

	Сегодня	+ / -	Годовой max	Годовой min
Доллар	66.24	+0.56	70.75 (25 августа 2015 г.)	49.21 (19 мая 2015 г.)
Евро	70.39	+0.69	81.15 (25 августа 2015 г.)	52.90 (17 апреля 2015 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

Какой «Пассаж»...

Площадь 1905 года Екатеринбурга сменила архитектурную доминанту

Мария ИВАНОВСКАЯ

После длительной реконструкции в пятницу, 27 ноября 2015 года, открылся торговый центр «Пассаж» (улица Вайнера, 9а). Вечером там прошла «Ночь пожирателей рекламы», сегодня придут первые покупатели. Обновлённое здание, вокруг которого кипели ожесточённые споры, безусловно, изменило архитектурный облик главной площади Екатеринбурга.

Общая площадь обновлённого ТРЦ — 64 тысячи квадратных метров (площадь старого «Пассажа» была около 7 тысяч), арендопригодная площадь составляет половину от этого объёма — около 30 тысяч «квадратов». Он позиционируется как торговый центр класса «средний+». Как сообщили «ОГ» директор по рекламе компании-застройщика «Мальшова 73» **Илья Ключевский**, там разместились кино-театр «Пассаж синема» с девятью залами на 1 тысячу 300 мест, фудкорт (зона питания, где посетителям в одном зале предлагают услуги сразу несколько предприятий) на 600 посадочных мест и несколько ресторанов, в числе которых «Мамина мама», двухуровневый паркинг на 305 машиномест.

Кроме того, в «Пассаже» открылся гипермаркет «Гипербола», который сделает менее острой нехватку продовольственных магазинов в центре Екатеринбурга. Другим ярким арендатором стал супермаркет косметики и парфюмерии «Золотое яблоко». В целом торговый центр заполнен арендаторами на 65 процентов.

— Пока сложно говорить, насколько будет востребован сегмент «средний+» у потребителей. Однако управляющая компания торгового цен-



Старое здание «Пассажа» было построено в 1916 году по проекту архитектора Константина Бабыкина



Новое здание вызвало противоречивые чувства у горожан. Каждый из них теперь осмысливает его по-своему



От старого «Пассажа» кроме фасадов осталась и лестница, именная историческую ценность



Оформление «Пассажа» выполнено в неоклассическом стиле с акцентом на Урал, его богатство минералами и драгоценными металлами: золото, малахит, изумруд

тра для города абсолютно понятна, у них ещё есть «Гринвич» — они очень серьёзно относятся к своей работе. Хотя на момент открытия «Пассажа» не будет заполнен арендаторами на сто процентов, в процессе работы они обеспечат высокую заполняемость. Уверена, что пустовать торговые площади у них не будет, — рассказала «Областной газете» заместитель председателя комитета по товарному рынку администрации Екатеринбурга **Наталья Фирстова**.

Напомним, что в ходе реконструкции здания, которая началась в марте 2012 года, были сохранены исторические фасады и другие элементы, находящиеся под охраной государства. Автором проекта стал ведущий архитектор Архитектурной мастерской «Менгир» **Владимир Грамада**. В ближайшее время будет завершено благоустройство территории вокруг «Пассажа». В перспективе планируется обустроить отрезок Банковского переулка до Театрального переулка: убрать парковку автомобилей, посадить деревья, сделать широкий тротуар. Кроме того, появится воздушный переход от второго уровня «Пассажа» до третьего уровня ЦУМа.

Оценка нового облика «Пассажа» со стороны самих чиновников, специалистов, да и самих горожан, в основном критичная. Например, бывший главный архитектор Екатеринбурга, ныне — председатель Архитектурно-градостроительного совета города **Михаил Вяткин** уверяет, что не согласовывал проект здания в таком виде, а по заявлению экс-мэра **Аркадия Чернецкого**, изначально высота нового «Пассажа» была задана по параметру «серого дома».

— Единственная функция здания — извлечение прибыли, больше ничего.

Директор архитектурного бюро «ОСА» (Екатеринбург) **Станислав Белых** настроен более терпимо, он отметил, что хотя ему не нравится этот подход, но видит в нём ответственность традиций, согласен с которым такой стиль используется для привлечения внимания покупателей.

— Можно спорить, что такой громкий стиль перебивает все другие темы — административную, парадную, историческую, но задача выполнена — максимальное внимание привлечено. Логика у денег всегда есть.

По мнению Станислава Белых, Екатеринбург является городом торговых центров, а новый «Пассаж» — его символом, кичливым и максимально рафинированным: — Двадцатилетнее развитие Екатеринбурга как торгового неоклассического города здесь явно отражено. Я так думаю, что это достойная точка в концепции развития города, которая сейчас, безусловно, будет меняться вместе с принципами построения экономики.

Власть и профсоюзы сверили задачи

Татьяна МОРОЗОВА

Вчера председатель областного правительства **Денис Паслер** провёл встречу с представителями профсоюзов работников промышленных предприятий. В нынешних экономических условиях вопросы к премьере накопились много. Но, как выяснилось, даже в кризис неразрешимых проблем нет.

Денис Паслер приехал на встречу с профсоюзными лидерами после окончания работы над бюджетом региона на будущий год. Поэтому первым делом он рассказал о том, что все социальные обязательства регионального и федерального уровней в 2016 году будут выполнены независимо от кризиса. Хотя проблемы, конечно, остаются.

— В течение года мы пережили колоссальные трудности,

связанные с нехваткой оборотных средств практически на всех предприятиях, а также с необходимостью досрочно погашать кредиты. Но при этом мы очень много сделали. Не дали остановиться десятки предприятий, — подчеркнул Денис Паслер.

Председатель Федерации профсоюзов Свердловской области **Андрей Ветлужских** обозначил свою принципиальную позицию: сохранение рабочих мест и социальных гарантий, а также проведение индексации зарплат — это норма, не зависящая от экономической ситуации в стране. Случаи отклонения от такой нормы должны обязательно обсуждаться с профсоюзами.

— Мы выступаем за то, чтобы помощь правительства области оказывалась только тем предприятиям, которые готовы к сохранению рабочих мест, погашению долгов за зарплате

и так далее, — сказал Андрей Ветлужских.

Профсоюзные активисты задали областному премьеру множество вопросов. Представители Екатеринбургского трамвайно-троллейбусного управления даже обратились с просьбой повысить стоимость проезда в общественном транспорте областного центра до 26 рублей...

Все вопросы Денис Паслер взял на заметку. А вот ситуация на Среднеуральской птицефабрике, как выяснилось, уже удалось решить.

— Агротолдинг «Равис» из Челябинской области уже выкупил у Сбербанка долги птицефабрики. Я лично встречался с тремя возможными собственниками, чтобы определить, кто именно станет инвестором. Ведь нужен такой инвестор, который сможет вывести предприятие из того состояния, в котором оно оказалось.

В течение месяца «Равис» подготавливает программу развития, — сообщил Денис Паслер.

Напомним, в июле этого года Среднеуральская птицефабрика была признана банкротом. Арбитражный суд Свердловской области удовлетворил требование Сбербанка России, которому агропредприятие задолжало 237 миллионов рублей.

Денис Паслер подчеркнул, что уже в декабре-январе «движение на птицефабрике пойдёт в правильном направлении», и спросил представителя профсоюза этого предприятия о настроении.

— На сегодняшний день настроение нормальное. Сегодня утром приехали представители «Рависа» и буквально вселили в нас надежду, — сказал председатель первичной профсоюзной организации птицефабрики **Алексей Будаков**.

Санаторий с видом на село

Татьяна МОРОЗОВА

Принадлежащий Свердловской области санаторий «Куры» включён в план приватизации на 2016 год. Сложность в том, что это учреждение, по сути, является «градобразующим» для одноимённого села и выполняет для местных жителей важные социальные функции.

Санаторий «Куры» расположен вблизи Сухого Лога, в местности, которая отличается уникальным микроклиматом. Уральские горы и вековой лес делают это место зимой — холодным, но безветренным, а летом — очень тёплым, солнечным, почти без осадков. Здесь имеются источник минеральной воды с небольшим содержанием железа и пресный сапропель из озера Куртугуз. И так чудно находится всего в 120 километрах от Екатеринбурга.

Это старейшая здравница региона, созданная в 1879 году. Имущественный комплекс санатория «Куры» состоит из 20 зданий и помещений общей площадью 11 тысяч 425,2 квадратных метра. Под здани-

СПРАВКА «ОГ»

Как сообщили в мингосмушества региона, помимо санатория «Куры» на балансе Свердловской области находятся санатории «Обуховский» близ Камышлова, «Русь» в Нижнем Тагиле и санаторий-профилакторий «Юбилейный» в посёлке Буланаш. Их приватизация не планируется. В собственности региона также имеются имущественные комплексы курорта федерального значения «Смоцвет» недалеко от Алапаевска и санатория «Нижние Серги», переданные в долгосрочную аренду управляющей компании «Триумф». В 2016 году санаторий «Нижние Серги» будет передан культурно-развлекательному комплексу «Уралец».

ами расположен земельный участок размером 22,75 гектара. Областные власти намерены выставить санаторий на торги с начальной стоимостью 145,421 миллиона рублей.

— Приватизация осуществляется по исполнению указа Президента РФ «О долгосрочной государственной экономической политике», в котором говорится о завершении выхода государства из капитала компаний «несырьевых секторов», не относящихся к организациям оборонного комплекса. Санаторий приватизируют также для пополнения бюджета Свердловской области, — пояснили «ОГ» в мингосмушества региона.

Руководитель санатория надеется, что новый собственник найдёт средства на ремонт зданий, благодаря чему увеличится число посетителей.

— Ежегодно в наш санаторий приезжает более 3,5 тысяч человек, но в основном летом, — рассказал «ОГ» генеральный директор санатория «Куры» **Павел Филимонов**.

— Сейчас у нас лечебная база лучше, чем на заграничных курортах, а бытовые условия хуже. Ремонт требуется серьёзный, в лечебницу необходимо вложить около 150 миллионов рублей.

Найдутся ли такие средства у инвестора? Тем более что здравница отапливает

часть села Куры, на что ежегодно уходит порядка 1,6–1,7 миллиона рублей.

— По сути, санаторий для села, где проживает всего 4600 человек, является градообразующим предприятием, наряду с совхозом «Суходоложский», — пояснил «ОГ» глава городского округа Сухой Лог **Станислав Суханов**. — Санаторная котельная отапливает дома на двух улицах. В пиковый сезон в этой организации работают до 120 человек. Кроме того, санаторий поддерживает личные хозяйства, закупая у сельчан продукты питания — картошку, овощи, мясо.

Станислав Суханов сомневается, что оказание услуг по санаторно-курортному лечению станет выгодным бизнесом, поэтому если у санатория и появится новый собственник, то, скорее всего, с целью перепрофилирования учреждения. К тому же, по условиям торгов, инвестор обязан сохранить назначение приобретённого объекта только в течение года. После этого он вправе распоряжаться имуществом по своему усмотрению.



Максим Кузнецов считает, что своим успехом в конкурсе профессионального мастера обязан заводским наставникам

Лучший токарь — с Уралмаша

Рудольф ГРАШИН

Вчера в Доме Севастьянова 42 победителя конкурса профессионального мастера «Славим человека труда» получили заслуженные награды. В этом году конкурс проходил в пятый раз, и в нём приняли участие 2500 человек, представляющих около трёхсот предприятий области.

Благодарственные письма губернатора победителям, занявшим первые и вторые места в номинациях, представили ведущие профессии в 11 отраслях экономики, вручил председатель правительства **Денис Паслер**. Он отметил, что «Славим человека труда» — не просто отраслевые соревнования, а глобальный проект, направленный на поддержку и развитие имиджа рабочих профессий.

Кстати, очень многие победители впервые приняли участие в таком конкурсе. Медицинская сестра **Любовь Пуйдак**, представляющая Свердловский областной клинический психоневрологический госпиталь для ветеранов войн, в профессии уже 20 лет, в подобных конкурсах никогда не участвовала, но богатый опыт помог ей стать победительницей в номинации «Лучшая медицинская сестра».

С 2003 года трудится крупнейшей на ОАО «Среднеуральский медеплавильный завод» **Яна Юричева**. Вес большинства грузов, с которыми ей приходится работать, доходит до 20 тонн. Но на конкурсе она опередила многих коллег-мужчин.

Участовала впервые. Когда узнала, что победила, была в шоке. Не ожидала, слишком сильной была конкуренция, — призналась она.

Яна Юричева победила в номинации «Лучший токарь-машинист мостового крана» и готовится сейчас к окружному этапу конкурса.

А в самой престижной для промышленных предприятий номинации «Лучший токарь-универсал» победил токарь ПАО «Уралмашзавод» **Максим Кузнецов**. На заводе он трудится в инструментальном цехе, изготавливая инструмент, которым потом ведётся обработка заготовок для различных узлов. Сейчас предприятие выполняет несколько крупных контрактов на производство экскаваторов.

Всего 14 человек заняли первые места в своих номинациях, в будущем году они будут представлять наш регион в конкурсе профессионального мастера «Славим человека труда!» Уральского федерального округа.

В конкурсе специалистов МФЦ победила серовчанка

Вчера состоялось награждение финалистов конкурса «Лучший многофункциональный центр Свердловской области». В этом году системе МФЦ области исполняется пять лет и второй раз проходит конкурс профессионального мастера.

Победителей и призеров определяли в четырёх номинациях: «Лучший МФЦ с количеством окон обслуживания более 20», «Лучший МФЦ с количеством окон обслуживания менее 20», а также «Лучший администратор» и «Лучший универсальный специалист».

Конкуренция во всех номинациях была острой, а в номинации крупного филиала вообще оказалось два победителя, — рассказал директор регионального МФЦ **Игорь Бабкин**.

Кстати, в этой номинации лучшими признаны Чкаловский филиал МФЦ города Екатеринбурга и Тагилстроевский — Нижнего Тагила.

Из финалистов будут отобраны те, кто получит право участвовать в российском этапе конкурса. Так, Свердловскую область на нём будет представлять сотрудница многофункционального центра из Серова **Дарья Скоторохова**, победившая в областном конкурсе в номинации «Лучший универсальный специалист». Она работает специалистом в МФЦ чуть более года, и этот смотр профессионального мастера стал первым в её послужном списке.

Рудольф ГРАШИН

ДЕНЬ МАТЕРИ

«По утрам прибежала с фермы, чтобы залпести нам косички»

Ирина БАРМИНА, главный зоотехник СПК «Килчэвский» Ирбитского муниципального образования:

— Чем обязана я своей маме? Самое банальное, наверное, это своим рождением. Ну и, конечно, спасибо ей за ту теплоту материнскую, которую она нам дала, за то, что при всех тяготах деревенской жизни (а в сельском хозяйстве в 70–80 годы, на которые пришлось моё детство, женские работало тяжело) она всегда находила время для нас.

Наша мама, Нина Михайловна, работала на ферме оператором искусственного осеменения коров. Нас у неё было три девочки. Мы редко видели нашу маму дома, она в основном была на работе. Может, не у всех так было, но у нас было так. Маму мы видели вечером, утром она рано вставала и уходила на ферму. И, не смотря на это, она много нам дала: успевала и спать уложить, по утрам прибежала с фермы, чтобы залпести косички, потом обратно на ферму убежала.

Поначуло то, что она работала на ферме, никак не влияло на выбор мною профессии. В школьные годы мы все работали на ферме, у нас была там практика, в общем, были знакомы с деревенским трудом. А потом как-то всё встало на свои места, наверное, и пример мамы сыграл роль.

Записал Рудольф ГРАШИН