 года мы планируем открыть первый такой центр в Екатеринбурге и запустить онлайн-платформу, – пояснила Татьяна Флеганова.

Евгений Куйвашев отметил, что это – хороший опыт для региона и поручил вице-губернатору Павлу Крекову сформировать рабочую группу для реализации проекта.

## ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ АО «РТ-Стройтех» объявляет об итогах продажи недвижимого имущества, принадлежащего АО «ПО «УОМЗ», посредством публичного предложения (далее – Продажа), назначенной на 23.10.2018 г.

Информация о Продаже была опубликована в газете «Областная газета» от 12.09.2018 г.  
**Предмет продажи** – недвижимое имущество АО «ПО «УОМЗ»:  
**Лот №1:**  
**Земельный участок.** Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под здание торгового назначения. Площадь: 2030 +/- 31 кв. м.  
Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336.  
Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:23.**Административное здание (литер А).** Назначение: нежилое здание. Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют. Площадь: 1 697,0 кв. м.  
Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336.  
Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:198.**Цена первоначального предложения:** 72 642 574 (Семьдесят два миллиона шестьсот сорок две тысячи пятьсот семьдесят четыре) рубля 93 копейки, с учётом НДС на здание.**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 3 632 128 (Три миллиона шестьсот тридцать две тысячи сто двадцать восемь) рублей 75 копейки.**Величина повышения цены в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей.**Цена отсечения:** 65 378 317 (Сто пятьдесят девять миллионов пятьсот семьдесят восемь тысяч четыреста двадцать) рублей 43 копейки, с учётом НДС.**Количество поданных заявок: отсутствуют.** Продажа недвижимого имущества, принадлежащего АО «ПО «УОМЗ», посредством публичного предложения признана несостоявшейся на основании п. 15.9. Документации по продаже: «на участие в продаже не было подано ни одной заявки».**Лот №2:**  
**Земельный участок.** Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под здание административного назначения. Площадь: 2030 +/- 31 кв. м.  
Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336.  
Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:23.  
**Административное здание (литер А).** Назначение: нежилое здание. Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют. Площадь: 1 697,0 кв. м.  
Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336.  
Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:198.  
**Цена первоначального предложения:** 72 642 574 (Семьдесят два миллиона шестьсот сорок две тысячи пятьсот семьдесят четыре) рубля 93 копейки, с учётом НДС на здание.**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 3 632 128 (Три миллиона шестьсот тридцать две тысячи сто двадцать восемь) рублей 75 копейки.**Величина повышения цены в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей.**Цена отсечения:** 58 114 059 (Пятьдесят восемь миллионов сто четырнадцать тысяч пятьдесят девять) рублей 93 копейки, с учётом НДС.**Порядок предоставления Документации по продаже:** Документация по продаже размещается на сайте АО «РТ-Стройтех» – [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru).  
Запись на ознакомление с Документацией осуществляется в г. Москве по тел.: 8 (495) 909-08-08, 8 (495) 909-00-00.  
Перечень документов, необходимых для участия в продаже, представлен в Документации, размещённой на сайте АО «РТ-Стройтех» – [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru).  
**5. Порядок, место и срок представления заявок на участие в продаже:**  
**Приём заявок на участие в продаже производится с**

07.12.2018 г. по адресу: г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, этаж 20, офис АО «РТ-Стройтех», понедельник – четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 16:00 (по московскому времени).  
Претендент имеет право направить в АО «РТ-Стройтех» заявку на участие в продаже и иные предусмотренные Документацией документы в электронной форме на следующий электронный адрес: [torgi@stroytech-rt.ru](mailto:torgi@stroytech-rt.ru).  
**Срок представления заявок на участие в продаже истекает 17.01.2019 г. в 18:00 (по московскому времени).**  
Претендент, подавший заявку и иные документы, предусмотренные Документацией, в электронной форме, обязан предоставить оригиналы всех ранее направленных в электронный виде документов 22.01.2019 г. с 11:00 до 11:15 (по местному времени) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42 литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»)).  
**6. Сумма задатка по Лоту №1 составляет 7 264 257 (Семь миллионов двести шестьдесят четыре тысячи двести пятьдесят семь) рублей 49 копеек.**  
**Задаток по Лоту должен быть зачислен единым платежом в рублях на расчётный счёт АО «РТ-Стройтех» по следующему банковскому реквизитам:** ИНН 7704727853, КПП 770401001, р/с 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/с 30101810245250000162, БИК 044525162.  
Получатель – АО «РТ-Стройтех», в срок не позднее 17.01.2019 г., на основании договора о задатке.  
Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счёт плательщика.  
**7. Дата, время и место рассмотрения заявок 22.01.2019 г. с 11:15 до 11:30 (по местному времени)** по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42 литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»)).  
**8. Дата, время и место начала регистрации участников продажи 22.01.2019 г. в 11:30 (по местному времени)** по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42 литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»)).  
**9. Дата, время и место проведения продажи 22.01.2019 г. в 11:45 (по местному времени)** по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42 литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»)).  
**10. Право приобретения имущества принадлежит:**  
– участнику Продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», («шаге продажи») при отсутствии предложений других участников Продажи посредством публичного предложения;  
– единственному участнику Продажи, если его заявка на участие в Продаже соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией по продаже.  
**11. С победителем (единственным участником) Продажи будет заключён договор купли – продажи имущества в течение 14 (четырнадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах Продажи.**  
**12. По решению Комиссии срок приёма задатков, заявок и проведения Продажи может быть продлён.** Извещение о продлении сроков проведения Продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи, на сайте: [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru) и в печатном издании.  
**13. Организатор Продажи вправе отказаться от проведения Продажи.** Извещение об отказе от проведения Продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи на сайте [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru) и в печатном издании.

## Извещение о продаже недвижимого имущества, принадлежащего АО «ПО «УОМЗ»

**1. Собственный имуществ:** «Производственное объединение «Уральский оптико-механический завод» имени Э.С. Яламова» (АО «ПО «УОМЗ»).  
620100, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 336  
ИНН 6672315362, КПП 997850001.

**2. Организатор продажи:** Акционерное общество «РТ - Стройные технологии» (АО «РТ-Стройтех») 119048, г. Москва, ул. Усачёва, д. 24  
ОГРН 1097746324400  
ИНН 7704727853 КПП 770401001  
Р/счёт 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК» К/счёт 30101810245250000162 БИК 044525162  
Тел. 8 (495) 909-08-08, 8 (495) 909-00-00.

**3. Предмет продажи** – недвижимое имущество АО «ПО «УОМЗ»:  
**Лот №1:**  
**Земельный участок.** Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под здание административного назначения. Площадь: 2030 +/- 31 кв. м.  
Адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:23.  
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.  
**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность. № 66-66-01/521/2010-207 от 02.08.2010.  
В соответствии с выпиской из ЕГРН от 27.10.2017 № 66/001/553/2017-6729.  
**Административное здание (литер А).** Назначение: нежилое здание. Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют. Площадь: 1 697,0 кв. м.  
Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336.  
Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:198.  
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.  
Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность. № 66-66-01/521/2010-217 от 04.08.2010.  
В соответствии с выпиской из ЕГРН от 27.10.2017 № 66/001/553/2017-6731.  
**Цена первоначального предложения:** 72 642 574 (Семьдесят два миллиона шестьсот сорок две тысячи пятьсот семьдесят четыре) рубля 93 копейки, с учётом НДС на здание.**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 3 632 128 (Три миллиона шестьсот тридцать две тысячи сто двадцать восемь) рублей 75 копейки.  
**Величина повышения цены в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей.**Цена отсечения:** 58 114 059 (Пятьдесят восемь миллионов сто четырнадцать тысяч пятьдесят девять) рублей 93 копейки, с учётом НДС.

**07.12.2018 г.** по адресу: г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, этаж 20, офис АО «РТ-Стройтех», понедельник – четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 16:00 (по московскому времени).  
Претендент имеет право направить в АО «РТ-Стройтех» заявку на участие в продаже и иные предусмотренные Документацией документы в электронной форме на следующий электронный адрес: [torgi@stroytech-rt.ru](mailto:torgi@stroytech-rt.ru).  
**Срок представления заявок на участие в продаже истекает 17.01.2019 г. в 18:00 (по московскому времени).**  
Претендент, подавший заявку и иные документы, предусмотренные Документацией, в электронной форме, обязан предоставить оригиналы всех ранее направленных в электронный виде документов 22.01.2019 г. с 11:00 до 11:15 (по местному времени) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42 литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»)).  
**6. Сумма задатка по Лоту №1 составляет 7 264 257 (Семь миллионов двести шестьдесят четыре тысячи двести пятьдесят семь) рублей 49 копеек.**  
**Задаток по Лоту должен быть зачислен единым платежом в рублях на расчётный счёт АО «РТ-Стройтех» по следующему банковскому реквизитам:** ИНН 7704727853, КПП 770401001, р/с 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/с 30101810245250000162, БИК 044525162.  
Получатель – АО «РТ-Стройтех», в срок не позднее 17.01.2019 г., на основании договора о задатке.  
Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счёт плательщика.  
**7. Дата, время и место рассмотрения заявок 22.01.2019 г. с 11:15 до 11:30 (по местному времени)** по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42 литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»)).  
**8. Дата, время и место начала регистрации участников продажи 22.01.2019 г. в 11:30 (по местному времени)** по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42 литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»)).  
**9. Дата, время и место проведения продажи 22.01.2019 г. в 11:45 (по местному времени)** по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42 литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»)).  
**10. Право приобретения имущества принадлежит:**  
– участнику Продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», («шаге продажи») при отсутствии предложений других участников Продажи посредством публичного предложения;  
– единственному участнику Продажи, если его заявка на участие в Продаже соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией по продаже.  
**11. С победителем (единственным участником) Продажи будет заключён договор купли – продажи имущества в течение 14 (четырнадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах Продажи.**  
**12. По решению Комиссии срок приёма задатков, заявок и проведения Продажи может быть продлён.** Извещение о продлении сроков проведения Продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи, на сайте: [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru) и в печатном издании.  
**13. Организатор Продажи вправе отказаться от проведения Продажи.** Извещение об отказе от проведения Продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи на сайте [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru) и в печатном издании.