О продаже Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного использования, расположенных в Свердловской области

Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (далее — Агентство) предлагает всем заинтересованным лицам заключать договоры купли-продажи следующих принадлежащих Агентству на праве собственности земельных участков, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования», расположенных в Свердловской области (далее — Земельные участки)*:

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Адрес Земельного участка	Категория земель
1	66:35:0221001:229	999 096	Свердловская область, г. Берёзовский, ПСК «Шиловский»	Земли сельскохозяйственного назначения
2	66:35:0221001:225	637 810		
3	66:35:0221001:224	153 829		
4	66:35:0221001:620	104 807	Примерно в 2170 м по направлению на восток от ориентира — восточная граница коллективного сада «Нива», расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, г. Берёзовский	
5	66:35:0221001:619	813 657	Свердловская область, г. Берёзовский, ПСК «Шиловский», южнее автомобильной дороги г. Берёзовский — Белоярское водохранилище за коллективным садом Черемшанка	Земли населенных пунктов
6	66:35:0221001:228	587 181	Свердловская область, г. Берёзовский, ПСК «Шиловский»	

*В случае государственной регистрации перехода права собственности на какой-либо из Земельных участков, данный Земельный участок в перечень Земельных участков, предлагаемых к продаже, в рамках Публичной оферты не включается.

Возможно приобретение одного (любого) из Земельных участков или нескольких (любого количества) Земельных участков одним лицом.

Участки могут быть приобретены на условиях, которые содержатся в публичной оферте Агентства, размещённой на официальном сайте Агентства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (http://www.asv.org.ru/) (раздел «Продажа имущества», подраздел «Продажа имущества в рамках процедур оздоровления») (далее — Публичная оферта).

Публичная оферта предусматривает следующий оставшийся 1 (Один) этап экспозиции Земельных участков на открытом рынке неопределенному кругу лиц (далее — этапы Публичной оферты):

Порядковый номер этапа Публичной оферты	Дата начала этапа Публичной оферты (9:00 по московскому времени)	Дата окончания этапа Публичной оферты (по московскому времени)
Пятый	10.11.2015	15.12.2015 (17:45)

Цена определена для каждого из Земельных участков на каждом из этапов Публичной оферты отдельно. Оплата цены Земельного участка производится денежными средствами в рублях Российской Федерации на счёт Агентства в течение 5 (Пять) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи Земельного участка в виде единого документа.

Ответы в письменной форме о полном и безоговорочном принятии содержащегося в Публичной оферте предложения о приобретении одного или нескольких Земельных участков (далее — Акцепты) будут приниматься Агентством по адресу Агентства: 109240, г. Москва, Верхний Таганский тупик, д. 4.

Акцепты о приобретении Земельных участков по цене определённого этапа Публичной оферты принимаются только в период действия соответствующего этапа. Акцепты, полученные ранее даты начала или позднее даты окончания соответствующего этапа Публичной оферты, рассматриваться Агентством не будут, за исключением Акцепта (согласия) Свердловской области о приобретении Земельных участков сельскохозяйственного назначения на основании пункта 1 статьи 8 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее — Закон). Акцепт Свердловской области может быть принят Агентством также в пределах срока, установленного пунктом 3 статьи 8 Закона.

К Акцептам должны быть приложены документы, перечень которых содержится в Публичной оферте.

Покупателями Земельных участков станут:

1) Свердловская область в связи с реализацией ею преимущественного права субъекта Российской Федерации на приобретение земель сельскохозяйственного назначения в случае, если Акцепт (согласие) Свердловской области о приобретении одного или нескольких Земельных участков сельскохозяйственного назначения будет зарегистрирован в Агентстве в течение срока действия соответствующего этапа Публичной оферты и (или) в течение срока, предусмотренного пунктом 3 статьи 8 Закона, и при этом в Агентство не поступит соответствующий Акцепт иного лица о приобретении того же (тех же) Земельных участков по более высокой цене, и (или)

2) иные лица в случае, если их Акцепты, соответствующие требованиям Агентства к содержанию и комплектности прилагаемых к ним документов, будут первыми зарегистрированы в Агентстве (за исключением случаев, когда покупателем Земельного участка (Земельных участков) станет Свердловская область).

СЧЁТ №515

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества в процессе исполнительного производства, переданного на реализацию УФССП по Свердловской области

1. Организатор аукциона: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области (далее — ТУ Росимущества) в лице исполнителей: ООО «Индустриальные компьютерные технологии» (ОГРН 1046603492528), действующее на основании государственного контракта от 28.01.2015 № 01/20КТ-ИМ; ООО «СпецТорг» (ОГРН 1116670031444), действующее на основании государственного контракта от 26.01.2015 № 01/19КТ-ИМ; ООО Ломбард «Золотой» (ОГРН 1086627001020), действующее на основании государственного контракта от 27.01.2015 № 01/21КТ-ИМ.

2. Форма аукциона: открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Цена имущества и **размер задатка** указаны в российских рублях (р.).

4. Используемые сокращения: пл. — площадь; н/ц — начальная цена; з-к — задаток; кад. № - кадастровый номер, с-к — собственник, ув. — уведомление.

5. Имущество, составляющее предмет аукциона, время проведения аукциона (по местному времени):

Лот № 1 Квартира пл. 34,2 кв.м, кад. № 66:41:0502080:327, адрес: г. Екатеринбург, ул. Шишимская, д. 13, кв. 12, с-к Снигирев Е.С., Снигирева А.Н., ув. № 07-821/15, н/ц 1 959 114,85р., з-к 97 770р., 10.00. **Лот № 2** Нежилое здание пл. 137,5 кв.м, кад. № 66:03:0000000:1272 и земельный участок пл. 575 кв.м, кад. № 66:03:1601031:7, адрес: р.п. Арти, ул. Королева, д. 55, с-к Усманова Е.В., ув. № 16-791/15, н/ц 1 402 500р., з-к 70 090р., 10.10. **Лот № 3** Жилой дом пл. 424,6 кв.м, кад. № 66:36:1901001:129 на земельном участке пл. 1410 кв.м, кад. № 66:36:1901001:15, адрес: г. Верхняя Пышма, пос. Шахты, ул. Шахты, д. 18, с-к Мохов И.М., ув. № 23-797/15, н/ц 9 137 840р., з-к 455 703р., 10.20. **Лот № 4** Однокомнатная квартира пл. 32,7 кв.м, кад. № 66:42:0101031:826, адрес: г. Заречный, ул. Кузнецова, д. 16, кв. 77, с-к Михеева Ю.В., ув. № 19-793/15, н/ц 1 188 640р., з-к 59 339р., 10.30. **Лот № 5** Четырехкомнатная квартира пл. 127,9 кв.м, кад. № 66:41:0501008:375, адрес: г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 180, кв. 65, с-к Лурье Е.М., Лурье Е.В., ув. № 07-869/15, н/ц 6 776 000р., з-к 338 002р., 10.40. **Лот № 6** Нежилое здание магазина пл. 110,3 кв.м, кад. № 66:29:2701010:396 и земельный участок пл. 306 кв.м, кад. № 66:29:2701010:310, адрес: Тугулымский район, р.п. Луговской, ул. Тугулымская, д. 18а, с-к Элбакян А.В., ув. № 56-884/15, н/ц 1 368 702,40р., з-к 68 337р., 10.50. **Лот № 7** Четырехкомнатная квартира пл. 112,8 кв.м, кад. № 66:41:0502069:236, адрес: г. Екатеринбург, ул. Гастелло, д. 1, кв. 120, с-к Козлачков Д.Л., ув. № 07-867/15, н/ц 4 690 000р., з-к 233 098р., 11.00. **Лот № 8** Здание газового распределительного пункта (литер 20) пл. 16 кв.м, кад. № 66:62:0101002:238 и земельный участок пл. 494 кв.м, кад. № 66:62:0101002:5, адрес: г. Среднеуральск, ул. Ленина, д. 1, с-к ООО «МетФор», ув. № 23-902/15, н/ц 1 403 220р., з-к 70 010р., 11.10. **Лот № 9** Здание контрольно-распределительного пункта (литер 19) пл. 124,8 кв.м, кад. № 66:62:0101002:237 и земельный участок пл. 268,3 кв.м, кад. № 66:62:0101002:6, адрес: г. Среднеуральск, ул. Ленина, д. 1, с-к ООО «МетФор», ув. № 23-902/15, н/ц 2 336 880р., з-к 115 999р., 11.20. **Лот № 10** Здание гаража на 10 машин пл. 670,5 кв.м, кад. № 66:62:0101002:195 и земельный участок пл. 3825 кв.м, кад. № 66:62:0101002:271, адрес: г. Среднеуральск, ул. Ленина, д. 1, с-к ООО «МетФор», ув. № 23-902/15, н/ц 5 188 040р., з-к 257 246р., 11.30. **Лот № 11** Квартира пл. 42,4 кв.м, кад. № 66:41:0505027:44, адрес: г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, д. 6, кв. 71, с-к Исмаилов Т.У. оглы, ув. № 07-940/15, н/ц 1 903 556,80р., з-к 94 880р., 11.40. **Лот № 12** Нежилое здание мебельного цеха (литер 6) пл. 712 кв.м, кад. № 66:27:1102004:223 и земельный участок пл. 4915 кв.м, кад. № 66:27:1102004:122, адрес: г. Тавда, ул. 9 Января, 11, строение № 1, с-к Маршин О.А., ув. № 54-912/15, н/ц 6 000 000р., з-к 299 987р., 11.50. **Лот № 13** Квартира пл. 50,4 кв.м, кад. № 66:42:0101033:712, адрес: г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 11, кв. 41, с-к Косухин Е.В., ув. № 19-942/15, н/ц 2 000 800р., з-к 99 944р., 12.00. **Лот № 14** Здание магазина пл. 551,7 кв.м (литер А, А1, а), кад. № 66:32:0000000:2492 и земельный участок пл. 1753 кв.м, кад. № 66:32:0402004:32, адрес: г. Алапаевск, ул. Фрунзе, д. 96, с-к Васева Л.Н., ув. № 13-901/15, н/ц 9 217 600р., з-к 460 820р., 12.10. **Лот № 15** Земельный участок пл. 2262 кв.м, кад. № 66:06:4501060:34, местоположение: Белоярский район, 41 км а/д Екатеринбург — Каменск-Уральский, садоводческий кооператив «Бетфор II», участок № 22, с-к Мартынова Е.В., ув. № 62-1067/15, н/ц 1 043 100р., з-к 52 077р., 12.20. **Лот № 16** Жилой дом пл. 83,8 кв.м, кад. № 66:63:1301001:332 и земельный участок пл. 2196 кв.м, кад. № 66:63:1301001:0057, адрес: Сухоложский район, д. Брусяна, ул. Новая, д. 12, с-к Норицина В.Г., ув. № 51-830/15, н/ц 1 286 987,55р., з-к 64 111р., 11.00. **Лот № 17** Земельный участок пл. 4155 кв.м., кад. № 66:35:0207002:1, местоположение: г. Березовский, пос. Монетный, ул. Молодежная, 1А, с-к Банаев С.Ю., ув. № 20-802/15, н/ц 2 138 567,48р., з-к 106 915р., 11.10. **Лот № 18** Гаражный бокс Же-7585 пл. 17,8 кв.м, кад. № 66:41:0204040:1414, адрес: г. Екатеринбург, ул. Крупносортщиков, д. 14, помещение 227, с-к Зоркова Ю.А., ув. № 02-607/15, н/ц 130 000р., з-к 6 480р., 11.20. **Лот № 19** Жилой дом пл. 222,3 кв.м, кад. № 66:18:0914002:520 и земельный участок пл. 828 кв.м, кад. № 66:18:0914002:0206, адрес: г. Новая Ляля, ул. Жукова, д. 5Б, с-к Акинтьева Н.В., ув. № 41-765/15, н/ц 1 440 138р., з-к 71 995р., 11.30. **Лот № 20** Нежилые помещения № 1-22 пл. 266,1 кв.м, кад. № 66:56:0205001:959, адрес: г. Нижний Тагил, ул. Садовая, д. 14, с-к ООО «ЭКСФОРМ», ув. № 10-784/15, н/ц 5 588 750р., з-к 277 004р., 11.40. **Лот № 21** Двухкомнатная квартира пл. 44,7 кв.м, кад. № 66:41:0204026:25, адрес: г. Екатеринбург, ул. Надеждинская, д. 13/пр. Седова, д. 29, кв. 18, с-к Романов П.Н., ув. № 02-743/15, н/ц 2 125 000р., з-к 105 773р., 11.50. **Лот № 22** Здание деревообрабатывающего цеха пл. 5073,8 кв.м, кад. № 66:61:0205001:1813 и право аренды земельного участка пл. 66:61:0205001:754, адрес: г. Серов, ул. Автодорожная, д. 16, строение 1, с-к здания и арендатор Пермикин А.А., ув. № 62-777/15, н/ц 14 097 335р., з-к 703 702р., 12.00. **Лот № 23** 1/2 в праве общей долевой собственности на объект, незавершенный строительством, пл. 490 кв.м, кад. № 66:38:0000000:545; право аренды земельного участка пл. 3563 кв.м, кад. № 66:38:0102011:0004, адрес: г. Верхняя Тура, ул. Володарского, д. 21, с-к объекта и арендатор Мусагитов Р.Н., ув. № 36-724/15, н/ц 2 798 460,10р., з-к 137 666р., 12.10. **Лот № 24** Нежилые помещения (1 этаж: номера №№ 2-8, 24, 25; 2 этаж: номера №№ 1-6, 20, 21, 22) пл. 287,7 кв.м, кад. № 66:56:0402002:1135, адрес: г. Нижний Тагил, ул. Тимирязева, д. 21, с-к Муринович А.А., ув. № 08-852/15, н/ц 5 055 120р., з-к 251 883р., 12.20. **Лот № 25** Квартира пл. 83,4 кв.м, кад. № 66:41:0204015:1189, адрес: г. Екатеринбург, ул. Кунарская, д. 34, кв. 34, с-к Агаханов С.С., ув. № 62-861/15, н/ц 3 189 200р., з-к 158 477р., 12.30. **Лот № 26** Квартира пл. 44,8 кв.м, кад. № 66:41:0204011:4373, адрес: г. Екатеринбург, ул. Билимбаевская, д. 17, кв. 105, с-к Титовская И.А., Титовский Д.И., ув. № 02-742/15, н/ц 1 868 640р., з-к 93 355р., 12.40. **Лот № 27** 1/92 в праве обще долевой собственности на гараж-стоянку пл. 2752,3 кв.м, кад. № 66:41:0303026:31, адрес: г. Екатеринбург, ул. Фролова, д. 29, под № 50, с-к Кононов А.Г., ув. № 62-934/15, н/ц 480 000р., з-к 23 998р., 12.50. **Лот № 28** 1/92 в праве обще долевой собственности на гараж-стоянку пл. 2752,3 кв.м, кад. № 66:41:0303026:31, адрес: г. Екатеринбург, ул. Фролова, д. 29, под № 51, с-к Кононов А.Г., ув. № 62-934/15, н/ц 480 000р., з-к 23 999р., 13.00. **Лот № 29** Квартира пл. 120,5 кв.м, кад. № 66:41:0303026:32, адрес: г. Екатеринбург, ул. Фролова, д. 29, кв. 173, с-к Кононов А.Г., ув. № 62-963/15, н/ц 7 758 383,20р., з-к 386 022р., 13.10. **Лот № 30** Однокомнатная квартира пл. 39,5 кв.м, кад. № 66:41:0303154:453, адрес: г. Екатеринбург, ул. Викулова, д. 65, кв. 41, с-к Кононов А.Г., ув. № 62-954/15, н/ц 2 693 836,80р., з-к 134 117р., 13.20. **Лот № 31** Здание склада запчастей пл. 255 кв.м, кад. № 66:63:0101064:130 и земельный участок пл. 1638 кв.м, кад. № 66:63:0101064:99, адрес: г. Сухой Лог, ул. Кунарская, 19/26, с-к Кононов А.Г., ув. № 62-932/15, н/ц 1 372 230,40р., з-к 68 572р., 13.30. **Лот № 32** Здание шлакоблочного цеха пл. 437,4 кв.м, кад. № 66:63:0101064:131 и земельный участок пл. 4966 кв.м, кад. № 66:63:0101064:84, адрес: г. Сухой Лог, ул. Кунарская, 19/1, с-к Кононов А.Г., ув. № 62-933/15, н/ц 868 854,40р., з-к 43 332р., 13.40. **Лот № 33** Материально-технический склад пл. 423,2 кв.м, кад. № 66:63:0101064:132 и земельный участок пл. 1022 кв.м, кад. № 66:63:0101064:93, адрес: г. Сухой Лог, ул. Кунарская, 19/19, с-к Кононов А.Г., ув. № 62-931/15, н/ц 1 675 442,40р., з-к 83 669р., 13.50. **Лот № 34** Нежилое помещение (1 этаж, номера 1-6) пл. 69,3 кв.м, кад. № 66:35:0105007:1610, адрес: г. Березовский, ул. Анучина, д. 5, с-к Передерей С.А., ув. № 06-969/15, н/ц 2 030 000р., з-к 101 330р., 14.00. **Лот № 35** Двухкомнатная квартира пл. 59,8 кв.м, кад. № 66:41:0204901:3512, адрес: г. Екатеринбург, ул. Пехотинцев, д. 3, корп. 2, кв. 4, с-к Мирошникова И.С., ув. № 02-853/15, н/ц 2 550 000р., з-к 127 429р., 14.10. **Лот № 36** Нежилое помещение № II пл. 120,3 кв.м в здании литер А1, кад. № 66:60:0901011:2326, адрес: г. Североуральск, ул. Свердлова, 7, с-к Овчинников М.Н., ув. № 48-872/15, н/ц 4 000 000р., з-к 199 699р., 14.20. **Лот № 37** Административное здание (литер А, А1, А2) пл. 517,9 кв.м, кад. № 66:25:2901011:360 и земельный участок пл. 835 кв.м, кад. № 66:25:2901011:155, адрес: г. Сысерть, ул. Челюскинцев, 2, с-к Сыропятов А.Б., ув. № 02-859/15, н/ц 10 513 000р., з-к 525 001р., 14.30. **Лот № 38** Встроенное помещение пл. 68,8 кв.м (номера: 1 этаж: помещения № 1-5, 2 этаж: помещения № 1-2), кад. № 66:41:0301015:23, адрес: г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 1, с-к Ярская И.М., ув. № 01-958/15, н/ц 6 937 600р., з-к 345 007р., 14.40. **Лот № 39** Двухкомнатная квартира пл. 58,2 кв.м, кад. № 66:41:0303079:1135, адрес: г. Екатеринбург, ул. Крауля, д. 44, кв. 62, с-к Кудрин М.В., ув. № 01-956/15, н/ц 5 217 422р., з-к 259 330р., 14.50. **Лот № 40** Квартира пл. 41,9 кв.м, кад. № 66:41:0313121:3371, адрес: г. Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, д. 50, кв. 27, с-к Поворознюк А.Р., Поворознюк И.С., ув. № 01-921/15, н/ц 3 150 000р., з-к 157 440р., 15.00. **Лот № 41** Жилой дом (объект, незавершенный строительством) пл. 297,8 кв.м, кад. № 66:45:0100267:689 и земельный участок пл. 1842 кв.м, кад. № 66:45:0100318:61, адрес: г. Каменск-Уральский, д. Кодинка, участок № 24, с-к Кожевников С.И., ув. № 12-947/15, н/ц 9 104 800р., з-к 454 110р., 15.10. **Лот № 42** Часть производственного блока пл. 842,4 кв.м, кад. № 66:59:0101024:581, адрес: г. Полевской, ул. Трубников, д. 6, с-к ЗАО «МНП «Уралавтоматика», ув. № 62-886/15, н/ц 3 541 472,64р. с НДС (18%), з-к 176 022р., 10.00. **Лот № 43** Земельный участок пл. 1479 кв.м, кад. № 66:59:0101024:142, местоположение: г. Полевской, ул. Трубников, д. 6, примерно в 1 м по направлению на север от ориентира дом, расположенного за пределами участка, с-к ЗАО «МНП «Уралавтоматика», ув. № 62-886/15, н/ц 1 029 384р., з-к 51 333р., 10.10. **Лот № 44** Квартира пл. 42,6 кв.м, кад. № 66:41:0702064:756, адрес: г. Екатеринбург, ул. Пионеров, д. 12, корп. 3, кв. 56, с-к Николаев Я.В., ув. № 03-860/15, н/ц 3 455 000р., з-к 171 881р., 10.20. **Лот № 45** Квартира пл. 28,8 кв.м, кад. № 66:41:0402017:28, адрес: г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, д. 18, кв. 60, с-к Дейчман Ю.И., ув. № 04-923/15, н/ц 1 756 000р., з-к 87 063р., 10.30. **Лот № 46** Право требования передачи в собственность трехкомнатной квартиры пл. 165,9 кв.м (проектная пл. 160 кв.м) по адресу: г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 10, кв. 40 (строительный № 43), с-к Никулин Е.Н., ув. № 06-919/15, н/ц 12 000 000р., з-к 599 992р., 10.40. **Лот № 47** Гаражный бокс пл. 29,9 кв.м, кад. № 66:41:0404016:2054, адрес: г. Екатеринбург, ул. Краснолесья, д. 19, бокс Ле-4057, с-к Кононов А.Г., ув. № 62-935/15, н/ц 728 420,80р., з-к 36 405р., 10.50. **Лот № 48** Жилой дом пл. 303,2 кв.м, кад. № 66:41:0313117:74; жилой дом пл. 66 кв.м, кад. № 66:41:0313117:54; земельный участок пл. 959 кв.м, кад. № 66:41:0313115:9, адрес объектов: г. Екатеринбург, ул. Кольцевая, 10, с-к Кононов А.Г., ув. № 62-936/15, н/ц 28 254 820р., з-к 1 411 002р., 11.00. **Лот № 49** Трехкомнатная квартира пл. 66,6 кв.м, кад. № 66:41:0404016:2055, адрес: г. Екатеринбург, ул. Краснолесья, д. 16, корп. 1, кв. 90, с-к Кононов А.Г., ув. № 62-955/15, н/ц 3 414 288,80р., з-к 170 532р., 11.10. **Лот № 50** Квартира пл. 58,1 кв.м, кад. № 66:41:0702069:1501, адрес: г. Екатеринбург, ул. Данилы Зверева, д. 7, кв. 61, с-к Саторова Я.В., ув. № 03-937/15, н/ц 3 235 705р., з-к 161 039р., 11.20. **Лот № 51** Квартира пл. 56,4 кв.м, кад. № 66:41:0704007:5226, адрес: г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д. 62, корп. 3, кв. 22, с-к Колбина О.Б., ув. № 03-734/15, н/ц 3 338 800р., з-к 166 001р., 11.30. **Лот № 52** Квартира пл. 44,2 кв.м, кад. № 66:41:0108090:1410, адрес: г. Екатеринбург, ул. Таганская, д. 10, кв. 21, с-к Яшкин В.О., ув. № 06-694/15, н/ц 2 083 520р., з-к 104 099р., 11.40. **Лот № 53** Нежилое помещение (литер А-2) пл. 141,2 кв.м, номер на плане: 1, этаж: 2, кад. № 66:59:0101024:583, адрес: г. Полевской, ул. Трубников, д. 6, с-к ЗАО «МНП «Уралавтоматика», ув. № 62-886/15, н/ц 932 067,84р. с НДС (18%), з-к 46 529р., 11.50. **Лот № 54** Жилой дом с гаражом пл. 337,7 кв.м, кад. № 66:41:0510071:31 и земельный участок пл. 1360 кв.м, кад. № 66:41:0510071:18, адрес: г. Екатеринбург, п. Совхозный, ул. Цыганская, д. 12, с-к Шмерлинг И.Ю., ув. № 04-910/15, н/ц 11 204 000р., з-к 559 733р., 12.00. **Лот № 55** Часть административно-бытового корпуса пл. 382,6 кв.м, кад. № 66:59:0101024:580, адрес: г. Полевской, ул. Трубников, д. 6, с-к ЗАО «МНП «Уралавтоматика», ув. № 62-1070/15, н/ц 3 713 696р. с НДС (18%), з-к 183 092р., 12.10. **Лот № 56** Трехкомнатная квартира пл. 65,3 кв.м, кад. № 66:21:0101046:1455, адрес: г. Ревда, ул. Чехова, д. 51, кв. 46, с-к Радионов А.Э., Старкова О.А., Старков С.В., ув. № 46-1038/15, н/ц 1 425 000р., з-к 71 202р., 12.20. **Лот № 57** Гаражный бокс Ор-5848 пл. 23,9 кв.м, кад. № 66:41:0106137:4261, адрес: г. Екатеринбург, ул. 22-го Партсъезда, д. 6-а, помещение 23, с-к Мартынова Е.В., ув. № 62-1066/15, н/ц 310 100р., з-к 15 492р., 12.30. **Лот № 58** Однокомнатная квартира пл. 32,8 кв.м, кад. № 66:41:0705006:7793, адрес: г. Екатеринбург, ул. Сыромолотова, д. 13а, кв. 14, с-к Шашков П.А., ув. № 23-1040/15, н/ц 2 157 600р., з-к 107 580р., 12.40.

6. Основание для реализации имущества: постановления судебных приставов-исполнителей о передаче имущества для реализации на торгах, вынесенные во исполнение решения судов о взыскании.

7. Обременения имущества: имущество содержит обременения в виде арестов, запретов на отчуждение, ипотеки.

8. Дата и место проведения аукциона: лоты с 1 по 15: 02 декабря 2015 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 195, офис 905; лоты с 16 по 41: 02 декабря 2015 года по адресу: г. Берёзовский, Берёзовский тракт, 5, литер Б, офис 38; лоты с 42 по 58: 02 декабря 2015 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вишнёвая, д. 69, литер С, офис 201.

9. Время и место подачи заявок на участие в аукционе и предложений о цене имущества: приём заявок и предложений о цене имущества осуществляется по рабочим дням с 10 ноября 2015 года по 25 ноября 2015 года, с 10:00 до 12:00 местного времени по адресам: лоты с 1 по 15 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 195, офис 905; лоты с 16 по 41 по адресу: г. Берёзовский, Берёзовский тракт, 5, литер Б, офис 38; лоты с 42 по 58 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вишневая, д. 69, литер С, офис 201.

10. Порядок внесения необходимого для участия в аукционе задатка, дата перечисления задатка на счёт Организатора аукциона: сумма задатка должна быть оплачена начиная с 10 ноября 2015 года и не позднее 26 ноября 2015 года на расчётный счёт: Получатель: УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области л/с 05621А22200) Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, р/с 40302810000001000001, БИК 046577001, ИНН 6670262066, КПП 667001001. Задаток вносится на основании предварительно заключённого с Организатором аукциона договора о задатке. Задаток возвращается на основании письменного заявления.

11. Время и место для ознакомления с правоустанавливающими и техническими документами на имущество: ознакомиться со сведениями об имуществе, реализуемом на аукционе, его составе, характеристиках, описанием имущества, порядке ознакомления с имуществом, сведениями о наличии или об отсутствии обременений и об иных правах третьих лиц на имущество, порядке заключения договора о задатке, формами протоколов торгов, формой договора купли-продажи можно с момента приёма заявок по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 19, каб. 204. Дополнительно с данными документами можно ознакомиться на официальном сайте ТУ Росимущества (tu66.rosim.ru).

12. Порядок оформления участия в аукционе: для участия в аукционе претенденту необходимо предоставить:

Для юридических лиц:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме);
- конверт с предложением о цене имущества;
- опись предоставляемых документов в двух экземплярах;
- нотариально заверенные копии следующих документов:

1) учредительные документы, свидетельство о регистрации, протокол о назначении исполнительного органа;

2) бухгалтерский баланс на последнюю отчётную дату;

3) решение уполномоченного органа об участии в торгах (одобрении сделки), при необходимости данного решения;

4) выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц — нерезидентов РФ);

- оригинал или надлежащим образом заверенная копия выписки из ЕГРЮЛ, полученной не позднее чем за шесть месяцев до даты подачи заявки на участие в торгах;
- бухгалтерский баланс на последнюю отчётную дату;
- протокол о назначении исполнительного органа;
- решение уполномоченного органа об участии в аукционе;
- надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, также копию его паспорта;
- заявление на возврат задатка.

Для физических лиц:

- заявка на участие в аукционе (по установленной форме);
- конверт с предложением о цене имущества;
- опись предоставляемых документов в двух экземплярах;
- копию паспорта или иного заменяющего его документа, удостоверяющего личность Претендента;
- в случае приобретения недвижимого имущества — нотариально заверенное согласие супруга на приобретение или нотариально заверенная копия такого согласия;
- надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, также копию его паспорта;
- заявление на возврат задатка.

Организатор торгов отказывает заявителю в приёме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приёма заявок, указанного в извещении;
- заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя;
- представлены не все документы, перечисленные в извещении.

Признание лица, подающего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, оформляется протоколом заседания комиссии по приёму заявок на участие в аукционе.

13. Порядок проведения аукциона, требования к предложению о цене: на конверте с предложением о цене должны быть указаны данные заявителя, номер лота. Предложения о цене должны быть изложены на русском языке и удостоверены подписью участника аукциона (его уполномоченного представителя). Цена в предложении о цене должна быть указана в российских рублях не ниже начальной цены имущества. В предложении о цене указывается наименование имущества, данные заявителя. Цена должна быть указана числом и прописью. Если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью. В случае несоответствия оформления конверта или предложения о цене вышеуказанным требованиям предложение о цене считается поданным в ненадлежащем виде и комиссией не рассматривается. Замена конверта с предложением о цене может быть произведена не позднее указанного в настоящем информационном извещении времени окончания приёма заявок, а именно: 25 ноября 2015 года до 12:00 местного времени.

14. Порядок определения лица, выигравшего аукцион: выигравшим аукцион признается лицо, предложившее на аукционе наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Это лицо и организатор торгов подписывают в день их проведения протокол о результатах торгов. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чья заявка на участие в торгах была подана раньше.

Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти дней после его окончания сумму, за которую данным лицом куплено имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счёт, указанный организатором торгов. При невнесении указанной суммы задаток не возвращается.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим аукцион, организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона (признании победителем аукциона), договора купли-продажи имущества и невнесении денежных средств в счёт оплаты приобретённого имущества задаток победителю не возвращается.

Победитель аукциона будет обязан осуществить необходимые действия по оформлению технической документации, по получению правоустанавливающих документов в соответствующих госорганах за свой счёт.

Участникам, проигравшим аукцион, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней по их письменному заявлению.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

15. Данное информационное извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) и на официальном сайте ТУ Росимущества (tu66.rosim.ru).

16. Телефоны для справок: лот с 1 по 15: (343) 239-43-51, лоты с 16 по 41: (343) 298-35-04, с 42 по 58: (343) 383-49-93.

"Рубикон-Инвест"
тел. (343) 219-52-62
ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ
- представительство в суде
- регистрация предприятий
- корпоративные споры
ОЦЕНКА
- оценка недвижимости
- оценка транспорта
- оценка оборудования
e-mail: rubikon-invest@mail.ru www.rubikon-invest.ru

ДОГОВОР №507