

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже арестованного залогового недвижимого имущества в процессе исполнительного производства, переданного на реализацию УФССП по Свердловской области

**1. Организатор аукциона:** Территориальное управление Федеральной агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области (далее - ТУ Росимущества) в лице исполнитель: ООО «СПЕЦМАШТОРГ» (ОГРН 1156676000140), действующее на основании государственного контракта от 01.02.2016 № 01/ЗКТ-ИМ; ООО «СпецТорг» (ОГРН 1116670031444), действующее на основании государственного контракта от 03.02.2016 № 01/ЗКТ-ИМ; ООО «Золотой» (ОГРН 1086627001020), действующее на основании государственного контракта от 01.02.2016 № 01/ЗКТ-ИМ.

**2. Форма аукциона:** открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

**3. Цена имущества и размер задатка** указаны в российском рублях (р.).

**4. Исполняемые сокращения:** пл. — площадь; н/ц — начальная цена; з-к — задаток; кад. № — кадастровый номер, с-к — собственник.

**5. Имущество, составляющее предмет аукциона, время проведения аукциона (по местному времени):**

**Лот № 1 1/4** в праве собственности на нежилое здание пл. 267,5 кв.м, кад. № 66:27:110205:1339 и на земельный участок пл. 973,28 кв.м, кад. № 66:27:110205:107, адрес: г. Тагда, ул. 4-я Пятлетка, д. 12, с-к Сабанов Е.В., н/ц 115 681,25р., з-к 5 760р., 10.00. **Лот № 2** Жилой дом пл. 30,25 кв.м, кад. № 66:36:3002012:188 и земельный участок пл. 1018 кв.м, кад. № 66:36:3002012:129, адрес: г. Верхняя Пышма, кв. 61, 62 Среднеуральского лесничества Ураламского лесхоза, СНТ «Радость», ул. № 96, с-к Синицина Т.Г., н/ц 684 452,30р., з-к 34 210р., 10.00. **Лот № 3** Однокомнатная квартира пл. 38,9 кв.м, кад. № 66:22:0901002:639, адрес: Режевской район, с. Глинское, ул. Победы, д. 7, кв. 11, с-к Хохлов А.И., Хохлова Н.И., н/ц 751 765,84р., з-к 37 560р., 10.20. **Лот № 4** Однокомнатная квартира пл. 20 кв.м, кад. № 66:28:2801019:290, адрес: Талицкий район, п. Троицкий, ул. Строителей, д. 6, кв. 5, с-к Проскурова Р.К., Романенков А.Н., Романенков Н.В., Романенкова О.К., н/ц 365 500р., з-к 18 250р., 10.30. **Лот № 5** Квартира пл. 300,6 кв.м, кад. № 66:41:0601022:146, адрес: г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 78, кв. 12, с-к Креков Д.А., н/ц 25 534 000р., з-к 1 276 680р., 10.40. **Лот № 6** Двухкомнатная квартира пл. 43,2 кв.м, кад. № 66:41:0602008:237, адрес: г. Екатеринбург, ул. Байкальская, д. 37, кв. 24, с-к Ильинских Т.А., Ильинских Д.С., н/ц 2 125 000р., з-к 106 230р., 10.50. **Лот № 7** Нежилое помещение пл. 23,7 кв.м в строении литеры А, кад. № 66:22:1904015:2177, адрес: г. Реж, ул. Спортивная, д. 10, с-к ООО «Дионис», н/ц 765 000р., з-к 38 230р., 11.00. **Лот № 8** Земельный участок пл. 20000 кв.м, кад. № 66:14:0101012:545, местоположение: Красноуральский район, д. Приданниково, ул. Приданниковская, примерно в 220 метрах по направлению на северо-запад от дома 98 по ул. Приданниковская, с-к Михайленко С.В., н/ц 195 700р., з-к 9 760р., 11.10. **Лот № 9** Двухкомнатная квартира пл. 50,8 кв.м, кад. № 66:42:0101031:2646, адрес: г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 24, кв. 42, с-к Кунгурова А.В., н/ц 2 500 000р., з-к 124 870р., 11.20. **Лот № 10** Квартира пл. 53,6 кв.м, кад. № 66:62:0104012:417, адрес: г. Среднеуральск, ул. Лермонтова, д. 7, кв. 20, с-к Зинченко Г.А., н/ц 1 721 230р., з-к 86 040р., 11.30. **Лот № 11** Квартира пл. 40,8 кв.м, кад. № 66:41:0306056:374, адрес: г. Екатеринбург, ул. Соболева, д. 19, кв. 108, с-к Усова М.А., н/ц 2 099 840р., з-к 10 970р., 10.00. **Лот № 12** Квартира пл. 32 кв.м, кад. № 66:35:0105010:3420, адрес: г. Березовский, ул. Гагарина, д. 7, кв. 38, с-к Михерская Н.А., н/ц 1 071 000р., з-к 53 520р., 10.10. **Лот № 13** Комната пл. 9,6 кв.м в четырехкомнатной квартире, кад. № 66:41:0303094:1804, адрес: г. Екатеринбург, ул. Токарей, д. 58, корп. 2, кв. 79, с-к Лукьянов А.С., н/ц 782 000р., з-к 39 040р., 10.20. **Лот № 14** 87 земельных участков единым лотом, местоположение: г. Березовский, ДНП «Шишкино», ул. Клубничная, Вишневая, Цветочная (перечень участков размещен на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)), извещение 150916/2638935/02, раздел «Документы»), с-к Балтин Ю.А., н/ц 41 303 604,60р., з-к 2 065 160р., з-к 20. **Лот № 15** Жилой дом пл. 286,4 кв.м, кад. № 66:25:2601023:116 и земельный участок пл. 1403 кв.м, кад. № 66:25:2601014:91, адрес: Сысертский район, с. Кашино, ул. Партизанская, д. 32, с-к Тетерин Я.Н., н/ц 8 627 500р., з-к 431 370р., 10.40. **Лот № 16** 96/100 доли в праве собственности на квартиру пл. 17,8 кв.м, кад. № 66:49:0502013:308, адрес: г. Кировград, ул. Дзержинского, д. 16, кв. 90, с-к Загуменных А.М., н/ц 329 494,26р., з-к 16 430р., 10.50. **Лот № 17** Квартира пл. 28,4 кв.м, кад. № 66:41:0204009:666, адрес: г. Екатеринбург, ул. Ангарская, д. 52, кв. 227, с-к Валева М.Н., н/ц 1 405 701,44р., з-к 70 260р., 11.00. **Лот № 18** Нежилое помещение № 7-15 пл. 140,1 кв.м, кад. № 66:35:0000000:1602, адрес: г. Березовский, Режевской тракт 15 км, з-к с-к Волок С.С., н/ц 1 958 400р., з-к 97 910р., 11.10. **Лот № 19** Объект незавершенного строительства, степень готовности 81%, кад. № 66:15:0000000:4318 и земельный участок пл. 838 кв.м, адрес: г. Невьянск, ул. Шевченко, д. 84-а, с-к Турин О.С., н/ц 4 265 000р., з-к 213 120р., 11.20. **Лот № 20** Жилой дом пл. 185,9 кв.м, кад. № 66:35:0222007:141 и земельный участок пл. 904 кв.м, кад. № 66:35:0222007:6, адрес: г. Березовский, п. Старопышминск, ул. Ленина, д. 25, с-к Князев П.П., н/ц 8 081 600р., з-к 404 060р., 11.30. **Лот № 21** Комната пл. 19,6 кв.м, кад. №

66:41:0206025:845, адрес: г. Екатеринбург, пер. Красный, д. 13, ком. 99, с-к Саргсян С.Р., н/ц 1 544 000р., з-к 77 190р., 11.40. **Лот № 22** Квартира пл. 67,7 кв.м, кад. № 66:41:0204011:1529, адрес: г. Екатеринбург, ул. Билимбаевская, д. 5, кв. 83, с-к Абдраимов К.А., н/ц 2 190 284,80р., з-к 109 490р., 11.50. **Лот № 23** Комната пл. 21,8 кв.м в четырехкомнатной квартире, кад. № 66:41:0303094:1783, адрес: г. Екатеринбург, ул. Токарей, д. 56, корп. 2, кв. 73, с-к Велькин Ю.А., н/ц 1 671 000р., з-к 83 530р., 12.00. **Лот № 24** Квартира пл. 103 кв.м, кад. № 66:41:0303002:1189, адрес: г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 18, кв. 51, с-к Овчинников А.В., н/ц 6 176 000р., з-к 308 780р., 12.10. **Лот № 25** Нежилое помещение 283,8 кв.м, кад. № 66:48:0315002:1074, адрес: г. Качканар, ул. Свердловла, д. 47, пом. № 62, с-к Кичигина Т.А., н/ц 3 322 033р., з-к 166 070р., 12.20. **Лот № 26** Нежилое помещение (№ 1-14 (подвал), № 15-23 (1 этаж)) пл. 323,4 кв.м, кад. № 66:45:0200341:4645, адрес: г. Каменск-Уральский, ул. Каменская, д. 26, с-к Непейна Л.В., н/ц 6 000 000р., з-к 299 990р., 12.30. **Лот № 27** Пятикомнатная квартира пл. 201,1 кв.м, кад. № 66:41:0304006:2335, адрес: г. Екатеринбург, ул. Гурзуфская, д. 16, кв. 21, с-к Палфрова Ю.К., н/ц 15 680 000р., з-к 783 390р., 12.40. **Лот № 28** Двухкомнатная квартира пл. 40,6 кв.м, кад. № 66:45:0200270:2354, адрес: г. Каменск-Уральский, ул. Аллюминаевая, д. 37, кв. 73, с-к Кожеников С.И., н/ц 1 158 400р., з-к 57 910р., 12.50. **Лот № 29** Здание картофелехранилища пл. 990,5 кв.м, кад. № 66:50:0502001:137 и земельный участок пл. 1576 кв.м, кад. № 66:50:0502001:64, адрес: г. Красноуральск, ул. Фрунзе, д. 90/13, с-к ООО «Меркурий», н/ц 1 475 519,65р. (стоимость здания с учетом НДС 18%), з-к 73 750р., 13.00. **Лот № 30** Здание картофелехранилища пл. 858 кв.м, кад. № 66:50:0502001:197 и земельный участок пл. 1929 кв.м, кад. № 66:50:0502001:165, адрес: г. Красноуральск, ул. Фрунзе, д. 90/15, с-к ООО «Меркурий», н/ц 1 277 759,90р. (стоимость здания с учетом НДС 18%), з-к 63 860р., 13.10. **Лот № 31** Двухкомнатная квартира пл. 45,3 кв.м, кад. № 66:50:0512008:163, адрес: г. Красноуральск, ул. Юмашева, д. 6, кв. 70, с-к Полухина О.В., Полухин М.И., н/ц 732 000р., з-к 36 580р., 13.20. **Лот № 32** Квартира пл. 59,3 кв.м, кад. № 66:50:0512009:1111, адрес: г. Красноуральск, ул. Парковая, д. 2, кв. 93, с-к Плясунов А.С., Плясунова О.В., н/ц 825 694р., з-к 41 260р., 13.30. **Лот № 33** Двухкомнатная квартира пл. 35,9 кв.м, кад. № 66:41:0204051:6325, адрес: г. Екатеринбург, ул. Софьи Перовской, д. 117, кв. 18, с-к Иванова К.О., н/ц 2 112 000р., з-к 105 560р., 13.40. **Лот № 34** Квартира пл. 35,7 кв.м, кад. № 66:41:0000000:15850, адрес: г. Екатеринбург, ул. Техническая, д. 80, кв. 70, с-к Черменина И.В., н/ц 2 044 000р., з-к 102 180р., 13.50. **Лот № 35** Квартира пл. 61 кв.м, кад. № 66:41:0204011:4085, адрес: г. Екатеринбург, ул. Кишиневская, д. 54, кв. 107, с-к Мусина Ю.Д., н/ц 3 120 000р., з-к 155 980р., 14.00. **Лот № 36** Квартира пл. 146,9 кв.м, кад. № 66:41:0303026:216, адрес: г. Екатеринбург, ул. Фролова, д. 29, кв. 66, с-к Чупраков А.В., н/ц 9 819 200р., з-к 490 940р., 14.10. **Лот № 37** Земельный участок пл. 2000 кв.м, кад. № 66:25:0701007:112, местоположение: участок находится примерно в 640 м по направлению на восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Сысертский район, д. Большое Седельниково, ул. Колобова И.И., с-к Септ К.П., н/ц 1 492 800р., з-к 74 620р., 14.20. **Лот № 38** Нежилое помещение пл. 54,2 кв.м, кад. № 66:54:01002:2911, адрес: г. Лесной, ул. Ленина, д. 88, пом. 242, с-к Мухомин Е.Н., н/ц 2 741 600р., з-к 137 050р., 14.30. **Лот № 39** Однокомнатная квартира пл. 28,7 кв.м, кад. № 66:45:0100135:8926, адрес: г. Каменск-Уральский, ул. Гагаринская, д. 12, кв. 68, с-к Удилов В.С., н/ц 989 600р., з-к 49 460р., 14.40. **Лот № 40** Жилой дом пл. 354,1 кв.м, кад. № 66:45:0100219:63 и право аренды земельного участка пл. 1696 кв.м, кад. № 66:45:0100219:22, адрес: г. Каменск-Уральский, ул. Коммолотаж, д. 30, с-к арендатор з/у ООО «ПСК «Элитстроймонтаж», н/ц 2 508 000р., з-к 125 380р., 14.50. **Лот № 41** Нежилое помещение пл. 85,5 кв.м, кад. № 66:53:0303004:475, адрес: г. Кушва, ул. Первомайская, д. 67, с-к Киселева Т.В., н/ц 1 944 800р., з-к 97 210р., 15.00. **Лот № 42** Нежилое помещение № 3 пл. 55,8 кв.м, кад. № 66:53:0303004:474, адрес: г. Кушва, ул. Первомайская, д. 67, с-к Киселева Т.В., н/ц 1 305 600р., з-к 65 230р., 15.10. **Лот № 43** Здание офиса пл. 182,6 кв.м, кад. № 66:53:0307001:605 и земельный участок пл. 693 кв.м, кад. № 66:53:0307001:13, адрес: г. Кушва, ул. Первомайская, д. 46, с-к Киселева Т.В., н/ц 2 332 000р., з-к 116 550р., 15.20. **Лот № 44** Жилой дом индивидуального типа со служебными постройками пл. 121,1 кв.м, кад. № 66:40:0101022:260, адрес: г. Дегтярск, ул. Горная, д. 28, с-к Юрина Я.О., н/ц 1 923 622,06р., з-к 96 160р., 10.00. **Лот № 45** Комната пл. 45,8 кв.м в четырехкомнатной квартире, кад. № 66:41:0705001:568, адрес: г. Екатеринбург, Сиреневый бульвар, д. 4, корп. 4, кв. 50, с-к Реброва Е.С., Ребров А.Н., н/ц 2 318 800р., з-к 115 910р., 10.10. **Лот № 46** Комната пл. 17,2 кв.м в четырехкомнатной квартире, кад. № 66:41:0705001:569, адрес: г. Екатеринбург, Сиреневый бульвар, д. 4, корп. 4, кв. 50, с-к Реброва Е.С., Ребров А.Н., н/ц 1 115 200р., з-к 55 740р., 10.20. **Лот № 47** Комната пл. 26,5 кв.м, кад. № 66:41:0705001:570, адрес: г. Екатеринбург, Сиреневый бульвар, д. 4, корп. 4, кв. 50, с-к Реброва Е.С., Ребров А.Н., н/ц 1 509 600р., з-к 75 450р., 10.30. **Лот № 48** Комната пл. 16,3 кв.м, кад. № 66:41:0705001:571, адрес: г. Екатеринбург, Сиреневый бульвар, д. 4, корп. 4, кв. 50, с-к Реброва Е.С., Ребров А.Н., н/ц 1 081 200р., з-к 54 040р., 10.40. **Лот № 49** Однокомнатная квартира пл. 25,2 кв.м, кад. № 66:21:0101031:329, адрес: г. Рева, ул. Энгельса, д. 58, кв. 28, с-к Токарев А.В., н/ц 940 100р., з-к 46 980р., 10.50. **Лот № 50**

Квартира пл. 21 кв.м, кад. № 66:41:0108090:1294, адрес: г. Екатеринбург, ул. Таганская, д. 24, корп. 2, кв. 235, с-к Федосеева Т.М., н/ц 1 020 020,40р., з-к 54 960р., 11.00. **Лот № 51** Трехкомнатная квартира пл. 56,8 кв.м, кад. № 66:58:0116002:3935, адрес: г. Первоуральск, ул. Корабельный проезд, д. 3, кв. 10, с-к Москаленко Н.В., н/ц 1 610 000р., з-к 80 460р., 11.30. **Лот № 52** Отдельно-стоящее строение с пристроем пл. 873,8 кв.м, кад. № 66:41:0000000:66492, адрес: г. Екатеринбург, ул. Шерфская, д. 16, с-к ООО «ТПО Интегра», н/ц 10 661 000р., з-к 533 030р., 11.20. **Лот № 53** Двухкомнатная квартира пл. 48,6 кв.м, кад. № 66:41:0403901:3643, адрес: г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 39, кв. 70, с-к Солонкова Т.Ю., н/ц 2 964 000р., з-к 148 160р., 11.30. **Лот № 54** Квартира пл. 42,9 кв.м, кад. № 66:41:0106177:823, адрес: г. Екатеринбург, ул. Избирателей, д. 28, кв. 4, с-к Диканова С.А., Диканов С.Г., н/ц 2 240 800р., з-к 112 020р., 11.40. **Лот № 55** Квартира пл. 31,6 кв.м, кад. № 66:41:0106164:762, адрес: г. Екатеринбург, ул. Донбасская, д. 39 / ул. Лукных, д. 25, кв. 47, с-к Ананкин С.Ю., н/ц 2 005 000р., з-к 100 230р., 11.50. **Лот № 56** Четырехкомнатная квартира пл. 75,8 кв.м, кад. № 66:41:0106111:3548, адрес: г. Екатеринбург, ул. Калинина, д. 31, кв. 13, с-к Даун А.Л., Даун С.В., н/ц 4 180 000р., з-к 208 880р., 12.00. **Лот № 57** Квартира пл. 58,3 кв.м, кад. № 66:41:0702060:265, адрес: г. Екатеринбург, ул. Менделеева, д. 11, кв. 75, с-к Высоцкая Н.Н., н/ц 2 939 066,40р., з-к 146 920р., 12.10.

**6. Основание для реализации имущества:** постановления судебных приставов-исполнителей о передаче имущества для реализации на торгах, вынесенные во исполнение решения судов о взыскании. Имущество, указанное в данных лотах, может быть отозвано от торгов в любой момент на основании постановления судебного пристава-исполнителя, решения суда.

**7. Обременения имущества:** имущество содержит обременения в виде арестов, запретов на отчуждение, ипотеки.

**8. Дата и место проведения аукциона:** лоты с 1 по 10: 12 октября 2016 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 195, офис 905; лоты с 11 по 43: 12 октября 2016 года по адресу: г. Березовский, Березовский тракт, 5, литер Б, офис 38; лоты с 44 по 57: 12 октября 2016 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вишнева, д. 69, литер С, офис 201.

**9. Время и место подачи заявок на участие в аукционе и предложений о цене имущества:** приём заявок и предложений о цене имущества осуществляется по рабочим дням с 16 сентября 2016 года по 06 октября 2016 года, с 10:00 до 12:00 местного времени по адресам: лоты с 1 по 10 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 195, офис 905; лоты с 11 по 43 по адресу: г. Березовский, Березовский тракт, 5, литер Б, офис 38; лоты с 44 по 57 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вишнева, д. 69, литер С, офис 201.

**10. Порядок внесения необходимого для участия в аукционе задатка, дата перечисления задатка на счёт Организатора аукциона:** сумма задатка должна быть оплачена начиная с 16 сентября 2016 года и не позднее 07 октября 2016 года включительно на расчётный счёт. Получатели: УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области л/с 05621А22200) Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, р/с 40302810000001000001, БИК 046577001, ИНН 6670262066, КПП 667001001. Задаток вносится на основании предварительного заключения с Организатором аукциона договора о задатке. Задаток возвращается на основании письменного заявления.

**11. Время и место для ознакомления с правоустанавливающими и техническими документами на имущество:** ознакомиться со сведениями об имуществе, реализуемом на аукционе, его составе, характеристиках, описании имущества, порядке ознакомления с имуществом, сведениями о наличии или об отсутствии обременений и иных правах третьих лиц на имущество, порядке заключения договора о задатке, формах протоколов торгов, формой договора купли-продажи можно с момента приёма заявок по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 19, каб. 204. Дополнительно с данными документами можно ознакомиться на официальном сайте ТУ Росимущества ([tub6.rosim.ru](http://tub6.rosim.ru)).

**12. Порядок оформления участия в аукционе:** для участия в аукционе претенденту необходимо представить:

- Для юридических лиц:**
  - заявку на участие в аукционе (по установленной форме);
  - конверт с предложением о цене имущества;
  - опись предоставляемых документов в двух экземплярах;
  - нотариально заверенные копии следующих документов:
    - 1) учредительные документы, свидетельство о регистрации, протокол о назначении исполнительного органа;
    - 2) бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;
    - 3) решение уполномоченного органа об участии в торгах (одобрении сделки), при необходимости данного решения;
    - 4) выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное свидетельство юридического статуса (для юридических лиц — нерезидентов РФ);
  - оригинал или надлежащим образом заверенную копию выписки из ЕГРЮЛ, полученную не позднее чем за шесть месяцев до даты подачи заявки на участие в торгах;
  - надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, также копию его паспорта;
  - заявление на возврат задатка.
- Для физических лиц:**
  - заявку на участие в аукционе (по установленной форме);

- конверт с предложением о цене имущества;
- опись предоставляемых документов в двух экземплярах;
- копию паспорта или иного заменяющего его документа, удостоверяющего личность претендента;
- нотариально заверенное согласие супруга на приобретение недвижимого имущества или нотариально заверенную копию такого согласия;
- надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, также копию его паспорта;
- заявление на возврат задатка.

**Организатор торгов отказывает заявителю в приёме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:** заявка подана по истечении срока приёма заявок, указанного в извещении; заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя; представлены не все документы, перечисленные в извещении.

Признание лица, подающего заявку на участие в аукционе, участником аукциона оформляется протоколом заседания комиссии по приёму заявок на участие в аукционе в день проведения аукциона.

**13. Порядок проведения аукциона, требования к предложению о цене:** на конверте с предложением о цене должны быть указаны данные заявителя, номер лота. Предложения о цене должны быть изложены на русском языке и удостоверены подписью участника аукциона (его уполномоченного представителя). Цена в предложении о цене должна быть указана в российских рублях не ниже начальной цены за имущество. В предложении о цене указывается наименование имущества, данные заявителя. Цена должна быть указана числом и прописью. Если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. В случае несоответствия оформления конверта или предложения о цене вышеуказанным требованиям, предложение о цене считается поданным в ненадлежащем виде и комиссией не рассматривается. Замена конверта с предложением о цене может быть произведена не позднее указанного в настоящем информационном извещении времени окончания приёма заявок, а именно: 06 октября 2016 года до 12:00 местного времени.

**14. Порядок определения лица, выигравшего аукцион:** выигравшим аукцион признаётся лицо, предложившее на аукционе наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Это лицо и организатор торгов подписывают в день их проведения протокол о результатах торгов. При равенстве предложений победителем признаётся тот участник, чья заявка на участие в торгах была подана раньше. Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если: 1) заявки на участие в торгах поданы менее двух лиц; 2) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; 3) из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества; 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объёме.

Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти дней после его окончания сумму, за которую данным лицом куплено имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесённого задатка на счёт, указанный организатором торгов. При невнесении указанной суммы задаток не возвращается.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим аукцион, организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона (признания победителем аукциона), договора купли-продажи имущества и невнесения денежных средств в счёт оплаты приобретённого имущества задаток победителю не возвращается.

Победитель аукциона будет обязан осуществить необходимые действия по оформлению технической документации, по получению правоустанавливающих документов в соответствующих госорганах за свой счёт.

Участникам, проигравшим аукцион, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней по их письменному заявлению.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

**15. Данное информационное извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)) и на официальном сайте ТУ Росимущества ([tub6.rosim.ru](http://tub6.rosim.ru)). Результаты торгов по лотам, указанным в настоящем информационном извещении, публикуются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)).**

**16. Телефоны для справок:** лот с 1 по 10: (343) 239-43-51, лоты с 11 по 43: (343) 298-92-04, с 44 по 57: (343) 383-49-93.



**ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ**  
- представительство в суде  
- регистрация предприятий  
- корпоративные споры

**ОЦЕНКА**  
- оценка недвижимости  
- оценка транспорта  
- оценка оборудования

e-mail: [rubikon-invest@mail.ru](mailto:rubikon-invest@mail.ru) [www.rubikon-invest.ru](http://www.rubikon-invest.ru)

## ДОКУМЕНТЫ

Сегодня в полной версии «Областной газеты» и на сайте [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) официально опубликованы

### Указы Губернатора Свердловской области

- от 08.09.2016 № 515-УГ «О внесении изменений в Указ Губернатора Свердловской области от 26.04.2010 № 326-УГ «О конкурсе по отбору кандидатов на должность судьи Уставного Суда Свердловской области»;
- от 08.09.2016 № 516-УГ «О создании призывной комиссии Свердловской области»;
- от 08.09.2016 № 517-УГ «О назначении стипендий Губернатора Свердловской области «За успехи в освоении рабочей профессии» для студентов, обучающихся по образовательным программам среднего профессионального образования — программам подготовки квалифицированных рабочих, служащих, в 2016 году».

### Постановления Правительства Свердловской области

- от 08.09.2016 № 631-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 13.01.2016 № 16-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностям окладам в месяц Министерства здравоохранения Свердловской области»;
- от 08.09.2016 № 632-ПП «О внесении изменений в Программу дополнительных мероприятий по снижению напряженности на рынке труда Свердловской области в 2016 году, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 05.04.2016 № 217-ПП».

13 сентября на сайте [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) официально опубликованы

### Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области