

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральск	Нижний Тагил	Серов
+13 +23 3, 4 м/с	+14 +24 С-3, 4 м/с	+13 +24 3, 5 м/с	+14 +24 3, 4 м/с	+14 +23 3, 4 м/с	+14 +23 3, 1 м/с



Алексей МУРАТОВ, партнёр конструкторского бюро «Стрелка»

ОТ РЕДАКЦИИ: На форуме «Городская среда» в Краснодаре премьер-министр РФ Дмитрий Медведев анонсировал, что поручит Министерству экономического развития вместе с Министерством строительства взяться за разработку стратегии пространственного развития и развития городов до 2025 года. Прямое участие в создании также примет конструкторское бюро «Стрелка».

«Всего 8 % городской территории можно назвать городской»

В наших городах (извините за тавтологию) дефицит городской среды. Очень не хватает таких типов городской застройки, которые бы соответствовали актуальным представлениям о городе. По нашим оценкам, всего 8 процентов городской территории можно назвать городской.

В середине прошлого века, на волне развития индустриального домостроения, умение формировать разнообразную и компактную среду было утрачено во всём мире. С 50-х по 80-е годы велось повсеместное строительство панельных районов. Однако постепенно во многих странах это изменилось. Но мы, к сожалению, топчемся на месте. Порядка 3/4 нашего многоквартирного фонда возводится по советской микро-районной модели. Её недостатки — рыхлость и монотонность застройки, крупноразмерность кварталов, низкая плотность уличной дорожной сети, нехватка коммерческой недвижимости. Модель советского спального района оптимально подходит для воспроизводства рабочей силы, занятой преимущественно в традиционных отраслях индустрии. Она негибка и неустойчива к социальным переменам.

Шанс на изменение есть. Страна сейчас много строит. Инструментом для перехода к современной городской модели должен стать стандарт, который мы сейчас разрабатываем с коллегами из Агентства ипотечного жилищного кредитования.

Современная городская среда должна быть прежде всего разнообразной и компактной. Надо, чтобы все функции повседневного и периодического обслуживания находились в 5–10-минутной пешеходной доступности от каждого дома. Преимуществом является: сокращение расходов муниципалитетов на общественную инфраструктуру (прежде всего на транспортную и инженерную), формирование благоприятной сферы услуг и, как следствие, малого и среднего бизнеса, снижение энергопотребления, создание комфортных условий для маломобильных групп населения и пенсионеров.

Модель городской среды должна иметь определённую параметрику. Во-первых, необходимо значительно расширить коммерческие площади в каждом квартале, как минимум 20 процентов от общего количества квадратов. Во-вторых, должна быть максимальная плотность жилой застройки: не менее 15–18 тысяч квадратных метров на гектар. В-третьих, кварталы должны быть небольшими: не более двух гектаров.

Для развития таких кварталов оптимальна среднетяжёлая застройка (не выше 9 этажа). Ширина улиц не должна превышать 30 метров. Это оптимальное соотношение для человеческого глаза — соотношение ширины улицы и высоты здания.

Чтобы это было, необходимо уже сейчас приступить к работе по совершенствованию сводов правил и СанПиНов, жилищного и градостроительного законодательства.

Область получила «аграрный паспорт»

Свердловские министры и мэры придумали, как справиться с нехваткой местной молочки и овощей

Ольга КОШКИНА

Вчера в центре «Екатеринбург-ЭКСПО» глава региона Евгений Куйвашев провёл заседание по приоритетным стратегическим проектам Свердловской области, в котором приняли участие члены кабинета и — в полном составе — уральские мэры. Основным вопросом повестки стал региональный проект по самообеспечению области сельхозпродукцией. На федеральном уровне такого проекта в сфере АПК пока нет: после того, как проект «обсудят» у нас, его можно будет применить в других регионах.

Внедрить столь популярный в стране проект этой продукции постоянно растёт. Поэтому к 2021 году производство основных продуктов питания — мяса, молока и овощей — рассчитывают увеличить минимум на пять процентов. План предусматривает целый комплекс мер. Реализовывать новые инвестиционные проекты в сфере АПК. Как пояснил первый вице-губернатор Свердловской области Алексей Орлов, в паспорте отражены два крупных инвестиционных проекта: строительство тепличного комплекса ЗАО «Тепличное», который позволит снизить в наших магазинах количество привозных овощей, и ввод в эксплуатацию селекционно-семеноводческого центра «Уральский картофель».



В проекте целый комплекс задач: от предоставления грантов и создания сельхозрынков до модернизации сельхозпроизводства

процентов, при том, что количество производителей этой продукции постоянно растёт. Поэтому к 2021 году производство основных продуктов питания — мяса, молока и овощей — рассчитывают увеличить минимум на пять процентов. План предусматривает целый комплекс мер.

Реализовывать новые инвестиционные проекты в сфере АПК. Как пояснил первый вице-губернатор Свердловской области Алексей Орлов, в паспорте отражены два крупных инвестиционных проекта: строительство тепличного комплекса ЗАО «Тепличное», который позволит снизить в наших магазинах количество привозных овощей, и ввод в эксплуатацию селекционно-семеноводческого центра «Уральский картофель».

Расширять и модернизировать производство. К 2021 году в области планируется построить животноводческих комплексов более чем на 8 тысяч скотомест. Увеличивать производство молока и мяса будут не только за счёт высоких надоев, но и за счёт количества поголовья. Тем более, что в области ещё хватает сельхозземель, которые ждут хозяев. **Найти применение неиспользуемым землям.** Дмитрий Дегтярёв призвал мэров «активнее решать вопросы оформления земель, постановки их в оборот для сельхознужд и строительства сельхозобъектов». В этом году планируется ввести в хозяйственный оборот 18,5 тысячи гектаров сельхозземель в 12 муниципалитетах. О своём примере рассказал глава Туринского ГО Андрей Белусов. За последние годы в его округе земли для сельхознужд района получили семь фермеров и 17 личных подсобных хозяйств, ещё 26 участков распределены между крупными сельхозпроизводителями.

Обеспечить жильём специалистов. Планируется, что жилищные условия смогут улучшить больше 400 работников АПК на селе. **Создать новые рынки сбыта сельхозпродукции.** Для этого будут стимулировать работу сельскохозяйственных кооперативов и расширять количество ярмарок и сельхозрынков. — Дмитрий Сергеевич, в ходе майских поездок по области жители не раз обращались ко мне с вопросами по соблюдению стандартов качества продукции, — обратился Евгений Куйвашев к министру после выступления. — Мы можем влиять на производителей области, но надо контролировать качество и той продукции, которая завозится из других регионов. Предусмотрен этот пункт в рамках проекта? Дегтярёв ответил, что в программе предусмотрены мероприятия по борьбе с фальсификатом и некачественной продукцией и более тесная работа с Роспотребнадзором и Россельхознадзором. Проект составлялся с учётом пожеланий заинтересованных партнёров и учреждений, однако на заседании всё равно нашлось, чем его дополнить. — Нужно продолжать работу по строительству мест хранения продукции. Благодаря построенным овощехранилищам до сих пор хранится морковь, которая была выращена в прошлом году. Теоретически мы весь год можем не уходить с рынка со своими продуктами и влиять на ценообразование, чтобы огурцы, например, не стоили под 300 рублей, — заявил председатель некоммерческого партнёрства «Союз животноводов Урала» Михаил Копытов. — Не помешало бы приобретение новых комбайнов и строительство зерносушильных комплексов, которых не хватает в такую погоду, как этим летом. Также вопросы вызывает кредитная политика банков. Дмитрий Дегтярёв пообещал, что в ближайшее время проект будет доработан, и призвал мэров включиться в его реализацию.



Чтобы не жить при свечах, свердловчанам придётся срочно погасить долги перед энергетиками

300 тысячам уральцев ограничат подачу электричества

Татьяна БУРДАКОВА

В августе 300 тысяч свердловчан получат квитанции на оплату услуг ЖКХ с уведомлением об ограничении электроэнергии. Речь идёт о том, что обычный платёжный документ одновременно выполнит функцию информирования злостных должников о частичном ограничении подачи электричества.

Как пояснили в пресс-службе Свердловского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс», к такому шагу энергетиков подтолкнула огромная сумма долга, накопленного жителями Среднего Урала, — более миллиарда рублей.

Стоит отметить, что у коммунальщиков теперь есть право уведомлять граждан о предстоящем ограничении подачи ресурсов столь экологичным способом. С 1 января 2017 года вступили в силу изменения в российский законодательство, устанавливающие упрощённый порядок ограничения должников-физических лиц. Теперь не нужно вручать под подпись специальное предупреждение. Энергетики могут уведомить должника любым способом, фиксирующим дату отправления.

Для снятия вводимых сейчас ограничений должникам придётся не только полностью покрыть сумму задолженности, но и оплатить стоимость работы электрика, который устанавливал и снимал специальную блокировку.

Свердловчане стали в 20 раз чаще покупать продукты онлайн

Александр АЗМУХАНОВ

Количество пользователей электронной торговли в Екатеринбурге за первые шесть месяцев 2017 года выросло на 49 процентов по сравнению с тем же периодом прошлого года, такие данные приводят компании Яндекс.Деньги и Mediascope.

● Количество электронных платежей увеличилось на 52 процента, а оборот — на 77 процентов. По динамике онлайн-продаж среди городов-миллионников Екатеринбург и Москва заняли третье место, пропустив вперед Уфу (81 процент) и Нижний Новгород (78 процентов). ● Самые высокие траты в онлайн приходится на авиабилеты — 7 400 рублей, погашение кредитов — 2 720 рублей и телевидение — 1 849 рублей. ● На билеты в кино, театры и концерты екатеринбуржцы тратят столько же, как и в прошлом году, в среднем 1 150 за раз. А вот на развлечения в интернете стали тратить больше. Средний платёж за онлайн-игры вырос на 13 процентов, до 424 рублей. Развлекаясь, люди не забывают помогать другим: средняя сумма перевода на благотворительность — 421 рубль. За последние полгода этот размер увеличился на 20 процентов.



Жители Екатеринбурга всё чаще предпочитают кассам покупки онлайн

● Жители города стали чаще оплачивать налоги и пошлины онлайн. В первом полугодии 2017 года средний взнос по налогам вырос более чем на 70 процентов, до 900 рублей, а платёж за госуслуги — на 25 процентов, до 670 рублей. Средний платёж по штрафам ГИБДД увеличился не так заметно, всего на 2 процента, и составил сравнительно небольшую сумму — 553 рубля. Похоже, екатеринбургские автомобилисты стараются платить в первые 20 дней после нарушения ПДД, когда действует 50-процентная скидка. ● В интернет-магазинах свердловчане потратили вдвое больше, чем за такой же период годом ранее. Почти в 20 раз выросли расходы на покупку продуктов и закупок еды на дом. Траты на товары для офиса увеличились примерно в восемь раз, на косметику, парфюмерию и товары для здоровья — почти в пять раз. Аналитики объясняют это не увеличением потребления, а переходом покупателей из офлайна в Интернет: то, что раньше люди покупали в ближайших магазинах, многие теперь заказывают онлайн. ● Платёжное поведение мужчин и женщин различается. Представительницы прекрасного пола совершают в полтора раза больше платежей, чем мужчины, и тратят за раз примерно на 15 процентов больше.

КСТАТИ

На встрече с главами муниципалитетов Евгений Куйвашев подчеркнул, что к президенту люди обращаются, если считают, что местная власть их не услышит. — Большинство обращений, поступивших от свердловчан на прямую линию Владимиру Путину — это вопросы местного уровня, которые можно решить очень быстро: низкое качество услуг ЖКХ, дороги, транспорт. Это наша с вами сфера. Поэтому очень прошу вас, коллеги, больше внимания уделять общению с людьми, проблемами, которые волнуют ваших земляков, — обратился к мэрам руководителю региона

54 уральских муниципалитета начали разработку собственных стратегий развития

Об этом шла речь на совещании, которое провёл с главами МО врио губернатора Свердловской области Евгений Куйвашев. Как сообщает областной департамент информполитики, уже есть промежуточные итоги проектной работы в городах и посёлках Среднего Урала. В частности, на благоустройство городской среды в 33 муниципалитетах удалось привлечь из федерального бюджета 315 млн рублей.

— Стратегии развития муниципалитетов — один из ключевых элементов системы стратегического планирования Свердловской области. Эта работа в конечном итоге должна повысить качество жизни уральцев, — прокомментировал заместитель губернатора Свердловской области Александр Высокинский. В числе муниципалитетов-передовиков, которые наиболее активно работают в этом направлении, Александр Высокинский отметил Горноуральский, Кушвинский, Берёзовский городские округа и Нижний Тагил.

Через Екатеринбург пройдёт межрегиональный турмаршрут «Путь царской семьи»

Екатеринбург вошёл в число городов, через которые пройдёт туристический маршрут, посвящённый царской семье Романовых. Об этом сообщил директор департамента потребительского рынка и туризма Тюменской области Андрей Пантелеев. По поручению Минкульта РФ маршрут создадут специалисты по туризму Тюменской области при поддержке фонда «Елисаветинско-Сергиевское просветительское общество».

Как пояснили в фонде, сейчас ведутся переговоры с потенциальными партнёрами. Уже известно, что маршрут пройдёт через Тобольск, Тюмень, Екатеринбург, Москву, Пермь. Также в него могут добавиться населённые пункты, где жили самые родственники царской семьи. Список городов дополняется. Предполагается, что маршрут будет разработан по принципу «Золотого кольца России».

Глава Ивделя получил знак отличия

Вчера на заседании Совета глав муниципальных образований Евгений Куйвашев наградил знаком отличия «За заслуги перед Свердловской областью» II степени главу Ивдельского городского округа Петра Соколюка. Указ об этом публикуется ниже.

Петр Соколюк удостоился награды за выдающиеся достижения в сфере социально-экономического развития региона. Он возглавляет муниципалитет уже 16 лет, а в конце прошлого года возглавил Совет муниципальных образований Свердловской области, сменив на этом посту Михаила Астахова.

Ольга КОШКИНА

УКАЗ
Губернатора Свердловской области
21.07.2017 № 406-УГ
г. Екатеринбург

О награждении П.М. Соколюка знаком отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» II степени

В соответствии с Областным законом от 19 апреля 1999 года № 5-ОЗ «О наградах, почетных званиях Свердловской области и наградах высших органов государственной власти Свердловской области», Законом Свердловской области от 23 декабря 2005 года № 123-ОЗ «О знаке отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» II степени» и по поручению Министерства экономики и территориального развития Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. За выдающиеся достижения в сфере социально-экономического развития Свердловской области наградить знаком отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» II степени **Соколюка Петра Михайловича** — Главу Ивдельского городского округа.

2. Настоящий указ опубликовать в «Областной газете».

Временно исполняющий обязанности Губернатора Свердловской области **Е.В. Куйвашев**

Эвалар
Мизол
Антигрибковый гель

Антигрибковый гель Мизол — выгоднее по цене, удобнее в применении

Почему стоит выбрать антигрибковый гель «Мизол» Эвалар?
Как и другие антигрибковые средства, «Мизол» содержит 1% раствор нафтифина, но отличается выгодной ценой и удобством применения: это набор, в который входят гель с кисточкой-аппликатором и 30 пилочек для обработки ногтей.

«Мизол» совсем недавно появился в аптеках, но уже успел заслужить одобрение покупателей.

Из отзывов на сайте irecommend.ru:
«Антигрибковый гель «Мизол» я выбрала в аптеке по многим причинам: он дешевле аналогичного набора для защиты от грибка, плюс в наборе «Мизола» в 3 раза больше пилочек для обработки ногтей — 30 вместо 10! Гель прозрачный, с легким приятным запахом; после нанесения быстро впитывается и не пачкает. Отдельно порадовал состав: кроме нафтифина, в него входит эфирное масло чайного дерева (наверное, поэтому такой приятный запах). Туба простая мега-удобная, с насадкой в виде кисточки! Позволяет добраться даже до труднодоступных мест, не прикасаясь руками к пораженному участку. Я наносила препарат не только на ноготь, но и под ногтевую пластину, и на кожу вокруг ногтя. Одного тубика геля хватило на целый месяц! Результатами очень довольна, всем рекомендую!»
Наталья»

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ «ОБЛАСТНОЙ ГАЗЕТЫ»
Тел. (343) 262-70-00.
E-mail: reklama@oblgazeta.ru

www.evalar.ru. Спрашивайте во всех аптеках, а также: Эвалар 212-25-84, 221-62-96, 267-57-47, 289-81-79, 297-00-22, 330-60-05; Живика 216-16-16.
«Линия здоровья «Эвалар»: 8-800-200-52-52 (звонок бесплатный). Закажите на сайте arteka.ru с бесплатной доставкой в ближайшую аптеку 659332, г. Бийск, ул. Социалистическая, 23/6, ЗАО «Эвалар», ОГРН 1022200553760. Реклама