

Table with 6 columns: Екатеринбург, Ирбит, К.-Уральский, Красноурфимск, Нижний Тагил, Серов. Each column shows temperature ranges and weather icons.

«Мы уже не УК, а IT-компания»

Директор по развитию «Лиги ЖКХ» — о том, как построить управляющую компанию нового типа

Александр ПОНОМАРЁВ

Небольшая свердловская управляющая компания «Лига ЖКХ» не обслуживает и сто домов, занимая лишь 0,8 процента рынка. Тем не менее под их управление просятся дома из других регионов. Ежемесячно к ним приезжают коллеги для обмена опытом. Компанию постоянно приглашают к участию в правительственных форумах, где обсуждают вопросы ЖКХ и благоустройства. Буквально неделю назад директор по развитию «Лиги» Илья СОТОНИН вернулся с краснодарского форума «Городская среда», где презентовал проекты компании. В интервью «ОГ» он рассказал, почему их можно считать IT-компанией и как «Прямая линия с Президентом» оказалась на коммунальных войнах.



Илья Сотинин — выпускник факультета связей с общественностью и рекламы УрФУ. Его родители создали ТСЖ одного из корпусов Городка чекистов, что и дало толчок к созданию «Лиги ЖКХ». На заднем фоне — тот самый подъезд на Сакко и Ванцетти, 111

— Ощущение, что в стране увеличивается количество форумов с участием госвласти, где обсуждают вопросы благоустройства городской среды, общественных пространств, урбанистики в целом. Ты ощущаешь, что власть заинтересована в изменениях?
— Верхушка точно заинтересована. В федеральном Минстрое сейчас сформировалась очень хорошая команда, которая действительно нацелена на улучшение. Они ищут удачные проекты по всей России и помогают их тиражировать. Выступать на краснодарском форуме нас тоже позвали по линии министерства. К слову, думаю, им пока не хватает вовлеченности в этот процесс региональной власти.

— Наш регион тоже пока пассивен?
— Из администрации Екатеринбурга почему-то даже никто не приехал на форум в Краснодар, не посмотрел. Ча-

ще к нам обращаются из других регионов. На международном форуме «Среда для жизни» в казанском Иннополисе мы показали первую вице-премьеру Игорю Шувалову нашу разработку — «Конструктор подъездов». Он положительно о ней отозвался. Спустя некоторое время сижу я в Ельцин Центре, смотрю, мне звонит какой-то красивый номер. Отвечаю, на том конце говорят, что со мной хочет поговорить глава Республики Башкортостан Рустам Хамитов. Я подумал, не туда попал... Оказалось, он хотел применить «конструктор» у себя в республике. Давай, говорит, мой к тебе приедут, посмотрят, пообщаются.

— Как родилась идея «конструктора подъездов», с которым вы прогемели на всю страну?
— Мы взяли дом на улице Сакко и Ванцетти, 111. В тамбуре подъезда в стене бы-

ла дыра. Предыдущая управляющая компания пыталась ее несколько раз замазывать, но грибок всё разьедал. Раз взялись за этот подъезд, решили на нём поэкспериментировать. Поставили стеклянные двери. Потом полностью обновили входную группу. Сделали ремонт всего подъезда. Потратили около полумиллиона рублей собственных средств компании.

— Как родилась идея «конструктора подъездов», с которым вы прогемели на всю страну?
— Мы взяли дом на улице Сакко и Ванцетти, 111. В тамбуре подъезда в стене бы-

ла дыра. Предыдущая управляющая компания пыталась ее несколько раз замазывать, но грибок всё разьедал. Раз взялись за этот подъезд, решили на нём поэкспериментировать. Поставили стеклянные двери. Потом полностью обновили входную группу. Сделали ремонт всего подъезда. Потратили около полумиллиона рублей собственных средств компании.

— Как родилась идея «конструктора подъездов», с которым вы прогемели на всю страну?
— Мы взяли дом на улице Сакко и Ванцетти, 111. В тамбуре подъезда в стене бы-

— Наш регион тоже пока пассивен?
— Из администрации Екатеринбурга почему-то даже никто не приехал на форум в Краснодар, не посмотрел. Ча-

ще к нам обращаются из других регионов. На международном форуме «Среда для жизни» в казанском Иннополисе мы показали первую вице-премьеру Игорю Шувалову нашу разработку — «Конструктор подъездов». Он положительно о ней отозвался. Спустя некоторое время сижу я в Ельцин Центре, смотрю, мне звонит какой-то красивый номер. Отвечаю, на том конце говорят, что со мной хочет поговорить глава Республики Башкортостан Рустам Хамитов. Я подумал, не туда попал... Оказалось, он хотел применить «конструктор» у себя в республике. Давай, говорит, мой к тебе приедут, посмотрят, пообщаются.

ла дыра. Предыдущая управляющая компания пыталась ее несколько раз замазывать, но грибок всё разьедал. Раз взялись за этот подъезд, решили на нём поэкспериментировать. Поставили стеклянные двери. Потом полностью обновили входную группу. Сделали ремонт всего подъезда. Потратили около полумиллиона рублей собственных средств компании.

ла дыра. Предыдущая управляющая компания пыталась ее несколько раз замазывать, но грибок всё разьедал. Раз взялись за этот подъезд, решили на нём поэкспериментировать. Поставили стеклянные двери. Потом полностью обновили входную группу. Сделали ремонт всего подъезда. Потратили около полумиллиона рублей собственных средств компании.



Администрация и дума Нижней Туры находятся в одном здании, но подружиться соседи пока не могут

Нижнетуринские депутаты поссорились из-за выборов мэра

Галина СОКОЛОВА

Полтора месяца назад депутаты Нижнетуринской городской думы со второй попытки избрали нового главу города. По решению большинства народных избранников им стал 29-летний Алексей Стасёнок — за его кандидатуру проголосовали 10 из 16 депутатов. Но «выборная сага» на этом не закончилась.

В течение последнего месяца было пять попыток собрать думу. Однако большинство депутатов игнорировали заседания, так как в повестке значился и вопрос об избрании главы, а те, кто отдал голоса за Алексея Стасёнка, считают его решённым. Выборная тема так увлекла народных избранников, что другие вопросы остались за бортом. Например, без одобрения думы долгое время не удаётся сделать передвижки по статьям расходов на сумму 25,4 миллиона рублей. От этого зависит финансирование капремонта и организации питания в образовательных организациях, подготовка к зиме, приобретение квартир для переселения граждан. Также дума не смогла утвердить до дня города кандидатуру почетного гражданина Нижней Туры.

— Вопрос об избрании мэра группа депутатов рассмотрела с нарушением регламента, он был запланирован для рассмотрения на заседании думы на неделю позже, — рассказал «ОГ» Сергей Мерзляков, — кроме того, на документе нет подписи председателя думы, хотя в этот день я был в городе. Однако доводы Сергея Мерзлякова суд не убедил. Решение думы от 13 июня признано незаконным. Истец сообщил, что обжалует решение суда в высшей инстанции.

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28 июля 2017 г. № 20/173
Екатеринбург
О регистрации Торошина Игоря Андреевича кандидатом на должность Губернатора Свердловской области

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28 июля 2017 г. № 20/174
Екатеринбург
О регистрации Сергина Дмитрия Рифовича кандидатом на должность Губернатора Свердловской области

2
также ответы, поступившие в Комиссию из государственных органов, организаций по состоянию на 28 июля 2017 года, свидетельствуют, в целом, о соответствии порядка выдвижения кандидата требованиям законодательства.
Кандидатом на должность Губернатора Свердловской области Торошиным И.А. представлено для регистрации 132 листа поддержки, содержащих 132 подписи депутатов представительных органов муниципальных образований, в том числе 113 подписей депутатов представительных органов муниципальных районов и городских округов, 19 подписей депутатов представительных органов городских и сельских поселений.
По результатам проверки, в соответствии с Итоговым протоколом проверки листов поддержки кандидата с подписями депутатов представительных органов муниципальных образований и (или) избранных на муниципальных выборах глав муниципальных образований в поддержку выдвижения кандидата на должность Губернатора Свердловской области, недоуверной признана одна подпись, проставленная в листе поддержки кандидата.
Количество признанных достоверными подписей, проставленных в листах поддержки кандидата, — 131 подпись, в том числе депутатов представительных органов муниципальных районов и городских округов — 113 подписей.
Кандидат на должность Губернатора Свердловской области Торошин И.А. поддержан депутатами представительных органов муниципальных районов и городских округов 60 муниципальных образований в Свердловской области.
Таким образом, выдвижение Торошина И.А. кандидатом на должность Губернатора Свердловской области поддержано депутатами представительных органов муниципальных районов и городских округов в Свердловской области в соответствии с требованиями Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», И.А. Торошина.

2
также ответы, поступившие в Комиссию из государственных органов, организаций по состоянию на 28 июля 2017 года, свидетельствуют, в целом, о соответствии порядка выдвижения кандидата требованиям законодательства.
Кандидатом на должность Губернатора Свердловской области Сергиным Д.Р. представлено для регистрации 132 листа поддержки, содержащих 132 подписи депутатов представительных органов муниципальных образований, в том числе 113 подписей депутатов представительных органов муниципальных районов и городских округов, 19 подписей депутатов представительных органов городских и сельских поселений.
По результатам проверки, в соответствии с Итоговым протоколом проверки листов поддержки кандидата с подписями депутатов представительных органов муниципальных образований и (или) избранных на муниципальных выборах глав муниципальных образований в поддержку выдвижения кандидата на должность Губернатора Свердловской области, количество достоверных подписей, проставленных в листах поддержки кандидата, составило 1 подпись.
Количество достоверных подписей, проставленных в листах поддержки кандидата, — 131 подпись, в том числе депутатов представительных органов муниципальных районов и городских округов — 113 подписей.
Кандидат на должность Губернатора Свердловской области Сергин Д.Р. поддержан депутатами представительных органов муниципальных районов и городских округов 58 муниципальных образований в Свердловской области, что соответствует положениям пункта 5 статьи 50-1 Избирательного кодекса Свердловской области.
Таким образом, выдвижение Сергина Д.Р. кандидатом на должность Губернатора Свердловской области поддержано депутатами представительных органов муниципальных районов и городских округов в Свердловской области в соответствии с требованиями Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», И.А. Торошина.

3
референдуме граждан Российской Федерации, Избирательного кодекса Свердловской области.
С учетом вышесказанного и в соответствии со статьями 43-45, 47, 50-1, 51-53 Избирательного кодекса Свердловской области Избирательная комиссия Свердловской области постановляет:
1. Зарегистрировать кандидатом на должность Губернатора Свердловской области Торошина Игоря Андреевича, выдвинутого избирательным объединением «Свердловское региональное отделение Политической партии ЛДПР — Либерально-демократической партии России» (28 июля 2017 г. 16 часов 05 мин.).
2. Выдать Торошину И.А. удостоверение о регистрации кандидатом на должность Губернатора Свердловской области установленного образца.
3. Включить в текст избирательного бюллетеня для голосования на выборах Губернатора Свердловской области сведения о кандидате Торошине И.А.
4. Опубликовать настоящее постановление в «Областной газете» и разместить на официальном сайте Избирательной комиссии Свердловской области.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Избирательной комиссии Свердловской области В.А. Чайникова.
Председатель Избирательной комиссии Свердловской области В.А. Чайников
Секретарь Избирательной комиссии Свердловской области В.И. Райков

3
референдуме граждан Российской Федерации, Избирательного кодекса Свердловской области.
С учетом вышесказанного и в соответствии со статьями 43-45, 47, 50-1, 51-53 Избирательного кодекса Свердловской области Избирательная комиссия Свердловской области постановляет:
1. Зарегистрировать кандидатом на должность Губернатора Свердловской области Сергина Дмитрия Рифовича, выдвинутого избирательным объединением «Региональное отделение Политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Свердловской области» (28 июля 2017 г. 16 часов 07 мин.).
2. Выдать Сергину Д.Р. удостоверение о регистрации кандидатом на должность Губернатора Свердловской области установленного образца.
3. Включить в текст избирательного бюллетеня для голосования на выборах Губернатора Свердловской области сведения о кандидате Сергине Д.Р.
4. Опубликовать настоящее постановление в «Областной газете» и разместить на официальном сайте Избирательной комиссии Свердловской области.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Избирательной комиссии Свердловской области В.А. Чайникова.
Председатель Избирательной комиссии Свердловской области В.А. Чайников
Секретарь Избирательной комиссии Свердловской области В.И. Райков