

Table with 6 columns: Екатеринбург, Ирбит, К.-Уральский, Красноурфимск, Нижний Тагил, Серов. Each column contains weather icons and forecast data.

Бизнесменов растят, как цыплят

В девяти бизнес-инкубаторах Среднего Урала работает больше 170 предпринимателей

Ольга КОШКИНА

В региональном министерстве инвестиций и развития закончили принимать заявки на конкурс по размещению предпринимателей в Свердловском областном бизнес-инкубаторе. Всего в регионе работает девять бизнес-инкубаторов, где в прямом смысле растут «предпринимательский молодняк»: по доступной цене предоставляют в аренду помещения, обеспечивают мебелью, оргтехникой, дают возможность вести переговоры и проводить мероприятия в конференц-залах и помогают обучающими программами и консультациями юристов, бухгалтеров и налоговиков.

Сегодня в таких «тепличных» условиях работает больше 170 предпринимателей. В каждом муниципалитете исторически сложились свои условия, стоимость размещения и комплекс услуг. Одинаков только список сфер деятельности, которыми нельзя заниматься в бизнес-инкубаторе — например, торговлей и игровым бизнесом.

Самый старший в области бизнес-инкубатор находится в Верхней Салде — в 2003 году под него приспособили бывшее здание милиции. Первые его резиденты могли рассчитывать только на льготную аренду. Сейчас им доступен целый комплекс услуг, а из муниципальной казны им компенсируют от 40 до 90 процентов затрат на аренду в зависимости от времени работы: проще говоря, новичок будет платить за офис в 10 квадратов не 4 тысячи, а всего 400 рублей. Поэтому из 18 офисов сейчас свободны только два.

Самый крупный по числу резидентов бизнес-инкубатор открыт в Ново-



В Невьянске на площадях бизнес-инкубатора открыли автошколу

уральске, на его площадке работает 52 резидента, а всего могут разместиться больше 60. Кроме офисов здесь есть производственное помещение площадью в тысячу квадратов — для удобства рабочих ремонтный цех даже оснастили душевыми кабинками.

В Заречном находится самый большой по площади бизнес-инкубатор площадью в 2,4 тысячи квадратных метров. Он же — самый инновационный.

Учреждение построили шесть лет назад на базе технопарка конкретно под резидентов, которые занимались производством. Конкурса нет, но стараемся отбирать действительно интересные идеи, — рассказал заместитель директора технопарка Алексей Нисковских. — Например, сейчас у нас размещается компания, которая разрабатывает новые медицинские технологии и оборудование для терапии кнеоном — обучать с технологичной точки зрения заказчиков из других стран — Ирана, Китая. Другое предприятие занимается футеровкой печей (специальной отделкой для защиты

от повреждений). Третье вышло на российский рынок с плавающими костюмами и нейро-ортопедическими костюмами для детей с ДЦП. Недавно зашел новый резидент, который делает велорикши.

Свердловский областной бизнес-инкубатор в Екатеринбурге меньше первых двух и рассчитан всего на 17 резидентов, причём, в отличие от других муниципалитетов, новых арендаторов здесь отбирают по конкурсу. Директор управляющей компании «Бизнес-инкубаторы» Свердловской области Илья Джаваев объяснил, что в уральской столице и не ставили задачу открыть самый крупный бизнес-инкубатор: на рынке коммерческой недвижимости мегаполиса и так достаточно привлекательных предложений по аренде. Тем не менее бизнес-инкубатор отличается от обычных офисных центров именно комплексом услуг, которые резиденты могут получить на льготной или бесплатной основе: консультация, проработка бизнес-идеи, поиск инвесторов и обучающие мероприятия.

В Красноуральске о создании особой структуры

для бизнесменов задумались в конце 90-х, после того как нынешний руководитель управляющей компании бизнес-инкубатора Дмитрий Постников в составе российской делегации познакомился с бизнес-центрами и бизнес-инкубаторами в Великобритании. Однако воплотить идею в северном городе удалось только три года назад, за это время под крылом инкубатора выросло 14 предприятий. Сейчас в бизнес-инкубаторе работает 37 оборудованных под ключ офисных кабинетов. В отличие от Верхней Салды, размер компенсации за аренду помещений в течение трёх лет только растёт: чем дольше работаешь — тем меньше платишь. В перспективе ещё один бизнес-инкубатор, но уже промышленный, появится на площадке индустриального парка «Богословский». Его строительством готова заняться Корпорация развития Среднего Урала. Аренда одного квадратного метра будет стоить от ста рублей, в дальнейшем компании смогут выкупить помещения. Параллельно предпринимателей, как ре-

зидентов парка, освободят от налогов. В Невьянске бизнес-инкубатор за три года успел стать городской достопримечательностью. Недавно на его крыше оборудовали смотровую площадку. Кстати, именно здесь в этом году проходил фестиваль красок «Холи», проводила его резидент учреждения Екатерина Зиновьева — основательница первого в Невьянске детского развлекательного центра. Долго искали в городе подходящее помещение. Здесь аренда обоилась в три раза дешевле, чем в центре города, — рассказывает Екатерина. Всего под крылом бизнес-инкубатора размещается 34 офиса. Одному из крупных резидентов руководство бизнес-инкубатора даже уступило свой представительный кабинет, переехав в офис поменьше. В Асбесте в одном здании находятся и офисы, и производство. Стоимость аренды зависит от этажа: производственные помещения стоят 150 рублей за квадрат, второй этаж — 270, третий, самый светлый и обустроенный, — 360. Раньше здесь работали школьники по программам дополнительного образования — сейчас помогают встать на ноги бизнесменам. Когда-то сюда ходила на занятия и предпринимательница Светлана Алева. Теперь на первом этаже у них с супругом своя мастерская по производству художественных трафаретов на клееной основе — готовые трафареты продают через интернет-магазин. В Реже 10 лет назад реформировали под бизнес-инкубатор старое здание бывшего детского сада. Как объяснил директор Режевского фонда поддержки предпри-



Застройщики отмечают, что строить в объёмах прошлых лет сейчас нерентабельно — покупателей немного

Заводы ЖБИ пострадали от сокращениястроек

Елизавета МУРАШОВА

За год объём строительных работ в Свердловской области упал на 9,8 процента — такие данные приводит Росстат. Эксперты отмечают, что снижение продолжается уже несколько лет и негативным образом сказывается на заводах, выпускающих железобетон и стеновые материалы.

В Свердловской области заводы ЖБИ и кирпичные заводы сейчас крайне незагружены — и без того сложная ситуация на предприятии усугубляется. Чтобы они работали стабильно, нужны новые дома, а их начинает строиться совсем немного, — рассказал «ОГ» директор свердловского Союза предприятий строительной индустрии Юрий Чумерин.

Замдиректора по производству ООО «Синарск завод стройматериалов» Тамара Кулакова подтвердила — на предприятии, производящих железобетон, ситуация сегодня крайне тяжёлая. Объём производства на Синарском заводе за последние годы снизился почти на 40 процентов. В былые времена на предприятии работало 140–150 человек — сейчас численность работников сократилась на треть. Сложности с реализацией продукции возникают и из-за необходимости участия в конкурсах — поставки застройщи-

ку напрямую сейчас законодательно запрещены. Предприятия-производители материалов для отделки и постройки зданий, напротив, увеличивают объёмы выпускаемой продукции, отмечает Юрий Чумерин. Как заявили в региональном минстрое, объёмы производства гальки, гравия и щебня за год выросли на 12,1 процента, объёмы производства нерудных стройматериалов — на 6,1 процента. Объёмы производства напольной и облицовочной керамической плитки, цемента, бетона практически сохранились на уровне прошлого года. Но если объёмы строительных работ продолжают уменьшаться, продукция в сегодняшних объёмах тоже перестанет быть востребована.

При уменьшении объёмов строительства следует ожидать уменьшения объёмов потребления стройматериалов строительного сегмента на местном рынке. Сейчас на Урал приходится 8,1 процента от общего объёма продукции предприятия, пояснил «ОГ» замдиректора по экономике и финансам ПАО «Завод керамических изделий» Борис Путрик. — В сложившейся ситуации мы будем организовывать работу, основываясь на трёх принципах: расширение географии поставок, обновление ассортимента, сохранение политики ценовой лояльности.

В бюллетени по УрФО попало 108 кандидатов с судимостями

Николай КОРОЛЁВ

Полпред Президента РФ в УрФО Игорь Холманских поставил точку в итогах сентябрьских выборов, проведя видеоконференцию с губернаторами территорий и руководителями отделений политических партий. В своём вступительном слове он высказал свои претензии настолько жёстко, насколько позволил политес при его должности. Речь шла о кандидатах с судимостями, о попытках радикалов провалиться во власть, используя крышу уважаемых политических движений.

Полномочный представитель не был голословен, цифры прозвучали: на выборы записались 167 кандидатов с судимостями. Часть удалось отсеять сразу, но в бюллетени попало таких 108 человек по всему округу. В ХМАО-Югре, используя политический ресурс КПРФ, на выборы шёл кандидат, который в результате был снят за попытки раз-



Только в «ЕР» нет людей с судимостями. Что делать с остальными партиями, предстоит задуматься в том числе федеральным инспекторам. На снимке — главный федеральный инспектор по региону Андрей Березовский

жигания межнациональной розни. Народ безмолвствовал, возразить против фактов было нечего. Только депутат Госдумы из Челябинской области Валерий Гартунг попросился к Игорю Холманских на приём, чтобы лично пояснить ситуацию в округе. К чести сказать, в Свердловской области картина была почти идеальной лишь

у «ЕР» — ввиду проведённых предварительных выборов. Попытки «подчистить биографию» выявлялись, до внесения в список для голосования эти кандидаты не дошли. Временно исполняющий обязанности председателя правительства Свердловской области Алексей Орлов коротко доложил полпреду о итогах выборов.

В целом в области было выдвинуто 2869 кандидатов от 15 партий. Партийный список «Единой России» возглавил губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев, что дало партии положительный результат на выборах, — подчеркнул Алексей Орлов.

В ходе совета региональные лидеры «Партии Роста», ЛДПР просили перенести единый день голосования, утверждая, что «народ на огородах и дачах», предлагали даже ввести административное наказание за неявку на выборы. — Выборы в Госдуму и другие кампании — это уже историческое событие — выборы Президента России. Наша задача провести их организованно и достойно. Именно поэтому и нужно извлечь уроки из состоявшихся выборов, использовать позитивный опыт, свести к минимуму обсуждавшиеся сегодня риски и проблемы, — сказал в заключение полномочный представитель Президента РФ в УрФО Игорь Холманских.

Вопросом о намерении осуществить продажу 74,84% обыкновенных именных акций Открытого акционерного общества «Нижегородский машиностроительный завод «Вента» (ОАО «Вента»). С условиями участия в процедуре продажи можно ознакомиться на сайте www.aav-group.ru. Ознакомиться с документами и получить информационную поддержку можно по письменному запросу на электронный адрес alvaseleznev@aav-group.ru или по телефону +7 (495) 668-20-93, доб.:1343.

Вопросом о намерении осуществить продажу 74,84% обыкновенных именных акций Открытого акционерного общества «Нижегородский машиностроительный завод «Вента» (ОАО «Вента»). С условиями участия в процедуре продажи можно ознакомиться на сайте www.aav-group.ru. Ознакомиться с документами и получить информационную поддержку можно по письменному запросу на электронный адрес alvaseleznev@aav-group.ru или по телефону +7 (495) 668-20-93, доб.:1343.

Вопросом о намерении осуществить продажу 74,84% обыкновенных именных акций Открытого акционерного общества «Нижегородский машиностроительный завод «Вента» (ОАО «Вента»). С условиями участия в процедуре продажи можно ознакомиться на сайте www.aav-group.ru. Ознакомиться с документами и получить информационную поддержку можно по письменному запросу на электронный адрес alvaseleznev@aav-group.ru или по телефону +7 (495) 668-20-93, доб.:1343.

Вопросом о намерении осуществить продажу 74,84% обыкновенных именных акций Открытого акционерного общества «Нижегородский машиностроительный завод «Вента» (ОАО «Вента»). С условиями участия в процедуре продажи можно ознакомиться на сайте www.aav-group.ru. Ознакомиться с документами и получить информационную поддержку можно по письменному запросу на электронный адрес alvaseleznev@aav-group.ru или по телефону +7 (495) 668-20-93, доб.:1343.

Вопросом о намерении осуществить продажу 74,84% обыкновенных именных акций Открытого акционерного общества «Нижегородский машиностроительный завод «Вента» (ОАО «Вента»). С условиями участия в процедуре продажи можно ознакомиться на сайте www.aav-group.ru. Ознакомиться с документами и получить информационную поддержку можно по письменному запросу на электронный адрес alvaseleznev@aav-group.ru или по телефону +7 (495) 668-20-93, доб.:1343.

Вопросом о намерении осуществить продажу 74,84% обыкновенных именных акций Открытого акционерного общества «Нижегородский машиностроительный завод «Вента» (ОАО «Вента»). С условиями участия в процедуре продажи можно ознакомиться на сайте www.aav-group.ru. Ознакомиться с документами и получить информационную поддержку можно по письменному запросу на электронный адрес alvaseleznev@aav-group.ru или по телефону +7 (495) 668-20-93, доб.:1343.

Вопросом о намерении осуществить продажу 74,84% обыкновенных именных акций Открытого акционерного общества «Нижегородский машиностроительный завод «Вента» (ОАО «Вента»). С условиями участия в процедуре продажи можно ознакомиться на сайте www.aav-group.ru. Ознакомиться с документами и получить информационную поддержку можно по письменному запросу на электронный адрес alvaseleznev@aav-group.ru или по телефону +7 (495) 668-20-93, доб.:1343.

Вопросом о намерении осуществить продажу 74,84% обыкновенных именных акций Открытого акционерного общества «Нижегородский машиностроительный завод «Вента» (ОАО «Вента»). С условиями участия в процедуре продажи можно ознакомиться на сайте www.aav-group.ru. Ознакомиться с документами и получить информационную поддержку можно по письменному запросу на электронный адрес alvaseleznev@aav-group.ru или по телефону +7 (495) 668-20-93, доб.:1343.

24 ОКТЯБРЯ — ДЕНЬ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Уважаемые военнослужащие и ветераны подразделений специального назначения!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! Подразделения специального назначения занимают особое место в Вооружённых силах России, считаются настоящей военной элитой. Боицами спецназа становятся самые мужественные, профессиональные, отважные и доблестные воины.

Недаром им доверяют самые сложные и опасные задачи: участие в боях и антитеррористических операциях, ликвидации преступных групп, освобождении заложников. Отличная боевая подготовка, опыт, инициативность, быстрота и согласованность действий, умение спецназовцев быстро принимать решения являются гарантией надёжной защиты интересов страны, правопорядка, мирной жизни и спокойствия людей.

Многие наши земляки-уральцы проходят военную службу в подразделениях специального назначения, с честью выполняя воинский долг, демонстрируя мужество, стойкость, хорошую боевую выучку и силу.

Губернатор Свердловской области Евгений КУЙВАШЕВ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Кадастровым инженером ООО «Гео-Строй» Воронковым Юрием Викторовичем (почтовый адрес: ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Привокзальная, д. 18/3, 1-й этаж, контактный телефон: 8-3462-932-901), квалификационный аттестат 86-12-191, в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:23:0000000:97, расположенного: Россия, Свердловская область, Серовский район, тер. земли общей долевой собственности граждан, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка путём выдела в счёт доли в праве общей собственности на земельный участок.

Заказчиком работ является Анкин Виктор Валерьевич (действующий на основании доверенности 66АА 3264557 от 19.02.2016 г., представляющий интересы Рямовой В.А.), Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Карпинского, д. 23, кв. 67, тел.: 8-908-911-75-82.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования проекта межевания земельного участка, образуемого путём выдела в счёт долей в праве общей долевой собственности, состоится по адресу: Свердловская область, Серовский район, пос. Ключевой, администрация 21 ноября 2016 г. в 09:00.

Заинтересованные лица могут направить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельных долей земельного участка в срок с 22.10.2016 г. по 21.11.2016 г. по вышеуказанному адресу.

При проведении собрания по поводу согласования проекта межевания земельного участка при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Гео-Строй» Воронковым Юрием Викторовичем (почтовый адрес: ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Привокзальная, д. 18/3, 1-й этаж, контактный телефон: 8-3462-932-901), квалификационный аттестат 86-12-191, в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:23:0000000:97, расположенного: Россия, Свердловская область, Серовский район, тер. земли общей долевой собственности граждан, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка путём выдела в счёт доли в праве общей собственности на земельный участок.

Заказчиком работ является Анкин Виктор Валерьевич (действующий на основании доверенности 66АА 3264557 от 19.02.2016 г., представляющий интересы Рямовой В.А.), Свердловская область, г. Красноуральск, ул. Карпинского, д. 23, кв. 67, тел.: 8-908-911-75-82.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская область, Серовский район, пос. Ключевой, администрация 21 ноября 2016 г. в 09:00.

С проектом межевания плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Серовский район, пос. Ключевой, администрация.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22.10.2016 г. по 21.11.2016 г. по адресу: Свердловская область, Серовский район, пос. Ключевой, администрация.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 66:23:0000000:97, расположенный: Россия, Свердловская область, Серовский район, тер. земли общей долевой собственности граждан.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

АНОНС

АО «Атомэнергомаш» сообщает о намерении осуществить продажу 74,84% обыкновенных именных акций Открытого акционерного общества «Нижегородский машиностроительный завод «Вента» (ОАО «Вента»).

С условиями участия в процедуре продажи можно ознакомиться на сайте www.aav-group.ru. Ознакомиться с документами и получить информационную поддержку можно по письменному запросу на электронный адрес alvaseleznev@aav-group.ru или по телефону +7 (495) 668-20-93, доб.:1343.

ДОКУМЕНТЫ

21 октября на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы Приказы Министерства социальной политики Свердловской области

● от 13.10.2016 № 526 «О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление путевок детям, находящимся в трудной жизненной ситуации, в организации отдыха и оздоровления детей, расположенные на территории Российской Федерации» территориальными отраслевыми исполнительными органами государственной власти Свердловской области — управлений социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области», утверждённый приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 28.06.2012 № 618» (номер опубликования 10013);

● от 17.10.2016 № 531 «Об организации работы по реализации постановления Правительства Свердловской области от 29.06.2016 № 457-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета организациям, расположенным на территории Свердловской области, единственным учредителем которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, на частичное возмещение затрат, связанных с техническим перевооружением производства в целях сохранения и модернизации рабочих мест для инвалидов» (номер опубликования 10014);

Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области

● от 20.10.2016 № 181 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт физиотерапии и профзаболеваний. Физиотерапевтический институт. Институт профзаболеваний и тигельных обожжиг и лаборатория», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 12; ул. Московская, 14; ул. Репина, 2» (номер опубликования 10015).

QR-код позволит вам с помощью сканирующего оборудования (в том числе и фотокамеры мобильного телефона) найти документы, опубликованные на сайте <http://www.pravo.gov66.ru>

