# За родные шесть соток...

Отныне садоводы будут сами устанавливать размеры членских взносов и порядок их уплаты

Станислав БОГОМОЛОВ

Госдума РФ приняла в третьем, окончательном чтении закон, регламентирующий деятельность садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений. Проблем в этом деле, которым увлечены более 60 миллионов россиян - практически полстраны, - накопилось не-

Авторы поправок к закону «О саловолческих, огоролнических и дачных некоммерческих объединениях граждан», которому уже 20 лет, депутаты Госдумы от «Единой России» во главе со спикером Сергеем Нарышкиным. В пояснительной записке сказано, что данный закон уже устарел и просто не справляется с главной своей функцией - защитой прав и законных интересов садоводов, огородников и дачников. Как пояснял один из инициаторов. Мартин Шаккум. поправки призваны обеспечить более чёткую регламентацию внутренней жизни саловолческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, что обеспечит лучшую защиту интересов их участников. Попробуем разобраться, в чём их суть, вместе с председателем Свердловского регионального отделения Союза садоводов России Натальей Царегородцевой.

Законом установлено, 1 Законом установ что ежегодно члены коллективных садов должны делать взнос. Объединения отныне получат право самостоятельно решать, какие вводить размеры членских взносов, и определять порядок их уплаты. Их размер теперь булет зависеть от площади земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимости.



Как правило, участки в коллективных садах ещё с советских времён невелики – шесть соток. Кто ещё прикупил земли у соседей. по новому закону и взносы будет платить пропорционально больше

- Очень хорошая поправка! Давно набившая оскомину проблема: хозяева участков скупают соседние, увеличивают в два, а то и в три раза свои площади, строят дома, а взносы платят прежние. Законом это никак не регламен-

Собранные взносы направляются на содержание имущества общего пользования (трансформаторная подстанция, водонапорная башня, скважина и водопровод, противопожарное оборудование и так далее). Члены объединений теперь будут наделены правом не только знакомиться с документами своего НКО. но и получать их копии. Законом установлен их перечень, причём плата, взимаемая объединением за предоставление копий, не может превышать затрат на их изготовление.

- Тоже актуальная поправка. До этого правление

### КСТАТИ

•В Свердловской области 3 816 садово-огородных товариществ, в которых зарегистрировано 461 195 участков.

• В Екатеринбурге живут около 400 000 владельцев участков, которые окучивают грядки почти в 600 товариществах.

решений.

только озвучивало на общем собрании смету доходов и расходов - это интересует людей прежде всего, а проверять документы могла только ревизионная комиссия. Теперь каждый вправе потребовать копии не только сметы расходов, но и каких-то судебных решений или предписаний, писем в какие-то организации и ответов на них. А вот по плате не совсем понятно. Обычно в смете расходов предусмотрена статья «Канцелярские нужды», выдача копий вполне туда впи-

Отныне заочное голоование будет запрещено при утверждении приход-

В Екатеринбурге открылся

фестиваль «Шекспир в лет-

нюю ночь», одно из ключе-

«Shakespeare Lives», которая

приурочена к 400-летней го-

Шекспира. Открывать фести-

вых событий программы

довшине смерти *Уильяма* 

валь приехал, пожалуй, са-

мый популярный британ-

ский актёр современности -

сэр Иэн МакКеллен. Откры-

тие было омрачено неприят-

ным инцидентом, но выне-

сем его за скобки (в нашем

случае - в отдельную врезку

на газетной полосе). Открыв-

шийся фестиваль действи-

граммой.

тельно интересен своей про-

Такой фестиваль в Екате-

Пётр КАБАНОВ

но-расходной сметы, а также в ходе рассмотрения отчётов правления и ревизионной комиссии (ревизора) объединения и при принятии каких-то судьбоносных

- Пожалуй, самая ценная поправка. Очень часто недобросовестные председатели правлений коллективных садов через такое заочное голосование, которое легко можно подправить в свою пользу, проводили нужные им решения. Теперь всё будет утверждаться только на общем собрании. Да, народ в преоблалающей массе инертен, иной раз собрать всех трудно, но уж лучше поработать над явкой, чем с удивлением узнать. что общая дорога, скажем, до вашего участка не доходит...

Каждое объединение теперь обязано вести реестр своих участников. Оно лолжно создать его в течение месяца после регистрации, а НКО, образованные до при нятия нынешних изменений. обязаны создать его до 1 июня 2017 года. Закон регламентирует также, какие данные участник объединения должен представить для занесения в реестр.

- Вот тут пока не могу оценить нововведение. В принципе, списки всех участников, конечно, есть. Другое дело, что кто-то оформил участок в собственность, кто-то нет. Кто-то не хочет платить целевые и годовые взносы и выходит из товаришества, чтобы рассчитываться с ним только за потребляемые электричество и волу. А это неправильно, общие расходы всегда будут, и недопустимо перекладывать их на другие плечи. Наверное, реестр поможет здесь навести порядок...

- Наталья Вениаминовна, а вам не кажется, что коллективные сады как организационная форма себя изжили? Колхоз ведь, по сути...

- Для садоводов – идеальная форма! Как говорится в пословице: «Гуртом и батьку бить сподручнее», в данном случае строить дороги, ставить общий забор, проводить электричество, воду и так далее. Сейчас, конечно, более востребовано выделение земель под индивидуальное жилищное строительство, ведение подсобного хозяйства, но земля дорогая, а обустройство и строительство под силу людям обеспеченным, простым людям часто недоступно, а в земельке поковыряться хочется, летишек своими яблочками-морковками угостить, и тут некоммерческие объединения подходят как нельзя лучше.

- Приходилось бывать в таких. Одно только не могу понять - почему друг от друга нельзя отгородиться? Всё у всех на виду..

– Что поделаешь, в коллективных садах разрешена только живая изгородь, а забор - общий на весь сад. Но, может быть, реформа на этих поправках не закончится?

И действительно, тут Наталья Царегородцева абсолютно права: депутаты уже заявили, что эти поправки лишь первый шаг на пути к комплексному пересмотру положений закона «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

**Р.**S.: Принятые Госдумой поправки вступят в силу после того, как будут подписаны президентом и опубликованы.

#### СЕГОДНЯ – ДЕНЬ ИЗОБРЕТАТЕЛЯ И РАЦИОНАЛИЗАТОРА

Уважаемые изобретатели и рационализаторы Свердловской области! Сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником!

В этот день мы чествуем творческих, смекалистых людей, талантливых инженеров, смелых новаторов, от результатов работы которых напрямую зависит рост инновационного потенциала экономики России. Среди известных на весь мир уральских изобретателей: Ефим Артамонов, Александр Попов, Иван Ползунов, Мирон и Ефим Черепановы и мно-

С 2008 по 2015 год расходы бюджета Свердловской области на научно-техническую деятельность увеличились более чем в 2 раза. В 2015-м объём расходов областного бюджета на эти цели составил порядка 340 млн рублей. Ежегодно количество поданных заявок в Роспатент на регистрацию результатов интеллектуальной деятельности организациями Свердловской области превышает 1 600-1 900 заявок. Коэффициент изобретательской активности в Свердловской области, то есть число патентных заявок на изобретения в расчёте на 10 тысяч человек населения, составляет сегодня 1,25. В УрФО это самый высокий показатель!

В Свердловской области работает программа «Уральская инженерная школа». Её основная задача – обеспечить экономику высокопрофессиональными инженерными кадрами, поднять на новый уровень научно-

Уважаемые изобретатели и рационализаторы! Благодарю вас за добросовестный труд, постоянный творческий поиск, весомый вклад в развитие экономики. Желаю вам здоровья, счастья, новых идей, удачного воплощения ваших новаций!

Губернатор Свердловской области Евгений КУЙВАШЕВ

# ВАЖНО ДЛЯ РЕГИОНА

#### Семьи могут взять 25 тысяч рублей из материнского капитала

МОСКВА. Президент РФ *Владимир Путин* подписал закон о единовременной выплате за счёт средств материнского капитала до конца 2016 года.

В 2015 году и до марта 2016 года из маткапитала можно было получить 20 тысяч рублей, но теперь сумма единовременной выплаты увелинена. Деньги можно будет получить по 31 декабря включительно, а подать заявление - до 30 ноября. Напомним, что семейный капитал действует в России с 2007 года – так государство поддерживает мам, родивших второго или последующего ребёнка. Использовать деньги можно на улучшение жилищных условий, образование, пенсионное обеспечение матери или реабилитацию ребёнка-инвалида.

По данным Свердловского отделения Пенсионного фонда России, на Среднем Урале 225 342 получателя маткапитала. 60 процентов из них уже израсходовали маткапитал полностью. Но более 80 тысяч человек в 2015–2016 годах смогли получить единовременную выплату в размере до 20 тысяч рублей – это 1,46 миллиарда рублей.

- У многих мам после использования маткапитала для выплаты ипогеки на счету есть небольшой остаток в размере меньшем, чем 25 тысяч рублей, - говорит Алёна Кузнецова, начальник отдела социальных выплат отделения ПФР по Свердловской области. – Они тоже могут обратиться за единовременной выплатой в ПФР по месту жительства и получить эти деньги.

На данный момент ещё не утверждён порядок получения выплаты – сейчас он проходит согласование в столице. Но в ближайшее время его утвердят, и уже в июле мамы смогут заявить о своём желании получить 25 тысяч рублей из маткапитала наличными.

Лариса ХАЙДАРШИНА



Согласно предписанию санитарных врачей, купаться в свердловских водоёмах можно только в гидрокостюмах 🙂

# 25 тысяч озёр, а искупаться негде

Станислав БОГОМОЛОВ

Ни один водоём в области по санитарным нормам не подходит для купания - так объявил на прессконференции по поводу нынешнего купального сезона начальник отдела надзора по коммунальной гигиене Управления Роспотребнадзора по Свердловской области Александр Волков.

На еженедельном контроле у санврачей, конечно, не все водоёмы, только 84 самых популярных. По майским пробам воды к купанию были рекомендованы озеро Шучье под Тавдой и восточный пляж Шарташа – вода, видимо, в одном озере у разных берегов разная. А сейчас и тут непорядок. Где-то цвет воды не устраивает, где-то микробиологические показатели, а коегде паразитологи бьют тревогу: есть опасность заражения гельминтами (в просторечии, извините, глистами). Правда, ни одного случая проникновения в организмы глистов из водоёма ни в прошлом году, ни в нынешнем не зафиксировано. Особую тревогу у ционно озёра Балтым и Исетское и река Сысерть. А в водах Нижне-Исетского пруда и реки Патрушихи вообще нефтепродукты обнаружены.

нее вода: цветут водоросли, размножаются всякие микроорганизмы и прочая гадость. И сколько ни бьют тревогу «санитары», граждане с криком «Зараза к заразе не пристанет!» всё равно купаются. А вот с точки зрения безо-

пасности пляжей картина более радужная. По словам главного государственного инспектора по маломерным судам области (ГИМС) Алексея *Пшенииына*. восемь пляжей в Екатеринбурге и окрестностях полностью обустроены, на них есть спасательные посты. Вот-вот будут приняты к эксплуатации ещё семь пляжей. Но нынешний купальный сезон уже принёс первые жертвы: только в июне погибли 12 человек и, что особенно печально, погибли пятеро детей. Инспекторы ГИМС, конечно. проверяют наиболее популярные места купания, но всё проверить невозможно - инспекторов всего 26, а у нас только озёр 25 тысяч.

ринбурге проходит впервые. До 29 июня свердловчане смогут увидеть и классическую Чем жарче лето, тем опаспостановку пьесы «Генрих V» 1944 года с *Лоуренсом Оливье*, и отреставрированную копию «Ромео и Джульетты» **Франко** Дзеффирелли 1968 года. Программа фестиваля включает коллекцию экранизаций шекспировских пьес, а также экс-

периментальные трактовки классических сюжетов. В день открытия народу в «Салюте» было - как на бесплатной раздаче пива. Свободных мест не было вообще, а некоторые гости, кому не хватало мест, брали пластиковые стулья и садились в проходах. Ещё бы - сэр МакКеллен хорошо известен широкой аудитории. Гэндальф из «Властелина колец», Магнито из «Людей Икс», а также Ромео, Гамлет, Король Лир, Макбет и Ричард. За свою долгую театральную и кинокарьеру актёр сыграл в полутора десятках шекспировских пьес на сцене и на экране. Именно своего «Ричарда III», снятого в 1995 году и отреставрированного к 400-летней годовшине смерти Шекспира, привёз Мак-Келлен в Россию.

Но, конечно, зрителей, пообщение с актёром.

- Скажу сразу - если вы хотите понять культуру Британии, надо понимать, что мы большие снобы, - сказал Иэн. -Шекспир у нас не просто человек - он как Бог и Солнце. Поэтому артист, который играет Шекспира, соединяется с этим божеством и тоже становится чем-то особенным. С этим автором сложнее, но вместе с тем интереснее всего работать. Это здорово, что любовь к Шекспиру сохраняется и у молодого поколения. Когла я был маленьким, меня родители часто водили в театр, потому что не было телевизора, и там я смотрел Шекспира. Начинал как зритель, теперь я - актёр.

Также артист поделился своим подходом к актёрской игре - к слову, профессионального театрального образования у него нет.

- Я не учился этому специально. В Британии нет единой системы игры, нет театральной школы. В этом её принципиальное отличие от России. В Кембридже можно изучать английскую литературу, не больше. Но v нас там был кружок молодых людей, которым был интересен театр. Для того чтобы понять актёрскую игру, не обязательно учить теорию, надо просто делать. Как актёр я делаю всё возможное, чтобы «забраться» в своего персонажа. Это сложный и очень интересный процесс. Действительно, нужно достичь такого момента, когда ты сольёшься с персонажем. У Станиславского, например, есть хороший совет. Когда вы читаете пьесу, сядьте перед зеркалом и, читая реплики героя, начните кривляться. И делайте это, пока не увидите в отражении его лицо. Это очень практичный совет. У меня, к примеру, свой метод: я срываю цветы, смотрю на небо. разговариваю с людьми, чувствую окружающий мир (сме-



автографы!», так началась автограф-сессия с Изном МакКелленом. Но артист решил иначе и сам выбрал несколько счастливчиков -

«Нет! Он не даёт

«ОГ» была первой среди них

им не удалось - в кассе выдавали проходку на

любой фильм кинотеатра с открытой датой.

Согласитесь, неравноценная замена - билеты

на фильмы в «Салюте» обычно стоят 200 рублей. Многие просто покинули кинотеатр. Да, не

в деньгах счастье, но тем не менее. Те, кто оста-

лись, провели в кинотеатре около семи часов.

И совсем уже вишенка на этом сомнительного

качества торте - когда зрители, которым в пря-

мом смысле слова пришлось попотеть, захоте-

ли освежиться, выяснилось, что в «Салюте».

В итоге зафиксируем, что, во-первых, «Са-

лют» нарушил элементарные правила безо-

пасности. Более пятисот человек, узкие две-

ри. духота – и при этом что-то замкнуло, что-

то сгорело... Во-вторых, момент этический

не выпускать зрителей из душного зала просто

потому, что по холлу должна пройти звезда? И

это при том, что сам МакКеллен был не прочь

пообщаться со зрителями, но их к нему не пу-

скали. И третий момент. Оплошали – исправь-

тесь. Как минимум - верните зрителям деньги

отключена холодная вода.

338 тысяч рублей) возместила ущерб 17 потерпевшим.

Сотрудница турфирмы,

присвоившая 6 млн **Д**, отправится в колонию

В Нижнем Тагиле осуждена сотрудница тур-

фирмы «Элит-Круиз» 47-летняя Татьяна Ко-

мухина. По решению суда она на три с поло-

виной года отправится в тюрьму за мошен-

сообщили в свердловской прокуратуре.

на от имени турфирмы заключала с гражданами фиктивные договоры на продажу

туристических путёвок. Полученные таким

образом от граждан деньги женшина по-

хищала. В результате пострадали 53 чело-

века. Общий размер ущерба составил свы-

ше 6 миллионов рублей. В ходе расследо-

вания Комухина частично (в размере около

Екатерина БОЙБОРОДИНА

ничество в крупном и особо крупном размере.

С февраля по август 2015 года Комухи-

## Расходы за незаконное задержание автомашин лягут на бюджет

Как сообщает официальный сайт Кремля, в статью 27.13 КоАП внесены сразу несколько серьёзных изменений, касающихся прав автовладельцев.

• Владелец авто сможет забирать транспортное средство до эвакуации, если причина нарушения устранена. А само задержание теперь может применяться только в целях пресечения отдельных нарушений правил эксплуатации и управления

• Обязанность возмещать затраты на эвакуацию и хранение транспортных средств на штрафстоянках по установленным тарифам будет вноситься в протокол об административном правонарушении.

• В случае прекращения производства по делу об административном правонарушении расходы за транспортировку и хранение ложатся на региональный бюджет.

 Сейчас, чтобы забрать машину, необходимо сначала оплатить услуги эвакуатора и штрафстоянки, - рассказал «ОГ» представитель комитета по защите прав автомобилистов Екатеринбурга **Дмитрий Ларионов**. - Это вызывало ряд злоупотреблений на местах, например, владельцы компаний, обслуживающих эвакуаторы и стоянки, пользуясь безвыходным положением граждан, зачастую выписывали счета по завышенной сто-

Александр ПОЗДЕЕВ

#### <u> ШЕКСПИРОВСКИЕ СТРАСТИ</u> Говорят, что Шекспир описал все возможные Зрители попытались сдать билеты и вер-

сюжеты. Интересно, какой из них подходит к нуть деньги (билет стоил 500 рублей), но это ситуации, сложившейся вокруг организации

Большой зал «Салюта», вмещающий почти 500 человек, был переполнен. Некоторые зрители сидели в проходах - на приставных стульях. Иэн МакКеллен открыл фестиваль приветственным словом, затем удалился, и начался показ фильма «Ричард III» с МакКелленом в главной роли. Но прошло пять минут, после чего изображение зависло, а затем экран и вовсе погас. Организаторы объяснили, что произошёл скачок напряжения и сгорела деталь в проекторе. Фильм покажут, когда всё исправят.

Однако... из душного переполненного зала выходить было нельзя – потому что скоро в холле должен пройти Иэн МакКеллен. На входе встали охранники и повторяли одну и ту же фразу: «Или вернитесь в зал, или мы вас выведем на улицу». В зале становилось очень жарко. Людям буквально нечем было дышать. Из зала не выпускали даже в туалет. Прошло минут 10–15, и МакКеллен действительно прошёл по холлу. После этого людям разрешили выйти в холл. но показ фильма так и не начался.

ётся). И во время репетиции я жду, что меня словно озарит солнечным светом и я пойму, как играть. Актёрская игра интересная вещь. Иногда на репетиции делаешь что-то просто так, а режиссёр говорит: «Вот! Вот чего я от тебя хочу!»

Завершилась встреча далеко за полночь - так что в эту летнюю ночь было совсем не до сна. С одной стороны, вмешались технические проблемы, с другой - зрители долго не отпускали Иэна со сцены. В заключение 77-летний актёр прочёл отрывок из пьесы Шекспира «Сэр Томас Мор» наизусть.

Фестиваль будет продолжаться ещё несколько дней полная программа есть на сайте oblgazeta.ru.

#### ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ "ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА"». ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1

Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и массовой информации Комитета Российской Федерации по печати 30.01.1996 г. № Е—0966

Главный редактор: Д.П. ПОЛЯНИН Дежурный редактор: Е.Н. АБРАМОВА АДРЕС РЕДАКЦИИ и ИЗДАТЕЛЯ: ГБУ СО «Редакция газеты «Областная газета», 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101, 3-й этаж. Электронная почта: og@oblgazeta.ru, reclama@oblgazeta.ru

ПОДПИСКА (индексы): основной выпуск (09856). полная версия (03802)
полная версия на 12 месяцев (73813)

 полная версия на 6 месяцев (53802). для предприятий Екатеринбурга — интернет-магазин http://uralpress.ur.ru

375-79-90. 375-78-67

Приёмная — 355-26-67 Бухгалтерия — 375-81-48 Гелефоны отделов указаны вверху каждой страницы **Корр. пункт** в Нижнем Тагиле (Горнозаводской округ) — (3435) 43-13-00.

По вопросам рекламы и объявлений звонить: 262-70-00 По вопросам подписки и распространения звонить:

В соответствии со статьёй 42 Закона Российской Федерации «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции.

За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несёт рекламодатель. Все товары и услуги, рекламируемые в номере,

цена лействительна на момент публикации  $m{2}$ — материалы, помеченные этим значком, публикуются на коммерческой основе Номер отпечатан в ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург» 620027, Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18Н.



Сдача номера в печать: по графику — 20.00, фактически — 19.30 При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна.