



Деловая репутация вновь становится ценным активом отечественных предпринимателей. Вижу в этом возрождение исторических традиций и, конечно, значимый фактор общественного уважения, доверия к бизнесу.

Владимир ПУТИН, Президент РФ — вчера, на съезде Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Москва (kremlin.ru)

ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ 73813, 53802)

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Среда, 19 октября 2016 года

№ 195 (8004). www.oblgazeta.ru

ЛЮДИ НОМЕРА

Гэн Липин



Новый генконсул Китая в Екатеринбурге приехала в столицу Урала. Первую деловую встречу с представителями власти региона она провела прямо в аэропорту.

Никита Савинцев



Руководитель отдела криминалистики СУ СКР по Свердловской области рассказал, что работа следователя — довольно творческая и романтическая, но в фильмах её часто упрощают.

Евгений Неугодников



Яхтсмен из Екатеринбурга привёл свой экипаж к победе в Гранд-финале Национальной парусной лиги.

Как открывалась область



В кабинете Эдуарда Росселя висит исторический снимок — на нём изображены канцлер ФРГ Герхард Шрёдер, Эдуард Россель и Владимир Путин у здания резиденции губернатора Свердловской области. Кадр сделан в октябре 2003 года, когда в Екатеринбурге проходили российско-германские консультации



Эмблема МИД РФ

Сегодня представительство Министерства иностранных дел РФ в Екатеринбурге отмечает 20-летний юбилей. Сенатор Совфеда, экс-губернатор Свердловской области Эдуард Россель, который в 1996 году выступил инициатором создания представительства в уральской столице, в интервью «ОГ» рассказал, как он помогал международному сообществу усвоить, что такое Свердловская область, как открывались первые консульства и кто не хотел пускаться в регион иностранцев. Также Эдуард Эргартович вспомнил, как ему удалось добиться проведения в Екатеринбурге саммита ШОС в 2009 году и как его организацию в Свердловской области оценил министр иностранных дел России Сергей Лавров

ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА



Россия	Планета
Владивосток (IV)	Великобритания (II)
Москва (I, II, III, IV)	Венгрия (IV)
Санкт-Петербург (IV)	Германия (I, II)
Сочи (IV)	Испания (II)
Ставрополь (IV)	Италия (II)
	Китай (I, II)
	Корея
	Республика (IV)
	Монголия (I)
	Норвегия (IV)
	США (II, IV)
	Турция (II)
	Франция (II, IV)
	Япония (II, IV)
а также	
Тверская область (IV)	

Налог на недвижимость может вырасти втрое

Мария КУТЕПОВА

Свердловская область отложила переход на новую методику расчёта налога на имущество физлиц. Но даже по старой системе за недвижимость придётся платить намного больше.

Что изменилось?

Жители Свердловской области начали получать квитанции для уплаты налога на имущество за 2015 год. Разослано уже более миллиона уведомлений. Впервые в квитанции каждого налогоплательщика будет содержаться информация обо всех объектах недвижимости, которые есть у гражданина, чтобы заплатить налог можно было одновременно. Главное изменение — расчёт суммы для уплаты налога проводится с применением единого коэффициента-дефлятора, установленного правительством РФ. Сумма уплаты налога на недвижимость для всех становится больше.

Как считать?

Для объектов стоимостью до 300 тысяч в Екатеринбурге применяется ставка 0,1 процента, от 300 до 500 тысяч — от 0,1 до 0,25 процента, свыше 500 тысяч — 2500 рублей плюс один процент от суммы. Расчёт суммы к уплате проводится с использованием инвентаризационной стоимости (указана в налоговой квитанции или в документах на недвижимость объекта недвижимости), умноженной на коэффициент-дефлятор. К примеру, в 2014 году инвентаризационная стоимость квартиры в Екатеринбурге составила 270 тысяч рублей, поэтому сумма налога за 2014 год составила 270 рублей. Но в 2015 году появляется коэффициент 1,147. Умножаем инвентаризационную стоимость на дефлятор, получаем 309 тысяч рублей. Значит, используется ставка по категории объектов стоимостью от 300 до 500 тысяч рублей.

В Екатеринбурге это 0,25 процента, поэтому сумма налога составит 740 рублей — то есть в три раза больше, чем за 2014 год. Чтобы сделать такой расчёт самостоятельно, можно воспользоваться сервисом «Справочная информация о ставках и льготах» на сайте ФНС России, где есть данные о ставках и льготах в каждом муниципалитете.

Особые условия

Граждане, которые были освобождены от уплаты налога на имущество физических лиц, сохраняют свою льготу, но только по одному объекту из группы. Если у льготника несколько квартир или гаражей, то налог можно не платить только за одну квартиру или один гараж. В списке льготников — участники ВОВ, военнослужащие, инвалиды 1,2 групп, пенсионеры и др. Также налог не уплачивается со специально оборудованных сооружений, используемых исключительно как творческие мастерские, ателье, негосударственные музеи, библиотеки. Новый срок уплаты налога — 1 декабря 2016 года. До этого времени гражданин должен успеть опротестовать сумму налога, если произошла ошибка и расчёт в отношении него был сделан неверно.

Такие примеры есть в Екатеринбурге. В Кировском районе города жителям отправили квитанции, где имущественный налог по ряду объектов рассчитывался по завышенной ставке. В Управлении Федеральной налоговой службы по Свердловской области сообщили, что это произошло из-за технической ошибки, которая уже устранена.

Партнёр аудиторской группы «Капитал» Виктор Иващенко говорит, что в случае, если оценка налога была произведена неверно, собственник имущества может написать жалобу в территориальную налоговую инспекцию и добиваться перерасчёта. — Ведомство должно рассмотреть заявление и либо

исправить ошибку, либо аргументированно отказать. Если гражданин не согласен, он может обратиться в вышестоящий орган — региональное налоговое управление — и подать исковое заявление в суд, — описывает порядок действий Иващенко. В УФНС по Свердловской области понимают, что вопросы у граждан по новой методике расчёта будут достаточно, поэтому 18–19 ноября во всех налоговых инспекциях будут проведены дни открытых дверей.

Хуже не будет

Действующая методика расчёта налога на имущество, привязанная к инвентаризационной стоимости, должна быть изменена с 2020 года. Свердловская область попала в список из 29 «пилотных территорий» и могла бы перейти на другую модель, при которой налог рассчитывается исходя из кадастровой цены. Однако последняя массовая кадастровая оценка стоимости земли

в 2011 году вызвала нарекания к качеству, волну недовольства и массовое оспаривание кадастровой стоимости решений выносились в пользу землепользователей. Региональный законодатель считает, что субъект не готов к переходу на новую систему, поэтому областной закон не был принят, когда это делали другие регионы.

— Это связано с отсутствием полной базы по имуществу физических лиц. Должна быть произведена массовая государственная переоценка, выделены средства на это. Было проведено не одно рабочее совещание, и пока решений нет. По моим данным, в 2017 году деньги на эту работу не запланированы. Регион не будет форсировать эту работу. Дождёмся 2020 года, хотя не исключено, что федерация даст территориям дополнительно ещё год-два, — считает глава бюджетного комитета Заксобрании Свердловской области Владимир Терешков.

ЭТОТ ДЕНЬ В ИСТОРИИ ОБЛАСТИ



Туринская Спичка «горела» 44 года

65 лет назад (в 1951 году) в Туринске была пущена единственная в Свердловской области спичечная фабрика — Спичка, как называли её сами туринцы.

Распоряжение о проектировании фабрики продолжил только в 1948 году для нужд производства к месту строительства даже проложили железнодорожную ветку в 2 200 погонных метров. Спустя три года предприятие выпустило первый ящик спичек (тысячу коробочек). Мощность фабрики составляла 300 тысяч ящиков спичек в год, но объёмы непрерывно росли. 22 августа 1975 года в Туринске выпустили 10-миллионный ящик спичек, на фабрике трудились 870 человек. К сорокалетию (в 1991 году) фабрика производила уже 1,3 миллиона ящиков в год. Все процессы были механизированы и частично автоматизированы.

Особым предметом гордости были этикетки на спичечных коробках: некоторые серии рисовали местные художники, но фабрика работала и по заказам — так, были выпущены серии «Авиация», «Корабли», «Спорт» и многие другие. До сих пор туринские этикетки занимают почётное место в коллекциях филумнистов.

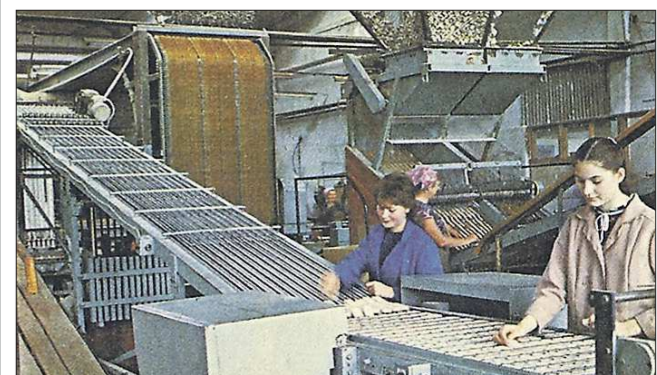
Туринские спички поставлялись в шесть областей РСФСР (включая нашу), четыре союзные республики и в Монголию. Что интересно: за годы работы предприятие освоило не только разные виды спичек (обычные, хозяйственные, охотничьи, сувенирные) и коробки для них, но и палочки для мороженого и древесную стружку.

Для работников было построено 45,4 тысячи м² жилья, общежитие на 350 мест, свинферма, спорткомплекс с сауной и бассейном...

Но 13 марта 1995 года на фабрике вспыхнул пожар — здания сильно пострадало от огня, и за восстановление никто не стал браться. Предприятие закрылось. Несколько последующих попыток возобновить производство спичек окончились неудачей...

Анна ОСИПОВА

*Филумения — коллекционирование спичечных этикеток и коробочек



Туринская спичечная фабрика (одна из 25 на весь СССР) выпускала больше миллиона коробочек спичек в год

На Среднем Урале родилось рекордное число двойняшек

Николай КОРОЛЁВ

Вчера на заседании правительства Свердловской области и.о. министра социальной политики Андрей Злоказов представил доклад о положении семьи и детей в регионе по итогам 2015 года. На 118 страницах документа изложены основные тенденции в демографии, достигнутые в предыдущие годы.

О ДЕТЯХ. В регионе в 2015 году родилось около 63 тысяч малышей, причём отмечено увеличение количества родившихся вторых, третьих и четвёртых детей в семьях. Кроме того, в прошлом году на Среднем Урале родилось рекордное как минимум за последние пять лет количество двойняшек — 834 пары. В 17 семьях родились тройни. Наи-



За последний год в регионе родилось 834 пары двойняшек

большой рост рождаемости демонстрировали Екатеринбург, Верхняя Пышма, Берёзовский, ЗАТО Свободный, Заречный и Камышловский МР.

В области зарегистрировано свыше 44 тысяч многодетных семей, что почти на 6 тысяч больше показателя 2014 года. В них воспитывается более чем 144,5 тыся-

чи детей. К началу 2016 года в области проживало более 2500 семей, где воспитывается более 5 детей, 18 семей, где больше 10 детей. На 19,5 процента сократился региональный банк данных о детях-сиротах. Количество приёмных семей в регионе составило почти 5500, почти на 1000 больше, чем в 2014 году. На обеспечение жильём детей-сирот в 2015 году выделено около миллиарда рублей, квартиры предоставлены 770 сиротам.

Отмечены и тревожные тенденции, например, растёт число преступлений, совершенных против несовершеннолетних, в том числе и родителями. Высока детская смертность от несчастных случаев.

— В последние два года мы преодолели в области так называемый «русский крест», рождаемость превы-

сила смертность, и чтобы тенденцию сохранить, нужно иметь в виду два момента: сохранение физиологического здоровья населения и уверенность в завтрашнем дне. Горизонт планирования в вопросах демографии — это стратегический план развития региона до 2030 года, — прокомментировал для «Областной газеты» представленный доклад и.о. заместителя председателя областного правительства Александр Высокинский.

О ДЕНЬГАХ. На заседании и.о. заместителя председателя правительства — министра финансов Галина Кулаченко внесла на рассмотрение поправки в бюджет Свердловской области на 2016 год.

Дополнительные доходы составили 1,9 миллиарда рублей. Налог на прибыль организаций вырос на 4,3 миллиарда от запланированно-

го, доходы от акцизов на нефтепродукты — на 0,6 миллиарда рублей. Из федерального бюджета поступили 114 миллионов рублей на реконструкцию муниципальных объектов физической культуры и спорта. 103,5 миллиона направлено Фондом содействия реформированию ЖКХ на переселение граждан из аварийного жилья. Более 80 миллионов рублей — на предоставление субвенций муниципальным образованияам на компенсацию льготникам взноса на капремонт. По поручению губернатора региона Евгения Куйвашева на реконструкцию моста на улице Фрунзе 173 миллиона получит Нижний Тагил. На 150 миллионов сократятся расходы на обслуживание госдолга. Расходы на дорожное хозяйство в 2016 году увеличатся на 323,1 миллиона рублей.

ISSN 2225-1529

