

Екатеринбург лезет на небо

По количеству высотных зданий столица УрФО занимает третье место в России после Москвы и Санкт-Петербурга*

Мария ИВАНОВСКАЯ

Ещё строящаяся башня «Исеть» в Екатеринбурге вчера, 17 сентября, стала площадкой для обсуждения предстоящего международного форума высотного и уникального строительства «100+ Forum Russia», который пройдёт в МВЦ «Екатеринбург-ЭКСПО» 23–25 сентября при поддержке губернатора Евгения Куйвашева, правительства Свердловской области и Всемирного совета по высотным зданиям и городской среде.

Об участии в мероприятии уже заявили более 1 700 человек и 27 официальных делегаций; ожидается участие министра строительства России Михаила Менья, а также более 260 экспертов. Запланировано около 65 мероприятий в рамках деловой программы. Основной темой обсуждения на форуме станут конструктивные проблемы высотного и уникального строительства, в частности — стадионов, которые в настоящее время строятся в городах России к чемпионату мира по футболу 2018 года.

Значимость форума — колоссальная. Одна из его основных задач — поиск поддержки строительной отрасли. Кроме того, это возможность поддержать интерес к нашему региону и городу, — сказал министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Сергей Водьнов.

* Согласно рейтингу самых высоких зданий в России, составленному Всемирным советом по высотным зданиям и городской среде. Учитываются здания высотой более 100 метров.



КСТАТИ

Сейчас самым высоким зданием в городе считается «Высоцкий», который внесён в Книгу рекордов Гиннесса как самый северный небоскрёб в мире. Его высота 188 метров. Но он уже только формальный лидер. До конца года планируется введение в эксплуатацию башни «Исеть» высотой 209 метров. Техническим заказчиком, инвестором, разработчиком проекта и генподрядчиком строительства объекта выступает УГМК-Холдинг.

По словам исполнительного директора «Гильдии строителей Урала», ответственного секретаря оргкомитета форума Вячеслава Трапезникова, мероприятие не случайно проводится в Екатеринбурге — на

данном момент в столице УрФО возведено 132 высотных здания, ещё 80 находятся на стадии строительства и более 150 — проектируются. По российским меркам, высотными зданиями считаются жилые

дома от 75 метров и общественные здания от 50 метров. Форум проводится уже второй раз. Результатом прошлого года мероприятия стало принятие дорожной карты по развитию высотного и уникального строительства, которая уже начала реализовываться. Так, в июле текущего года на основании этой карты принят приказ Минстроя №470, который учёл пожелания строителей.

Сейчас при строительстве высотных зданий застройщик вынужден

оформлять специальные технические условия — заказывать их у специальных институтов, проходить длительную процедуру утверждения вплоть до федерального министерства, тратить на это много миллионов и по несколько лет оформлять документы, — пояснил Вячеслав Трапезников. — На прошлом форуме мы сказали, что это препятствует инвестиционной привлекательности высотного и уникального строительства. Должен быть федеральный норматив по проектированию высотных

зданий. Для Екатеринбурга 75 метров — это фоновая застройка, и обращаться в федеральное министерство по каждому жилому дому — это не дело.

Сейчас строители добились того, чтобы были разработаны инженерный и проектный своды правил для высотного строительства. На «100+ Forum Russia» в этом году пройдёт их нулевое чтение, и профессиональное сообщество надеется, что до конца 2015 года эти своды приобретут статус законов.

В Екатеринбурге сейчас 132 высотных здания (в центре снимка — башня «Исеть»), ещё 80 — строятся

Областной премьер вручил ветеранам и самым заслуженным работникам предприятия федеральные и региональные награды



За два года бизнесмены области добились корректировки или отмены более 80 законов

Павел КОБЕР

С 1 января 2016 года на уровне муниципалитетов начнёт работать система оценки регулирующего воздействия (ОРВ), которая на федеральном уровне действует с 2010 года, а на региональном — с 2013-го. Проблемам и достижениям этого процесса был посвящён круглый стол, проведённый в Екатеринбурге региональной властью и «большой четвёркой» бизнес-объединений — Свердловским областным союзом промышленников и предпринимателей, Уральской торгово-промышленной палатой, Свердловским региональным отделением «Деловой России» и Свердловским отделением «ОПОРЫ РОССИИ».

Даже не все бизнесмены знают, что такое оценка регулирующего воздействия, как и для чего она проводится. ОРВ — это учёт обобщённых мнений предпринимательского сообщества относительно готовящихся законопроектов либо уже принятых нормативно-правовых актов (НПА).

Может показаться, что это никому не нужная «болтовня», но вот простой пример. В номере за сре-

Нормативно-правовые акты, изменённые или отменённые после обсуждения с бизнесом

● Постановление областного правительства об утверждении порядка осуществления сбора, обработки и анализа информации о состоянии условий охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Свердловской области.

Скорректированный проект постановления, в частности, освободил работодателей с численностью до 50 человек от обязательств по представлению ежегодной отчётности (будут сдавать раз в три года). Также он позволил сдавать отчётность при отсутствии возможности работать с автоматизи-

зированной системой путём направления по почте или через местные центры занятости (первоначально проектом предусматривалась обязательная сдача отчётности через официальный портал).

● Проект закона о внесении изменений в закон о содействии занятости населения Свердловской области, предусматривающий внедрение квотирования рабочих мест для инвалидов на предприятиях с численностью от 55 до 100 человек.

После изучения позиции предпринимательского сообщества было принято решение вообще отказаться от разработки данного проекта.

ду «ОГ» написала про бизнес единственного из оставшихся в Качканарском городском округе фермеров (статья «Один из 78»), который был вынужден отказаться от разведения свиней из-за требования Россельхознадзора построить по периметру территории фермы дорожный бетонный забор. А теперь представим ситуацию, когда качканарский фермер смог бы повлиять на соответствующее решение надзорной службы, скорректировать его либо вообще добиться его отмены. Его бизнес тогда продолжил бы своё развитие.

За два года действия в Свердловской области процедуры ОРВ приняты 215 регио-

нальных нормативно-правовых актов. Предприниматели участвовали в разработке и корректировке этих НПА в 40 процентах случаев. Это считается очень высоким показателем. По рейтингу развития института ОРВ, составленному Минэкономразвития России, Свердловская область занимает среди всех субъектов РФ шестое место.

Участники круглого стола назвали много примеров, когда обобщённое мнение предпринимателей было учтено при подготовке региональных нормативно-правовых актов (см. врезку).

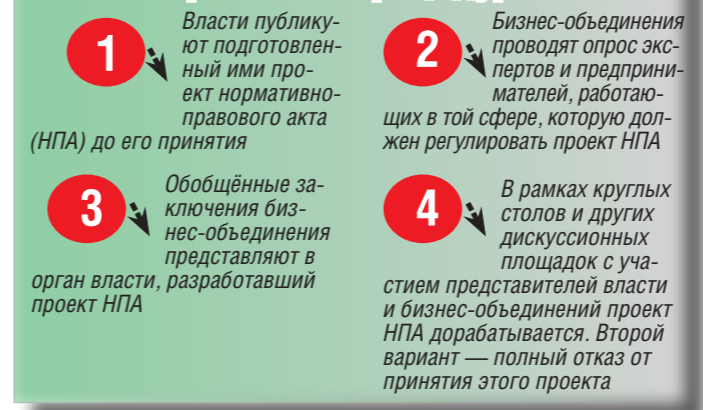
Но проблем с развитием ОРВ в нашей области ещё хватает. Это признаёт и сама региональная власть. В чис-

ле слабых мест министр экономики Свердловской области Дмитрий Ноженко назвал неосведомлённость основной массы предпринимательского сообщества о данном институте, в некоторых случаях — формальный подход при проведении оценки регулирующего воздействия со стороны некоторых разработчиков нормативно-правовых актов.

Дополнили министра сами представители бизнеса.

— В ряде законопроектов отсутствует информация о количестве субъектов предпринимательской деятельности, на которых будет воздействовать данный документ, и как изме-

Как работает процедура ОРВ



няется экономика этих субъектов после его принятия, — отметила Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Свердловской области Елена Артюх. — Недостаточно чётко регламентирована обязанность разработчиков законопроектов реагировать на резко отрицательные заключения от участников процесса ОРВ. Требуется не просто формальный учёт этих отрицательных заключений, но и всестороннее выяснение обстоятельств.

Любопытно, что в ходе круглого стола представители «большой четвёрки» бизнес-объединений несколько раз сетовали на то, что для

проведения своевременной ОРВ тех или иных законопроектов им зачастую сложно оперативно собрать отзывы от экспертов и предпринимателей, работающих в соответствующей сфере. Значит, существует проблема не только в координации действий власти и бизнеса, но и во взаимоотношениях бизнес-объединений собственно с теми, чьи интересы они пытаются отстаивать.

Важно решить все эти проблемы в оставшиеся до 2016 года месяцы, чтобы муниципалитеты Свердловской области, ориентируясь на опыт региона, смогли грамотно выстроить процесс ОРВ на своих территориях.

Владимир ВАСИЛЬЕВ

«Уральским авиалиниям» запретили летать над Украиной — билеты в Европу могут подорожать

Президент Украины Пётр Порошенко подписал указ о расширении списка санкций для граждан России и российских компаний. Санкции коснулись и «Уральских авиалиний».

Санкции введены с 16 сентября на один год. В списке — более 400 физических и более 90 юридических лиц России и других стран, которые ответственны, по мнению Киева, за «аннексию Крыма и агрессию на Донбассе».

Как «привинчившимся», «Уральские авиалинии» запрещено летать над территорией Украины. Скорее всего, такая немилость вызвана тем, что авиакомпания совершает ежедневные рейсы в Симферополь.

В пресс-службе «Уральских авиалиний» «ОГ» сообщили, что не получили никакого официального уведомления от властей Украины, а потому не могут прокомментировать, чем вызваны санкции.

— «Уральские авиалинии» не выполнят рейсы в украинские аэропорты уже несколько лет, но летают в Европу над территорией Украины, — сказали в пресс-службе авиаперевозчика, подчеркнув, что до получения официальных документов никакие изменения в маршруты вноситься не будут.

Отметим, что «Уральские авиалинии» совершают полёты из Кольцово в ряд европейских городов. Запрет полётов над территорией Украины может отразиться на продолжительности этих рейсов (и соответственно — на цене билетов).

Татьяна МОРОЗОВА

Контроль за исполнением оборонзаказа резко усилен

Татьяна БУРДАКОВА

Вступили в силу поправки в федеральный закон «О государственном оборонном заказе». Он непосредственно касается как минимум двух десятков крупнейших предприятий Среднего Урала, специализирующихся на выпуске военной техники.

— Изменения в этот закон внесены настолько существенные, что фактически можно говорить о совершенно новом документе. Отечественная про-

мышленность к нему пока не адаптировалась, — сказал на недавнем совещании в Нижнем Тагиле председатель президиума экспертного совета коллегия Военно-промышленной комиссии РФ Михаил Ремизов.

Чтобы сделать исполнение гособоронзаказа максимально прозрачным, руководством страны определено девять уполномоченных банков. Теперь все оборонные предприятия обязаны работать только с ними. Причём для каждого из госконтрактов необходимо открывать отдельный счёт,

данные с которого будут публиковаться в единой информационной системе гособоронзаказа. Как заявила в Нижнем Тагиле заместитель министра обороны РФ Татьяна Шевцова, это позволит «окрасить» каждый бюджетный рубль, выделяемый на модернизацию армии, и чётко увидеть, на какие цели тратятся государственные средства. Определён чёткий перечень банковских операций, по которым разрешается перевод денег со счёта.

Новая система сделала невозможным применение неко-

торых старых приёмов. Например, раньше директора предприятий не видели особой бедой в том, чтобы направить часть денег за выполнение гособоронзаказа на уплату процентов по банковскому кредиту, рассуждая: «Сегодня я отдам деньги банку, чтобы штрафные пени не начислили, а завтра за счёт собственных оборотных средств куплю необходимые для выполнения заказа комплектующие». При новой же системе такие действия являются нарушением.

Как считает генеральный директор Союза предприятий

оборонных отраслей промышленности Свердловской области Владимир Щелоков, новые требования вряд ли станут большой проблемой для крупных заводов, но малый и средний бизнес, выполняющий заказы для оборончиков, будет с трудом привыкать к столь жёсткой финансовой дисциплине.

Чтобы помочь таким предприятиям быстрее адаптироваться к новой системе, Министерство обороны России — впервые в своей практике — организовало специальную горячую линию финансового мониторинга гособоронзаказа,

Банки, уполномоченные работать по гособоронзаказу

- Акционерный банк «Россия»
- Газпромбанк
- ВТБ
- Сбербанк
- «Российский капитал»
- Новикомбанк
- Банк Москвы
- Россельхозбанк
- Внешэкономбанк

отправив сообщение на которую, можно оперативно снять возникшую проблему. На вопросы там совместно отвечают представители сразу трёх федеральных ведомств: Минобороны, Минпромторга и Центробанка.