

(Продолжение. Начало на 33-й стр.)

2

2) внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

3) направление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости;

4) направление копии настоящего постановления в течение 7 дней с даты вступления его в силу в Администрацию города Екатеринбурга.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

4. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

3

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства Свердловской области от 21.12.2017 № 1004-ПП «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание земской управы, где 18 октября 1905 года состоялось первое открытое выступление Я.М. Свердлова», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, 54/ул. Розы Люксембург, 60, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»

ГРАНИЦЫ ЗОН

охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание земской управы, где 18 октября 1905 года состоялось первое открытое выступление Я.М. Свердлова», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, 54 / ул. Розы Люксембург, 60, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон

Глава 1. Общие положения

1. Объект культурного наследия регионального значения «Здание земской управы, где 18 октября 1905 года состоялось первое открытое выступление Я.М. Свердлова», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, 54/ул. Розы Люксембург, 60 (далее – объект культурного наследия), находится под государственной охраной в соответствии с решением исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 18.02.1991 № 75 «О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области».

2. Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон определены в соответствии с проектом (шифр 21-6.17.17-ПЗО), разработанным государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2017 году.

4

3. Для объекта культурного наследия устанавливается следующий состав зон охраны: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с выделением следующих подзон: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (далее – ЗРЗ-1), зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (далее – ЗРЗ-2).

Установление охранной зоны и зоны охраны природного ландшафта в отношении объекта культурного наследия не предусматривается.

Схема границ зон охраны объекта культурного наследия приведена в приложении к настоящим границам зон.

Глава 2. Описание границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны

4. Граница ЗРЗ-1 проходит:

на краю проезжей части перекрестка ул. Розы Люксембург и ул. Народной Воли, в 5,9 метра от северо-восточного угла здания, расположенного по адресу: ул. Розы Люксембург, 60, – точка 1;

от точки 1 в юго-восточном направлении на расстоянии 35,2 метра – точка 2;

от точки 2 в юго-восточном направлении на расстоянии 21,7 метра – точка 10;

от точки 10 в юго-восточном направлении на расстоянии 43,9 метра – точка 11;

от точки 11 в северо-восточном направлении на расстоянии 14,4 метра – точка 12;

от точки 12 в северо-западном направлении на расстоянии 98,1 метра – точка 13;

от точки 13 в северо-восточном направлении на расстоянии 32,8 метра – точка 14;

от точки 14 в юго-западном направлении на расстоянии 19,3 метра – точка 15;

от точки 15 в юго-западном направлении на расстоянии 2,4 метра – точка 16;

от точки 16 в северо-западном направлении на расстоянии 47,9 метра – точка 17;

от точки 17 в юго-западном направлении на расстоянии 25,9 метра – точка 18;

от точки 18 в юго-восточном направлении на расстоянии 27,7 метра – точка 19;

от точки 19 в юго-западном направлении на расстоянии 2,5 метра – точка 20;

5

от точки 20 в юго-западном направлении на расстоянии 61,6 метра – точка 21;

от точки 21 в юго-западном направлении на расстоянии 46,1 метра – точка 22;

от точки 22 в юго-восточном направлении на расстоянии 15,9 метра – точка 23;

от точки 23 в северо-восточном направлении на расстоянии 25,5 метра – точка 9;

от точки 9 в северо-восточном направлении на расстоянии 72,3 метра – точка 1.

5. Координаты поворотных точек в местной системе координат города Екатеринбурга (далее – МСК) и местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картографическим методом и приведены в таблице 1, погрешность определения координат составляет 0,1 метра.

Таблица 1

Номер поворотной точки	МСК		МСК-66	
	координата X	координата Y	координата X	координата Y
1	39148,006	42118,964	389676,284	1534499,215
2	39115,028	42125,289	389643,357	1534505,797
10	39093,763	42129,516	389622,127	1534510,190
11	39050,512	42136,924	389578,936	1534517,935
12	39053,049	42151,140	389581,584	1534532,131
13	39150,931	42134,448	389679,330	1534514,676
14	39174,089	42156,576	389702,660	1534536,622
15	39170,916	42137,489	389699,338	1534517,560
16	39170,974	42135,092	389699,377	1534515,163
17	39218,148	42126,939	389746,485	1534506,642
18	39194,511	42116,278	389722,766	1534496,166
19	39167,217	42121,131	389695,511	1534501,232
20	39165,187	42119,625	389693,470	1534499,742
21	39152,995	42059,152	389680,806	1534439,367
22	39145,962	42013,531	389673,417	1534393,804
23	39132,214	42022,397	389659,739	1534402,777
9	39135,970	42047,748	389663,693	1534428,097

6. В границах ЗРЗ-1 разрешается:

- 1) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;
- 2) организация пешеходных и велосипедных дорожек;
- 3) снос (демонтаж) объектов некапитального строительства;

(Продолжение на 35-й стр.)