

	Сегодня	+ / -	Годовой max	Годовой min
Доллар	70.40	-0.43	70.83 (16 декабря 2015 г.)	49.21 (19 мая 2015 г.)
Евро	77.04	-1.19	81.15 (25 августа 2015 г.)	52.90 (17 апреля 2015 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

## В программу развития ЖКХ области внесены поправки

Татьяна МОРОЗОВА

Областные власти продолжают выверять бюджетные документы накануне нового финансового года. Вчера на заседании правительства региона одобрены поправки в государственную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2020 года».

Программа развития ЖКХ до 2020 года (включительно) вступила в силу с января 2014 года. В то время, когда её разрабатывали, трудно было предугадать, что уже через два года её придётся корректировать. Так, в наши дни в подпрограмме «Повышение качества условий проживания населения Свердловской области» пришлось вносить изменения только потому, что проблемой расселения людей из аварийного жилья стало заниматься другое ведомство.

В 2016 году уменьшены объёмы финансирования данной подпрограммы с 2,2 миллиарда до 1,5 миллиарда рублей. Это обусловлено тем, что полномочия по переселению граждан из аварийного жилья переданы министерству строительства и развития инфраструктуры региона, — пояснил министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Николай Смирнов.

При этом в 2016 году сумма, предназначенная для газификации муниципальных образований, будет увеличена с 47 миллионов до 360 миллионов рублей. Кроме того, выйдут расходы ещё на ряд подпрограмм.

В целом реализация программы развития ЖКХ будет

продолжена в соответствии с тем планом, который был принят в 2013 году. На неё будет по-прежнему тратиться по 17–19 миллиардов рублей из всех источников финансирования ежегодно.

Напомним, когда составлялась эта программа, выяснилось, что треть из 12 500 лифтов в высотных жилых домах региона уже выработали свой ресурс. Более того, были выявлены 80 лифтов с ручным (!) и полуавтоматическим приводом.

Также в области обнаружены 141 бесхозная трансформаторная подстанция и 513 километров распределительных сетей без обслуживания. Физический износ систем теплоснабжения на тот момент составлял 55 процентов, водоснабжения — 64 процента, водоотведения — 62 процента.

В общем, разработчики программы пришли к выводу, что к 2021 году простейшие условия для обеспечения человеческой жизни могут просто исчезнуть. Поэтому программу по развитию жилищно-коммунального хозяйства приняли многолетней и предусмотрели для неё солидное финансирование.

В результате реализации этой программы к началу 2021 года в области должен улучшиться ряд ключевых показателей. Для наглядности несколько примеров. 33 200 жилых домов (в населённых пунктах городского типа) получат газ. Объём мощности электростанций области возрастёт с 10 511 мегаватт до 10 600. И это очень важно, поскольку в ближайшие годы будет выведено из эксплуатации много устаревшего оборудования.



Из десятков обратившихся на приём к Денису Паслеру попали 13. Ещё трёх человек председатель правительства принял вне этой записи

## «Платим, а тепла нет»

К Денису Паслеру от жителей Нижней Туры поступило около 80 устных и письменных обращений

Рудольф ГРАШИН

В минувший вторник во время рабочей поездки в Нижнюю Туру председатель областного правительства Денис Паслер провёл приём граждан в помещении местного отделения партии «Единая Россия».

Такие встречи стали для премьеры традиционными. Как правило, люди идут на них с самым насоблаженным. За неделю до приезда Дениса Паслера местные СМОи проинформировали горожан о возможности поехать к нему на приём. Поступило около 80 обращений и писем. Вопросы у многих были схожие: ЖКХ, газификация, ремонт дорог. Поэтому часть заявок объединили.

Правда, самая первая группа заявителей явно отличалась от всех прочих: учащиеся и педагоги Нижнетуринской детской школы искусств пришли поблагодарить премьера за устроенную им в конце ноября встречу с Денисом Мацуевым («ОГ» писала об этом в номере за 24 ноября). Маэстро приехал в Нижнюю Туру, встретился с юными пианистами и даже исполнил с одним из

них джазовую импровизацию на фортепиано.

— Мы даже представить не могли, что такой человек придет к нам и будет запросто общаться с нашими детьми, — говорила заместитель директора Нижнетуринской детской школы искусств Евгения Дуброва.

Кстати, та история получила продолжение: Владимир Кошела, того самого, кто играл в четыре руки за одним роялем с Денисом Мацуевым, маэстро потом пригласил на съёмки музыкальной программы в Москву.

А вот 79-летнюю жительницу Нижней Туры Эльвиру Карловну Юдину заставила прийти к премьеру тяжёлая жизненная ситуация: она больше не может проживать в одном доме с неблагополучным сыном. Дом частный, его надо отапливать дровами, каждый день ходить за водой на колодце — всё это уже не под силу пожилой женщине. На все просьбы определить её в дом ветеранов получала отказ: дескать, у неё есть крыша над головой и формально есть кому о ней заботиться. За неформальным подходом к своей просьбе она и пришла на приём. В результате



Ученики и преподаватели местной школы искусств поблагодарили премьера за встречу с Денисом Мацуевым

женщине было обещано место в доме ветеранов.

Но роль премьеры на таких приёмах граждан вовсе не сводится к тому, чтобы всё и всем обещать. Например, в Нижней Туре есть отличная лыжная трасса, но нет помещения, где бы в нормальных условиях лыжники могли переодеться. Тренер местного спорткомплекса Юрий Геллер обратился с просьбой построить такое.

Премьер не согласился: если строить новое помещение, то расходы по его содержанию лягут на местный бюджет. Он предложил приспособить под эти нужды простаивающее летнее помещение детского оздоровительного лагеря «Ельничный», который находится по соседству с лыжной базой.

Самый длительный и трудный разговор состоялся у премьеры с членами Общественного совета собственников жилья при думе Нижнетуринского городского округа.

— Почему у нас тариф на отопление 1683 рубля за гигакалорию, а в соседнем Лесном — на пятьсот рублей меньше? При том, что оба города отапливаются одна и та же станция, — возмущалась Людмила Исакова.

На встрече присутствовал руководитель Региональной энергетической комиссии Владимир Гришанов, и ему пришлось по этому поводу объясняться.

— В домах температура держится не выше 14–16 градусов, при этом перерасчёта за тепло нет, — жаловалась Галина Шишкевич.

По итогам разговора Денис Паслер дал поручение директору департамента государственного жилищного и строительного надзора Алексею Россолову провести проверку и доложить ему о результатах.

Сразу три обращения в этот день касались проблем газификации старой части города, где преобладает индивидуальная застройка. На дровяном топливе находятся около двух тысяч домовладений в Нижней Туре, хотя подводящие газопроводы уже давно в городе проложены. Дело не двигается с улицы разводкой. Вместе с главой Нижнетуринского городского округа Ларисой Тюкиной было принято решение, что муниципалитет возьмётся за подготовку проектно-сметной документации уличных газопроводов.

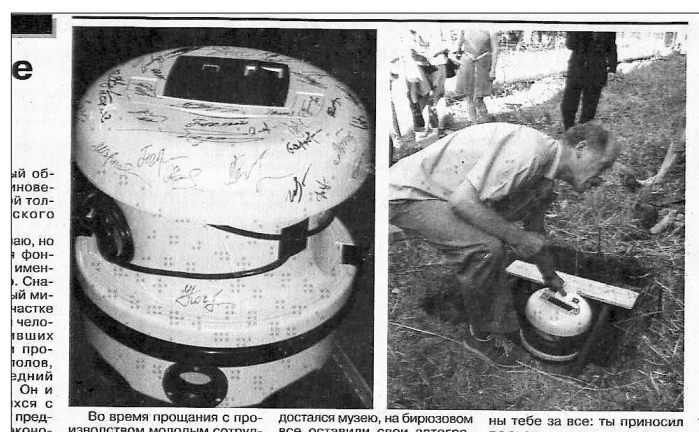
## Легендарные свердловские бренды ПЫЛЕСОС «УРАЛ»

СОДЕРЖАНИЕ ЦИКЛА: ПИВО «ИСЕТСКОЕ» (29.08) / СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА «МАЛЮТКА» (12.09) / МОТОЦИКЛ «УРАЛ» (26.09) / КЕКС «СВЕРДЛОВСКИЙ» (10.10) / ГИТАРА «УРАЛ» (21.11) / ВЕЛОСИПЕД «АТИГ» / КОНФЕТЫ «РЫЖИК»

### «Последний агрегат похоронили на территории завода»

Александр ПОНОМАРЁВ

Пылесос «Урал», выпускавшийся свердловским заводом «Уралэлектротрактор» (УЭТМ), был заветной мечтой каждой советской семьи. Секрет ажиотажа спрос крылся в многофункциональности «Урала»: покупая его, люди приобретали не просто надёжный аппарат для уборки, но ещё и автоматический пульверизатор для покраски и бейки всевозможных поверхностей, фен для волос, помощника в перебирании ягод и... удобный пылесос.



19 июля 2003 года последний «Урал», сошедший с конвейера, захоронили на территории УЭТМ. На «могилку» установили мраморную плиту с надписью: «Здесь покойтся последний из пылесосов «Урал». Память о тебе вечно в наших сердцах»

го алюминия, и они сильно скакали во время стирки, что очень раздражало хозяек, — вспоминает ведущий инженер-технолог УЭТМ Василий Сулаев. — А в самом начале 70-х годов тогдашний директор завода Юрий Казанцев привёз из Японии пылесос, больше напоминавший табуретку или пуфик. Такая форма была идеальным вариантом для наших тесных хрущёвок: считайте, два предмета в одном — экономия места. В итоге японский агрегат и стал прототипом «Урала».

Япония к тому моменту была уже технологически продвинутой страной, вся бытовая техника там выпускалась на автоматизированных производствах. На УЭТМ же тогда не было даже нужного оборудования для выпуска пылесосов, не говоря уже об опыте их создания.

— Пару лет инженеры и конструкторы нашего завода потратили на исследования: разобрали «японца», изучили каждый винтик, нашли альтернативу тем запчастям, которых у нас не было, выбрали оптимальный вариант конструкции... На выходе получился пылесос, который лишь внешне напоминал привезённый, — говорит Сулаев. — У «японца», например, двигатель был установлен снизу, а заборный шланг крепился

сверху. Это делало его крайне неустойчивым: если потянуть за шланг, особенно в наших квартирах с их кривыми полами — он тут же падал. В «Урале» мы поменяли двигатель и заборный клапан местами. Таким образом, пылесос можно было возить за собой, как машинку на верёвочке.

Массовый выпуск «Урала» начался в 1973 году.

#### Один минус — шумит сильно

Большой вес «Урала» — 8 кг — определялся массой двигателя, которые в него устанавливались. Во время работы пылесоса моторы: Карпинский машиностроительный завод и «Минсэлектротрактор» в городе Миассе. В производстве «Уралов» использовались и те, и другие.

— Система контроля качества тогда была очень жёсткой. Не зря же у «Уралов» была 10-летняя гарантия, — объясняет ведущий технолог УЭТМ. — Некачественные двигатели без всяких разговоров возвращали производителю, поэтому и сотрудничали сразу с двумя заводами. Если, например, у нас были претензии к карпинцам, то начинали теснее работать с Миассом. Если не устраивали миасские мо-

торы, то... В общем, создавали для них конкурентную среду, которая исключительно благоприятно сказывалась на качестве двигателей.

По качеству установленных в «Урал» моторов действительно нареканий тогда не было (как нет и сейчас — у многих пылесосы работают до сих пор). Однако один минус у двигателя всё-таки был, и исправить его не удалось — они жутко шумели. Чтобы хоть как-то погасить их громкость, их окружали прокладками из поролона или войлока. Но это спасало лишь отчасти — работающий «Урал» издавал 65–70 децибел.

Но на такую мелочь мало кто обращал внимания. «Уралы» пользовались гигантским спросом во всём СССР. В 70–80-е годы УЭТМ посредством бартера с другими предприятиями выменивал на свои пылесосы необходимые заводские материалы и оборудование, получал за них пульты и продукты питания для рабочих. Не просто же так заводчане называли «Уралы» «наша валюта» (подобно, кстати, происходило и на Уралмашизаводе, который производил стиральные машины «Малютка», — см. «ОГ» за 12 сентября с.г.).

— В открытую продажу поступало всего 50 процентов выпущенных пылесосов, а остальными завод распоряжался самостоятельно, — вспоминает Сулаев. — На территории предприятия тогда часто пытался проникнуть воры. Официально «Уралы» можно было приобрести за 35 рублей, но в магазинах его найти было трудно — он сразу сметался с полок. Краденый продавали на свердловском рынке за 75 рублей, а в деревнях люди были готовы отдать за «Урал» аж по сотенной. Средняя зарплата тогда, например, была примерно 120 рублей.

#### И волосы посушить, и ягоду перебрать

Главной фишкой «Урала» была его многофункциональ-

ность. Помимо привычного для всех пылесосов всасывающего клапана на его боку имелся выдувной клапан, которому советский человек нашёл куда больше применений, нежели разработчики.

— Когда мы конструировали «Урал», то подумали: зачем выходящему с мощной силой из пылесоса воздуху пропадать зря? — говорит Василий Сулаев. — Сделали выдувной клапан по размеру шланга, добавили в комплектацию специальную насадку, которая надевалась на любую банку с краской или белилами и превращала пылесос в автоматический пульверизатор.

Самое смешное, что кто-то покупал пылесос через десятки руки, и «Урал» доставался новому владельцу без специальной насадки для покраски. Поэтому многие имела или имеется «Урала», до сих пор не знают истинного предназначения дополнительного клапана... Однако и у этих людей без дела он никогда не простаивал. Кто-то использовал его как фен для сушки волос, одежды или покрашенных поверхностей. Другие с помощью этого клапана перебирали ягоды. Для этого в тазик насыпали всё собранное — вместе со всеми веточками и листочками, которые попались во время сбора, и включали пылесос. Так как ягода тяжеле стебельков и листьев, то она оставалась в ёмкости, а «шелуха» выдувалась мощным потоком воздуха.

— Также на «Урале» можно было отдохнуть, как на обычном пуфике, — добавляет Сулаев. — Чехлы для него шили не абы из чего, а из качественного дермантина.

#### Продержался на рынке 30 лет

В июле 2003 года в связи с экономической неэффективностью производства пылесосов «Урал» было прекращено. Всего за 30 лет было выпу-

щено более 4 миллионов 700 тысяч «Уралов».

— В 2000-х рынок заполнили импортные пылесосы, — объясняет Сулаев. — Они были тише нашего, дизайн у них был приятнее. Мы не выдержали конкуренции.

#### Вместо запчастей — новый пылесос

Несмотря на то, что «Уралы» не производятся уже 12 лет, на УЭТМ регулярно приходят письма от владельцев этих пылесосов, в которых люди просят выслать им запчасти. Последнее такое письмо пришло в августе этого года. Л.В. Кручинина из города Мытищи Московской области попросила два замка и фильтр для её пылесоса «Урал 1М» 1994 года выпуска. Но, по словам заводчан, для «Уралов» уже ничего не производится, поэтому помочь они в данном случае не смогли. Хотя — если есть хоть малейшая возможность — сотрудники завода стараются.

— Звонит мне как-то один дедушка и говорит: мол, у моей старухи день рождения, и она захотела отремонтировать её любимый пылесос «Урал», — рассказывает директор музея УЭТМ Наталья Рукавичникова. — Дед попросил у меня прокладку для пылесоса. Я ему отвечаю, что их у нас нет. А он — чуть не в слезы: «Помогите, а не то бабка из дома выгонит». Ну, думаю, раз такая ситуация, нужно что-то придумать. Узнала, что у него третья модель «Урала». Пошла в музейные закрылки, нашла точно такой же пылесос и предложила деду поменяться. Поговорила с руководством завода, они возражать не стали. В общем, привёз он мне свою отработавший «Урал» с 26-летней(!) историей, а я ему передала им сразу не использованный — ещё даже в упаковке. Он такой счастливый уехал.

## Субъектам РФ добавляют полномочия по контролю над застройщиками

В Государственную думу РФ внесён правительственный законопроект, направленный на совершенствование законодательства о долевом строительстве. Документ предполагает внесение изменений в действующее законодательство о долевом строительстве и направлен на повышение защиты прав дольщиков.

В частности, проект закона предусматривает обеспечение информационной открытости застройщиков, привлекающих денежные средства граждан, а также ведение Единого электронного реестра таких компаний. Законопроект ужесточает требования к застройщикам, в том числе к размеру их собственного капитала, и вводит целевое использование средств участников долевого строительства.

При этом органы исполнительной власти субъектов РФ, ответственные за государственный контроль (надзор) в области долевого строительства, получат больше полномочий в части усиления контроля за целевым использованием застройщиком денежных средств.

В качестве альтернативного способа обеспечения прав участников долевого строительства документ установит возможность использования механизмов банковского проектного финансирования строительства с открытием счетов эскроу (это счёт, перевод денег с которого осуществляется при наступлении определённых обстоятельств или выполнении определённых обязательств), на которые будут размещаться средства граждан-соинвесторов.

Рудольф ГРАШИН

## ФАС зафиксировала рост цен на железнодорожные билеты

Федеральная антимонопольная служба (ФАС) России провела мониторинг цен на железнодорожные билеты и обнаружила, что путешествие во время новогодних праздников обойдётся россиянам намного дороже, чем обычно.

Как сообщает ФАС, антимонопольщики увидели отсутствие в свободной продаже билетов на поезд дальнего следования за 45 дней до даты отправления. Одновременно отмечен резкий рост стоимости билетов на период новогодних праздников. Особенно сильно это проявилось по наиболее востребованным направлениям — в Москву, Санкт-Петербург и Сочи.

Как известно, основным перевозчиком пассажиров на поездах дальнего следования является Федеральная пассажирская компания. По поводу её тарифной политики в ФАС поступило множество обращений от граждан. С точки зрения антимонопольщиков, это может свидетельствовать о недостаточности открытой и доступной системе предоставления информации о продаже билетов и порядке ценообразования.

Татьяна БУРДАКОВА