

	Сегодня	+ / -	Годовой max	Годовой min
Доллар	61.15	-0.15	70.75 (25 августа 2015 г.)	49.21 (19 мая 2015 г.)
Евро	69.55	+0.21	81.15 (25 августа 2015 г.)	52.90 (17 апреля 2015 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

## Свыше 3,5 тысячи сотрудников УВЗ ждут работу

Павел КОБЕР

Корпорация «Уралвагонзавод» (УВЗ) испытывает серьёзные трудности с заказами на производство гражданской продукции — подвижного состава. Из-за этого более 3,5 тысячи работников завода из 30-тысячного коллектива находятся в вынужденных отпусках до конца 2015 года.

— Более точную цифру мы не даём. Это работники вагонноборочного, металлургического производства, отделов и ряда вспомогательных цехов. Что касается прогнозов на 2016 год — всё будет зависеть от заказов, — сообщила «ОГ» начальница отдела по связям с общественностью НПК «Уралвагонзавод» Юлия Колмакова. — На российском рынке вагоностроения наблюдается стагнация, но наше руководство активно работает над договорами с зарубежными партнёрами, в том числе реализуется заказ для Азербайджанских железных дорог. Активно развивается и направление поставки запчастей к подвижному составу.

Председатель профкома УВЗ Владимир Красноруков пояснил «ОГ», что сложности с заказами на железнодорожные вагоны у предприятия возникли в конце 2014 года:

— С этого момента мы работаем в таком режиме, когда в вынужденных отпусках находится от полутора до пяти тысяч работников. Это число меняется чуть ли не каждый день. Если появляются какие-то объёмы работ — людей вызывают из отпусков.

При этом Владимир Красноруков отметил, что руководство предприятия действует строго в рамках трудового законодательства:

### МЕЖДУ ТЕМ

Как сообщил «ОГ» заместитель председателя Федерации профсоюзов Свердловской области Алексей Кислём, по состоянию на 1 октября этого года на 130 предприятиях региона введён режим неполного рабочего времени. В простое находятся около 6 тысяч человек. Помимо Уралвагонзавода, это сотрудники таких предприятий, как Первая лесопромышленная компания (Алапаевск), Завод рельсовых скреплений (Нижняя Салда), Нижнетагильский котельно-радиаторный завод и других. В режиме неполного рабочего времени трудятся около 9 тысяч человек, в частности, это сотрудники Свердловскавтодора. Высокий уровень безработицы отмечается в Сосьве, Волчанске, Шале, Таборках.

— В данном случае работодатель никаких нарушений себе не позволяет, с ним у нас есть взаимопонимание. За отправленными в отпуска сотрудниками сохраняется две трети средней зарплаты.

По словам главы заводского профкома, кардинально изменить ситуацию в лучшую сторону может только волевое решение федеральных властей, направленное на принуждение РЖД к замене более 300 тысяч грузовых вагонов с давно истекшим сроком эксплуатации:

— Решение назрело ещё в 2008 году. Мы пишем об этом во властные инстанции всех уровней. Если бы было принято решение о списании старых вагонов на металлолом, Уралвагонзавод получил бы большие заказы.



## Уральским туристам скорректировали планы

Из-за проблем с «Трансаэро» чартерные программы из Екатеринбурга могут сократиться в разы

Татьяна МОРОЗОВА

Ситуация с балансирующей на грани банкротства авиакомпанией «Трансаэро» продолжает накаляться. Если с регулярными рейсами этого перевозчика стало более-менее ясно (его пассажиры перевозят другие авиакомпании), то теперь под вопросом оказалось выполнение чартерных, в том числе из Екатеринбурга.

Стратегическим партнёром «Трансаэро» выступает туроператор «Библио Глобус», который отправляет уральских туристов чартерными рейсами из Кольцово в Сочи, Крым, Турцию (ежедневно — до конца октября), Египет (ежедневно) и Таиланд (дважды в неделю). При этом информация о рейсах для туристов «Библио Глобус» меняется каждый день, а иногда и несколько раз на день. Между тем специалисты туристического рынка уже две недели ориентируют своих клиентов пользоваться услугами других туроператоров. Более того, ожидают значительного

сокращения потока туристов за границу.

— Механизма выполнения обязательств у «Библио Глобуса» на поверхности нет, потому что вся авиаперевозка строилась на рейсах «Трансаэро». Эта компания давала ту стоимость, которую едва ли может дать любой другой перевозчик. Цена у «Библио Глобуса» по авиаперевозке была гораздо меньше, чем у других. Маловероятно, что они смогут снова попасть в ту экономическую ситуацию, в которой находились. Поэтому я думаю, что все зимние программы будут скорректированы. Большинство направлений туроператор вынужден будет снять и вернуть за них средства, потому что это будет дешевле, чем реализовывать полёты, — пояснил «ОГ» исполнительный директор Уральской ассоциации туризма Михаил Мальцев.

По его словам, если «Библио Глобус» и продолжит свою деятельность, то лишь тогда, когда снизит поток туристов в 3–4 раза. Компании придётся сократить штат сотрудников и провести серьёзную реструктуризацию биз-

неса. А поскольку для отдельных туристических агентств до 50 процентов продаж — это объём продаж «Библио Глобуса», за этим последует спад предложения на туристическом рынке как таковом.

Как поведёт себя рынок в данной ситуации, сказать сложно, считает Мальцев. Сейчас идёт резкое сокращение турпродукта в пользу нормальной рентабельности и здоровой экономики. Независимо от того, что произойдёт с «Библио Глобусом» — уйдёт ли он с рынка или оставит за собой пару рентабельных направлений — рынок пойдёт по пути здорового ценообразования, без жуткой конкуренции и демпинга. Туроператоры и авиаперевозчики будут объединяться по некоторым направлениям, чтобы самолёты летали полные, а билеты продавались по нормальной цене.

В туристических агентствах Екатеринбурга «ОГ» поведали, что коллапс из-за проблем с «Библио Глобусом» пока не испытывают: чартерные рейсы из Екатеринбурга и обратно не отменяются, хотя в единичных

случаях имеются задержки. Тем не менее агенты заранее начали предупреждать своих клиентов о возможных проблемах. С теми, кто заказал туры «Библио Глобус», работают индивидуально. В случае отмены чартера туроператор обязан возместить туристам стоимость путёвки.

При этом в агентствах признались, что проблемы такого крупного игрока туристического рынка всё же доставляют серьёзные неудобства. Это юридическая волокита и удар по репутации, потому что туристы не всегда желают разбираться, по каким причинам срывается отпуск — по вине агентства, из-за сбоя в работе туроператора или из-за надвигающегося банкротства авиакомпании.

Между тем в екатеринбургском офисе «Библио Глобуса» «Областной газете» сообщили, что продажи путёвок продолжают, но только с вылетом до конца октября. Для выполнения чартерных программ в последующие месяцы туроператор ищет другого перевозчика.

Таиланд может недосчитаться свердловчан на Новый год

## «Первичка» подешевела на 2,3 процента

В третьем квартале текущего года по сравнению со вторым кварталом средние цены по всем типам квартир на первичном рынке жилья в Свердловской области снизились на 2,3 процента, на вторичном рынке — на 4,9 процента. Об этом свидетельствуют данные Свердловскстата.

Так, на первичном рынке незначительно подорожали квартиры среднего класса — на 0,2 процента. При этом цена квартир улучшенного качества снизилась на 3,4 процента, а элитное жильё подешевело на 3,7 процента. Средняя стоимость квадратного метра первичной недвижимости составляет 59 тысяч 775 рублей.

А на вторичном рынке подешевели все типы квартир: низкого качества — на 12 процентов, среднего качества — на 6,8 процента, улучшенного качества — на 3,4 процента и элитные квартиры — на 2,1 процента. Средняя цена одного квадратного метра вторичной недвижимости составила 60 тысяч 364 рубля.

В Екатеринбурге вторичное жильё также продолжает дешеветь. С начала 2015 года цены на квартиры опустились на 5,3 процента. По информации Уральской палаты недвижимости, на начало октября средняя цена предложения одного квадратного метра общей площади квартир, выставленных на продажу на вторичном рынке, составила 72 161 рубль.

Екатерина БОЙБОРОДИНА

## Более 455 тысяч

### «электронных граждан»

Таково число пользователей в Свердловской области Единого портала госуслуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru). Сегодня здесь доступны более 4 тысяч 200 федеральных, региональных и муниципальных услуг в электронном виде.

По количеству «электронного населения» в Уральском федеральном округе Свердловская область занимает прочное первое место.

Более всего свердловчане интересуются информацией о наличии штрафов ГИБДД, возможностью получения заграничного паспорта, услугой извещения о состоянии индивидуального лицевого счёта в Пенсионном фонде России. Также пользуется популярностью оформление документов в органах ЗАГС и переоформление документов, подтверждающих наличие лицензии на фармацевтическую деятельность.

— Граждане всё больше отдают предпочтение комфортному и быстрому обращению в органы власти при помощи сервисов портала госуслуг. Это связано с отсутствием необходимости личного визита в учреждения для подачи бумажного заявления на получение услуги, а также с возможностью обратиться в ведомство в любое удобное время, — отметила и. о. директора Екатеринбургского филиала ПАО «Ростелеком» Ирина Буртсгер-Портнова.

Татьяна МОРОЗОВА



Ключи от новых квартир вручал областной премьер Денис Паслер. В Ревде больше нет обманутых дольщиков



В качестве подарка за терпение САИЖК, завершившее возведение объекта, поставило для жильцов во дворе дома детскую спортивную площадку с горками, качелями и башней сказочного замка

## В Ревде 69 обманутых застройщиком семей стали новосёлами

Мария ИВАНОВСКАЯ

В субботу, 10 октября, председатель правления Свердловской области Денис Паслер вручил ключи от долгожданных квартир дольщикам проблемной третьей очереди дома в Ревде по улице Интернационалистов, 36.

— К сожалению, эта часть дома пошла не по плану — подрядчик подвёл. Но когда происходят такие ситуации, власть не остаётся в стороне. И этот случай — яркий тому пример. На 1 января 2010 года у нас в области было 45 недостроенных объектов, на сегодня их осталось шесть. Уверен, что мы и эту проблему решим, и в области не останутся брошенных домов, куда люди вложили свои деньги. Почти три тысячи жителей Свердловской области обрели своё законное, заработанное жильё. Я хочу поблагодарить вас за терпение и помощь, — сказал, обращаясь к ревиданцам, Денис Паслер.

Председатель инициативной группы обманутых дольщиков и пайщиков Михаил Лобанов получил ключи под

### КСТАТИ

На счёту СК «Регионстрой» был и другой недостроенный объект — ЖК «Уютный дом» на 225 квартир в Верхней Пышме. История с этим долгостремом тоже закончилась хорошо — его завершила структура УГМК-Холдинга. Дом был сдан в эксплуатацию в январе 2015 года, а все собственники получили свои квартиры.

В сентябре 2015 года директор компании Александр Попов был осуждён по статье «Злоупотребление служебными полномочиями» на пять лет за использование не по целевому назначению 80 миллионов рублей верхнепышминских дольщиков. Обвинение доказало, что деньги пошли не на возведение здания, а на погашение банковских кредитов компании. Сейчас дольщики из Ревды также инициировали дополнительное расследование по похищенным 40 миллионам рублей на их объекте. Ревдинцы надеются, что Попову добавят срок.

самые горячие аплодисменты всех собравшихся. Именно он от имени дольщиков обращался в областное правительственное учреждение, участвовал в совещаниях губернатора Евгения Куйвашева, собирал документы по недобросовестному застройщику, а также следил за качеством стройки после её возобновления.

Новосёлы подготовили для гостей торжества ответное слово — девочки-близняшки Мария и Марина Лапины прочли и стихотворение про дом, и получили право перерезать красную ленту вместе с премьером Денисом Паслером, депута-

том областного Заксобрания Александром Серебрянниковым и мэром Андреем Мокрецовым.

Напомним, четвёртый и пятый подъезд жилого комплекса «Новосёловы» должны были закончить до конца 2013 года, однако застройщик «Регионстрой» бросил строительство в мае 2013 года. К тому времени были построены девять этажей без крыши, остекление было сделано только до четвёртого этажа. Объект застройщик не законсервировал, что привело к многочисленным скрытым проблемам, устранение которых в даль-

нейшем потребовало дополнительных средств.

Отчаявшись ждать завершения строительства, несостоявшиеся новосёлы подали на недобросовестного застройщика исковые заявления в суд и вышли на митинг. В январе этого года областное правительство приняло объект на контроль. По поручению губернатора Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования (САИЖК) вложило в завершение строительства 60 миллионов рублей. Возведение объекта возобновилось в апреле 2015 года. К октябрю третья очередь жилого дома получила разрешение на ввод в эксплуатацию. До этого люди вынуждены были ютиться в аварийном жилье, у родственников, на съёмных квартирах, а одна семья даже проживала в гараже. Нужно отметить, что «Регионстрой» принимал в счёт оплаты материнские сертификаты, поэтому большинство дольщиков оказалось людьми с большими семьями, где троеточеро детей, среди которых корреспондент «Областной газеты» насчитала только три пары двойняшек.

## Ещё 16-ю видами бизнеса можно будет заниматься по патенту

Татьяна БУРДАКОВА

Областное правительство разработало законопроект, почти на треть расширяющий перечень видов бизнеса, которыми можно заниматься по патенту — то есть не платя налоги на добавленную стоимость, на доходы физических лиц и на имущество. Это, в свою очередь, исключает необходимость использовать кассовый аппарат, ежегодно заполнять налоговую декларацию и вести строгий бухгалтер.

С 1 января 2013 года свердловчане получили право трудиться по патенту. К сегодняшнему дню такой налоговый режим распространяется на 55 видов деятельности. За два года в нашем регионе выдано более 4 700 патентов (это пятый результат по России).

В середине 2015 года были приняты поправки в федеральное законодательство, позволяющие регионам расширить перечень видов предпринимательской деятельности, подпадающих

под патентную систему налогообложения. Свердловчане решили не упускать такой шанс.

— Среди 16 добавляемых сейчас видов деятельности есть такие социальные значимые, как изготовление молочной продукции, помощь по уходу за престарелыми и инвалидами. По факту многие люди уже сейчас занимаются оказанием таких услуг, но никакие налоги не платят. Решением о выдаче патентов мы решаем сразу две проблемы: даём многим уральцам возможность выйти из тени и пополняем доходы местных бюджетов, — говорит вице-спикер регионального парламента Елена Чечунова.

— В будущем мы хотим прийти к ситуации, когда любой человек покупает патент, как марку на почте, и работает. Не понаравился ему какой-то вид предпринимательства — покупает другой патент и снова спокойно трудится, — уверен депутат регионального парламента Владимир Терешков.

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В КОТОРЫХ ПЛАНИРУЮТ РАЗРЕШИТЬ РАБОТАТЬ ПО ПАТЕНТУ
● производство кожи и изделий из кожи;
● услуги по забою, транспортировке и выпасу скота;
● сбор и заготовка лесных ресурсов;
● услуги общественного питания без зала обслуживания посетителей;
● сушка, переработка и консервирование фруктов и овощей;
● производство молочной продукции;
● уход за престарелыми и инвалидами;
● выращивание саженцев плодово-ягодных растений, рассады овощных культур и семян трав;
● производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий;
● товарное и спортивное рыболовство и рыбоводство;
● лесоводство;
● письменный и устный перевод;
● сбор, обработка, утилизация отходов;
● сбор, обработка и отделка камня для памятников;
● услуги по разработке программ ЭВМ и баз данных, их адаптация и модификация;
● ремонт компьютеров и коммуникационного оборудования.

## Участник №4 заплатит, чтобы бесплатно поработать

Необычный аукцион по отбору компании, которая будет осуществлять строительный надзор за строительством жилого 9-этажного дома в Верхней Пышме, прошёл 9 октября.

При изначальной максимальной цене контракта в 3 миллиона 279 тысяч 100 рублей участники торгов понизили цену настолько, что фактически стали предлагать организатору — Управлению капитального строительства и стратегического развития городского округа Верхняя Пышма — деньги за то, чтобы поработать на него. В итоге победил участник, предложивший цену контракта «минус 459 тысяч 089 рублей 50 копеек». Снижение цены в итоге составило 114 процентов. Название компании-победителя пока не называется, она числится как участник №4.

Руководитель представительства электронной площадки «РТС-тендер» в Свердловской области Ксения Лыжина подтвердила корреспонденту «Областной газеты», что это не ошибка, и победитель действительно должен приплатить за выполнение своих же работ.

— Если поставщики так торгуются, то площадка ничего не может сделать. Теоретически такое может быть, но фактически ни разу с этим не сталкивалась — не знаю, как будут исполнять этот контракт, — прокомментировала Ксения Лыжина.

Мария ИВАНОВСКАЯ

### Объявление

Во исполнение Указа Губернатора Свердловской области от 07.10.2010 года №888-УГ «Об учреждении премий Губернатора Свердловской области в сфере энергосбережения» и в соответствии с постановлением правительства от 25.01.2011 г. №38-ПП «О порядке проведения конкурса по отбору кандидатов на соискание премий Губернатора Свердловской области в сфере энергосбережения» правительство Свердловской области ежегодно проводит конкурс на соискание премии Губернатора Свердловской области в сфере энергосбережения.

**Итоги будут подведены в ноябре 2015 года.**

**Срок подачи заявок — 25 октября 2015 года.**

**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области**

**Официальная информация**  
**Министерства финансов Свердловской области**  
Государственный долг Свердловской области на 01 октября 2015 года составил 48224,4 млн рублей.