

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Юридический/почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Организатор аукциона: филиал ОАО «МРСК Урала» — «Свердловэнерго» (Почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619), тел.: (343) 215-24-41.

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1
— помещение спортивно-оздоровительного комплекса с подвалом, общей площадью 2 071,4 кв.м, в том числе подвала — 1 027,7 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Артёмовский, ул. Банковская, 6.

Начальная цена реализации — 28 256 088 (двадцать восемь миллионов двести пятьдесят шесть тысяч восемьдесят восемь) рублей 55 копеек, с учётом НДС 18% — 4 310 250 (четыре миллиона триста десять тысяч двести пятьдесят) рублей 80 копеек.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения по цене (предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах).

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатёжеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в аукционе. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в аукционе (положение о проведении аукциона, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленном по адресу Организатора аукциона: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел.: (343) 215-24-41 (время приёма — в рабочие дни с 09:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести задаток в размере:

— по лоту № 1 — 5 651 217 (Пять миллионов шестьсот пятьдесят одна тысяча двести семнадцать) рублей 71 копейка, НДС не облагается.

Задаток перечисляется не позднее 16:00 26 декабря 2016 года на основании заключённого договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, КПП 997450001, Банк: Ф-л Банка ГПБ (АО) в

г. Екатеринбург, ИНН 7744001497, КПП 667102001, БИК: 046577411, р/счёт: 40702810500261002097; к/счёт: 30101810365770000411 с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № _____ от _____ для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № _____, НДС не облагается».

Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описанием, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 09:00 25 ноября 2016 года и не позднее 16:00 26 декабря 2016 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619 (время приёма — в рабочие дни с 09:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00).

К заявке прилагаются:

- 1) Основные документы, подаваемые претендентами для участия в аукционе:
 - подписанный договор о задатке;
 - копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение претендентом установленной суммы задатка;
 - предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте.

2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами — юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;
 - заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
 - копии бухгалтерских балансов вместе с отчётами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчётный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента, с отметкой об их приёме;

— письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;

— согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;

● письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами — физическими лицами:

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
 - нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- Предприниматели без образования юридического лица (далее — ПБОЮЛ) дополнительно представляют следующие документы:
- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
 - нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/недопуске претендентов к участию в аукционе оформляется протоколом об окончании приёма и регистрации заявок на участие.

Дата приёма претендентов участниками аукциона — 27 декабря 2016 года в 13:00 по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Аукцион состоится 27 декабря 2016 года в 13:30 по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признаётся участник, заявка которого была зарегистрирована Организатором аукциона ранее остальных. Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором аукциона, членами Комиссии по проведению аукциона и Победителем аукциона (или его полномочным представителем) в день проведения аукциона. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем аукциона.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения аукциона.

Р 55/2016

ДОКУМЕНТЫ

Сегодня в полной версии «Областной газеты» и на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы

Указы Губернатора Свердловской области

- от 21.11.2016 № 698-УГ «О награждении знаком отличия Свердловской области «Совет да любовь»»;
- от 21.11.2016 № 699-УГ «О награждении знаком отличия Свердловской области «Совет да любовь»»;
- от 21.11.2016 № 700-УГ «О награждении знаком отличия Свердловской области «Материнская доблесть»».

Постановление Правительства Свердловской области

- от 16.11.2016 № 828-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 18.10.2010 № 1524-ПП «О Министерстве финансов Свердловской области»».

а также

- Список адвокатов Адвокатской палаты Свердловской области, оказывающих гражданам бесплатную юридическую помощь в рамках Федерального закона от 21 ноября 2011 года № 324-ФЗ «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации», в 2017 году.

22 ноября на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы

Указ Губернатора Свердловской области

- от 17.11.2016 № 694-УГ «Об осуществлении прав и обязанностей работника в трудовых отношениях с членами Правительства Свердловской области» (номер опубликования 10329).

Приказ Министерства инвестиций и развития Свердловской области

- от 16.11.2016 № 174 «Об экспертной комиссии Министерства инвестиций и развития Свердловской области» (номер опубликования 10330).

Приказ Министерства общего и профессионального образования Свердловской области

- от 18.11.2016 № 533-д «Об утверждении порядка проведения, порядка и сроков проверки итогового сочинения (изложения) на территории Свердловской области» (номер опубликования 10331).

Приказы Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

- от 17.11.2016 № 833-п «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона «Карасьевский-2»» (номер опубликования 10332);
- от 17.11.2016 № 884-п «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах переулка Рижского — улиц Титова — Военной — Аргономической» (номер опубликования 10333);
- от 17.11.2016 № 885-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта — сеть внешнего электроснабжения 10 кВ от распределительного пункта № 6001 до трансформаторной подстанции блока 29.1 квартала 29 в районе «Академический»» (номер опубликования 10334).

Приказы Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области

- от 15.11.2016 № 2498 «О наделении Специализированного областного государственного унитарного предприятия «Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» Свердловской области полномочиями по постоянному хранению, использованию и предоставлению копий технических паспортов, оценочной и иной хранящейся по состоянию на 01 января 2013 года в его архивах и архивах Свердловского филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация — Федеральное бюро технической инвентаризации» учетно-технической документацией об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации и содержащихся в них сведений» (номер опубликования 10335);
- от 15.11.2016 № 2499 «О наделении Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия «Бюро технической инвентаризации» полномочиями по постоянному хранению, использованию и предоставлению копий технических паспортов, оценочной и иной хранящейся по состоянию на 01 января 2013 года в его архивах документацией об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации и содержащихся в них сведений» (номер опубликования 10336).

Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области

- от 16.11.2016 № 128-ПК «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Министерства спорта Российской Федерации к централизованной системе водоотведения Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал») (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке» (номер опубликования 10337).

23 ноября на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы

Приказ Министерства общего и профессионального образования Свердловской области

- от 22.11.2016 № 548-д «О внесении изменения в приказ Министерства общего и профессионального образования Свердловской области от 10.11.2016 № 514-д «Об оплате труда работников государственных учреждений Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляются Министерством общего и профессионального образования Свердловской области»» (номер опубликования 10339).

Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области

- от 22.11.2016 № 2558 «О внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Екатеринбург»» (номер опубликования 10340).



QR-код позволит вам с помощью сканирующего оборудования (в том числе и фотокамеры мобильного телефона) найти документы, опубликованные на сайте <http://www.pravo.gov66.ru>

УВАЖАЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛИ!

С 1 января 2017 года в соответствии с изменениями, внесенными в постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 постановление Правительства РФ № 1330 от 07.12.2015, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представляются в ГАУ СО «Управление государственной экспертизы» в электронной форме.

По всем вопросам, связанным с прохождением государственной экспертизы в электронной форме, Вы можете обращаться любым из удобных для Вас способов:

телефоны: (343) 371-29-05 доб. 103, 371-29-05, доб. 599, 375-69-97;
e-mail: marh@povich.com, aglaakov@expert-so.org, edubrovskikh@expert-so.org.

Также всю оперативную информацию по вопросу проведения государственной экспертизы в электронной форме Вы сможете найти на сайте Управления: www.expert-so.ru.

В связи с ликвидацией склада банкротного предприятия подлежит срочной продаже продукция — железобетонные изделия (блоки ФБС, БР-перебрызк, ЖК, ЛАЗ, Лотки, Перемычка 2-5 ПБ, плиты перекрытия, сваи, утяжелители болотные, фундаментные подушки)

по себестоимости.

Для уточнения информации о перечне и стоимости продаваемой продукции — по тел.:

+7 (917) 802-21-91.

Продам комплекс более 4000 кв. м на участке 6 га с подъездными ж.д. путями в г. Богданович. 4 млн руб.

8 (968) 037 05 39.

Р 514

Продам комплекс более 4000 кв. м на участке 6 га с подъездными ж.д. путями в г. Богданович. 4 млн руб.

8 (968) 037 05 39.

Р 514

Извещение о продаже посредством публичного предложения имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Юридический/почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Организатор продажи: филиал ОАО «МРСК Урала» — «Свердловэнерго» (Почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел.: (343) 215-24-41).

Предмет продажи: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 2
— комплекс объектов нефтехимии

№ п/п	Наименование объекта (по свидетельству о государственной регистрации права собственности)	Год постройки (дата ввода)
1	Здание насосной тутика АртЭС, площадь общая - 32,50 кв.м.	1999
2	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем — 100 куб.м.	1999
3	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем — 100 куб.м.	1999
4	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем — 100 куб.м.	1999
5	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем — 100 куб.м.	1999
6	Резервуар для аварийного слива нефтепродуктов, объем — 100 куб.м.	1999
7	Резервуар для аварийного слива нефтепродуктов, объем — 75 куб.м.	1999
8	Подъездные ж/д пути тутика АртЭС, площадь — 140 кв.м, высота 1,5 м.	1965
9	Эстакада из ж/б блоков тутика АртЭС, протяженность — 271,0 м.	1999
10	Здание проходной тутика АртЭС, площадь общая — 20,5 кв.м.	1964
11	Сооружение — покрытая площадка территории тутика АртЭС, площадь общая — 600 кв.м.	1999
12	Забор железобетонный тутика АртЭС, протяженность — 385 м.	1999
13	Забор деревянный тутика АртЭС, протяженность — 228,2 м.	1999
14	Сооружение — автодорога железобетонная тутика АртЭС, протяженность — 112 м.	1999
15	Сооружение — сеть водопроводная стальная тутика АртЭС, протяженность — 250 м, диаметр условный 150 мм.	1999
16	Сооружение — противопожарный резервуар тутика АртЭС, литер 9, объем 60 куб.м.	
17	Сооружение — противопожарный резервуар тутика АртЭС, литер 10, объем 60 куб.м.	1999
18	Сооружение — противопожарный резервуар тутика АртЭС, литер 11, объем 60 куб.м.	
19	Сооружение — противопожарный резервуар тутика АртЭС, литер 12, объем 60 куб.м.	
20	Сооружение — противопожарный резервуар тутика АртЭС, литер 13, объем 60 куб.м.	1999

расположенный по адресу: Свердловская область, г. Артёмовский, ул. Разведчиков, на территории ж/д тулика.

Начальная цена реализации — 5 369 000 (Пять миллионов триста шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% — 819 000 (Восемьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения) — 2 684 500 (Два миллиона шестьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% — 409 500 (Четыреста девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг понижения цены равен — 268 450 (Двести шестьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот № 1
— здание гаража для тракторов (РСЦ), литер 5, общей площадью 85,20 кв.м;

— здание столярно-слесарной мастерской с бытовыми помещениями, литер 1, общей площадью 1304,1 кв.м,

расположенные по адресу: Свердловская область, п. Рефтинский, ул. Гагарина, 33а. Начальная цена реализации — 10 348 600 (Десять миллионов триста сорок восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% — 1 578 600 (Один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения) — 5 174 300 (Пять миллионов сто семьдесят четыре тысячи триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС — 789 300 (Семьсот восемьдесят девять тысяч триста) рублей 00 копеек.

Шаг понижения цены равен — 517 430 (Пятьсот семнадцать тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Продажа является открытой по составу участников с закрытой формой подачи предложения о цене Имущества (предложения о цене имущества подаются претендентами в запечатанных конвертах).

К участию в продаже допускаются лица, не являющиеся неплатёжеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с настоящим положением. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в продаже (положение о проведении продажи, форма заявки, форма предложения по цене, проект договора куп-

ли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Продавца: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел.: (343) 215-24-41 (время приёма — в рабочие дни с 09:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00).

Для участия в процедуре претендент должен заключить договор о задатке и внести задаток в размере:

— по лоту № 2 — 1 073 800 (Один миллион семьдесят три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

— по лоту № 1 — 2 069 720 (Два миллиона шестьдесят девять тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Задаток перечисляется не позднее 16:00 26 декабря 2016 года на основании заключённого договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, КПП 997450001, Банк: Ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Екатеринбург, ИНН 7744001497, КПП 667102001, БИК: 046577411, р/счёт: 40702810500261002097; к/счёт: 30101810365770000411 с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № _____ от _____ для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № _____, НДС не облагается».

Заявки на участие в продаже (по утверждённой Продавцом форме, с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описанием, составленной в двух экземплярах) принимаются Продавцом начиная с 09:00 25 ноября 2016 года и не позднее 16:00 26 декабря 2016 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619 (время приёма — в рабочие дни с 09:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00).

К заявке прилагаются:

- 1) Основной документ, подаваемый претендентами:
 - предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте.

2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами — юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;
 - заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
 - копии бухгалтерских балансов вместе с отчётами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчётный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приёме;

— письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;

— согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами — физическими лицами:

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
 - нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- Предприниматели без образования юридического лица (далее — ПБОЮЛ) дополнительно представляют следующие документы:
- нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
 - нотариально заверенную копию свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.

По результатам рассмотрения поступившей заявки и прилагаемых к ней документов Продавец регистрирует заявку либо отказывает в её регистрации. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка.

Приём заявок (по каждому лоту) осуществляется Продавцом в течение указанного в извещении срока и завершается регистрацией первой заявки в журнале регистрации заявок (по лотам). Покупателями имущества (по лотам) признаются претенденты, чьи заявки (по