

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральск	Нижний Тагил	Серов
+6 C-В, 2 м/с	+10 C-В, 3 м/с	+6 C, 2 м/с	+4 C, 5 м/с	+4 C-В, 2 м/с	+8 В, 1 м/с



Штукатурка в североуральской квартире обвалилась поздно ночью. Жильцы чудом не пострадали

В домах, где идёт капремонт, рушатся потолки

Елизавета МУРАШОВА, Ольга КОШКИНА

Сразу в двух городах области жильцы многоквартирных домов пострадали от обвала потолков. В Асбесте потолок обвалился в квартире дома по улице 8 Марта, 16а. В Североуральске произошло происшествие по адресу Каржавина, 44. Жильцы домов связывают ЧП с идущим в домах капитальным ремонтом.

АСБЕСТ. В доме по 8 Марта, 16а потолок обвалился в туалете одной из квартир на втором этаже. Владелец пострадавшей квартиры Денис Старичев уверен, что происшествие вызвано неаккуратными действиями рабочих. В настоящий момент в многоквартирнике идёт капитальный ремонт.

В администрации Асбестовского ГО с такой точкой зрения не согласны. Работы велись на объекте перекрытия, и оно провалилось из-за того, что дом находится не в лучшем состоянии, — пояснил «ОГ» замглавы администрации Асбеста Олег Кабанов. — Хотя ветхим дом не признан и в программу капремонта попал. Последствия аварии были устранены, вопрос держит на контроле УК.

Но в управляющей компании «Коммунальщик» «ОГ» заявили, что во всём виноват кап-

ремонт, и они отношения к происшествию не имеют. СЕВЕРОУРАЛЬСК. В квартире №8 по улице Каржавина, 44 штукатурка с потолка вовсе обвалилась в детской спальне. По словам проживающей в квартире Натальи Никитиной, за день до падения потолка по вызову жильцов приехали работники фирмы, ведущей капремонт дома.

— Действительно, в рамках капремонта подрядчики должны были почистить крышу и заменить шифер. Но утром, в тот день, когда должны были произвести работы, мне позвонили из квартиры №8 и попросили, чтобы у них по потолку пошли трещины и упал кусок штукатурки, — рассказал «ОГ» главный инженер организации «Армстрой», ведущий строительный контроль на объекте, Илья Ваганов. — Представители нашей организации отправились на место и замечания по кровле устранили. Дом старый, кровля находится в плачевном состоянии. То, что там вели работы подрядчики — просто совпадение. Руководители подрядных организаций отмечают, что похожих инцидентов в области немало, и эту проблему нужно устранять. А для этого — перестать с помощью программы капитального ремонта решать проблемы ветхих домов.

Повод для возбуждения уголовного дела

«ОГ» вместе с Общественной палатой Екатеринбурга провела рейд по дорогам столицы Урала, где в прошлом году был ремонт

Настасья БОЖЕНКО

Корреспонденты «ОГ» вместе с председателем комиссии по развитию логистики и транспортной инфраструктуры Общественной палаты Екатеринбурга, координатором проекта «Рос-Яма» Алексеем Безубом провели рейд по дорогам, отремонтированным на областные деньги в 2015 году. В списке оказался 21 объект — на них из областного бюджета в прошлом году выделено 530 миллионов рублей. Мы произвольно выбрали для проверки пять участков — и на одном из них обнаружили явные проблемы с состоянием дорожного полотна. Судя по результатам нашего эксперимента, можно предположить, что около 20 процентов дорог или каждая пятая отремонтированы с нарушениями.

Признаки халтуры мы обнаружили на участке проспекта Космонавтов от Шефской до ЕКАДа: ближе к обочине зияют прорехи, а одна из ям находится на пути общественного транспорта к остановочному комплексу. На основном плотнее заметны трещины — это, по словам Алексея Безуба, из-за того, что здесь уложили слишком тонкий слой асфальта. Рассмотрев кусок покрытия, мы увидели, что слой асфальта — около 4,5 сантиметра, хотя должен быть не меньше 10 сантиметров.



Это уже повод для проверки прокуратуры.

Ремонт этого участка проспекта Космонавтов занимался ООО «Городское управление дорожно-строительных работ». Поскольку ремонт и содержание муниципальных дорог находится в ведении администрации Екатеринбурга, мы попытались выяснить, кто же подписал акты приёмки работ. Ответ нашёл Алексей Безуб на сайте госзакупок: ремонт на Космонавтов стоил больше 62,5 миллиона рублей, а работу принял Лепанов С.С., акт подписал заместитель директора МКУ «Городское благоустройство» Оглобин В.И.

— Комментарий один — в середине апреля по всем отремонтированным в прошлом году объектам будет ездить комиссия. Если будут выявлены

какие-то проблемные участки, подрядчик по гарантийным обязательствам будет их исправлять, — рассказал «ОГ» пресс-секретарь мэрии Денис Сухоруков.

Сейчас гарантийный срок ремонта дорог составляет от года до трёх, в зависимости от объекта. Но при соблюдении технологического срока годности дорог после ремонта, по мнению Алексея Безуба, смело можно поднимать до пяти лет.

— Мы ставили этот вопрос на заседании Общественной палаты, но администрация на это идти пока не хочет. Года три они уже рассказывают, что можно укладывать асфальт в снег, что шипы на шинах портят асфальт, что климат у нас плохой. Попытались уговорить администрацию ставить видеорегистраторы на асфальто-

укладчики, чтобы была возможность общественного контроля. Сначала чиновники идею поддержали, но камеры проработали всего сезон, а видеозаписи мне никто так и не предоставил, — говорит Безуб.

Кстати, правительство Свердловской области в этом году выделит Екатеринбургу 1,6 миллиарда рублей на ремонт дорог — об этом на заседании президиума регионального правительства заявил министр транспорта и связи Александр Сидоренко. Всего в 2016 году областной дорожный фонд утверждён в объёме 12,3 миллиарда рублей, 3,3 из которых распределили между муниципалитетами. Потратят ли эти деньги с умом или снова заруют в ямы?

Основную часть покрытия на проспекте Космонавтов до ЕКАДа уложили в августе 2015 года, и, несмотря на гарантию в три года, асфальт разрушился уже к апрелю 2016-го

Юрьев Камень стал памятником природы

Гора Юрьев Камень под Черноисточинском включена в перечень памятников природы областного значения. Соответствующее постановление было принято на заседании регионального правительства. Любая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, на его территории запрещена.

Следить за сохранностью памятника природы будет дирекция по охране государственных зоологических охотничьих заказников и охотничьих животных в Свердловской области.

В границы особо охраняемой территории включены участки в семи километрах севернее посёлка Черноисточинск на землях Нижнетагильского лесничества. При этом в границы памятника не вошёл участок, который передан под разработку щебёночного карьера ООО «Юрьев Камень». Общественники надеются, что разработки там уже никогда не будет.

Борьба за Юрьев Камень шла с 2012 года, когда стало известно о намерениях Горной компании разрабатывать месторождение диоритов в экологически чистой зоне. К протестам местных жителей подключились тагильчане, заинтересованные в сохранности городского питьевого источника — Черноисточинского пруда. Областное правительство согласилось с доводами экологов и населения.

Галина СОКОЛОВА

Восемь муниципалитетов строят программные дома с отставанием от графика

Прокуратура Свердловской области выявила многочисленные нарушения при реализации программы по переселению из ветхого жилья.

В ходе прокурорской проверки выяснилось, что объекты в ряде муниципалитетов строятся с отставанием от графиков. Так, не были введены в эксплуатацию 14 многоквартирных домов в восьми муниципальных образованиях, в числе которых Белоярский, Шалинский и Режевский городские округа, Дружининское городское поселение, а также городские округа Верхняя Пышма, Карпинск, Красноуральск и Красноуральск. Дома должны были сдать до 31 декабря 2015 года.

В Камышловском округе факт предоставления ООО «Индекс-Интерэкспорт» подложного банковского гарантии при заключении муниципального контракта на строительство 237 жилых помещений. Возбуждено уголовное дело по статье «Мошенничество в особо крупном размере».

Елизавета МУРАШОВА

В Верхней Салде за все коммунальные услуги отвечает один МУП с тысячей сотрудников

Галина СОКОЛОВА

В то время как муниципальные услуги по ЖКХ переходят в руки частных, в Верхней Салде сохраняется уникальный для области подход к управлению городским хозяйством. Огромное муниципальное предприятие отвечает за все коммунальные блага в городе и близлежащих деревнях. Организация, насчитывающая более тысячи сотрудников, содержит котельные и сети, обеспечивает город теплом и водой, осуществляет водоотведение и очистку стоков, обслуживает жилищный фонд, вывозит отходы и благоустраивает территорию.

Жизнь коммунального монополиста нелегка — его в очередной раз пытаются обанкротить, однако и городские власти, и сами жители считают, что выбранная си-

стема оптимальна. Дробить коммунальную структуру, а тем паче отдавать её на откуп частникам салдинцы не намерены.

Впервые вышли на прибыль

Долгие годы МУП «УЖКХ» работало с убытками, копило задолженность перед поставщиками энергоресурсов, не платило вовремя налоги. В итоге появилась реальная угроза банкротства — процедуру инициировала государственная налоговая инспекция. У коммунального МУПа было два пути — либо научиться жить по средствам, либо умереть.

— На предприятии была принята антикризисная программа, согласно которой оптимизирован штат управленческого персонала, возвращён из частных рук прибыльный бизнес по сбору твёрдых бытовых отхо-

дов, освоены современные технологии в производстве ресурсов и ремонте сетей, — сообщила директор МУП «УЖКХ» Ирина Тодуа.

Результат не заставил себя ждать: впервые за последние десятилетия салдинские коммунальщики закончили год с прибылью. Они не только выполнили все текущие обязательства по оплате энергоресурсов, но и погасили значительную часть задолженности. Например, на начало отопительного сезона просроченная задолженность за электроэнергию составляла 66 миллионов рублей, сейчас — семь миллионов. За газ долги вообще нет. Вернулись коммунальщики и к накопленным ранее долгам по налогам. При инициировании банкротства иск составил 44 миллиона рублей. В настоящее время половина этой суммы уже перечислена, в ближайшие месяцы будет выплачена оставшаяся часть.

Большой — значит сильный

Сосредоточенное в одних руках городское хозяйство даёт возможность для экономического манёвра. Например, из 12 котельных эффективно работают только крупные городские, а расположенные в деревнях и посёлках угольные генерируют убытки. В отдалённом микрорайоне Ломовка котельная обслуживает только 22-квартирный двухэтажный жилой дом. Годовое содержание объекта превышает три миллиона рублей, а плата жителей за коммунальные услуги — 320 тысяч рублей. Покрывая убытки одних объектов за счёт других, коммунальщики не мирятся с таким положением вещей. На выделение из городского бюджета средства модернизируют котельную: устанавливают новые котлы, насосы, позволяющие работать экономичнее. Для незагружен-

ных энергообъектов ищут новых потребителей — благо по соседству наполняется жизнью «Титановая долина».

Настоящую революцию салдинцы провели в системе сбора ТБО. Приобрели новый мусоровоз и более 200 закрытых евроконтейнеров. После этого во дворах стало заметно чище, а вывоз отходов теперь обходится коммунальщикам дешевле на полтора миллиона рублей в год. Есть планы развития и в других направлениях работы учреждения. Конечные цели — оздоровление экономики и предоставление более качественных коммунальных услуг. О том, что первая задача успешно выполняется, говорят цифры, а вот о качестве обслуживания лучше узнать у самих салдинцев.

— Нашему дому 48 лет. В квартирах тепло — батареи тёплые, вода — кипяток. В ЖЭУ наши просьбы выполняют безопорно, недавно заменили тру-

бы в подвале, установили новые окошки. Работой коммунальных служб я довольна, а вот к жителям нашего города есть претензии. Почему-то в Верхней Салде не стыдно быть должником: вполне обеспеченные люди могут годами не платить за квартиру. И бросить пакет с суммой к забору тоже не стыдно, — поделилась старшая по дому на улице Карла Либкнехта, 5 Надежда Старикова.

А другая салдинка почувствовала екатеринбургичам. — Езжу в уральскую столицу водиться с внучкой. Заехала, что дома у них прохладно, в подъезде мусорно, во дворе пусто. У нас-то в квартирах тепло, общедомовые приборы учёта бесплатно поставили, и в каждом дворе имеется детская площадка, — сообщила жительница многоквартирного дома по улице Воронова, 8/3 Галина Шевченко.

Препаратов с кальцием много, а Горный кальций — один!

Кальций + витамин D₃ + алтайское мумие

Горный кальций D₃ полностью восполняет дефицит кальция в организме за счет сочетания в 1 таблетке кальция, витамина D₃ и алтайского мумие!

Горный кальций D₃ способствует:

- лучшему усвоению кальция
- укреплению костей, волос, ногтей, зубов
- снижению риска возникновения травм
- более быстрому восстановлению костной ткани при травмах

Горный кальций Эвалар — чтобы кости стали крепче гор!

Произведено Эвалар: выгодная цена, высокое качество по стандарту GMP!

Спрашивайте в аптеках! www.evalar.ru Заказывайте на сайте apteka.ru с бесплатной доставкой в ближайшую аптеку.

«Линия здоровья «Эвалар»: 8-800-200-52-52 (звонок бесплатный) По вопросам рекламы и объявлений звоните: 262-70-00 По вопросам подписки и распространения звоните: 375-79-90, 375-78-67

В рамках рекомендаций по применению (суточный прием — по 2 таблетки 2 раза в день), 659332 г, Бийск, ул. Социалистическая, 23/6, ЗАО «Эвалар». ОГРН 1022200553760. БАД. Реклама.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ "ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА"». ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

УЧРЕДИТЕЛИ: Губернатор Свердловской области, Законодательное собрание Свердловской области. Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1. Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и массовой информации Комитета Российской Федерации по печати 30.01.1996 г. № Е-0966. Главный редактор: Д.П. ПОЛЯНИН. Дежурный редактор: Е.Н. АБРАМОВА

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: ГБУ СО «Редакция газеты «Областная газета» 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101, 3-й этаж. Электронная почта: og@oblgazeta.ru, teclama@oblgazeta.ru ПОДПИСКА (индекс): в редакции ● основной выпуск (09856) ● полная версия (03902) на почте ● полная версия на 12 месяцев (73813) ● полная версия на 6 месяцев (53802) для предприятий Екатеринбурга — интернет-магазин <http://uralpress.ru>

ТЕЛЕФОНЫ: Приемная — 355-26-67 Бухгалтерия — 375-81-48 Телефонные отделы указаны вверху каждой страницы. Корр. пункт в Нижнем Тагиле (Горнозаводской округ) — (3435) 43-13-00. По вопросам рекламы и объявлений звоните: 262-70-00 По вопросам подписки и распространения звоните: 375-79-90, 375-78-67

В соответствии со статьёй 42 Закона Российской Федерации «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции. За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несёт рекламодатель. Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации, цена действительна на момент публикации. П — материалы, помеченные этим знаком, публикуются на коммерческой основе

Номер отпечатан в ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург»: 620027, Екатеринбург, пл. Космонавтов, 18Н. Заказ 1536. Общий тираж 70 814. Служба новостей в печать: по графику — 20.00, фактически — 19.30. При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна. Цена свободная.