

## «Медведи» открыли сезон-2017

Дмитрий ПОЛЯНИН

Свердловская область входит в череду выборов — от муниципальных до губернаторских. Главным политическим игроком в регионе была и остаётся партия «Единая Россия». О том, как партии будут выбирать кандидатов, в эксклюзивном интервью «ОГ» рассказал лидер свердловских единороссов Виктор ШЕПТИЙ.

— Виктор Анатольевич, неделю назад многие СМИ утверждали, что «Единая Россия» отказалась от участия в выборах депутатов в городе Екатеринбурге.

— Поторопились. Наша партия принимает участие во всех выборах на все вакантные места. Избирательные округа под номерами 8 и 14, где 19 марта состоится выборы в Екатеринбургскую городскую думу, не являются исключением.

— С чем связана пауза?

— Выборы пройдут в предельно сжатые сроки, но мы не вправе отступать от нашего устава, в котором закреплено выдвижение кандидатов от «Единой России» на альтернативной основе. Это означает, что мы должны провести предварительное голосование (праймериз). Создан оргкомитет, как это было в прошлом году при выдвижении кандидатов в Госдуму России и Заксобрание области.

— Оргкомитет работает в том же составе?

— Несколько человек добавилось, но костяк остался прежним. Желающие принять участие в праймериз уже подали заявления.

— Когда состоится предварительное голосование?



— В период с 23 по 25 января. В каждом округе будет не менее 100 выборщиков. Предварительное голосование пройдет тайно по самой демократичной схеме.

— Для Свердловской области этот год является крайне важным — должны пройти выборы губернатора. Вы сказали, что «Единая Россия» участвует во всех выборах на все вакантные места, но при обязательном соблюдении предварительного голосования по альтернативным кандидатам. Означает ли это, что кандидат на пост главы региона от партии должен пройти через процедуру праймериз?

— Да, это предусмотрено партийным уставом. Другое дело, что сейчас рано говорить о какой-либо модели предварительного голосования. Она будет определена после отчетно-выборного съезда партии, который состоится 21–22 января в Москве.

— Как партийное выдвижение проходило в других регионах?

— В предварительном партийном голосовании в других регионах при выдвижении кандидатов на пост руководителей субъектов федерации по решению региональных политсоветов использовались разные варианты.

— Как будет осуществляться выдвижение кандидата в губернаторы?

— Участники, занявшие первые три места на праймериз, будут включены в список для тайного альтернативного голосования на конференции регионального отделения партии. И только после всех этих процедур «Единая Россия» выдвинет своего кандидата.

## «В городе негде отдохнуть»

На посту главы Ревды Ирина Тейшева займётся не только коммуналкой, но и обустройством мест семейного отдыха

Елизавета МУРАШОВА

20 декабря дума Ревды выбрала мэром Ирину ТЕЙШЕВУ, которая до этого занимала пост замглавы администрации по бюджету, финансам и экономической политике. Накануне нового года глава официально приступила к своим обязанностям и с этого же времени администрация перешла на «одноточечную» систему управления. В первые дни работы «ОГ» спросила Ирину Тейшеву о том, как она планирует реализовать в округе стратегические проекты, которые сама же прописывала.

— Ирина Анатольевна, в последнее время всё чаще главами муниципалитетов становятся женщины. Что подтолкнуло к такому шагу вас?

— По гендерному признаку я бы управленцев не делила: ты или можешь быть управленцем, или не можешь. Трудности, с которыми я столкнулась в начале работы, касаются сферы ЖКХ и дорожной деятельности — это самая объёмная сфера, и проблем здесь традиционно больше, чем в остальных. Легче в том плане, что я три с половиной года занималась разработкой стратегических документов по развитию городского округа и формированием программного бюджета в должности заместителя главы администрации. Было бы логично продолжить реализацию проектов, но уже с новыми полномочиями. А кроме того, это мой родной город, и мне очень хочется сделать его лучше.



Проблемы городского округа Ирина Тейшева намерена решать точно

— Какими проектами займётся в первую очередь?

— Уже взялись за продолжение строительства очистных сооружений. Несмотря на некоторые организационные сложности, в этом году нужно сдать первый пусковой комплекс. Сейчас идёт строительство станции водоподготовки, дальше необходимо строительство водовода. Готовимся к строительству новой школы на 500 мест в районе Киричного завода. Это посёлок в черте города: он густонаселённый, но школы там нет. Кроме того, к посёлку прилегает часть городского частного сектора, детей подвозят на автобусе в школу № 1. В первом квартале планируем провести конкурсные процедуры, во втором — начать строительство. Дороги, конечно, — наша боль, как и во многих территориях — здесь по мере сил будем использовать все возможные ресурсы, чтобы привести их в должное состояние. Хочется разбраться с уличным освещением в сельских населённых

пунктах: проблема освещения остро стоит в посёлке Крылатовком и селе Кунгурка. Сейчас взаимодействуем с МРСК по этому вопросу.

— В 2014 году ребята из местного военно-патристического клуба «Омега» представили губернатору и председателю правительства области разработанный ими проект учебного военно-спортивного центра. Он будет реализован?

— Это хороший, но дороговатый проект, его стоимость составляет 50 млн руб. Реализация проекта запланирована в рамках муниципальной программы, пока ждём появления соответствующей государственной программы области для получения финансирования. Ориентировочный срок реализации — 2019–2020 годы.

— А чего вам не хватает в городе как простому жителю?

— Мест массового отдыха. Места работы у нас есть —

**ДОСЬЕ «ОГ»**  
Ирина Анатольевна ТЕЙШЕВА родилась в 1967 году в Ревде, окончила школу №1, затем УрГЭУ по специальности «финансы и кредит». С 1998 года работала в банковской сфере. С 2013-го — работала в должности замглавы.

это хорошие предприятия, которые стабильно себя чувствуют. А вот отдохнуть и сходить куда-то с семьёй у нас некуда. Мне бы очень хотелось, чтобы такие места появились. У нас есть замечательный парк Дворца культуры, который очень хочется реанимировать. Я его с детства помню. Там были аттракционы, все семьями туда выходила. Реанимация парка — это ближайшая перспектива. Благоустройство Парка Победы планируется в рамках развития программы моногорода — на территории парка планируется организация летней зоны отдыха для детей. А если глобально — хотелось бы привести в порядок нашу набережную. Ну это пока не готовый проект, а проектное видение.

— Как семья отреагировала на повышение?

— Родные волнуется за меня, но говорят, что очень мной гордятся.

— Как вы эмоционально восстанавливаетесь после работы?

— В зимнее время люблю почитать с хорошей книжкой. Люблю детективы, из зарубежных авторов мне нравится «Стивен Кинг», из наших — Елена Михалкова. В летний период работаю на приусадебном участке — это моя отдушина.

## Автопродажи сбавили обороты. У руля осталась LADA

Дмитрий КОТЕЛЬНИКОВ

Комитет автопроизводителей Ассоциации европейского бизнеса (АЕБ) констатировал, что в 2016 году продажи автомобилей в России упали на 11 процентов. Несмотря на это, аналитики ожидают небольшой рост в 2017 году. Свердловские дилеры этого мнения не разделяют.

### Автопродажи упали в три раза

Председатель комитета автопроизводителей АЕБ Йорг Шрайбер заявил, что в 2016 году в России было продано на 176,3 тысячи автомобилей меньше, чем в 2015 году. Всего за 2016 год российский автодилерам удалось реализовать 1,42 миллиона автомобилей.

— АЕБ надеется, что в 2017 году у российского рынка есть потенциал закончить четырёхлетний период падения и вернуться к умеренному росту. Ожидается, что общий размер рынка будет равен 1,48 миллиона автомобилей (на четыре процента больше,

чем в 2016 году). — спрогнозировал Йорг Шрайбер.

Ведущие игроки автомобильного рынка Уральского региона с позитивными прогнозами не согласны. По мнению президента СО НП «Уральская ассоциация предприятий автомобильного бизнеса» Ильи Гринкевича, свердловские ритейлеры указывают на явные предпосылки к стагнации рынка, а пустующие автосалоны иллюстрируют, что возможен и дальнейший спад. Гринкевич отметил, что в личных беседах дилеры признают два, а то и трёхкратное падение числа продаж относительно показателей трёх-четырёхлетней давности.

Илья Гринкевич убеждён, что в пользу его суждения говорит и тот факт, что в 2015 году в Екатеринбурге были закрыты сразу восемь автосалонов, а у многих других сократился ассортимент. Специалисты связывают это как с общемировым экономическим кризисом, выразившемся в росте цен на новые автомобили, так и с решением концернов General Motors и Groupe PSA (Peugeot, Citroen)



Несмотря на падение объёма продаж автомобилей марки LADA на один процент, отечественный производитель реализовал самое большое количество единиц в своём ценовом сегменте

прекратить реализацию ряда автомобилей из-за низких продаж. Дилеров автомобилей последнего концерна, таких как ЗАО «Уралфрансавто» и ООО «Авантайм», это довело до банкротства.

В минувшем году тенденция по прекращению работы салонов продолжились. Так, к примеру, компания «Оками», один из крупнейших дилеров уральской столицы, закрыл сразу два автосалона на Шефской (Nissan и Citroen), а Ford теперь продаёт только в Нижнем Тагиле. Также закрылись и авто-

центр «Оками Север» на Манежной (Mitsubishi и Hyundai).

**Самые продаваемые и не продаваемые авто 2016 года**

Список самых продаваемых в 2016 году марок возглавила отечественная LADA, которая реализовала более 266 тысяч автомобилей. Оставшиеся строчки в данном ценовом сегменте делят KIA (149,5 тысячи), Hyundai (145,2 тыся-

чи), Renault (117,2 тысячи) и Toyota (94,5 тысячи). Тем не менее вся пятёрка лидеров показала падение продаж по отношению к 2015 году.

В массовом сегменте, по данным аналитического агентства «АВТОСТАТ», рост продаж в 2016 году показал китайский Lifan (плюс 15,4 процента), американский Ford (плюс 10,2 процента), чешская Skoda (плюс 0,7 процента) и отечественный УАЗ (плюс 0,5 процента). Эксперты однако не склонны записывать эти результаты в достижения компаний, так как их позитивная статистика складывается благодаря эффекту низкой базы. Дело в том, что, например, продажи автомобилей марки Ford с течением лет существенно снизились: в 2012 году было продано 130,8 тысячи машин, а в 2016 году — 42,5 тысячи, однако это больше, чем в 2015 году.

У остальных представленных производителей массового сегмента зафиксировано снижение объёмов реализации автомобилей. Примечательно, что некогда популярные Mitsubishi, Daewoo, Geely и Honda потеряли свыше половины продаж.

**Вторичный рынок в четыре раза обогнал рынок новых авто**

Руководитель проекта «Авито Авто» (сайт по продаже подержанных авто) Сергей Литвиненко пояснил, что оборот рынка подержанных авто уже в четыре раза превзошёл рынок новых машин. Главной причиной Литвиненко назвал не столько цену подержанной сделки, сколько развитие сервиса продаж подержанных автомобилей, благодаря которому риски приобретения «битый-крашенный» автомобиль сводятся к минимуму.

— Уже в ближайший год мы рассчитываем, что с введением электронных ПТС, благодаря которым можно будет проследить историю автомобиля, и с развитием других подобных сервисов, которые позволяют проверить историю автомобиля перед покупкой, произойдёт ускорение динамики роста рынка подержанных авто, — спрогнозировал Литвиненко.

## «Приход Трампа воспринимается элитами как возможность перезагрузки отношений с США»

Александр ПОНОМАРЁВ

В минувшие выходные в Москве завершился традиционный Гайдаровский форум, который уже в восьмой раз собрал под одной крышей звёзд мировой экономики, представителей политического и финансового истеблишмента и бизнес-элиты. В интервью «ОГ» директор Уральского филиала РАНХиГС при Президенте РФ Александр АЛЕКСАНДРОВ, принимавший участие в форуме, рассказал, действительно ли во властных кругах ощущается курс на либерализацию и чего ждёт российский политический элита от Дональда Трампа.

— Александр Александрович, на Гайдаровском

форуме нередко звучат политические и экономические прогнозы, которые впоследствии сбываются. На какие высказывания стоит обратить внимание в этот раз?

— Все участники форума были едины в том, что Россия встала на позитивный тренд. Самый напряжённый этап, который был связан с санкциями, с перенастройкой систем взаимоотношений с западными странами, пройден. Если случится перезагрузка отношений — хорошо: значит, появятся новые взаимовыгодные отношения, новые товарные потоки. Если этого не случится и стране придётся вновь полагаться лишь на свои силы, то мы к этому готовы: ключевые показатели

по импортозамещению достигнуты.

Много внимания участники форума уделили теме долгового пузыря, ситуация с которым в США гораздо хуже, чем в России. А известно, что деньги идут туда, где экономика стабильнее.

— Если продолжить разговор о международной повестке, то наверняка многие участники форума делились своими прогнозами касательно политики Дональда Трампа.

— Приход Трампа воспринимается как возможность перезагрузки, корректировки тех позиций, под которыми подписывалась предыдущая американская администрация. Россия и США — две

сильнейших державы в экономическом, геополитическом и военном отношении. От сотрудничества не уйти. Поэтому, конечно, общая тональность обсуждения нового американского президента была проникнута надеждой на объективность и конструктив с его стороны.

— В связи с некоторыми кадровыми решениями во властных структурах (в частности, Сергей Кириенко занял пост первого зама главы президентской администрации) сейчас многие заговорили о курсе на политическую и экономическую либерализацию в стране. У вас на форуме такого чувства не возникло?

— Традиционный либе-

ральный блок (так называемый круг свободомыслящих) был представлен именами Игоря Шувалова, Алексея Кудрина, Александра Аузана и многих других. Во те же время была представлена иная точка зрения на развитие российской экономики. Поэтому баланс, на мой взгляд, был соблюден.

— К слову о либерализации — большой ажиотаж на форуме вызвала дискуссия на тему «Новая региональная политика», которую провёл председатель «Комитета гражданских инициатив» Алексей Кудрин, где губернаторы смело заявили, что они далеко не во всем согласны с федеральным центром.

— Да, губернатор Калуж-

ско сказал, что взаимоотношения федеральной власти с регионами носят достаточно дестимулирующий характер, и стоит только региону стать богаче, как деньги у него начинают загорать. И что надо поддерживать регионы-доноры, а не только отстающих.

— На ваш взгляд, на чьей стороне в этой дискуссии выступил Кудрин?

— Скорее, на стороне регионов. Если бы речь шла о том, что ничего не надо менять, то дискуссия выглядела бы по-другому, центральные доклад бы дали сделать представителю Минфина РФ. А на форуме чиновники сидели в зале, а губернаторы — в президиуме.

### Извещение о необходимости согласования проекта межевания

Кадастровым инженером Викулиной Валерией Сергеевной, номер аттестата кадастрового инженера 45-16-15, почтовый адрес: 620142, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Щорса, д. 60а, кв. 42, тел.: +7-992-02-04-197, e-mail: [kadastrica@yandex.ru](mailto:kadastrica@yandex.ru), выполняются работы по подготовке проекта межевания земельного участка, сформированного из единого землепользования с кадастровым номером 66:07:000000:391, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н Богдановичский, расположен в западной части кадастрового квартала 66:07:0000000. Граница данного кадастрового квартала совпадает с границей кадастрового района «Богдановичский». Кадастровые работы выполняются в соответствии с требованиями п. 4 — 6 ст. 13 435-ФЗ от 29.12.2010 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования оборота земель с/х назначения».

Заказчиком кадастровых работ является Ворожнин В.С. (623509, Свердловская область, Богдановичский р-н, с. Бараба, ул. Советская, д. № 17, кв. 2, тел.: 8-912-28-56-004). Выделяемый земельный участок № 1 — 5,62 га (на поле № 152). Площадь участка уточняется при межевании. Ознакомившись с проектом межевания, размером земельного участка, местоположением границ образуемого земельного участка и отразив обоснованные возражения по проекту межевания земельного участка после ознакомления с ним можно в течение 30 дней со дня выхода данного объявления по адресам: г. Екатеринбург, ул. Мищурина, 108, ООО «ГеоКад» и по адресу заказчика работ.