

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноурфимск	Нижний Тагил	Серов
-6 -9	-5 -8	-5 -6	-6 -9	-8 -10	-10 -13
С-3, 4-6 м/с	С-3, 5-6 м/с	С-3, 4-5 м/с	С-3, 3-5 м/с	С-3, 2-4 м/с	С-3, 2-3 м/с

Инвестору оставим памятник

Свердловская область одной из первых стала привлекать инвесторов для сохранения архитектурного наследия

Анна ПОЗДНЯКОВА

В России более 144 тысяч объектов культурного наследия, в Свердловской области их 1736. По данным экспертов, для сохранения исторического наследия страны необходимо более 3,5 трлн рублей. Вкладывать в реставрацию государство не торопится: дома, гостиницы, особняки продолжают пустовать и разрушаться. Единого механизма по спасению памятников в России пока нет. Правительство страны рассчитывает решить проблему с помощью бизнеса. Обсуждение данного законопроекта стало одной из главных тем на недавнем заседании кабинета. Премьер-министр РФ Дмитрий Медведев уверен – такие меры необходимы, чтобы сберечь наиболее значимые исторические объекты. Свердловская область опережает инициативы федеральных властей – в нашем регионе уже запущен механизм работы с инвесторами на условиях государственно-частного партнерства.

В январе прошлого года губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев подписал первое в стране распоряжение по концессионному соглашению в отношении объекта культурного наследия (ОКН). Речь идет об «Усадьбе Железнова». Ее новый владелец «СтройИнвест» вложил 380 миллионов рублей, чтобы восстановить объект и приспособить его под бутик-отель. Позже министерство инвестиций и развития региона предложило восстановить на условиях государственно-частного партнерства еще 19 памятников архитектуры в Екатеринбурге, Ирбите, Нижнем Тагиле и Каменске-Уральском.



Один из самых известных памятников конструктивизма гостиницу «Исеть» в прошлом году передали из федеральной собственности в региональную. Распоряжение об этом подписал председатель правительства Дмитрий Медведев. Как сообщили в МУГИСО, памятник передан в оперативное управление Центру развития туризма Свердловской области. Объект будет использоваться по назначению. Новый владелец уже получил задание по восстановлению памятника в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия области

Подробности «Областезет» рассказал начальник регионального Управления государственной охраны объектов культурного наследия Евгений РЯБИНИН.

– Механизмы привлечения инвесторов для сохранения исторического наследия обсуждаются не первый год, в том числе и на федеральном уровне, – рассказывает он. – Понятно, что бюджетных средств не хватит для сохранения сотни тысяч памятников по всей стране. Например, на Уралмаше есть памятник федерального значения гостиница «Мадрид». Ее законный владелец РФ передала его в долгосрочную аренду за 1 рубль. Новый владелец практически даром получил в пользование объект, но за это он должен привести его в надлежащее состояние, сделать там гостиничный комплекс.

– Почему объекты культурного наследия привлекают инвесторов – несмотря на то, что их восстановление требует колоссальных средств?
– Памятники архитектуры – знаковые объекты; находятся, как правило, в центре города. Да, реставрационные работы требуют крупных финансовых вложений, в отличие от простого ремонта, когда мы можем заменить то, что устарело. Современные марки бетона не будут взаимодействовать с материалами XIX века – приходится делать специальные подборки. Это не поточное производство, поэтому стоимость материалов в разы выше. Но механизмы государственно-частного партнерства предполагают длительный срок пользования объектом, чтобы инвестор окупил вложенные средства.

– Какова вероятность, что бизнесмены согласятся взяться за восстановление памятников за пределами областного центра – в Каменске-Уральском, Нижнем Тагиле, Ирбите?
– Если мы не будем предлагать, то инвесторы точно никогда туда не поедут. И если хоть один объект из списка привлечет внимание – это уже победа. Мы же не знаем, какая идея появится у нового владельца, который займется той же Звизской мельницей в Ирбите. Может, откроет там производство – площадки позволяют здание строчило в промышленных целях, коммуникации хоть и старые, но есть.

что в центре города продаются старинные особняки, при этом сами хозяева не следят за их состоянием. Почему так происходит?
– Когда объекты передаются инвестору в рамках государственно-частного партнерства, специалисты нашего ведомства проводят большую работу с будущим инвестором. Новый владелец понимает последствия, порядок действий, ответственное подходить к эстетике вопроса. Некоторые собственники, приобретая объект, полагают, что могут делать в нем всё что захотят, но по закону предмет охраны изменению и уничтожению не подлежит – за это предусмотрена административная и даже уголовная ответственность. Поэтому многие собственники оказываются не готовы обеспечить охрану памятника должным образом.

– Евгений Геннадьевич, а как бы вы, наоборот, отметили за то, что они дали памятникам вторую жизнь?
– Владельцев «Косого дома» – скоро там будет жить семья, которая привела его в порядок. «СКБ-банк» восстановил госпиталь Верх-Исетского завода из руин – в муниципальном бюджете на это денег не было. Сейчас вы видите: работы там идут полным ходом. Кроме того, собственник выкупил еще один флигель, – аппетит пришел во время еды. В результате город получит восстановленный комплекс в стиливых формах классицизма.

по проектной документации всегда вкладываем на нашем сайте. Мы получаем сотни обращений от представителей общественности: кто-то не согласен с решениями, кто-то, наоборот, выступает «за», потому что видит в этом способ спасти памятник. Мы все мнения учитываем.
– Если сравнивать количество выданных разрешений, связанных с проведением работ по сохранению ОКН, в 2016 и 2017 годах, то их число значительно увеличилось. Было бы такое повышенное внимание к ОКН, если бы не проведение мундиала в Екатеринбурге?
– Безусловно, любое крупное мероприятие, тем более международного масштаба, стимулирует к тому, чтобы «прибраться» в своем доме. При этом доля разрешений, связанных с работами в связи с ЧМ, едва ли превышает 35 процентов от общего числа выданных разрешений.

В Екатеринбурге около 600 объектов культурного наследия, ещё девять могут включить в реестр после проведения экспертизы

– Для сохранения объектов нужны специалисты. Хватает ли в регионе профессиональных реставраторов?
– Поскольку реставрация является специфической деятельностью, безусловно, кадровый голод у нас присутствует, но преимущественно области в том, что здесь есть Уральский архитектурно-художественный университет, где готовят архитекторов-реставраторов. На базе Уральского федерального университета существует сильная школа истории, искусствоведения и археологии. Получается, что в Екатеринбурге обучают специалистов не только для Урала, но и для Сибири, где нет таких крупных образовательных центров.

За январь-октябрь в областную казну поступило 186 млрд рублей. Это на 23,3 млрд рублей, или на 13,3 процента, больше, чем за аналогичный период прошлого года, сообщает департамент информполитики Свердловской области. Вице-губернатор – министр финансов Свердловской области Галина Кулаченко отметила, что положительные результаты уральских предприятий повлияли на поступление по налогу на прибыль, которые достигли 73,4 млрд рублей. Это выше уровня 2017 года на 12,3 млрд рублей. Поступления от НДС выросли на 6,3 млрд рублей – до 54,9 млрд рублей, в том числе за счет роста регионального фонда зарплаты. Кроме того, отмечается рост налоговых платежей и крупнейших налогоплательщиков, функционирующих на производстве, металлургического производства, информации, управления недвижимым имуществом, финансовым и страховым деятельностью. В 1,5 раза, или на 13 млрд рублей увеличились также перечисления от 9 крупных хозяйствующих субъектов: АО «ЕВРАЗ НТМК», ООО «ВИЗ-Сталь», АО «Первоуральский металлургический завод», ОАО «Уральская горно-металлургическая компания», АО «НПК «Уралвагонзавод», ЗАО «Золото Северного Урала», АО «Атомный энергопромышленный комплекс», АО «Концерн Росэнергоатом» и ПАО «Сбербанк России».

Оксана ЖИЛИНА

Свердловские предприятия снизили задолженность по зарплате на 21,1 процента

Общая задолженность крупных и средних предприятий Свердловской области по зарплате снизилась в октябре на 21,1 процента. Сведения об этом опубликованы на сайте Свердловскстата.

За прошлый месяц о долгах по зарплате отчитались четыре организации в сфере ремонта электронного и оптического оборудования, производства электродвигателей и деятельности автошол. Они задолжали 458 сотрудникам суммарно почти 29,3 млн рублей, что по сравнению с прошлым месяцем меньше на 7,8 млн рублей, или на 21,1 процента.

Ирина ПОРОЗОВА



Инна Скрытнникова приехала в Екатеринбург рассказать о проекте «Лидеры цифровой экономики»

В Свердловской области ускоряют развитие цифровой экономики

Юрий КРУЧИНИН

Свердловская область стала одним из пилотных регионов, в которых реализуется Указ Президента России от 9 мая 2017 года «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации». Основной её приоритет – формирование национальной цифровой экономики. Об этом шла речь на прошедшем в областном правительстве заседании круглого стола, участие в котором приняли представители региональных и муниципальных властных структур, руководители организаций, занимающихся внедрением инфорпроект.

Как известно, цифровая экономика основана на усовершенствованных технологиях с использованием результатов обработки больших объемов информации. Она позволяет повысить эффективность различных видов деятельности, значительно сократить трату времени и денег, минимизировать ошибки. «Чтобы ускорить внедрение новых технологий, наши специалисты начали ездить по регионам и читать лекции курса «Лидеры цифровой экономики», – сообщила руководитель проектов федерального Фонда разви-

тия интернет-инициатив Инна Скрытнникова. Хороший опыт внедрения новых технологий уже есть в сфере ЖКХ, в том числе и на Среднем Урале. «Практика показала, что цифровые технологии помогают контролировать отрасль и лучше выявлять объём потерь, – проинформировал генеральный директор екатеринбургского НПО «КАРАТ» Сергей Ледовский. – Сейчас, например, очень часто фиксируются расхождения в показаниях счётчиков, что ведёт к росту задолженности потребителей. Цифровой же прибор учёта делает показания пригодными для обработки и оставляет их достоверными. Снижаются трудозатраты на анализ поквартирного учёта, растёт качество управления, становится оперативным контроль».

Между тем в других регионах уже есть опыт внедрения элементов цифровой экономики в надзорных органах и строительстве. Там «цифра» в рекордно короткие сроки позволяет обрабатывать, хранить и передавать нужную информацию о состоянии объектов строительства и даже проектировать жилые дома. По словам участников круглого стола, в скором времени этот опыт будет применён и в Свердловской области.

На развитие промкомплеса региона потратят более 100 млрд руб

Елизавета МУРАШОВА

Объём отгруженной продукции Свердловской области к 2035 году вырастет с 1,7 до 9,6 трлн рублей, а производительность труда – с 5,7 до 28,8 млн рублей на человека. Такие параметры заложены в концепции Стратегии промышленного и инновационного развития области, которая была принята на заседании регионального Стратегического совета.

Как пояснил министр промышленности и науки области Сергей Пересторонин, наряду с поддержкой традиционной для региона специализации – металлургического производства – особое внимание будет уделено развитию высокотехнологичного сектора – машиностроения и химпро-

ма. На модернизацию промкомплеса области (на организационно-управленческие мероприятия и инвестиционные проекты) до 2035 года планируется потратить 108,1 млрд рублей – это средства регионального бюджета и частные инвестиции предприятий (с 2017 по 2035 год).

Согласно концепции Стратегии промышленного развития региона, до 2035 года планируется реализовать более 60 крупных проектов. Все они будут привязаны к распределению промышленных «кустов» – Екатеринбургской и Горнозаводской агломерации, «северному кусту городов» (Каменску-Уральскому (который, к слову, аккумулирует 15 процентов объёма отгруженной промпродукции региона). – Для полной реализации потенциала выделенных

территорий необходимо создание условий для привлечения инвесторов, а также для развития человеческого потенциала. Предстоит комплексная работа по развитию производственных и производственных сил региона, – отметил Сергей Пересторонин.

Предполагается, что такими центрами роста для развития чёрной и цветной металлургии останутся Рева, Верхняя Пышма, Нижний Тагил и Каменск-Уральский. Аддитивные технологии* будут развиваться в Екатеринбурге, Каменске-Уральском, Арамиле и Верхней Пышме. В Кировграде будет сосредоточено производство инструментов, в Каменске-Уральском, Лесном и Нижней Салде – оборудования для Арктики. Верхняя Салда и Краснотурьинск станут центрами по перера-

ботке отходов, Верхняя Тура и Серов – по переработке леса. Ядерные технологии продолжат развиваться в Лесном, Новоуральске, Заречном и Екатеринбурге. В стратегии развития промышленности также заложено формирование новых специализаций машиностроительного комплекса региона – это авиастроение, производство оборудования для пищевой промышленности и сельского хозяйства, станкостроение и производство инструментов, ядерная медицина. Запланировано создание новых предприятий, производящих инновационную фармацевтическую продукцию, а также создание производства швейной и обувной фурнитуры на базе промышленных предприятий Свердловской области.

*Аддитивные технологии (от английского слова additive – прибавляемый) – это последовательное наращивание и синтез объектов с помощью компьютерных 3D-технологий. Они позволяют смоделировать и сразу запустить в производство определённые узлы и агрегаты. Для наращивания слёв используются специальные порошки

Малому бизнесу в северных моногородах обещана помощь

Для предпринимателей Северного управленческого округа Свердловской области стартовала образовательная программа, направленная на ускоренный запуск бизнес-проектов, сообщает департамент информполитики региона.

Малый бизнес на Среднем Урале развивается довольно успешно, но почти 60 процентов малых предприятий сосредоточено в Екатеринбурге. Поэтому, как рассказала министр инвестиций и развития Свердловской области Виктория Казаква, правительством региона принято решение о запуске отдельного проекта по развитию предпринимательства в моногородах. Для старта выбран Северный управленческий округ, а реализуется проект Свердловским областным фондом поддержки предпринимательства и Корпорацией развития Среднего Урала.

В рамках первого этапа, состоявшегося в Красноуральске, прошла креатив-сессия, участники которой предложили идеи для бизнеса в социальной, производственной и технологической сферах. По итогам из 150 поданных заявок были отобраны 20 проектов, которые будут реализованы при поддержке экспертов.

Леонид ПОЗДЕВ

Госдума приняла бюджет Пенсионного фонда

Депутаты Государственной думы РФ приняли в третьем чтении закон о бюджете Пенсионного фонда России на 2019–2021 годы, сообщает официальный сайт Федерального собрания РФ.

Согласно документу, в 2019 году доходы ПФР будут на уровне 8,612 трлн рублей, в 2020 году – 8,9 трлн, а в 2021 году – 9,294 трлн рублей. Расходы составят 8,635, 9,017, 9,3 трлн рублей в 2019, 2020 и 2021 годах соответственно. Закон предусматривается индексация социальных пенсий и пенсий по государственному пенсионному обеспечению: с 1 апреля 2019 года на 2,4 процента, в 2020 году – на 3,9, в 2021 году – на 2,7. А индексация страховой пенсии и фиксированной выплаты к ней с 1 января 2019 года – на 7,05, в 2020 году – на 6,6, в 2021 году – на 6,3 процента.

Ежегодное увеличение размера страховой пенсии по старости неработающих пенсионеров в среднем составит 1 тысячу рублей. Ожидается, что размер этого вида пенсий в 2019 году составит 15 367 рублей, в 2020 году – 16 284 рубля, в 2021 году – 17 212 рублей. Размер фиксированной выплаты к страховой пенсии с 1 января 2019 года составит 5 334 рублей (с учётом индексации на 7,05 процента). Размер материнского капитала в 2019 году составит 453 тыс. 26 рублей, в 2020 году – 470 тыс. 241 рубль, в 2021 году – 489 тыс. 51 рубль. Уточняется, что при формировании доходной части бюджета Пенсионного фонда депутаты учли продление на 2021 год моратория на направление страховых взносов на финансирование накопительной пенсии.

Валентин ТЕТЕРИН

В бюджете области 2019 года планируют заложить допсредства на вакцинацию

Михаил ЛЕЖНИН

В свердловском Заксобрании продолжают согласительные процедуры. В понедельник прошло заседание рабочей группы по формированию расходов бюджета на социальную сферу. Обсуждая различные предложения, особое внимание депутаты обратили на финансирование регионального календаря прививок по эпидемиологическим показателям.

Как рассказал заместитель главного врача Центра гигиены и эпидемиологии региона Андрей Юровских, на данный момент сумма на вакцинацию, заложенная в бюджете на 2019 год, составляет 181 миллион 79 тысяч рублей.

– Это меньше половины, – считает эпидемиолог. – Необходимая сумма для реализации полноценной прививочной кампании составляет 415 миллионов рублей, – добавил эксперт.

Только за прошлую неделю в регионе было выявлено 40 случаев заболевания коклюшем детей в возрасте от 2 до 6 лет, в том числе со смертельным исходом. Как ранее писала «Областезет» (номер за 20.11.2018), с начала 2018 года в регионе зарегистрировано 426 случаев коклюша, причём болеют и взрослые, а половина заболевших детей составляют малыши до двух лет. Прекращённая несколькими годами ранее иммунизация шестилетних детей против коклюша привела к росту их заболеваемости.

– Болеть стали больше десятки раз. Дети стали умирать от этой инфекции, – подчеркнул Андрей Юровских.

В борьбе с ветряной оспой также остаются большие проблемы. Отсутствие профилактических мер по иммунизации обернулось значительными финансовыми потерями, так, в 2017 году из-за инфекции Екатеринбург потерял более 229 миллионов рублей. По мнению Андрея Юровского, за три года с ветрянкой могло бы быть покончено, если бы проводилась плановая вакцинация и иммунизация.

Представители рабочей группы Заксобрания отметили, что ситуация серьёзная и её необходимо исправлять. В поддержку увеличения финансирования программы вакцинации на 2019 год вы-

сказались председатель рабочей группы Вячеслав Погудин и глава комитета по бюджету, финансам и налогам ЗССО Владимир Терешков, после чего было принято решение занести в протокол заседания рекомендации по решению данной проблемы.

Владимир Терешков напомнил, что из-за увеличившейся за последние годы миграции в область попадает «много опасных заболеваний». – То же самое происходит на Украине – останавливать все прививочные кампании, и спонтанно, в десятки раз увеличилось количество заболеваний по особым категориям! И это тоже принесёт, в том числе и в Свердловскую область, определённую опасность! – выразил свои опасения депутат.