

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ЗАВТРА

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральск	Нижний Тагил	Серов
+9 +10	+7 +10	+9 +10	+7 +10	+8 +10	+6 +10
3, 4 м/с	Ю-З, 3 м/с	3, 5 м/с	3, 5 м/с	3, 3 м/с	С, 2 м/с

На форуме о ЖКХ азбуку капремонта объяснял министр

Елизавета МУРАШОВА

В Каменске-Уральском впервые прошёл гражданский форум «Сила Урала» с заданной темой «ЖКХ меняется». Мероприятие, изначально задуманное как площадка для обмена предложениями между властями и общественниками, переросло в общественный приём. Жильцы многоквартирных домов буквально завалили вопросы представителей Госжилстройнадзора, РЭКа и областного министерства энергетики и ЖКХ.

Форум собрал около 300 человек. На мероприятии работали пять тематических секций, посвящённых капремонту, лицензированию управляющих компаний, тарифному регулированию и концессионным соглашениям, технологиям энергосбережения и даже чрезвычайным ситуациям в жилищном секторе. Примечательно, что на мероприятие приехали не только областные чиновники и члены общественных организаций, но также главы муниципалитетов и представители управляющих компаний. Однако две последние категории наблюдали за происходящим со стороны. Большую часть вопросов, в том числе непрофильных, задали простые жители — на секции, посвящённой капремонту многоквартирных домов, они с первых минут атаковали министра энергетики и ЖКХ Николая Смирнова. Асбестовцы возмущались, почему их местная компания не участвует в ремонте многоквартирных домов, жители Каменска-Уральского — почему они должны платить за капремонт старых домов. В какой-то момент возмущений стало так много, что министр по-

просил дополнительное время на «разъяснение азбуки капремонта».

— До 2013 года в Жилищном кодексе была прописана обязанность собственников проводить ремонт домов и содержать имущество в надлежащем состоянии. Если бы собственники её выполняли, государству не пришлось бы создавать региональные фонды капремонта. Те 10 процентов многоквартирных домов, которые хотели распоряжаться имуществом сами, создали спецсчета, — отметил Николай Смирнов. — В этом году ремонтируются дома даже 1850-х и 1912 года — программа будет скорректирована, и такие дома из неё выведут. Жильцов освободят от оплаты и поставят в очередь на переселение из аварийного жилья. Но если дом ещё какое-то время может быть пригоден для безопасного проживания — проводим один-два вида работ и оставляем его, пока не появится возможность переселить людей.

Высказывались и инициативы. Например, член общественного совета по вопросам ЖКХ Новоруральского ГО Виктор Черныш предложил усилить контроль хода капремонта управляющими компаниями, депутат думы Каменска-Уральского Валентина Леушина — обязать депутатов вести разъяснительные работы в своём округе. А замглавы Качканарского ГО Вячеслав Сорокаев, сетуя на то, что иногда жильцы препятствуют выполнению некоторых видов капремонта в доме, посоветовал подрядчикам садиться пить с ними чай и объяснять всё по-человечески. Самые конструктивные предложения будут переданы губернатору области Евгению Куйвашеву и депутатам всех уровней.



Галина Кулаченко указала на необходимость более основательно заниматься погашением недоводки в бюджет округа

Как зарабатывать больше?

Людмила Бабушкина и Галина Кулаченко обсудили, как повысить доходную часть бюджета Богдановича

Александр ПОНОМАРЁВ

В конце августа министерство финансов Свердловской области подвело итоги работы муниципалитетов по повышению доходности местных бюджетов за первое полугодие, составив соответствующий рейтинг*. В понедельник председатель регионального Заксобрания Людмила Бабушкина и вице-премьер свердловского правительства — министр финансов Галина Кулаченко провели выездное совещание в ГО Богданович, чьи показатели по наполнению местной казны вызывают настороженность. Собственные доходы этой территории в настоящее время составляют всего лишь 20 процентов от всей доходной части.

— В первом полугодии в ГО Богданович, с одной стороны, есть перевыполнение плановых показателей по подступлениям в доходную часть бюджета. С другой, — бюджет муниципалитета продолжает оставаться глубоко дотацион-

ным. Самостоятельно он формирует лишь 20 процентов от всей доходной части. Это очень низкий показатель, — говорит Людмила Бабушкина. Львиная доля собственной казны бюджетной территории — налоги. Однако, по словам главы ГО Богданович Владимира Москвина, являясь налогоплательщиком на заседании межведомственной комиссии сегодня оставляет желать лучшего.

— Это тревожный звонок, — прокомментировала его слова Галина Кулаченко. — Например, за май и июнь к нам в региональный минфин пришли 88 крупнейших налогоплательщиков региона. В работе с ними мы видим перспективу на три года вперёд. Очень печально, что к вам налогоплательщики на комиссии не приходят. Нужно искать варианты, как их туда привести. Только так у вас будет представление, когда будете заплата налоговая недоводка, какие планы у ваших предприятий.

Также региональный министр финансов сообщила, что для увеличения налого-

вой базы необходимо создать дополнительные рабочие места.

— Сколько вы рабочих мест создали на территории вашего городского округа? — обратилась она к главе ГО.

— У нас разработан детальный план создания новых рабочих мест... — не смог конкретно ответить Владимир Москвин.

— А сколько дополнительных доходов вы получаете? — продолжила Галина Кулаченко. — Конечно, у нас непростая ситуация в экономике. Но нужно не плач Ярославны устраивать, а предложения вносить, как повысить доходный потенциал.

Подводя итоги совещания, Людмила Бабушкина сообщила, что в территории предстоит провести основательную работу с налогоплательщиками, а также с вовлечением в оборот земель сельскохозяйственного назначения, которые пока что не используются, но их освоение фермерами сможет дать дополнительный налоговый доход в местные бюджеты.

К слову, в первой десятке

лидеров рейтинга, составленного региональным минфином, оказалась Невьянск. В беседе с «ОГ» глава Невьянского ГО Евгений Каюмов рассказал, что их межведомственная комиссия смогла выстроить работу с местными налогоплательщиками.

— Комиссия в еженедельном режиме вызывает тех налогоплательщиков, у кого есть определённые отклонения в налоговом обложении, оплате в Пенсионный фонд и так далее. Практически все плательщики, а их у нас чуть меньше 1 500, откликаются. Если нет, то это повод организовать проверку, в ходе которой всё сразу и выясняется.

Главу Невьянского ГО отнесительно важности качества работы межведомственной комиссии поддерживает глава Берёзовского ГО Евгений Писцов, чей муниципалитет также вошёл в число лидеров рейтинга. По его словам, только благодаря действиям комиссии их муниципалитет за прошлый год получил 33,2 миллиона рублей.

ВАЖНО ДЛЯ РЕГИОНА

Часть любителей Турции и Египта не нашла альтернативных курортов

ЕКАТЕРИНБУРГ. Потери пассажиропотока из-за отсутствия в расписании рейсов в Анталию, Хургаду и Шарм-эль-Шейх этим летом были компенсированы на 70 процентов.

Об этом сообщила «ОГ» в пресс-службе международного аэропорта Кольцово. Часть пассажиропотока была переориентирована с турецких и египетских рейсов на другие двадцать морских туристических направлений. За три летних месяца аэропорт Кольцово обслужил на них 540 тысяч пассажиров (в 2015 году — 600 тысяч пассажиров на всех морских направлениях, включая Турцию и Египет). В пятёрку самых популярных курортов вошли Сочи (130 тысяч пассажиров), Симферополь (109 тысяч), Анапа (55 тысяч), Ларнака (47 тысяч) и Энфида (26,5 тысячи пассажиров). Отметим, что турецкий курорт Энфида появился в расписании Кольцово впервые и сразу же попал в число лидеров.

Мария ИВАНОВСКАЯ

Свердловская область поможет создать в Китае виртуальные парки развлечений

Свердловские инновации получили карт-бланш на китайском рынке: 5 сентября в Екатеринбурге между областным Фондом поддержки предпринимательства и Центром инновационных проектов EUPIC Qingdao (Циндао, Китай) подписан меморандум о сотрудничестве. Партнёрские отношения регионов в области высокотехнологичных проектов скреплены подписями директора свердловского фонда Евгения Колелли и представителя китайского центра Чжан Фан.

Компаниям, которые обладают перспективными проектами, готовыми к продвижению в Китае, предлагаются бесплатные офисные помещения на срок от трёх до шести месяцев.

По словам Чжан Фана, китайцы видят в регионе потенциальных партнёров в сферах охраны окружающей среды, высоких технологий и тяжёлой промышленности. Так, например, на интерес китайской стороны в области очистки воды откликнулась свердловская компания ООО «ЭКО» со своими технологиями, позволяющими очищать сточные воды металлургических и машиностроительных предприятий от ионов цветных металлов и нефтепродуктов.

— До подписания меморандума мы получили запрос от одной из китайских компаний, которая хочет создавать виртуальные парки развлечений и виртуальные бизнес-зоны. Им нужен технологический партнёр, поэтому Региональный интегрированный центр Свердловской области сейчас занимается поиском компании, готовой вместе с китайской стороной заниматься разработкой таких технологий. Наши компании, в свою очередь, обращаются в Китай с различными проектами и в пищевой промышленности, и в сельском хозяйстве, — рассказала представитель Регионального интегрированного центра Елена Сиятская.

Настасья БОЖЕНКО

Новый глава Шалинского округа может принять роды и привлечь инвесторов

Дмитрий СИВКОВ

На днях депутаты думы Шалинского городского округа большинством голосов избрали главой муниципалитета бывшего главврача Шалинской центральной городской больницы Алексея БОГАТЫРЁВА. Почему в округе не прижилась двуглавая система власти, и какие инвестиционные проекты нужны Шале, новый мэр рассказал в интервью «ОГ».

— Во-первых, у меня большой опыт работы в бюджетной сфере — без малого четверть века главным врачом Шалинской больницы — это один из крупнейших трудовых коллективов муниципалитета — более пятисот человек, к тому же приходилось иметь дело не только с сотрудниками, но и с многочисленными пациентами. Во-вторых, я четыре созыва был депутатом и зампредседателя местной думы, возглавлял комитеты по бюджету и социальной политике. В-третьих, последний год работал сначала заместителем главы по социальным вопросам, а с декабря 2015-го стал исполнять обязанности главы администрации.

— Вы давно уже на административной работе. Навыки врача утеряны или ещё есть порох в пороховницах?

— Думаю, что найдётся. Помнится, уже будучи замглавы по соцвопросам, зашёл в Шалинскую поселковую администрацию, а там все в ступоре — посетитель на полу в судорогах бьётся. У того было просто приступ эпилепсии. Оказал первую помощь, а что касается квалификации — последний раз роды принимал года два с половиной назад, так что, если что, точно смогу сделать это.

— Власть в муниципа-



Раньше на первоймайской демонстрации Алексей Богатырёв всегда возглавлял колонну Шалинской ЦГБ

ДОСЬЕ «ОГ»

Алексей БОГАТЫРЁВ.

Родился в 1964 году. Вырос в Омске, после окончания Омского государственного медицинского института по распределению был направлен в 1988 году в Шале. В районной больнице прошёл путь от врача-педиатра до главного врача. С 2015 года на муниципальной службе. Женат. Дочь студентка УрГУПС.

лителе снова стала одноглавой. Двуглавая — не прижилась. Почему? — Практика показала, что двуглавая система эффективна в больших муниципалитетах, а в небольших, таких, как Шалинский городской округ, старая, проверенная годами, схема видится более надёжной и удобной.

— Сформулируйте ваши основные приоритеты в работе главы.

— За счёт собственного экономического потенциала, без поддержки из областного бюджета, жить нашему округу было бы тяжело. У нас сегодня четырнадцать объектов строительства, так что, можно сказать, нашему муниципалитету правительство обла-

сте уделяет внимание как никакому другому в Западной управленческой округе. Скоро запускается новая программа — по капитальному ремонту школ, рассчитанная до 2025 года. Мы включены в неё. В планах построить две школы — №90 и в Сабике, пристрой в Шамарах и два спортзала — в Вогудке и Сарге. Если все проекты будут реализованы, то мы получим прекрасные здания и однозначно перейдём на одноуровневую систему обучения.

— А на что муниципалитет может положиться в расчёте на свои силы? — Раньше локомотивами экономики района были сельское и лесное хозяйство. Если с сельхозотраслью у нас всё в поряд-

— Чем увлекаетесь?

— Пару раз за сезон выбираюсь в лес с ружьём: лоси или медведя покарать, могу посподать с удочкой на берегу, но больше не ради улова, а скорее для медитации какой-то. Чуть не забыл, грибы мою страсть! «Тихую охоту» любой другой предпочту. Машину люблю водить, порой, если надо куда-то по делам ехать, предпочитаю личный автомобиль служебному. А ещё в последнее время всё больше стал внимания уделять здоровому образу жизни. Зимой — лыжи, а летом — пешие прогулки. Живу рядом с лесом (хотя у нас до него без руки подать), по пять-восемь километров вечером с женой бывает проходим. Ну, и наконец-то бросил курить, в июле уже год был.



Делегации из области показали новый стадион «Ураласбест», который находился на реконструкции три года

На стадионе в Асбесте сыграет бразильская команда

Николай КОРОЛЁВ

На выездном заседании правительства Свердловской области, которое 6 сентября провёл в Асбесте председатель регионального кабинета министров Денис Паслер, рассматривались вопросы социально-экономического развития городского округа.

До начала заседания глава Асбестовского ГО Андрей Хлазков показал председателю правительства несколько значковых объектов, которые удалось отремонтировать или построить в нынешнем году. В первую очередь Денис Паслер вместе с министром транспорта и связи Александром Сидоренко проверили качество ремонта автодороги по улице Ленинградской и построенного пешеходного перехода около средней общеобразовательной школы № 1 им. Максима Горького, оборудованного по новым национальным стандартам. Как было замечено, в городе таких пешеходных переходов возле учебных заведений было создано шесть: три на средства муниципальной программы и три — на деньги из федерального бюджета.

Следующим объектом стал стадион «Ураласбест», который три года находил-

ся на реконструкции. Местная футбольная команда вынуждена была играть домашние матчи на стадионе Сухого Лога. Однако, как сказал министр физической культуры, спорта и молодёжной политики Леонид Рапопорт, открытие стадиона планируется уже 15 сентября, поле соответствует самым современным требованиям, однако для ремонта трибун следует сделать отдельный проект. В ходе разговора о перспективах использования стадиона Денису Паслеру рассказали, что пригласили на товарищеский матч бразильскую команду, но любительскую, профсоюзную.

Как страстный любитель хоккея областной премьер не мог отказать себе в удовольствии завернуть по пути на ледовую арену «Хризотил», где работает детско-юношеская спортивная школа. По словам старшего тренера школы Владимира Сафронова, более 300 ребят пробуют здесь себя в роли будущих Овечкиных.

— В этом году мы заложили в Асбесте хорошую базу на будущее, когда муниципалитетам мы выделим ещё более существенные средства на ремонт дорог, — сказал Денис Паслер.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

В соответствии со ст.13.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» приглашаются участники общей долевой собственности, кадастровый номер 66:22:0000000:62, для согласования площади и местоположения земельных участков (ЗУ), о намерении выделить ЗУ в счёт земельных долей, принадлежащих Режевскому ГО:

- 1) Участок площадью 105,8 га, участники собственности Режевской ГО, адрес: Россия, Свердловская область, Режевской район, с. Глинское, СПК «Глинский», ориентир: 500 м на север по а/д «Реж - Арамашка»;
- 2) Участок площадью 74,04 га, участники собственности Режевской ГО, адрес: Россия, Свердловская область, Режевской район, с. Глинское, СПК «Глинский», ориентир: 2,6 км на север по а/д «Реж - Арамашка»;
- 3) Участок площадью 87,00 га, участники собственности Режевской ГО, адрес: Россия, Свердловская область, Режевской район, с. Глинское, СПК «Глинский», ориентир: 4 км на север по а/д «Реж - Арамашка»;
- 4) Участок площадью 62,40 га, участники собственности Режевской ГО, адрес: Россия, Свердловская область, Режевской район, с. Глинское, СПК «Глинский», ориентир: 3 км на северо-запад от с. Глинское по а/д «Глинское — Клевакинское — Левенское»;
- 5) Участок площадью 231,0 га, участники собственности Режевской ГО, адрес: Россия, Свердловская область, Режевской район, с. Глинское, СПК «Глинский», ориентир: 4 км на север по а/д «Реж - Арамашка» в собственности для СХ производства. Все земельные паи имеют одинаковую оценку, компенсация не предусмотрена. Кадастровые работы проводит кадастровый инженер Никитина Екатерина Сергеевна, идентификационный номер 74-11-141, г. Челябинск, ул. Захаренко, 3В-9, тел.: 9085721273, e-mail: geotech300@mail.ru. Заказчик кадастровых работ Управление муниципальным имуществом Администрации Режевского ГО, адрес: Свердловская область, г. Реж, ул. Красноармейская, 16, тел.: 34364 31127. Смежные ЗУ расположены в кадастровом квартале 66:22:0505002, исходный ЗУ с номером 66:22:0000000:62, Россия, Свердловская область, Режевской район, с. Глинское, СПК «Глинский». Ознакомьтесь с проектом межевания, а также представьте обоснованные письменные возражения о местоположении и площади ЗУ можно в течение 30 дней после опубликования извещения по адресу: Свердловская область, г. Реж, ул. Красноармейская, 16. При обращении при себе иметь документ, удостоверяющий личность, документ о правах на ЗУ.

Р 583

100+
FORUM
RUSSIA

5-7 октября 2016
МВЦ «Екатеринбург-ЭКСПО»

УЧАСТИЕ БЕСПЛАТНОЕ
РЕГИСТРАЦИЯ НА САЙТЕ
www.forum-100.ru

Международный форум
высокого и уникального
строительства