

# ДОКУМЕНТЫ

Официальным опубликованием закона Свердловской области, иного нормативного правового акта Свердловской области считается первая публикация его полного текста в «Областной газете» или первое размещение (опубликование) его полного текста на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определяемых федеральным законом и законом Свердловской области (статья 61 Устава Свердловской области)

6

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА  
www.ohlgazeta.ru

Среда, 28 декабря 2016 г.

(Окончание. Начало на 5-й стр.).

2  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Свердловской области  
от 22.12.2016 № 891-ПП  
«О реализации Закона Свердловской  
области от 09 декабря 2013 года  
№ 123-ОЗ «О предоставлении  
средств на приобретение  
(строительство) жилого помещения  
гражданам, усыновившим  
(удочерившим) трех и более детей»

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
документов, подтверждающих соблюдение условий предоставления субсидии  
на приобретение (строительство) жилого помещения гражданам,  
усыновившим (удочерившим) трех и более детей

Документами, подтверждающими соблюдение условий предоставления субсидии на приобретение (строительство) жилого помещения гражданам, усыновившим (удочерившим) трех и более детей (далее – субсидия), являются:

1) копия решения суда, находящегося на территории Свердловской области, об усыновлении (удочерении) детей в связи с усыновлением (удочерением) которых предоставляется субсидия; с отметкой суда о вступлении в законную силу решения суда о усыновлении (удочерении);

2) свидетельства о рождении детей, выданные полноправными и (или) членов полноправными братьями и (или) сестрами, в связи с усыновлением (удочерением) которых предоставляется субсидия;

3) адресная справка, выданная в установленных федеральными законодательством порядке предоставления адресно-справочной информации, – в отношении лиц, обратившихся за получением субсидии, детей, в связи с усыновлением (удочерением) которых предоставляется субсидия;

4) договор об обязательном льготном кредитовании, заключенный с банком, выдавшим кредит на приобретение или строительство жилого помещения;

5) договор об обязательном льготном кредитовании, заключенный с банком, выдавшим кредит на приобретение субсидии, оформленный в установленном порядке, со словом о том, что субсидия – это право на приобретение (строительство) жилого помещения, предоставленное (сторонами) с использованием субсидии, в общую собственность этого лица и членов его семьи с наследием усыновленных (удочеренных) детей доли в праве общей собственности на это жилое помещение;

6) договор купли-продажи жилого помещения, в том числе с рассрочкой платежа, имеющие специальную регистрационную надпись, удостоверяющую проведение государственной регистрации права собственности на жилое помещение, возникшего на основании сделки (за исключением случаев, когда договором купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа или договором мены с доплатой разницы в

стоимости обменяемых жилых помещений с рассрочкой платежа предусматрено, что право собственности на приобретаемое жилое помещение переходит на покупателя в момент подписания договора, и в случае направления субсидии на оплату приобретаемого жилого помещения:

6) договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, – в случае направления средств субсидии в счет участия в долевом строительстве;

7) договор уступки права требования, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, – в случае направления средств субсидии в счет участия в долевом строительстве;

8) договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, – в случае направления средств субсидии в счет участия в долевом строительстве;

9) документы, подтверждающие направление средств субсидии на выплату первоначального взноса при получении кредита (займа), погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение или строительство жилого помещения, а также случаю рефинансирования указанного кредита (займа), за исключение штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу):

кредитный договор (договор займа) на приобретение или строительство жилого помещения;

договор об ипотеке, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, если кредитный договор (договор займа) предусматривает ипотечное;

договор, на основании которого приобретается (строится) жилое помещение;

когда ранее заключенного кредитного договора (договора займа) – в случае рефинансирования кредита (займа);

справка о внесенной сумме первого взноса за жилое помещение и об оставшейся неуплаченной сумме первого взноса, необходимой для приобретания права собственности на жилое помещение;

справка о внесенной сумме первого взноса за жилое помещение и об оставшейся неуплаченной сумме первого взноса, необходимой для приобретания права собственности на жилое помещение, в случае, если кредит (заем) предоставлен для уплаты ипотечного налога и коммунальных услуг;

проектно-сметные документы, подтверждающие расходы на строительство жилого помещения – в случае осуществления индивидуального жилищного строительства без привлечения организаций, осуществляющих

строительство объекта индивидуального жилищного строительства (далее – подрядная организация);

документы, подтверждающие направление средств субсидии на строительство объекта индивидуального жилищного строительства;

расходы на строительство, выданное лицу, обращавшемуся за получением субсидии;

договор строительного подряда – в случае осуществления индивидуального жилищного строительства с привлечением подрядной организации или иной договор, на основании которого строится жилое помещение;

проектно-сметная документация, подтверждающая расходы на строительство жилого помещения, – в случае осуществления индивидуального жилищного строительства без привлечения подрядной организации.

5  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Свердловской области  
от 22.12.2016 № 891-ПП  
«О реализации Закона Свердловской  
области от 09 декабря 2013 года  
№ 123-ОЗ «О предоставлении  
средств на приобретение  
(строительство) жилого помещения  
гражданам, усыновившим  
(удочерившим) трех и более детей»

**ПОРЯДОК**  
 осуществления контроля за расходованием субсидии на приобретение  
(строительство) жилого помещения гражданами, усыновившими (удочерившими) трех и более детей, которым предоставлены такие субсидии, и возврата субсидии в случае ее неправового расходования

1. Настоящий порядок определяет процедуру осуществления контроля за целевым расходованием субсидии на приобретение (строительство) жилого помещения (далее – субсидия) гражданами, усыновившими (удочерившими) трех и более детей, которым предоставлены такие субсидии, и возврата субсидии в случае ее неправового расходования.

2. Контроль за расходованием субсидии осуществляется территориальными органами исполнительной власти Свердловской области – управлением социальной политики Свердловской области (далее – управление социальной политики) по месту жительства лиц, которому предоставлены субсидии.

3. Лицо, которому предоставлены субсидии, уведомляет управление социальной политики о выполнении письменного обязательства оформить в течение трех суток с момента получения субсидии в общую собственность на это жилое помещение (далее – соответственно управление социальной политики, лицо, обратившееся за получением субсидии, и членов его семьи с наследием усыновленных (удочеренных) детей доли в праве общей собственности на это жилое помещение (далее – соответственно управление социальной политики, обязательство) не позднее тридцати дней со дня истечения срока исполнения обязательства).

Уведомление лиц, обратившегося за получением субсидии, об исполнении обязательства может быть предоставлено в управлении социальной политики в форме письменного или электронного обращения, лицу, которому предоставлены субсидия, либо направлено по почте, либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, а также с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал), универсальной

платформы государственных и муниципальных услуг (далее – Портал).

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.12.2016 № 898-ПП  
г. Екатеринбург

О внесении изменений в План мероприятий (дорожную карту)  
«Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение  
эффективности архивного дела в Свердловской области», утвержденный  
постановлением Правительства Свердловской области  
от 03.09.2013 № 1087-ПП

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

1. Внести в План мероприятий (дорожную карту) «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности архивного дела в Свердловской области», утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 03.09.2013 № 1087-ПП «Об утверждении Плана мероприятий (дорожной карты) «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности архивного дела в Свердловской области» («Областная газета», 2013, 11 сентябрь № 420-421) с изменениями, внесенными постановлением Правительства Свердловской области от 03.12.2014 № 1106-ПП, от 15.07.2015 № 627-ПП и от 22.02.2016 № 196-ПП, следующие изменения:

1) главу 3 таблицы в строке 7 графе 7 число «53» заменить числом «40,3»;

2) главу 3 изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Губернатор  
Свердловской области  
Е.В. Куйвашев

6  
электронной карты и других средств информационно-телекоммуникационных технологий в формуле установленных законодательством Российской Федерации, в форме электронного документа. В последнем случае уведомление об исполнении обязательства должно быть подписано простой или усиленной квалифицированной электронной подписью.

Лицо, которому предоставлены субсидии, вправе уведомить управление социальной политики о оформлении жилого помещения, приобретенного (построенного) с использованием субсидии, в общую собственность этого лица и членов его семьи с наследием усыновленных (удочеренных) детей доли в праве общей собственности на это жилое помещение.

Управление социальной политики в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3 настоящего порядка, но позже тридцати рабочих дней со дня истечения срока исполнения обязательства, осуществляет примеру исполнения обязательства лицом, которому предоставлены субсидии, путем направления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Свердловской области по месту жительства лица, обратившегося за получением субсидии, и членов его семьи на приобретение (построение) жилого помещения и склоняет его к исполнению обязательства.

Субсидия имеет целевой характер и может быть использована лицом, которому она предоставлена, исключительно на приобретение (строительство) жилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего порядка, и не может быть использована для иных целей, кроме как для уплаты ипотечного налога и коммунальных услуг.

Сумма субсидии, использованная не по целевому назначению, возвращается лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Средства субсидии, использованные не по целевому назначению, возвращаются лицу, которому предоставлены субсидии, в пределах субсидии, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая Единый портал.

Сред