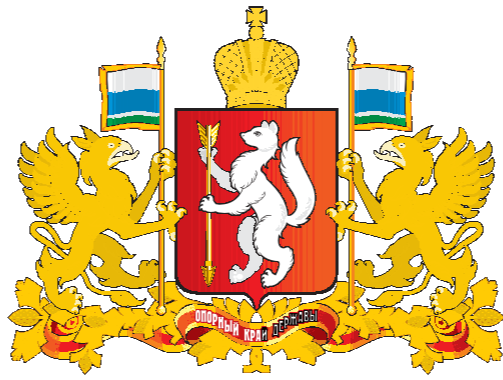


Обращаем внимание читателей, которые оформили подписку в апреле 2018 года: получать «Областную газету» вы будете с 1 мая. Подписной период составит 12 месяцев.



Только та, что важна!



## ЦИТАТА ДНЯ

Справедливая и честная конкуренция — это базовое условие для экономического и технологического развития, залог обновления страны, её динамичного движения вперёд во всех сферах жизни.

Владимир ПУТИН, Президент России, — вчера, на заседании Госсовета (РИА Новости)

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ИНДЕКСЫ 53802, 73813, П3110, П2846)

# ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Пятница, 6 апреля 2018 года

№ 59 (8359). [www.oblgazeta.ru](http://www.oblgazeta.ru)

## ЛЮДИ НОМЕРА

### Сергей Бидонько



Зампредседателя комитета Госдумы РФ по транспорту и строительству объяснил появление невозвратных железнодорожных билетов их удешевлением.

### Евгений Лобов



Депутат от «Справедливой России» ушёл из Законодательного собрания Свердловской области по собственному желанию.

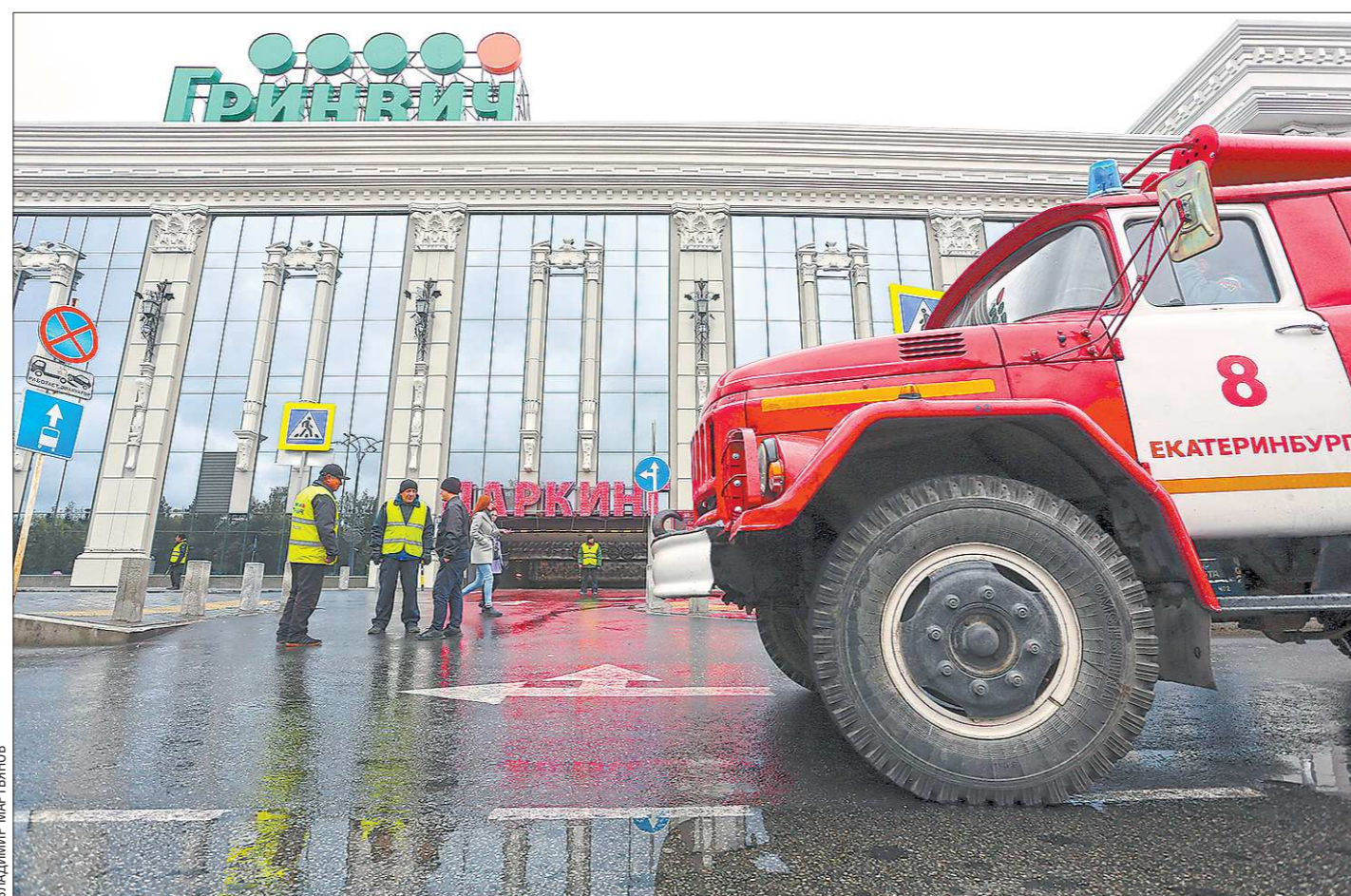
### Василий Томшин



Самый талантливый свердловский биатлонист-юниор рассказал о своих перспективах в основной сборной России.

## Центры в опасности

56 торгово-развлекательных комплексов Среднего Урала проверяет прокуратура с пожарными



Внеплановая проверка по приказу Генпрокуратуры заканчивается примерно в 30 торгово-развлекательных центрах. В «Гринвиче», «Меге» и других крупных центрах дело затягивается из-за их огромной площади. Инспекция вызвана трагедией в Кемерово. Владелец ТРЦ предупреждает о том, что нагрянут эксперты, за три дня. Но за это время они не успевают подготовиться к проверке — уже сейчас ясно, что некоторые из них придётся закрыть. «Областная газета» подводит первые итоги работы прокуратуры и пожарных

## ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА



## Как будет работать система прямых расчётов с ресурсоснабжающими организациями за ЖКУ?

Елизавета МУРАЦОВА, Валентина ЗАВОЙСКАЯ

Президент России Владимир Путин подписал поправки в Жилищный кодекс РФ, которые дают потребителям коммунальных услуг право заключения прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями (РСО) без участия управляющих компаний (УК). По словам министра строительства и ЖКХ РФ Михаила Меня, поправки позволят исключить из цепочки недобросовестные УК, а добросовестные компании избавят от бремени долгов конечных потребителей. «Областная газета» приводит ответы на 5 главных вопросов о новом порядке оплаты жилищно-коммунальных услуг.

газете» в департаменте Госжилстройнадзора области, расчёт по прямым договорам возможен в трёх случаях. Первый — по решению собственников жилых помещений. Второй — если УК или ТСЖ в течение двух расчётных месяцев не производят оплату в адрес ресурсоснабжающей организации. В этом случае РСО может в одностороннем порядке направить уведомление о расторжении действующего договора. Третий случай — если собственники квартир и домов уже рассчитываются с РСО напрямую — такой порядок работы уже действует в ряде небольших муниципальных образований Среднего Урала.

**ЧТО НУЖНО СДЕЛАТЬ ДЛЯ ПЕРЕХОДА?** Если собственники жилых помещений хотят исключить УК из цепи, они должны принять это решение на общем собрании жильцов. В протоколе с общего собрания необ-

ходимо указать, о каких именно услугах идёт речь (о горячем и холодном водоснабжении, водоотведении, электро- и газоснабжении, отоплении, а также о вывозе и утилизации твёрдых коммунальных отходов). Кстати, можно выбрать все, а можно — только некоторые услуги из списка.

Копию решения общего собрания жильцов необходимо направить в РСО, о решении жильцов также необходимо известить УК. Датой заключения договора с РСО считается дата проведения общего собрания жильцов. Однако при необходимости ресурсоснабжающая организация вправе отложить эту дату ещё на три месяца — об этом жильцов в обязательном порядке уведомляют.

Если вдруг после заключения договора с РСО потребителям услуг пришли квитанции управляющей компании, и граждане заплатили в поль-

зу УК — считается, что обязанность перед РСО исполнена, и ресурсоснабжающая организация самостоятельно взыщет деньги с УК.

**СКОЛЬКО КВИТАНЦИЙ БУДЕТ ПРИХОДИТЬ?** Расчёты с потребителями будут вести сами РСО, поэтому вместо единой квитанции может прийти сразу несколько платёжек. Однако ресурсоснабжающие организации могут принять решение объёмности и заключения договора с агентом, который будет присылать потребителям единый платёжный документ.

**КАК РЕСУРСОНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ БУДУТ ВЗАИМОДЕЙСТВОВАТЬ С ПОТРЕБИТЕЛЯМИ?** После перехода на прямые договоры у ресурсников будет возможность продемонстрировать, как работает их система взаимодействия с потребителями. У то-

же ЭнергоСбыт Плюс, к примеру, работа с абонентами налажена — есть и личный кабинет на сайте организации, и call-центры всегда доступны, и в 73 муниципальных образованиях есть офисы.

В компании «Областная» рассказали, что в некоторых муниципалитетах они даже расширяются — в прошлом году увеличили количество окон для обращения в Нижней Туре, а сейчас ищут возможности для расширения в Берёзовском отделении. Но у ряда ресурсоснабжающих предприятий нет даже многоканального номера. Вполне вероятно, если жители начнут активно заключать прямые договоры, ресурсникам, в свою очередь, придётся усиленно поработать над количеством и качеством путей взаимодействия со своими потребителями.

**ЧЕМ В ТАКОМ СЛУЧАЕ БУДУТ ЗАНИМАТЬСЯ УК?** Пре-

жде всего — взаимодействием с РСО и контролем за качеством предоставления услуг.

— Например, УК могут передавать в РСО показания индивидуальных приборов учёта. По одной и той же трубе идёт холодная вода, которая используется для индивидуального потребления граждан, а коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, где прямых договоров быть не может, а значит, это общая сфера ответственности управляющих и ресурсоснабжающих компаний, — объяснила «Областная» начальник правового отдела департамента Госжилстройнадзора области Наталья Миленина. — Кроме того, УК должна обеспечить РСО доступ к общему имуществу, чтобы ресурсник мог ограничить подачу ресурсов в случае, если оплата за ресурсы от жильцов не поступает.

## ПАСХАЛЬНЫЕ РЕЦЕПТЫ



### Лук, смородина, шпинат: как свердловчане красят яйца

Приближается Пасха. Один из атрибутов главного православного праздника — крашеные яйца. Известные свердловчане поделились с «ОГ» своими секретами окрашивания яиц

## Пять лет без побед. Кому это надо?

Евгений ЯЧМЕНЁВ

Вчера завершила выступление в регулярном чемпионате Женской хоккейной лиги (ЖХЛ) екатеринбургская команда СКСО — сюрпризов никто не ждал, и их не случилось. Хозяйки проиграли прошлогодним чемпионкам — команде «Торнадо» из подмосковного Дмитрова со счётом 2:13.

Днём раньше матч завершился также победой гостей — со счётом 14:2. Таким образом, хоккеистки СКСО (эта странная аббревиатура расшифровывается как сборная команда Свердловской области) взяли ещё один рубеж — пятый чемпионат подряд не набрали ни одного очка.

На данный момент уникальная, пожалуй, во всём мировом спорте серия СКСО выглядит так: 137 мат-

чей без единого набранного очка, 141 матч без побед в овертайме или по буллитам, 156 матчей без побед в основное время (при разнице заброшенных и пропущенных шайб 189–1156).

Приходят и уходят игроки, меняются тренеры (в феврале очередным наставником СКСО стал 27-летний Сергей Чистяков — экс-игрок «Автомобилиста» и «Спутника», до женской команды успешно работавший в студенческом хоккее), но результат остаётся прежним.

Раз в год «Областная газета» задаётся вопросами: зачем в ЖХЛ открывено конкурентоспособная команда? Какой такой полезный опыт могут приобрести молодые игроки, годами не знающие ничего, кроме поражений и по преимуществу разгромных? Сколько ещё должен продлиться этот со-

мнительный эксперимент, результат которого уже давно очевиден?

Рассказы о становлении новой команды, пережившей смену поколений, могли быть уместны в первый, максимум второй год. Но на пятый ждать улучшений, наверное, уже было бы наивно.

Министерство спорта и Центр спортивной подготовки командных игровых видов спорта регулярно отчитываются о том, что развивают женский хоккей, который для Свердловской области значится в числе приоритетных. Вот только можно ли такой подход назвать развитием? Если уж перед регионом поставлена задача развивать женский хоккей, то, может быть, стоило денег, которые тратятся на СКСО, использовать для детских и юношеских команд?

## ВАЖНО



Во время встречи в Правительстве России инспекторы МБВ оценили результаты своей работы в Екатеринбурге как очень положительные

### Дмитрий Медведев заверил инспекторов МБВ в полной поддержке заявки Екатеринбурга

Вчера в Москве председатель Правительства России Дмитрий Медведев встретился с членами инспекционной комиссии Международного комитета МБВ Джей-Чул Чоием. Во встрече принял участие губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев, сообщает департамент информационной политики региона.

Российский премьер поблагодарил инспекторов МБВ за внимательное отношение к российской заявке, отметил, что руководство нашей страны уделяет этому вопросу особое внимание. Он заверил членов комиссии в полной поддержке заявки на проведение Всемирной универсальной выставки «ЭКСПО-2025» в Екатеринбурге со стороны Правительства Российской Федерации и напомнил, что Россия уже не в первый раз заявляет столицу Урала на проведение ЭКСПО. — Досье Екатеринбурга претерпело изменения: изменились характеристики площадки, появились некоторые другие дополнительные возможности. От имени Правительства Российской Федерации хочу сказать, что все обязательства, которые возлагаются на принимающую сторону, мы не только подтверждаем, но и гарантируем, о чём я подписал необходимые документы, — сказал Дмитрий Медведев.

Глава Правительства России выразил надежду на то, что пребывание в нашей стране будет полезным и интересным для членов инспекционной комиссии МБВ и заметил, что у нас, наконец, началась долгожданная весна, хотя ещё пару дней назад, несмотря на приход апреля, стояли зимние морозы.

В свою очередь, глава делегации бюро выставок Джей-Чул Чой поблагодарил Дмитрия Медведева за тёплый приём и назвал предварительные результаты работы инспекторов в Екатеринбурге и Москве «очень положительными».

— Целью инспекционной комиссии является рассмотрение досье проекта, который предлагает Россия в Екатеринбурге. Инспекционная комиссия провела несколько рабочих встреч с вашей командой. Наши предварительные результаты очень положительные, — сказал он.

Леонид ПОДЗЕВ

ISSN 2225-1529



4172225152000 1 8 0 5 9