

# ДОКУМЕНТЫ

(Продолжение. Начало на 1–4–й стр.)

65

**ПОДПРОГРАММА 6**  
«Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Свердловской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Свердловской области до 2024 года»

**ПАСПОРТ**

подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Свердловской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Свердловской области до 2024 года»

|  |   |
|--|---|
| Ответственный исполнитель подпрограммы                   | Департамент молодежной политики Свердловской области  |
| Срок реализации подпрограммы                             | 2014–2024 годы  |
| Цель и задачи подпрограммы                               | цель: предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.<br>Задачи:<br>1) предоставление мер государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей;<br>2) предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям при рождении (умышленном) одного ребенка; |
| Перенесены основных целевых показателей подпрограммы 6   | 1) количество молодых семей, получивших социальную выплату на улучшение жилищных условий;<br>2) количество молодых семей, получивших социальную выплату;<br>3) количество дополнительных социальных выплат молодым семьям при рождении (умышленном) одного ребенка;   |
| Объемы финансирования подпрограммы 6 по годам реализации | всего – 3 693 743,9 тыс. рублей,<br>в том числе:<br>2014 год – 671 137,9 тыс. рублей;<br>2015 год – 689 019,7 тыс. рублей;<br>2016 год – 512 234,8 тыс. рублей;<br>2017 год – 170 075,4 тыс. рублей;<br>2018 год – 150 182,3 тыс. рублей;   |

69

Исполнителями подпрограммы 6 являются Департамент молодежной политики Свердловской области и органы местного самоуправления.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей»

Общий объем финансирования подпрограммы 6 составляет 3 093 743,9 тыс. рублей (в том числе за счет средств областного бюджета – 442 464,2 тыс. рублей (в целях соответствующих нормативов социальных выплат), а также условий привлечения собственных средств молодых семей и других юридических лиц). Объемы финансирования подпрограммы 6 по источникам финансирования, годам реализации, заказчикам приведены в приложении № 2 к государственной программе.

Объем финансирования подпрограммы 6 на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – социальная выплата) определяется исходя из установленных подпрограммой 6 расчетных нормативов социальных выплат, а также условий привлечения собственных средств молодых семей и других юридических лиц, исходя из предоставленных документов и достоверности одного документа, необходимых для обеспечения реализации подпрограммы 6.

Средства местных бюджетов муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальное образование), планируются для реализации мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат, выплаты которых исходят из доли софинансирования, установленной подпрограммой 6.

Средства федерального бюджета определяются ежегодно по результатам отбора субъектов Российской Федерации, проводимого заказчиком подпрограммы 6 «Обеспечение жильем молодых семей» на 2015–2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015–2020 годы» (далее – подпрограмма 6).

При подаче заявки на право на получение средств федерального бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы 6 по результатам произведенного отбора в государственную программу и подпрограмму 6 вносятся изменения в части объемов финансирования мероприятий подпрограммы 6 и целевых показателей.

73

признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Право на получение социальной выплаты обеспечивается общей площадью жилого помещения, учитываемая суммарный размер общей площади всех членов семьи, имеющих право на получение социальной выплаты на территории Свердловской области, и списком молодых семей – участников подпрограммы 6 для признания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Платежеспособность молодой семьи рассчитывается в соответствии с порядками и условиями признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты расчетов (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты (приложение № 3 к подпрограмме 6).

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с пунктом 10 настоящего механизма реализации подпрограммы 6, количества членов молодой семьи – участников подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников подпрограммы. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию установлен в соответствии с условиями приема в жилье, принятыми в первичном рынке жилья в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (строющегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления, за исключением случаев, когда члены молодой семьи имеют право на получение социальной выплаты в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренные подпунктами 4 и 6 пункта 5 настоящего механизма реализации подпрограммы 6, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов или обоих супружеских пар. При этом лицо ( лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или построенный жилой дом, не может быть единственным собственником приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома.

Приобретаемое жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Свердловской области.

Норматив социальной выплаты составляет 25 процентов расчетной стоимости жилья для молодых семей, имеющих один или более детей, и 40 процентов расчетной стоимости жилья для молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 и более детей), – по 18 кв. метров на одного члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.

СЖ = Н × РЖ, где:

СЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – цена квадратного метра жилья;

РЖ – размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

Р – расчетный размер общей площади жилья, принимаемый при расчете размера социальной выплаты;

К – коэффициент, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы 6.