

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральск	Нижний Тагил	Серов
+9 +18	+6 +16	+6 +17	+10 +20	+10 +19	+12 +16
Ю-3, 8-16 м/с	Ю-3, 7-14 м/с	Ю-3, 6-14 м/с	Ю-3, 7-15 м/с	С, 11-15 м/с	С, 9-15 м/с



На ремонт дорог и подходов к школам муниципалитеты получат в следующем году около 300 миллионов рублей

# Область увеличит помощь муниципалитетам на 10 процентов

Татьяна МОРОЗОВА

В начале недели в министерстве финансов Свердловской области состоялось первое заседание специальной комиссии по рассмотрению предложений муниципалитетов по бюджету на 2019 год. И на самом старте местным властям сообщили радостную новость – по сравнению с нынешним годом их «кошелек» подрастет.

Общий объем расходов муниципальных образований в 2019 году, по нашим прогнозам, составит 74 миллиарда рублей. По отношению к 2018 году это рост на 10 процентов, – сказала заместитель губернатора – министр финансов региона Галина Кулаченко, открывая заседание комиссии.

Рост финансовой помощи муниципалитетам со стороны области связан с рядом нововведений, которые начнут действовать в следующем году. В частности, городам и районам придется встраиваться в новую систему утилизации коммунального мусора.

Муниципалитет должен предоставить условия для сбора твердых бытовых отходов. А дальше региональный оператор будет осуществлять сбор, вывоз и последующую утилизацию мусора. Хорошо, если в городах уже налажена такая система, но есть много малых территорий, где никогда этого не было. Все придется с нуля создавать. Это хорошо, но вызывает дополнительные финансовые расходы, – пояснил председатель комитета по бюджету, финансам и налогам Законодательного собрания области Владимир Терешков.

При этом в ходе согласительных процедур муниципалитетам могут дополнительно увеличить финансирование. Не удивительно, что принять участие в работе комиссии изъявили желание местные власти более 70 территорий. Все пожелания будут рассмотрены в течение сентября. Затем состоится «договорка» областного бюджета. До 1 ноября он будет внесен на рассмотрение депутатов областного парламента.

# Староуткинск может стать уральской ART-резиденцией

Муниципалитет защитил одну из самых необычных стратегий

Юлия БАБУШКИНА

Уральские мэры продолжают защищать планы развития территорий. На днях свои стратегии в областном правительстве представили главы еще трех муниципалитетов. Среди них – Староуткинск с населением в 3150 человек, который претендует на статус областного центра деятелей искусства и имеет все шансы его получить.

Планы Староуткинска, на первый взгляд, могут показаться фантастикой. В состав округа входят поселок рабочего типа и три села – они занимают лишь половину всех земель территории. Крупных предприятий и сетей торговли в Староуткинске нет, а экономика округа составляют личные подсобные хозяйства, небольшая фирма по заготовке леса и завод по производству дров, где работают 67 человек. О какой ART-резиденции может идти речь? Исполняя обязанности главы муниципалитета Любовь Бурухина постаралась развеять сомнения совета.

Туризм и культура – вот основные направления развития Староуткинска на ближайшие 17 лет, заявила она. А все потому, что главным и единственным достоянием округа является... природа. По территории муниципалитета протекает река Чусовая, которую облюбовали не только туристы, но и деятели искусства.



ПРОЕДИНСТВО ОРГАНИЗМОВ ФЕСТИВАЛЯ «СО-ТВОРЕНИЕ»

расходятся по известным музеям и частным коллекциям, – рассказала совету Любовь Бурухина.

Чтобы гости округа могли творить круглогодично и их становилось больше, и.о. главы предложила построить в Староуткинске творческую дачу под названием «Горное гнездо» (в советское время подобные дачи были популярны). Проект включен в стратегию, выделить средства на него готов местный инвестор.

Администрация Староуткинска планирует открыть в округе музей известной династии иконописцев Филатовых, которые в XIX веке жили и работали на территории нынешнего муниципалитета. Также создадут питомник многолетних растений с научной базой «Юный натуралист» – в окрестностях округа сохрани-

лись уникальные виды флоры времен ледникового периода. В стратегию развития Староуткинска Любовь Бурухина включила и туристические стоянки для любителей сплавов по Чусовой, и конноспортивный клуб, и даже пансионат премиум-класса для пожилых людей. Реализовать проекты планируется поэтапно – за счет средств инвесторов, бюджета округа и субсидий из областной казны.

В защиту стратегии высказались бизнесмен и галерист Владислав Жак-Цепернат и директор металлургического завода Староуткинска Лариса Мезенина, они поддержали планы и.о. главы. Вопросы к Любови Бурухине практичнее не было – стратегию приняла.

Председатель совета – министр экономики и территориального развития Сверд-

ловской области Александр Ковалыч (на этом заседании он заменил заместителя губернатора Александра Высокоского) поручил областному министерству культуры проработать вопрос с открытиями в Староуткинске уральской ART-резиденции. Специальной министерства пообещали сделать это в ближайшее время.

Стратегия развития Староуткинска стала, пожалуй, самой необычной из представленных на совете. И, очевидно, у округа появилась шанс кардинально изменить судьбу. Идея уральской ART-резиденции может стать истинной спасительной для муниципалитета. Главное, чтобы управленческих качеств главы хватило на реализацию всех проектов и мечта не осталась лишь мечтой.

# На Урале начали выпускать детали для кардиостимуляторов

Татьяна МОРОЗОВА

Екатеринбургский завод по обработке цветных металлов (ЕЗ ОЦМ), переברвавшийся в 2007 году в Верхнюю Пышму, осваивает выпуск новой продукции. Производство изделий требует ювелирной точности, ведь от них в прямом смысле слова зависит жизнь человека.



Станок можно запрограммировать на выпуск разных деталей

Новым видом продукции стали детали для кардиостимуляторов. Раньше производители покупали их за границей. Но в 2015 году Национальный медицинский исследовательский

центр сердечно-сосудистой хирургии имени Бакулева, находящийся в Москве, обратился к уральскому предприятию с

просьбой приступить к выпуску составляющих для кардиостимуляторов в России. Так будет дешевле и надежнее.

Основное применение данного станка – производство высокоточных изделий очень маленького размера. Это компоненты для кардиостимуляторов, для челюстно-лицевой хирургии и травматологии. При этом мы обрабатываем разные металлы – титан, сталь, платину, иридий, – рассказал журналистам начальник управления производством ЕЗ ОЦМ Дмитрий Сериков.

В настоящее время выпущены пробные партии новой продукции – изделия имеют размер менее одного квадратного сантиметра, при этом внутри некоторых из

них еще и просверлены отверстия. Отечественные производители кардиостимуляторов по достоинству оценили полученные экземпляры.

Промышленные поставки начнутся в 2019 году. Мы планируем выпускать около 300 000 изделий для медицины в год. Для кардиостимуляторов это будет от 100 до 140 наименований, – сообщил начальник отдела маркетинга предприятия Марк Вислининский.

Уральские детали обойдутся нашим производителям кардиостимуляторов в полтора раза дешевле импортных.



На Среднем Урале заработал портал для экспортёров

В регионе запустили внешнеэкономический портал [made-in-ural.ru](http://made-in-ural.ru). Это новая цифровая платформа, которая даёт возможность организациям, ориентированным на экспорт, представить перечень своих услуг и продукции иностранным партнёрам.

– Востребованность такого инструмента подтвердили сами предприятия – в первый день работы на портале зарегистрировались три десятка компаний, их количество увеличивается, – говорит министр международных и внешнеэкономических связей области Василий Козлов.

Сайт содержит реестр свердловских экспортно ориентированных предприятий с возможностью поиска по отраслям, актуальными контактными данными и дополнительной информацией о товарах и услугах региона.

«Бухту Квинс» вводят в эксплуатацию

Министерство строительства и развития инфраструктуры области выдало разрешение на ввод в эксплуатацию скандально известного долготрая «Бухта Квинс».

Напомним, жилкомплекс начали строить ещё в 2011 году с привлечением средств пайщиков. Всего от действий недобросовестных застройщиков пострадали 67 человек, а причинённый ущерб оценивается на общую сумму около 50 миллионов рублей.

Сегодня, согласно данным министерства строительства, в перенё проблемных домов остаются 14 объектов.

Анна МИНЕЕВА

ВТБ предлагает льготное обслуживание малому и среднему бизнесу

Банк ВТБ возобновляет акцию «Начнём с лучшего» для предприятий малого и среднего бизнеса, открывающих первый расчётный счёт в банке.

В период действия акции компании и индивидуальные предприниматели получают возможность бесплатного открытия счёта и три месяца бескомиссионного обслуживания в рамках пакетов услуг «Бизнес-касса», «Развитие», «Бизнес-онлайн» и «Премиум». Клиентам будут доступны: бесплатное открытие и ведение счёта, подключение и обслуживание системы дистанционного банковского обслуживания, бесплатные переводы и операции с наличными в пределах лимитов, предусмотренных соответствующими пакетами услуг.

Для того чтобы воспользоваться предложением, необходимо в период с 3 сентября по 31 декабря 2018 г. включительно оформить заявку на [vtb.ru](http://vtb.ru) или обратиться в любое отделение ВТБ, где предоставляются указанные пакеты услуг. Предложение в рамках акции, Перечень филиалов банка, в которых можно воспользоваться данным предложением, указан на сайте ВТБ.

«Мы заинтересованы в поддержке развития бизнеса и регулярно запускаем различные льготные предложения. В этом году мы уже проводили подобную акцию для наших клиентов, и она показала высокую заинтересованность со стороны предпринимателей: в рамках неё более 25 тысяч клиентов открыли расчётные счёта в ВТБ. Так как активный спрос на это предложение отменялся и после завершения акции, мы решили возобновить её. Уверен, в преддверии нового бизнес-сезона это станет хорошей возможностью как для клиентов, желающих открыть своё дело, так и для тех клиентов, кто ищет надёжный банк в качестве своего нового бизнес-партнёра», – прокомментировал руководитель департамента корпоративной сети – старший вице-президент банка ВТБ Руслан Еременко.

## ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ АО «РТ-Стройтех»

АО «РТ-Стройтех» объявляет об итогах продажи недвижимого имущества, принадлежащего АО «ПО «УОМЗ», посредством публичного предложения (далее – Продажа), назначенной на 21.08.2018 г.

Информация о Продаже была опубликована в газете «Областная газета» от 05.07.2018 г.

Предмет продажи – недвижимое имущество АО «ПО «УОМЗ»: **Лот №1: Земельный участок.** Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под здание торгового назначения. Площадь: 581 +/- 17 кв. м. Адрес: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:22.

**Отдельно стоящее здание (литер Д).** Назначение: нежилое здание. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Площадь: 108,9 кв. м. Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603012:191.

**Цена первоначального предложения:** 17 432 327 (Семнадцать миллионов четыреста двадцать две тысячи триста двадцать семь) рублей 24 копейки, с учётом НДС на здание. **Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 871 616 (Восемьсот семьдесят одна тысяча шестьсот шестнадцать) рублей 36 копеек.

**Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 400 000 (Четыреста тысяч) рублей. **Цена отсечения:** 15 689 094 (Сто пятьдесят девять миллионов пятсот восемьдесят две тысячи четыреста двадцать) рублей 52 копейки, с учётом НДС.

**Лот №2: Земельный участок.** Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под здание административного назначения. Площадь: 2030 +/- 31 кв. м. Адрес: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:23.

**Административное здание (литер А).** Назначение: нежилое здание. Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют. Площадь: 1697,0 кв. м. Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603012:198.

**Цена первоначального предложения:** 72 642 574 (Семьдесят два миллиона шестьсот сорок две тысячи пятьсот семьдесят четыре) рубля 93 копейки, с учётом НДС на здание. **Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 3 632 128 (Три миллиона шестьсот тридцать две тысячи двести восемьдесят восемь) рублей 75 копеек.

**Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей. **Цена отсечения:** 65 378 317 (Сто пятьдесят девять миллионов пятсот восемьдесят две тысячи четыреста двадцать) рублей 43 копейки, с учётом НДС.

**Количество поданных заявок: отсутствуют.** Продажа недвижимого имущества, принадлежащего АО «ПО «УОМЗ», посредством публичного предложения, признана несостоявшейся на основании п. 15.9. Документации по продаже: «на участие в продаже не было подано ни одной заявки».

### Извещение о продаже недвижимого имущества, принадлежащего АО «ПО «УОМЗ»

1. Собственник имущества: Акционерное общество «Производственное объединение «Уральский оптико-механический завод имени Э.С. Ялавова» (АО «ПО «УОМЗ»), 620100, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 336 ИНН 6672315362, КПП 997850001

2. Организатор продажи: Акционерное общество «РТ-Строительные технологии» (АО «РТ-Стройтех») 119048, г. Москва, ул. Усацева, д.24 ОГРН 1097746324400 ИНН 7704727853 КПП 770401001 Р/счёт 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК» К/счёт 30101810245250000162 БИК 044525162 Тел. 8 (495) 909-08-08, 8 (495) 909-00-00

3. Предмет продажи – недвижимое имущество АО «ПО «УОМЗ»: **Лот №1: Земельный участок.** Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под здание торгового назначения. Площадь: 581 +/- 17 кв. м. Адрес: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:23. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 66-66-01/521/2010-207 от 02.08.2010. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 27.10.2017 № 66/001/553/2017-6729.

**Административное здание (литер А).** Назначение: нежилое здание. Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют. Площадь: 1697,0 кв. м. Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603012:198. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 66-66-01/521/2010-167 от 02.08.2010. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 27.10.2017 № 66/001/553/2017-6732.

**Цена первоначального предложения:** 17 432 327 (Семнадцать миллионов четыреста двадцать две тысячи триста двадцать семь) рублей 24 копейки, с учётом НДС на здание. **Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 871 616 (Восемьсот семьдесят одна тысяча шестьсот шестнадцать) рублей 36 копеек.

**Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 400 000 (Четыреста тысяч) рублей. **Цена отсечения:** 15 689 094 (Сто пятьдесят девять миллионов пятсот восемьдесят две тысячи четыреста двадцать) рублей 52 копейки, с учётом НДС.

**Лот №2: Земельный участок.** Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под здание административного назначения. Площадь: 2030 +/- 31 кв. м. Адрес: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:23. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 66-66-01/521/2010-167 от 02.08.2010. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 27.10.2017 № 66/001/553/2017-6732.

**Цена первоначального предложения:** 72 642 574 (Семьдесят два миллиона шестьсот сорок две тысячи пятьсот семьдесят четыре) рубля 93 копейки, с учётом НДС на здание. **Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 3 632 128 (Три миллиона шестьсот тридцать две тысячи двести восемьдесят восемь) рублей 75 копеек.

**Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей. **Цена отсечения:** 65 378 317 (Сто пятьдесят девять миллионов пятсот восемьдесят две тысячи четыреста двадцать) рублей 43 копейки, с учётом НДС.