

# Свердловский ДСК при Ельцине построил пятиэтажку за пять дней

А без него — за два с половиной

Павел КОБЕР

Первый Президент России Борис Ельцин в своей автобиографии «Исповедь на заданную тему», вспоминая о работе в 1960-е годы на Свердловском домостроительном комбинате, вскользь упоминает о таком любопытном факте: «В то время провели эксперимент по строительству пятиэтажного дома за пять дней, нам это удалось». «ОГ» нашла и сам этот дом (в котором до сих пор живут люди), и тех, кто участвовал в его возведении. Оказалось, что после ухода Ельцина на партийную работу Свердловский ДСК построил пятиэтажку ещё быстрее — за 58 часов...

## Борис Николаевич Сталин

Трест крупнопанельного домостроения образовали в Свердловске в 1963 году, через год его переименовали в комбинат, — рассказывает Анатолий Вольнский, полвека назад работавший главным технологом предприятия. — Наш ДСК стал одним из самых крупных предприятий стройиндустрии в Советском Союзе, а Борис Николаевич Ельцин стал первым на этом комбинате главным инженером (затем, в 1966 году, — директором комбината. — Прим. «ОГ»). Роль Ельцина в становлении и развитии ДСК была огромной. Это был совсем другой человек, чем в девяностые. Он был настолько требователен к себе и к людям, что его называли Сталиным. Очень много работал и постоянно самообразовывался. Он выстроил всю идеологию домостроения, которую стали называть свердловской школой.

## Принудительная точность

В то время темпы строительства не могли даже в малой степени угодить в жилые, которую испытывала страна. В начале 1960-х в СССР стали создаваться домостроительные комбинаты — уникальные конвейеры, объединившие производство строительных материалов и стройплощадки. По словам Вольнского, при строительстве жилых домов возникла необходимость ускорить прежде всего монтажные работы.

Из нескольких строительных организаций Свердловского ДСК было создано объединённое строительно-монтажное управление № 27. Однако ускорить сам процесс возведения коробки здания оказалось делом очень сложным. Особенность конструкции сборных пятиэтажных домов, возводимых комбинатом, состояла в том, что перекрытия, достигавшие в длину шестидесяти метров, опирались с двух сторон на поперечные расположенные несущие стены. Толщина этих стен была всего 15 сантиметров, то есть в качестве опоры каждого из двух перекрытий оставалось максимум 7,5 см. Без специальных способов монтажа здесь обойтись было нельзя. В этих условиях коробки пятиэтажек возводились примерно пять месяцев.

И тогда Ельцин пригласил на комбинат в качестве консультанта работавшего в Свердловском филиале Индустриального инженера-самоходка Якова Соломоновича Деича.

Деич разработал специальные монтажные оснастки, благодаря которым обеспечивались принудительная точ-

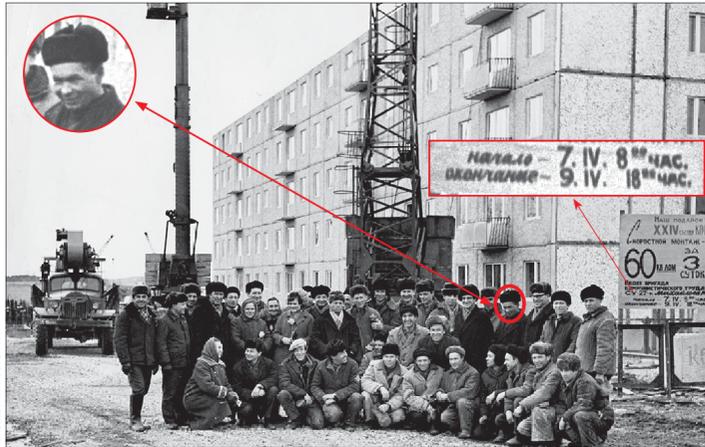
ность установки несущих конструкций крупнопанельных жилых домов и высокая производительность труда. Кроме того, была разработана циклограмма: и завод, и транспорт стали подвязаны к графику монтажа на конкретном объекте. Набор изделий для строительства привозили в строго определённое время. Приехал раньше времени — стой за углом и жди. Пооперационное выполнение монтажа давало возможность чётко организовать поставку конструкций на стройплощадку по часовому графику, монтировать транспортными средствами и наиболее рационально использовать время, труд монтажников и работу механизмов, — говорит Анатолий Вольнский.

Это позволило запустить в Свердловске эксперименты по ускоренному монтажу пятиэтажек. Начали с десяти дней (отметим, что в указанный срок не входят периоды подготовки фундамента, отделочных работ и работ по прокладке и подключению коммуникаций) — речь идёт только о сборке коробки здания, причём без крыши).

## Дом «задом наперёд»

Пятиэтажка, о которой упоминает Борис Ельцин в своей автобиографии, была построена в 1968 году. Монтажные работы действительно велись в течение пяти суток. Работали в три смены, с использованием двух башенных кранов. Это четырёхэтажное здание на 60 квартир до сих пор стоит по адресу: ул. Самолётная, 7.

Здешние старожилы знакомы с удивительной историей своего дома, при этом к



НЕИЗВЕСТНЫЙ ФОТОГРАФ

строителям и проектировщикам жилищных есть претензии: — Подъезды выходят не во двор, а прямо на проезжую часть, — жалуются старшая по дому Вера Кузнецова. — А подключение к системам водоснабжения и канализации было сделано так, что подвал постоянно заливало водой, из подъездов валил пар, стояла невыносимая вонь...

## Подлинный рекорд

Эксперименты по ускоренному монтажу Свердловский ДСК продолжил и после 1968 года, когда Ельцин ушёл с комбината на партийную работу.

Наш рекорд — это монтаж с 7 по 9 апреля 1971 года коробки пятиэтажного дома с четырьмя подъездами за 58 часов, — сообщил профессор кафедры строительного произ-

водства и экспертизы недвижимости Уральского федерального университета Григорий Пекарь, работавший в 1960-е — 70-е годы главным инженером СМУ-27. — Это было крупное достижение свердловских строителей. Таких темпов при монтаже крупнопанельных домов не было, в дальнейшем превысить эти показатели никто не сумел. Указанная пятиэтажка находится на ул. Крауля, 72. По данным Пекаря, её возводила в круглосуточном режиме бригада Михаила Михайлова с использованием трёх башенных кранов. Бригада из 36 человек работала в три смены, то есть на стройке одновременно трудилось 12 человек.

Понятно, что достигнутые рекорды требовали большого напряжения сил всего коллектива Свердловского ДСК, поэтому не могли повторяться на каждом строительном объек-

те. Но они позволили отработать технологию, благодаря чему к началу 1970-х годов средние показатели по продолжительности монтажа пятиэтажек сократились до 17 дней (до этого, например, один этаж строили месяц). Внужительные объёмы и темпы строительных работ, демонстрируемые комбинатом, были по достоинству оценены советской властью. В 1966 году за выполнение плана по строительству Борис Ельцин был награждён своим первым орденом — «Знак Почёта», позже высокие государственные награды получили и другие работники Свердловского ДСК. Коллектив комбината, разработавший и внедривший методику скоростного монтажа крупнопанельных домов, был награждён медалью Выставки достижений народного хозяйства СССР.

9 апреля 1971 года. Бригада Михаила Михайлова (сам он обведён кружком) на фоне только что построенного дома-рекордсмена по адресу: Крауля, 72

В 2015 году ООО «Уралагро» (Екатеринбург) направило на финансирование деятельности ЛДПР 43 миллиона 300 тысяч рублей — следует из финансового отчёта партии, опубликованного на сайте Центральной избирательной комиссии России. Это крупнейшая сумма пожертвований, аналогичные средства выделили для партии ещё две компании — из Санкт-Петербурга и Тюмени. Кроме того, на счёт ЛДПР свои пожертвования перечислили двое свердловчан — депутаты Законодательного собрания Свердловской области либерал-демократы Михаил Зубарев (44 тыс. 620 руб.) и Денис Сизов (43 тыс. 650 руб.). Всего на финансирование ЛДПР за прошлый год было направлено около 1 миллиарда 131 миллиона рублей. Это третий показатель среди всех российских партий — после «Единой России» (5 миллиардов 188 миллионов) и КПРФ (1 миллиард 550 миллионов рублей). При этом основным источником подпитки либерал-демократов стали вовсе не спонсоры, а федеральный бюджет: из госказны было выделено свыше 843 миллионов рублей (по сумме это четвёртый показатель после «Единой России», КПРФ и «Справедливой России»). Сумма пожертвований в пользу ЛДПР составила более 223 миллионов рублей. По этому критерию партия Владимира Жириновского прочно удерживает второе место после «Единой России», получившей от спонсоров 1 миллиард 193 миллиона рублей. Зато членские взносы либерал-демократов собирали за прошлый год хуже всех среди партий «думской четвёрки» — чуть больше 298 тысяч рублей.

Павел КОБЕР

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и постановлением Правительства Свердловской области от 30.01.2009 № 64-ПП «Об утверждении форм отчётов о деятельности государственного автономного учреждения Свердловской области и об использовании закрепленного за ним имущества» ГАУЗ СО «Свердловская областная стоматологическая поликлиника» публикует отчёт о деятельности государственного автономного учреждения и отчёт об использовании имущества, закрепленного за государственным автономным учреждением, за 2015 г. на портале [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) в разделе: «Официальная информация юридических лиц».

№ 377

Организатор торгов — Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (адрес: 109240, Москва, ул. Высоцкого, д. 4, электронная почта: [etorg@asv.org.ru](mailto:etorg@asv.org.ru)), являющаяся на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 07 февраля 2011 года по делу № А60-45787/2010-С11 конкурсным управляющим (ликвидатором) Открытым акционерным обществом «Уральский финансово-промышленный банк» (ОАО «Уралфинпромбанк»), адрес регистрации: 620014, г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7, ОГРН 102660000844, ИНН 6622001917 (далее — финансовая организация), сообщает о результатах электронных торгов посредством публичного предложения имуществом финансовой организации, проведенных в период с 22.05.2016 по 28.05.2016 (сообщение 77031748195 в газете «Коммерсантъ» от 23.01.2016 № 10 (5760), сообщение в газете «Областная газета» (Свердловская область, г. Екатеринбург) от 23.01.2016 г. № 11 (7820)). Торги состоялись по лотам № 2, 5, 9, 11, 15, 16. Победителями торгов признаны следующие участники: по лоту № 2 — Поштенков Алексей Николаевич, предложенная цена — 1 000,00 руб.; по лоту № 5 — Агранович Михаил Георгиевич, предложенная цена — 182 608,00 руб.; по лоту № 9 — Лебедев Сергей Иванович, предложенная цена — 28 000,00 руб.; по лоту № 11 — Ершов Владимир Николаевич, предложенная цена — 26 650,92 руб.; по лоту № 15 — Черепанов Валерий Николаевич, предложенная цена — 89 000,00 руб.; по лоту № 16 — Лукьянчиков Евгений Николаевич, предложенная цена — 32 000,00 руб. Заинтересованные победители торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствуют. Торги по всем оставшимся лотам признаны несостоявшимися по основаниям, предусмотренным п. 17 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

№ 804

## ИНФОРМАЦИЯ Региональной энергетической комиссии Свердловской области о переходе покупателей электрической энергии на обслуживание к гарантирующему поставщику

В соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 (далее — Основные положения), Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области информирует об изменении границ зоны деятельности гарантирующего поставщика ОАО «Екатеринбургэнергосбыт» в связи с вводом в эксплуатацию нового объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ в сторону ТП-252036 /0,4кВ (город Екатеринбург, с/т «Березка») от опоры № 56 ответвления ВЛ-6 кВ на ТП-9604, ТП-9605 от ф. Коттеджи от ПС 110/6 кВ «Верхнемаркарово».

Гарантирующий поставщик ОАО «Екатеринбургэнергосбыт» принимает с 00 часов 00 минут 07 июня 2016 года на обслуживание потребителей, энергопринимающие устройства которых расположены на указанной территории.

Платежные реквизиты ОАО «Екатеринбургэнергосбыт»: ИНН 6671250899, КПП 660850001, Уральский банк ПАО Сбербанк, г. Екатеринбург, БИК 046577674, р/с 40702810316160030915, к/с 30101810500000000674.

В дополнение к изложенному РЭК Свердловской области информирует о необходимости снятия потребителями показаний приборов учета на 00 часов 00 минут 07 июня 2016 года и передачи этих сведений не позднее 2 месяцев с даты снятия в адрес гарантирующего поставщика, в случае принятия предложения о заключении договора с гарантирующим поставщиком в соответствии с п. 21 Основных положений, в иных случаях — в адрес сетевой организации, с которой потребителем заключен договор на оказание услуг по передаче электрической энергии, а при незаключении такого договора — в адрес сетевой организации, к объектам электросетевого хозяйства которой присоединены энергопринимающие устройства потребителя.

В случае незаключения потребителями в срок до 00 часов 00 минут 07 августа 2016 года договоров, обеспечивающих продажу им электрической энергии (мощности), с условием о продаже электрической энергии (мощности) начиная с 00 часов 00 минут 07 июня 2016 года, для них наступают последствия, предусмотренные п. 26 Основных положений.

В.В. ГРИШАНОВ  
Председатель



## Кубок победителя

областного смотра-конкурса качества молочной продукции третий год подряд присужден ООО «Молочная Благодать»

В этом году Кушва второй раз подряд принимала областной смотр-конкурс качества молочной продукции, участниками которого стали 13 предприятий из различных городов Свердловской области: Полевского, Ревды, Серова, Ирбита, Новоуральска, Богдановича, Алапаевска, Белоярского района, Первоуральска, Талицы, Екатеринбург, Верхней Пышмы и, конечно, Кушвы. По правилам соревнований, почетную миссию принимающей стороны выполняет предприятие-победитель прошлого года. Кубок победителей ООО «Молочная Благодать» заслуженно получила на двух предыдущих конкурсах, в 2014 и 2015 годах.

ПОБЕДЫ нашей «Молочной Благодати» — не случайны, об этом говорили на открытии конкурса председатель НО «Союз предприятий по переработке молока Свердловской области» Игорь Пехотин и глава администрации КГО Михаил Слепухин, который утверждал: «Завод был и остаётся ведущим предприятием города по уровню организации труда, заработной плате, кушвинцы продолжают держать очень высокую технологическую планку и задают тон в отрасли. Ваш внутренний добрый позитивный настрой на созидательную кон-

курентность и обуславливает то лучшее качество молочной продукции, которое сегодня имеют жители нашей области».

Свердловская область уверенно входит в десятку российских регионов по производству и, что очень важно, качеству молока. Молочная промышленность — локомотив развития сельского хозяйства региона.

Открывая конкурс, Андрей Князев, начальник отдела пищевой и перерабатывающей промышленности министерства АПК и продовольствия Свердловской области и председатель конкурсной комиссии, уточнил: «Наша молочная переработка — это самая динамично развивающаяся отрасль пищевой и перерабатывающей промышленности. Огромная благодарность молочным заводам за поддержку сельского хозяйства, только в этом году молочные заводы выдали сельчанам кредитов на 800 млн рублей, которые пошли на организацию посевной кампании». Успехов в состязании участникам пожелал президент компании Юрий Жуков, особенно отметив труд узких специалистов — самых ценных работников молочных предприятий: главных технологов, начальников лабораторий и производств, которые задают высокую планку качеству продукции.

Предприятия-участники представляли свою продукцию в двух номинациях: «Лучшая продукция. Стабильность и качество» (где между собой соревновались кефир, сметана 20%, творог 9%, ряженка 4%) и «Новинка-2016», где производство продукта должно было освоено в 2015 — 2016 годах. Компетентному жюри конкурса, в состав которого вошли главные технологи предприятий-участников, предстояло дегустировать несколько десятков образцов продукции, помещённых в идентичные ёмкости.

В номинации «Новинка-2016» «Молочная Благодать» в этом году представляла термостатную простоквашу жирностью 4%. Кушвинцы уже приметили простоквашу на прилавках и успели полюбить её за приятный вкус. Рассказывая о новинке, генеральный директор предприятия Александр Жуков признался, что на сегодня простокваша — его любимый продукт.

— Простокваша — это кисломолочный диетический продукт, она способствует улучшению обмена веществ и пищеварения, укреплению нервной системы. Суть термостатного метода в том, что сквашивание проис-

ходит не сразу: продукт разливается по стаканам, а уже потом «дозревает» в каждом стакане отдельно в течение нескольких часов. Именно такую густую простоквашу готовили в старину наши бабушки: очень вкусную и натуральную.

— Александр Юрьевич, термостатная технология — сложная?

— И сложная, и бережная. Она требует особого внимания каждого участника процесса, чтобы продукт в каждом стакане сквашивался так, как надо. По итогам конкурса в номинации «Лучшая продукция. Стабильность и качество» кушвинские кефир и сметана заняли первые места, творог — 2-е место. По сумме баллов Гран-при областного смотра-конкурса качества молочной продукции присуждён ООО «Молочная Благодать».

Престижный Кубок победителей третий год подряд завоёвывает коллектив ООО «Молочная Благодать». Значит, и в следующем году завод гостеприимно встретит участников нового конкурса, доказывающего, что свердловские предприятия отрасли предлагают потребителю натуральную, качественную и вкусную продукцию.

Р

## Мэр Арамиля возглавил реготделение «Партии Роста»

Настасья БОЖЕНКО

Глава Арамильского ГО Владимир Герасименко возглавил региональное отделение «Партии Роста» (старое название — «Правое дело»). Такое решение, по его словам, на днях принял федеральный политсовет партии. Мэр уже включился в партийную работу и сейчас занимается созданием структурных подразделений областной ячейки в муниципалитетах.



АЛЕКСАНДР ПИКОЛОВ

Год назад Владимир Герасименко покинул состав «Справедливой России». Тогда он говорил «ОГ», что ни в какую партию больше не вступит. Сегодня политик объясняет: на тот момент не было партии, в которую хотелось бы вступить. А программу «РП» он разделяет.

Напомним, в конце марта этого года прошёл последний съезд партии «Правое дело», на котором она сменила название и превратилась в «Партию Роста». На съезде лидер партии, Уполномоченный при Президенте РФ по защите прав предпринимателей Борис Титов, презентовал программу — «Экономика роста».

— Мы должны обеспечить рост экономики за счёт развития малого и среднего бизнеса, — говорит Герасименко. — Для этого необходимо ликвидировать любое административное давление, а все денежные потоки направлять не в банки, а предпринимателям. Бизнесу нужно дать конкретные ориентиры: какая будет налоговая политика, какие законы, стоит ли инвестировать в те или иные направления. Я сделал ставку на развитие малого и среднего бизнеса четыре года назад — теперь Арамильский городской округ в динамике даёт больше всего налогов в бюджет.

Прошлый руководитель Свердловского отделения партии Олег Мошкарёв, по словам Герасименко, скорее всего останется в политсовете.

АЛЕКСАНДР ПИКОЛОВ