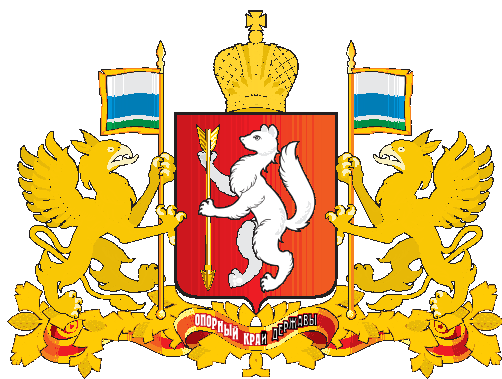


Обращаем внимание читателей, которые оформили подписку в марте 2018 года: получать «Областную газету» вы будете с 1 апреля. Подписной период составит 12 месяцев.



Только то, что важно!



ЦИТАТА ДНЯ

То, что какие-то страны приняли меры, основываясь на предположениях, не значит, что мы будем действовать так же.

Тайип ЭРДОГАН, президент Турции, — вчера, по поводу высылки западными странами российских дипломатов (interfax.ru)

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ИНДЕКСЫ 53802, 73813, П3110, П2846)

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Четверг, 29 марта 2018 года

№ 53 (8353). www.oblgazeta.ru

ЛЮДИ НОМЕРА

Владимир Власов



Зампредседателя Заксобраны области рассказал о законодательной инициативе, которая позволит вдовам (вдовцам) получать компенсацию затрат по газификации жилья, которую не успели получить их супруги.

Роман Валов



Глава Сухого Лога связывает рост интереса предпринимателей к территории с политической открытостью со стороны администрации.

Сергей Карякин



Экс-игрок екатеринбургского «Малахита» занял третье место на шахматном Турнире претендентов.

#Заперто

Аварийные выходы во многих уральских торговых центрах захлаплены и закрыты



Осознав, что трагедия, случившаяся в Кемерово, может повториться в каком угодно городе, россияне не стали ждать проверок надзорных органов и начали сами проверять торговые центры. В социальных сетях запустили общероссийский флешмоб #Заперто. Люди сообщают обо всех местах, где закрыты аварийные выходы. Журналисты «ОГ» тоже проверили ряд уральских ТРЦ

ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА



Россия	Планета
Владивосток (II)	Азербайджан (VI)
Воронеж (VI)	Великобритания (VI)
Кемерово (V)	Германия (VI)
Киров (II)	Греция (VI)
Красноярск (II)	Израиль (VI)
Москва (II)	Казахстан (VI)
Нижегород (II)	Китай (VI)
Новгород (II)	Норвегия (VI)
Новосибирск (II, VI)	Польша (VI)
Омск (II)	Португалия (VI)
Санкт-Петербург (II, VI)	США (VI)
Сочи (VI)	Турция (I)
Ставрополь (II)	Франция (VI)
Тамбов (II)	Чешская Республика (VI)

Как рефинансировать кредит? Всё просто!

ВУЗ-БАНК

Ольга СТЕРХОВА

Одной из самых востребованных банковских услуг в 2018 году станет рефинансирование кредитов. У клиентов, оформивших долгосрочные кредиты в 2015-2016 годах по ставкам свыше 20% годовых, сейчас появляется возможность перекредитоваться под меньший процент. Такую оценку даёт эксперт — директор департамента розничного бизнеса ВУЗ-банка Ольга СТЕРХОВА.

В частности, ВУЗ-банк в марте 2018 года запустил программу рефинансирования кредитов «Всё просто!». Она предназначена для клиентов любых банков, которые хотели бы снизить кредитную нагрузку по текущим обязательствам или объединить несколько кредитов в один. Эксперт рассказал, на что следует обратить внимание при выборе программы рефинансирования кредитов:

1. Она должна позволять погасить задолженность по кредитам сразу несколькими сторонами банков. Тогда у вас останется единственный кредит с единым платежом и одной датой платежа. Такой кредит комфортнее гасить, в том числе психологически.

2. Удобно, когда программа рефинансирования предусматривает поощрения для добросовестных заемщиков. Как правило, при рефинансировании клиент настроен четко соблюдать обязательства перед банком. Поощрения банка дополнительно мотивируют к этому.



3. Рефинансирование максимально эффективно, если вам комфортно обслуживаться в банке, в который вы переходите. Оценить это можно по нескольким критериям. Например, насколько удобно расположено офис? Добросовестен ли менеджер в офисе? Широка ли сеть банкоматов для внесения наличных? Клиентам ВУЗ-банка доступны 23 офиса в Свердловской области, а партнерская сеть банкоматов насчитывает 1 500 устройств по всей России — вы легко сможете найти ближайший банкомат и внести наличные без комиссии.

4. Приятным бонусом к рефинансированию станут дополнительные кредитные средства, которые можно использовать на свои цели.

После заявки на кредит банк рассчитает для вас доступный лимит кредитования. Расчет индивидуален и зависит от вашей кредитной истории, подтверждения дохода, желаемой суммы и других факторов. Если предложенная банком сумма окажется выше той, которую вам нужно рефинансировать, остатком можно воспользоваться как потребительским кредитом и потратить его на любые цели. Кредит «Всё просто!» доступен клиентам любых банков с действующим потребительским кредитом или кредитными картами (кроме клиентов ВУЗ-банка). Узнайте подробные условия и рассчитайте доступный вам лимит в ближайшем офисе ВУЗ-банка.

Тел. 8-800-700-2-700 vuzbank.ru

Пять основных проблем бизнеса в регионе

Татьяна МОРОЗОВА

В полной версии сегодняшнего номера «Областной газеты» опубликован доклад о результатах деятельности уполномоченного по защите прав предпринимателей в Свердловской области в 2017 году. Мы выбрали пять самых актуальных вопросов, с которыми бизнесмены обращались к Елене Артох.

● **НЕПРАВОМЕРНЫЕ ДЕЙСТВИЯ НАЛОГОВИКОВ.** Впервые начиная с 2014 года количество жалоб в указанной сфере оказалось в числе лидеров и возросло по сравнению с предыдущим годом более чем в два раза (с 7 процентов до 16,4 процента в 2017 году). В частности, ООО «Аукцион-Практика» обратилось к уполномоченному с жалобой на незаконное привлечение к ответственности за совершение налогового правонарушения — якобы компания искусственно раздробила бизнес. В результате содействия бизнес-омбудсмена при рассмотрении спора в суде признано недействительным решение о взыскании с компании 75,251 миллиона рублей.

● **НЕРАЗБЕРИХА В ДЕЙСТВИЯХ ФНС И ПЕНСИОННОГО ФОНДА РФ.** В прошлом году предприниматели также сообщили о существенных издержках бизнеса из-за массовых случаев необоснованного приостановления операций на счетах в банках либо повторного списания средств с расчетных счетов, вызванных некорректной передачей данных о суммах задолженностей отделениями Пенсионного Фонда России в налоговые органы.

Так, ООО «Сантест» обратилось с жалобой на незаконное списание 522 тысяч рублей в счёт погашения задолженности по уплате страховых взносов по обязательному медицинскому и пенсионному страхованию. В результате действий уполномоченного в течение недели незаконно списанные деньги в полном объеме были возвращены заявителю,

поскольку фактически долга у организации не было. ● **ДОЛГИ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗАКУПКАМ.** Значительно возросло число жалоб в сфере государственных и муниципальных закупок: с 9,4 процента в 2016 году до 16,4 процента в 2017 году. Так, ООО «Линкор» пожаловалось Елене Артох на отсутствие платы администрации Каменского ГО за выполненные работы по двум муниципальным контрактам в размере 5,115 миллиона рублей и 9,664 миллиона рублей. В результате между обществом и заказчиком заключены мировые соглашения с составлением графиков платежей.

● **НЕОПЛАТА ДОЛГОВ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗАКУПКАМ ДАЖЕ ПОСЛЕ РЕШЕНИЯ СУДОВ.** В докладе отмечается, что, к сожалению, даже вступившее в законную силу судебное решение не всегда является гарантией выполнения муниципальным должником своих обязательств. Например, уполномоченному пришлось вмешиваться, чтобы задолженность администрации Нижнего Тагила перед ООО «НПА-Профиль-ПУ» сократилась на 38,5 миллиона рублей. При этом за муниципалитетом по-прежнему остаётся долг в сумме 15,5 миллиона рублей.

● **ЗАВЫШЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ.** Вместе с тем, количество поступивших жалоб в сфере кадастровой оценки недвижимости снизилось в два раза (с 11,7 процента в 2016 году до 5,7 в 2017 году). При этом финансовые риски предпринимателей из-за необоснованного удорожания земли остаются существенными. Так, ООО «Торгово-производственная компания — Остров» из Берёзовского пожаловалась на значительное увеличение стоимости находящегося в собственности участка в сравнении с прежними показателями. После перерасчёта кадастровая стоимость земельного участка была снижена в шесть раз — с 39,672 миллиона рублей до 6,749 миллиона рублей.

ПОСЛЕДНИЕ НОВОСТИ

ОПРЕДЕЛИЛИСЬ МУНИЦИПАЛИТЕТЫ-ПОБЕДИТЕЛИ КОНКУРСА НА ЛУЧШУЮ ПОДГОТОВКУ СВЕРДЛОВЧАН К ВОЕННОЙ СЛУЖБЕ

Призывная комиссия Свердловской области назвала победителей среди муниципальных районов и городских округов в конкурсе на лучшую подготовку граждан к военной службе, организацию и проведение призыва в 2017 году. Первое место занял городской округ Сухой Лог, второе — муниципальное образование город Ирбит, третье — Орджоникидзевский район Екатеринбурга. В 2017 году на территории региона работали 79 призывных комиссий. Установленная норма призыва граждан на военную службу в количестве 8 тысяч 75 человек была полностью выполнена.

В ЭТОМ ГОДУ СТОЛИЦА УРАЛА ЗАКУПИТ 50 ЕДИНИЦ НОВОЙ УБОРОЧНОЙ ТЕХНИКИ

В 2018 году власти Екатеринбурга планируют частично обновить парк уборочной техники. Коммунальщики получат около 50 вакуумных и комбинированных дорожных машин и механизированных пылесосов для летней и универсальной уборки.

На эти цели будет выделено 280 миллионов рублей. В апреле уже ожидается первая поставка спецтехники, которую планируется задействовать во второй половине месяца.

В ЕКАТЕРИНБУРГЕ ПРОШЛА ПЕРВАЯ РЕПЕТИЦИЯ ПАРАДА ПОБЕДЫ

Она состоялась 28 марта. Из-за проезда военной техники были закрыты несколько улиц на Вторчермете.

Следующие репетиции Парада Победы состоятся в Вторчермете 4-го, 11-го, 18-го и 25 апреля. В эти дни движение транспорта будет также ограничено. В центре Екатеринбурга репетиции Парада Победы будут проходить в ночное время 27 апреля, а также 2 и 4 мая.

НИКОЛАЙ КОЛЯДА ПРОКОММЕНТИРОВАЛ РАЗМЕР СВОЕЙ ПЕРВОЙ ПЕНСИИ: БОЛЬШЕ, ЧЕМ У АЛЛЫ ПУГАЧЕВОЙ

Директор и худрук «Коляда-театра», драматург Николай Коляда прокомментировал размер своей первой пенсии. Соответствующий пост он разместил в социальных сетях. «Стало быть, это моя пенсия: 17 147 рублей 91 копейка. Знакомая сказала, что это очень хорошая пенсия. У Аллы Пугачёвой, говорят, 15 тысяч», — рассказал Николай Коляда. Напомним, директор «Коляда-театра» отметил свой шестидесятилетний юбилей в начале декабря прошлого года, но первую пенсию получил только сейчас.

oblgazeta.ru

ISSN 2225-1529



1 6 0 5 3

Реклама АО «ВУЗ-банк». Лицензия ЦБ РФ № 1557 от 22.06.2016 г.