

Чем дальше в лес...

В России вступил в силу долгожданный закон о «лесной амнистии»

Станислав БОГОМОЛОВ

Почему он долгожданный, уже ясно хотя бы по одному примеру. На встрече с губернатором Псковской области Андреем Турчаком Владимир Путин вручил очередную папку с жалобами, поступившими на «Прямую линию». И одна из них содержалась в том, что люди купили землю, все документы в порядке, но оказалось, что земля принадлежит Лесному фонду и подлежит изъятию.

И подобных историй множество. По данным Росреестра, в России 337 тысяч так называемых пересечений, когда дачная, коллективный сада, отведенная под индивидуальное жилищное строительство земля вторгается в Лесной фонд или наоборот. А по данным Рослесхоза, таких пересечений 263 тысячи. Число «скрытых» пересечений по расчетам может достигать двух миллионов. Уже из этих разноточней понятно, что в лесу всё запутано. Причём это только то, что выявлено. Знающие люди говорят, что точной цифры таких взаимопересечений не знает ни один муниципалитет и тем более регион. Судя по своему довольно простому примеру: уже несколько лет оформлены все документы — кадастровый паспорт, свидетельство о собственности, а на публичной карте Росреестра ме-

ня нет, какое-то бесформенное пятно, хотя на снимке из космоса отчетливо видны дом и другие постройки.

Мина под нынешнюю неразбериху в границах семи имеющихся ныне категорий земель была заложена в начале 90-х годов прошлого столетия. Вначале в 1990 году Верховный Совет СССР отменил монополию государства на землю.

Через год вышел Указ Ельцина, разрешающий гражданам выделять по десять соток земли, а не по четыре-шесть, что практиковалось многие годы. Через несколько лет местные органы самоуправления определили нормы выдачи земли в одну руку на своих территориях. Например, в городском округе Верхняя Пышма в сельской местности давали до 25 соток, а в городе — только десять, но не менее шести. И пошла писать губерния. Мало того, что землю выдавали бесплатно, но зачастую и не обращали внимания на её категорию. А потом уже стало выясняться, что оформить её в собственность просто невозможно. И до сих пор департамент лесного хозяйства области судится с частниками, земля которых, как оказалось, всё ещё числится в Лесном фонде и по закону её надо возвращать. А если люди уже отстроились? С тех пор порядок выделения земли менялся несколько раз.

Сейчас сложилась такая система выделения земли в соб-



Если ваш дом зарегистрирован как надо, и вдруг выяснится, что он на территории Лесного фонда, снос ему уже не грозит

ственности или аренду с последующим выкупом. Сравните. Допустим, вы приглядели пустующий участок. Пишете заявление в муниципалитет. Специалисты выясняют, к какой категории относится земля, кому принадлежит и можно ли её вообще выделять. Допустим, можно. Претендент подаёт объявление в газету о своих намерениях. Если в течение месяца не появилось других претендентов, по специальной методике определяется стоимость земли, и эти деньги идут в бюджет муниципалитета. Если появился конкурент — тогда только через торги. При такой системе неразберихи минимизируется, но что делать с наследием 90-х?

Эти завалы и призван разгрести принятый Федеральный закон от 29 июля 2017 г. № 280-ФЗ «О внесении изме-

нений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определённой категории земель». Что же изменилось?

● Первое и самое главное. Отныне сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) будут приоритетными по отношению к данным в Государственном лесном реестре (ГЛР) и лесном плане субъекта Федерации. Закон прежде всего защищает права граждан на объекты недвижимости и землю. Обеспечивается защита бытового недвижимого имущества граждан (жилье дома, сады, дачи, огороды), которые в связи с различными проблемами в учётных и регистраци-

КОММЕНТАРИЙ

Галина ШЕЛЕХОВА, заместитель директора департамента лесного хозяйства Свердловской области:

— Очень нужный и своевременный закон. Точных цифр действительно не знает никто. У нас было проведено такое обследование в Сыертском городском округе в 2015 году в качестве пилотного проекта. И выяснилось, что 60 процентов земель имеют пересечения с Лесным фондом. Так что работу предстоит провести огромную, но порядок надо наводить, у нас немало разбирательств в судах и чётко выстроенные приоритеты в нормативных актах — хорошее подспорье. Мы уже дали задание всем лесничествам до октября определить чёткие границы Лесного фонда на их территориях. Но это только начало...

онных государственных системах оказались в Лесном фонде. На основании судебных решений, принятых по искам органов лесного хозяйства, в стране сносились дома, выселялись люди, аннулировались права на садовые, огородные и дачные участки.

● Наряду с сохранением мер по экологической защите лесов закон предусматривает и новый обязательный алгоритм действий для Рослесхоза в таких случаях. Обнаружив пересечение границ земельных участков с Лесным фондом, в течение 45 дней Рослесхоз обязан проверить, насколько законно приобретён участок. Затем в течение трёх месяцев Рослесхоз обязан подать в суд, чтобы опротестовать права на земельные участки там, где обнаружены нарушения. Только после решения суда данные закрепляются в Росреестре.

● Поправки также определяют механизмы защиты ле-

сопарков и лесных насаждений, которые обретают статус городских лесов при включении их в границы населённых пунктов. Что касается распоряжения такими земельными участками, то закон предписывает формировать градостроительные регламенты, которые должны пройти публичные слушания.

Таким образом, многие дачники и владельцы загородного жилья могут спать спокойно. Правда, возникает вопрос — а не узаконят ли под шумок некоторые землевладельцы, отхватившие неведомым образом лакомые кусочки лесов в обход закона, например, в водоохранной зоне — свои участки? Напомним пункт второй: Рослесхоз должен выявить причины нарушения и восстановить справедливость через суд. Так что без сносов и переносов границ, видимо, всё же не обойтись.

Сотрудники МЧС проверяют готовность школ к учебному году

Валентин ТЕТЕРИН

Сотрудники МЧС продолжают проверки школ области. Особое внимание уделяется отдалённым районам области.

В ходе профилактической акции «Школа» спасатели проверяют почти 2 600 образова-

тельных учреждений на предмет пожарной безопасности. По словам заместителя главного государственного инспектора Свердловской области по пожарному надзору Станислава Шевелёва, особое внимание уделяется школам, отдалённое расположение которых не позволяет спасателям вовремя прибыть на место возможного происшествия. У нас девять таких учебных заведений. Причём шесть из них расположены в ГО Богданович. По этому созданы добровольные пожарные дружины из обслуживающего персонала и местных жителей. Имеется и спецтехника, которую поддержи-

вает в рабочем состоянии административная. Малокомплектную школу в посёлке Ольховке ГО Верхняя Пышма специалисты МЧС в этом году проверят дважды. Планировалась проверка в январе 2017 года. Было рекомендовано выполнить три противопожарных мероприятия. Всё сделано.

Приёмка учебных заведений области должна завершиться к 18 августа. Проверены и приняты более 90 процентов образовательных учреждений. На обеспечение безопасности было выделено более 250 миллионов рублей.

Свердловчане получили 28 президентских грантов

Лариса ХАЙДАРШИНА

Общественные организации Свердловской области вложат в свои социальные проекты столько же денег, сколько получат из Фонда президентских грантов. Даже чуть больше — об этом сообщил сам Фонд, когда провёл анализ проектных планов. Возможно, именно это и позволило активистам Среднего Урала войти в число лучших в России — в этом году победителями конкурса стали сразу 28 заявителей.

После публикации о том, что Екатеринбургская епархия получила сразу три гранта президента (смотри «ОГ» за 15.08.2017 г.), в соцсетях появились вопросы — неужели поддержку социальной инициативы получила только Православная церковь? А между тем в Свердловской области в этом году рекордное количество общественных организаций, которые получат государственные гранты — регион обошли только Пермский край (32 победителя), Красноярский край (43), Санкт-Петербург (57) и Москва (181). Есть чем гордиться. Причём у нас победителями стали как совсем небольшие объединения со сравнительно некрупными затратами на проекты, так и весьма внушительные.

Меньше всего (381 738 тысяч рублей) получит про-

ект по обучению школьников Заречного осовам семейных ценностей. Такие уроки у учеников 4–11-х классов зареченских школ № 2, 4 и 7 будут идти в течение всего учебного года. А самая крупная сумма гранта, почти 6 миллионов рублей, будет потрачена на проведение Всемирного фестиваля уличного кино — он будет проходить уже четвёртый год, на этот раз — в 20 странах мира. В России короткометражные фильмы будут показаны на улицах и площадках от Алтайского края до Ингушетии. Жаль, правда, что родину заявки в Свердловскую область — дорогостоящий проект обойдёт стороной.

Зато в уральской столице снова пройдёт Свердловский химический турнир школьников, и если прежде он существовал на энтузиазме активистов турнира — преподавателей УрФУ — на гранты государственных фондов, то ныне впервые он получит помощь от Фонда президентских грантов.

— В турнире активно участвуют команды 8–11-х классов не только из Екатеринбурга, но и из школ области, соседних регионов и даже из Казахстана, — рассказывает организатор турнира Вячеслав Карпов. — Вначале команды проходят отборочный заочный тур, затем приезжают на очный двухдневный этап в Екатеринбург. Химиче-

ский турнир — всегда очень зрелищно, интересно и позволяет заинтересовать школьников химией. С каждым годом у нас всё больше участников, радует, что наука стала интересовать школьников. Клуб любителей книги, созданный при Центральной городской библиотеке Нижнего Тагила, президентский грант получает уже не в первый раз. Однако нынче он вырос в два раза по сравнению с прошлым годом.

— Стремимся сделать больше, — объясняет председатель правления «Клуба» Наталья Попова. — Мы давно работаем с людьми, которые по состоянию здоровья не могут сами приходиться к нам в библиотеку, а с течением времени эта деятельность расширилась. На средства гранта мы запишем программы о культуре на студии звукозаписи, передадим краеведческой тематике, которые смогут слушать люди с ограниченными возможностями здоровья. А для особых детей будет работать кукольный театр за столом — с их участием.

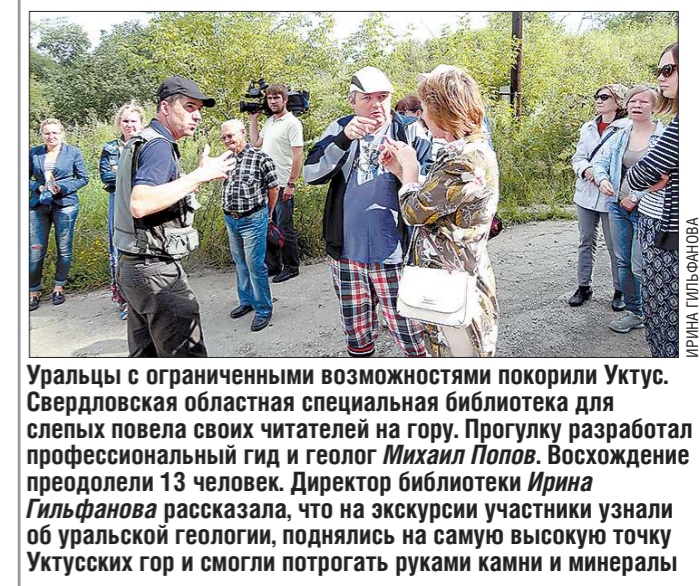
В Фонде президентских грантов, отвечая на вопрос «ОГ» о том, как научиться общественникам правильно подавать заявку, чтобы добиться победы, сказали — на канале Ютуб уже выложено несколько вебинаров о типичных ошибках заявителей.

Общественные организации Свердловской области, получившие президентские гранты в 2017 году*

ОРГАНИЗАЦИЯ	ПРОЕКТ	СУММА
Областное отделение «Всероссийского общества охраны природы»	Создание экогеографической экскурсионной тропы «Демидовы» в «Оленьих ручьях»	814 000 р.
АНКО «Открытый город»	«Танцуют все». Инклюзивные двигательные практики	1 620 540 р.
АНКО футбольный клуб УрФУ	Женская любительская футбольная лига	498 232 р.
АНКО «Благое дело»	«ЭКО-дело»	553 177 р.
НКО Фонд «Со-действие»	Сохранение фолкнаследия композитора Бориса Галаева	1 309 380 р.
Общественная организация переселенцев Камышловского района «Рассвет»	От трезвой деревни - к непыльной стране	1 675 045 р.
«Ассоциация патриотических отрядов «Возвращение»	Комплексная программа военно-патриотических игр для детей и молодежи	2 085 520 р.
АНКО «Центр развития молодежных инициатив «Успех и разум»	Лаборатория профессий. Профориентация в виртуальной реальности	2 627 920 р.
Региональная общественная молодежная организация «Российский союз молодежи»	«Мир без границ»: семинар для организаторов молодежных обменов	1 213 113 р.
«Добровольческое движение «Дорогами добра»	«Большие надежды» - комплексное социальное замещающее семей	1 146 068 р.
НКО «Фонд развития культуры и кинематографии «Страна»	Всемирный Фестиваль уличного кино	5 876 000 р.
АНКО Повышения социальной и деловой активности «Белая трость»	Школа мастеров инклюзии	2 222 395 р.
«Центр образовательных и научных инициатив «Развитие»	Свердловский химический турнир школьников	461 982 р.
Региональная общественная организация социализации и реабилитации детей «Пеликан»	В единстве за права инвалида, ребёнка-инвалида	1 862 320 р.
Региональная молодежная общественная организация «Май»	Пятый литературный конкурс «Горю Поэзии огнем»	521 768 р.
Фонд развития кино и телевидения для детей и юношества «Возрождение»	Лидерская Школа общественных активистов «Социальное предпринимательство в НКО»	717 999 р.
Региональная общественная организация инвалидов «Солнечные дети»	Азбука движения для детей и взрослых	2 998 586 р.
Частное общеобразовательное учреждение «Православная школа во имя святых царственных страстотерпцев»	Школа крепкой семьи	381 738 р.
«Уральская ассоциация беженцев»	Правовой щит-2	2 644 174 р.
Благодотворительный фонд поддержки Уральского академического филармонического оркестра	Симфонический старт	2 899 160 р.
Областная общественная организация инвалидов и ветеранов военных конфликтов «Арсенал»	«Равнение на подвиг»	2 469 317 р.
НК партнерство поддержки лидеров бизнеса и образования «Клуб «Корифей»	Уральская школа вожатых	1 465 360 р.
Местная общественная организация «Клуб любителей книги г. Нижнего Тагила»	Центр адаптивной культуры	1 078 197 р.
Местная общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «Академический» г. Екатеринбург»	Молодёжное движение «Академи»	500 000 р.
«Детский правозащитный фонд «Шанс»	«Не оступись!»	2 813 042 р.

* плюс три гранта, полученных Екатеринбургской епархией (см. «ОГ» за 15.08.2017 г.).

ФОТОФАКТ



Уральцы с ограниченными возможностями покорили Уктус. Свердловская областная специальная библиотека для слепых повела своих читателей в гору. Прогулку разработал профессиональный гид и геолог Михаил Попов. Восхождение преодолели 13 человек. Директор библиотеки Ирина Гильфанова рассказала, что на экскурсию участники узнали об уральской геологии, поднялись на самую высокую точку Уктусских гор и смогли потрогать руками камни и минералы

Открыт приём заявок на губернаторские стипендии

Для студентов стартовал конкурс на стипендию губернатора Свердловской области. Получить финансовую поддержку смогут отличники, призёры олимпиад, участники форумов и семинаров, авторы исследований и научных разработок. В этом году выделено 35 стипендий в размере 2 000 рублей в месяц для аспирантов и адъюнктов, 120 стипендий по 1 500 рублей в месяц для студентов бакалавриата, специалитета, магистратуры, ординатуры и ассистентуры-стажировки, а также 68 стипендий по 900 рублей для получающих среднее профессиональное образование. Выплаты устанавливаются сроком на один год. Соискатели могут быть только студенты очных форм обучения в учебных учреждениях, имеющих государственную аккредитацию.

Школьных базаров в Екатеринбурге в этом году не будет

Ярмарки к 1 сентября в этом году проводить не будут. Об этом сообщает портал администрации Екатеринбурга со ссылкой на председателя Комитета по товарному рынку Елену Чернышёву. Школьные базары переместились на витрины супермаркетов и специализированных детских магазинов: все необходимые канцелярские принадлежности теперь можно приобрести там в любой сезон. Отдельные ярмарки к 1 сентября устраивать не планируется, пояснила Елена. В разговоре о школьной форме Елена Чернышёва отметила увеличение доли отечественной одежды: сейчас около 80 процентов сорочек и брюк для мальчиков производится в России — Москве, Пскове, Санкт-Петербурге. Кроме 50 процентов блузочек для девочек шьются в Китае, ещё 20 — в Екатеринбурге, Свердловской области и Беларуси.

КардиоАктив Таурин
Включите в комплексное лечение сердечно-сосудистой недостаточности

Для:

- Улучшения работы сердечной мышцы
- Умеренного снижения артериального давления, уровня глюкозы, холестерина и триглицеридов в крови
- Повышения работоспособности

На 50% выгоднее по цене!

www.evalar.ru аптека.ru 8-800-200-52-52 (звонок бесплатный). Спрашивайте во всех аптеках, а также: Эвалар: 212-25-84, 221-62-96, 267-57-47, 289-81-79, 297-00-22, 330-60-05; Живика 216 16 16

Для здоровья сердца принимайте лучшее* и без переплат:

КардиоАктив Боярышник.**
Максимум³ экстракта боярышника + важнейшие витамины для сердца калий и магний делают сердце сильным и выносливым.

КардиоАктив Омега**
Содержит высокоочищенный жир атлантического лосося (ПНЖК Омега-3 — 350 мг) производства BASF Германия. Способствует поддержанию уровня холестерина в норме и тонуса сосудистой стенки.

КардиоАктив витамины для сердца**
Максимум³ коэнзима Q₁₀ (60 мг) + витамины для сердца способствуют укреплению и питанию сердца, снижению риска развития сердечно-сосудистых заболеваний. Важность возрастает при приеме статинов в целях уменьшения их побочных действий⁴.

Президентское Эвалар. Выгодная цена, высокое качество по стандарту GMP⁵.

Эвалар
25 лет помогаем вам быть здоровыми

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

GMP

* По данным базы «Альбус» на 15.08.17. Аналог для сравнения выбран по действующему веществу. Цены в конкретных аптеках могут отличаться. ²В серии КардиоАктив. ³В ассортименте Эвалар. ⁴Wuylan M, Leonard M, Morledge T, Coenzymes Q10: a therapy for hypertension and statin-induced myalgia. Cleve Clin J Med. (2010) ⁵Сертификат GMP №C0170889-03, NSF International (США). 659332, г. Бинск, ул. Социалистическая, 23/6, ЗАО «Эвалар», ОГРН 102220053760. Реклама