

# «Небо и звёзды оставим по наследству...»

Ещё двое представителей уральской династии Прокопьевых готовятся стать космонавтами

Станислав МИЩЕНКО

Первый космонавт из Екатеринбурга **Сергей Прокопьев** – представитель поистине космической династии. Мы познакомимся с его родными поближе и выясним, что любовь к небу и мечты о высоко – это, то что передаётся по наследству.

Всё началось с **Евгения Демьяновича**, дедушки будущего космонавта по маминской линии. В 30-е годы он стоял у истоков создания знаменитого Свердловского аэроклуба. После войны (он воевал в одном из диверсионных подразделений Красной армии и не раз выполнял боевые задачи в тылу фашистов) он устроился работать на Свердловскую железную дорогу, а по выходным прыгал с парашютом в этом аэроклубе.

Вместе с **Евгением Демьяновичем** небом увлекался его дочь **Нина**. В школьные годы она очень любила рассказы о звёздах далях и ходила в кружок астрономии, где и познакомилась с 15-летним **Валерием Прокопьевым**. Через два года они встретились в Свердловском аэроклубе и с тех пор стали неразлучны. У **Нины Евгеньевны** на счету более 500 прыжков с парашютом.

Папа будущего космонавта **Валерий Андреевич** 45 лет проработал в Екатеринбургском авиационно-спортивном клубе. Был мастером спорта СССР по парашютному спорту и лётчиком авиации ДОСААФ, прошёл путь от старшего инструктора-парашютиста до командира парашютного звена. За время своей работы он подготовил более 30 000 парашютистов, в том числе... своих пятёрых детей. Четверо мальчишек и младшая дочка, можно сказать, выросли в небе.

В школе все братья стояли друг за друга горой. Не



Семья Прокопьевых, 1990-е годы. Стоят (слева направо): Валентин, Сергей, Нина Евгеньевна, Александр, Валерий Андреевич. Сидят: дедушка Евгений Демьянович Прошин, Евгений, Ирина, бабушка Афанасия Александровна Прокопьева

смотря на то, что подчас они, бывало, и хулиганили, старались вести себя достойно: мать в них воспитала уважение к окружающим людям, к чужому мнению, а отец привил им целеустремлённость. Старший из братьев **Александр Прокопьев** в старших классах учился в Свердловском аэроклубе на лётчика лёгкого самолёта Як-52 и вместе с аттестатом о среднем образовании получил удостоверение пилота. Ему по духу была ближе авиация, поэтому после школы он поступил в военное училище, и вскоре, получив офицерские погоны, сел за штурвал вертолёта. Завершив военную карьеру, несколько лет он возглавлял Екатеринбургский аэроклуб (бывший Свердловский) и ушёл оттуда в 2014 году. Сейчас на пенсии, но до сих пор живёт небом.

Второй сын Прокопьевых – **Валентин** – мастер

## МЕЖДУ ТЕМ

**Сергей Прокопьев** созванивается с родными раз в неделю. Его родственники сами позвонить ему не могут: всё-таки в космосе сотовых вышек пока нет, поэтому чаще всего связь идёт по видеоканалу через космический центр Линдона Джонсона в Хьюстоне, штат Техас. Связь длится в среднем 30–40 минут. За это время космонавт успевает рассказать о жизни на МКС и узнать, что происходит на Земле.

спорта международного класса по парашютному прыжку. Первый прыжок совершил в 15 лет, а к 45 годам их число перевалило за 10 000. Он победитель Всемирных игр (международных комплексных соревнований по видам спорта, не входящим в программу Олимпийских игр), чемпионов мира и Европы по парашютному спорту. В 2016 году десантировался на дрейфующую льдину в Северном Ледовитом океане в непосредственной близости от Северного полюса. Сейчас выступает за команду парашютистов

ЦСКА и отвечает за связи с общественностью своего брата-космонавта.

Младший брат, **Евгений**, по словам Валентина, в семье был самым умным ребёнком. Он до сих пор поправляет старших, если они допускают неточности в научных терминах и понятиях. Как и все братья, любит не только парашюты, но и плавание. Он, кстати, единственный имеет квалификацию водолаза 5-го разряда. В школе Евгений учился средне, зато в Екатеринбургском Суворовском училище стал отличником. После учёбы в Военно-кос-



Валерий Прокопьев с сыновьями на лётном поле, 1977 год



Будущий космонавт Сергей Прокопьев на аэродроме Логиново, 1981 год

мической академии имени А.Ф. Можайского он служил офицером на космодроме Плесецк, а затем уехал в город Королёв Московской области – научный центр космонавтики. Сейчас он работает в лётно-испытательном отделе РКК «Энергия» на должности инженера-испытателя, принимает непосредственное участие в испытании пилотируемых космических комплексов. А ещё Евгений проходит отбор для участия в проекте SIRIUS – совместной научной программе Роскосмоса и NASA по подготовке к полётам в дальний кос-

мос, в первую очередь на международную орбитальную станцию «Deep Space Gateway», запуск которой намечен в 2020-е годы.

Впрочем, одно из главных событий в жизни Прокопьева-младшего произошло буквально на днях: руководителем Роскосмоса **Дмитрий Рогозин** сообщил, что Евгений попал в отряд космонавтов. **То есть уже в ближайшем будущем он имеет все шансы вслед за братом полететь в космос и стать вторым космонавтом из Екатеринбурга.**

Единственная дочка в семье – **Ирина** – тоже ув-



Валерий Прокопьев и сыновья в пионерском лагере, 1986 год

лекалась небом в детстве и стала прыгать с парашютом ещё в школе. В 2011 году она закончила Уральский федеральный университет, став инженером по пожарной безопасности. Сейчас Ирина планирует переехать в Королёв, работает в космической отрасли и, вы не поверите, тоже рассчитывает попасть в отряд космонавтов, к чему усиленно готовится.

На этом космические традиции в семье Прокопьевых не заканчиваются. У Валентина растут трое детей – две дочери и сын, которого, кстати, как и дядю-

космонавта, тоже зовут **Сергей Прокопьев**. 5-летний **Серёжа** говорит, что когда-нибудь обязательно полетит в космос. А пока, когда его отец уезжает в командировки, он остаётся за главного...

В этой семье говорят, что мечты о высоко, вера в себя и любознательность, необъятное небо и звёзды – это самое бесценное, что можно оставить детям по наследству. Когда-нибудь им предстоит разгадать тайны Вселенной, о которых мы сейчас даже не подозреваем.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО АО «ИРКУТСКИЙ НИАТ», ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**1. Состав имущества:** Акционерное общество «Иркутский НИАТ» (АО «Иркутский НИАТ») 664020, г. Иркутск, ул. Гравийная, д. 22 ОГРН 1033841427432 ИНН 3810033881, КПП 381001001

**2. Организатор продажи:** Акционерное общество «РТ - Строительные технологии» (АО «РТ-Стройтех») 119048, г. Москва, ул. Усачева, д.24 ОГРН 1097746324400 ИНН 7704727853 КПП 770401001 Р/сч/ет 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК» К/сч/ет 30101810245250000162 БИК 044525162 Тел. 8(495)909-08-08, 8(495)909-00-00

**3. Предмет продажи – недвижимое имущество АО «Иркутский НИАТ»:**

**Лот №1**  
**Земельный участок.** Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для эксплуатации существующих зданий под производственную и научную деятельность. Площадь: 19 716 +/- 49 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6529. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2010-517 от 11.10.2010. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29930399

**Здание - Нежилое 1-этажное панельное здание - КНС.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 1, а также подземных 0. Площадь: 12,9 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6518. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-799 от 20.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29931603

**Здание - Склад – нежилое одноэтажное металлическое отдельностоящее здание.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 1, а также подземных 0. Площадь: 106,2 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6517. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-799 от 20.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29932094

**Здание - Нежилое 1-этажное кирпичное здание - гараж.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 1, а также подземных 0. Площадь: 458,7 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6522. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-791 от 22.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29931425

**Здание - Нежилое 1-этажное кирпичное здание - проходная.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 1, а также подземных 0. Площадь: 98,6 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6521. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-805 от 20.07.2004.

В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29930980

**Здание - Нежилое 1-этажное шлакоблочное кирпичное здание - мастерская.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 1, а также подземных 0. Площадь: 324,8 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6513. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-795 от 22.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29931052

**Здание - Нежилое 4-этажное кирпичное здание - инженерно-бытовой корпус.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 4, а также подземных 1. Площадь: 1 989,6 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6523. Существующие ограничения (обременения) права: Аренда, Нежилое помещение, расположенное на 1, 3 и 4 этажах, общей площадью 538,4 кв. м, представляющее собой согласно поэтажному плану: расположенные на 3 этаже: №1 (16,7 кв.м), №2 (44,7 кв.м), №3 (3,9 кв.м), №4 (27,1 кв.м); на 3 этаже: №1 (16,7 кв.м), №2 (63,5 кв.м), №3 (16,7 кв.м), №4 (46,9 кв.м), №6 (46,5 кв.м), №7 (81,7 кв.м), №8 (76,5 кв.м); на 4 этаже: №1 (97,6 кв.м), расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутск г., Гравийная ул., д.22, кад. № 38:36:000008:0039:25:401:001:1:10513660.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-787 от 20.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 24.10.2017 б./н.

**Здание - Мастерские – нежилое 1-этажное кирпичное здание.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 1, а также подземных 0. Площадь: 336,7 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6519. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-783 от 20.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29931345

**Здание - Нежилое 2-этажное панельное здание - проходная.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 3, а также подземных 1. Площадь: 767,2 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6894. Существующие ограничения (обременения) права: Аренда, Нежилое помещение, расположенное на 1 этаже, общей площадью 73 кв. м, представляющее собой согласно поэтажному плану: расположенные на 1 этаже: №1 (17,4 кв.м), №2 (17,4 кв.м), №15 (27 кв.м), №16 (11,2 кв.м), расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутск г., Гравийная ул., д. 22, кад. № 38:36:000008:0039:25:401:001:1:10513670, Нежилое 2-этажное панельное здание – проходная, нежилое, инвентарный номер 25:401:001:10513670, литер Б, площадь 767,2 кв. м., этажность 2, подземных 1.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-811 от 21.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 23.10.2017 № 99/2017/32132970

**Объект незавершённого строительства.** Проектируемое назначение: помещения общего пользования. Площадь: 837,3 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д.22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6520. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-803 от 20.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29931945

**Здание - Нежилое 2-этажное кирпичное шлакоблочное здание - производственный цех.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 2, а также подземных 0.

Площадь: 1 024,2 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6516. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-809 от 21.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29931692

**Здание – Склад – нежилое одноэтажное металлическое отдельностоящее здание.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 1, а также подземных 0. Площадь: 122,9 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6525. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-797 от 22.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29932004

**Сооружение – Тепловая сеть-сооружение.** Назначение: нежилое. Протяжённость 55 метров. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6515. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-793 от 20.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29931777

**Здание - Нежилое 1-этажное панельное здание - трансформаторная.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 1, а также подземных 0. Площадь: 51,4 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6514. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-789 от 20.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29931504

**Здание - Нежилое 1-этажное кирпичное здание - цех.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 1, а также подземных 0. Площадь: 77,2 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6918. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-801 от 20.07.2004. В соответствии с выпиской из ЕФРН от 03.10.2017 № 99/2017/29930826

**Здание – Цех-нежилое 1-2-этажное кирпичное отдельно стоящее здание.** Назначение: нежилое. Количество этажей: 2, а также подземных 0. Площадь: 1 039,7 кв. м. Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Гравийная, д. 22. Кадастровый (или условный) номер: 38:36:000008:6524. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 38-01/00-37/2004-785 от 20.07.2004. Цена первоначального предложения: 73 947 700 (Семьдесят три миллиона девятьсот сорок семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек, с учётом НДС на данный срок, сооружение, объект незавершённого строительства. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 3 697 385 (Три миллиона шестьсот девятнадцать тысяч триста шестьдесят девять) рублей 00 копеек. Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 2 000 000 (Два миллиона) рублей.

Цена отсечения: 36 973 850 (Тридцать шесть миллионов девятьсот семьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, с учётом НДС.

**4. Порядок предоставления Документации по продаже:** Документация по продаже размещается на сайте АО «РТ-Стройтех» – [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru). Запись на ознакомление с Документацией осуществляется в г. Москве по тел.: 8(495)909-08-08, 8(495)909-00-00. Перечень документов, необходимых для участия в продаже, представлен в Документации, размещённой на сайте АО «РТ-Стройтех» – [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru).

**5. Порядок, место и срок представления заявок на участие в продаже:** Приём заявок на участие в продаже производится с 15.08.2018г., по адресу: г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, этаж 20, офис АО «РТ-Стройтех», понедельник – четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 16:00 (по московскому времени). Претендент имеет право направить в АО «РТ-Стройтех» заявку на участие в продаже и иные предусмотренные Документацией документы в электронной форме на следующий электронный адрес: [torgi@stroytech-rt.ru](mailto:torgi@stroytech-rt.ru).

**Срок представления заявок на участие в продаже истекает 12.10.2018г. в 16:00 (по московскому времени).** Претендент, подавший заявку и иные документы, предусмотренные Документацией, в электронной форме, обязан предоставить оригиналы всех ранее направленных в электронный виде 16.10.2018г. с 10:45 до 11:00 (по местному времени) по адресу: г. Иркутск, ул. Гравийная, 22, здание АБК (лит А), этаж 2, кабинет директора.

**6. Сумма задатка по Лоту №1 составляет: 7 394 770 (Семь миллионов триста девятнадцать тысяч девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек (НДС не облагается).** Задаток по Лоту должен быть зачислен единым платежом в рублях, на расчётный счёт АО «РТ-Стройтех», по следующим банковским реквизитам: ИНН 7704727853, К/сч/ет 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/сч/ет 30101810245250000162, БИК 044525162. Получатель – АО «РТ-Стройтех», в срок не позднее 12.10.2018г., на основании договора о задатке. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счёт плательщика.

**7. Дата, время и место рассмотрения заявок 16.10.2018г. с 11:00 до 11:15 (по местному времени)** по адресу: г. Иркутск, ул. Гравийная, 22, здание АБК (лит А), этаж 2, кабинет директора.

**8. Дата, время и место начала регистрации участников продажи 16.10.2018г. в 11:15 (по местному времени)** по адресу: г. Иркутск, ул. Гравийная, 22, здание АБК (лит А), этаж 2, кабинет директора.

**9. Дата, время и место проведения продажи 16.10.2018г. в 11:30 (по местному времени)** по адресу: г. Иркутск, ул. Гравийная, 22, здание АБК (лит А), этаж 2, кабинет директора.

**10. Право приобретения имущества принадлежит:** – участнику Продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения» («шаг продажи»), при отсутствии предложений других участников Продажи посредством публичного предложения; – единственному участнику Продажи, если его заявка на участие в Продаже соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией по продаже.

**11. С победителем (единственным участником) Продажи будет заключён договор купли-продажи имущества в течение 14 (четырнадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах Продажи.**

**12. По решению Комиссии срок приема задатков, заявок и проведения Продажи может быть продлён.** Извещение о продлении сроков проведения Продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи, на сайте: [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru) и в печатном издании.

**13. Организатор Продажи вправе отказаться от проведения Продажи.** Извещение об отказе от проведения Продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи на сайте [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru) и в печатном издании.