

Расширение столицы

Создание «Большого Екатеринбурга» начнётся с координации в градостроительной политике

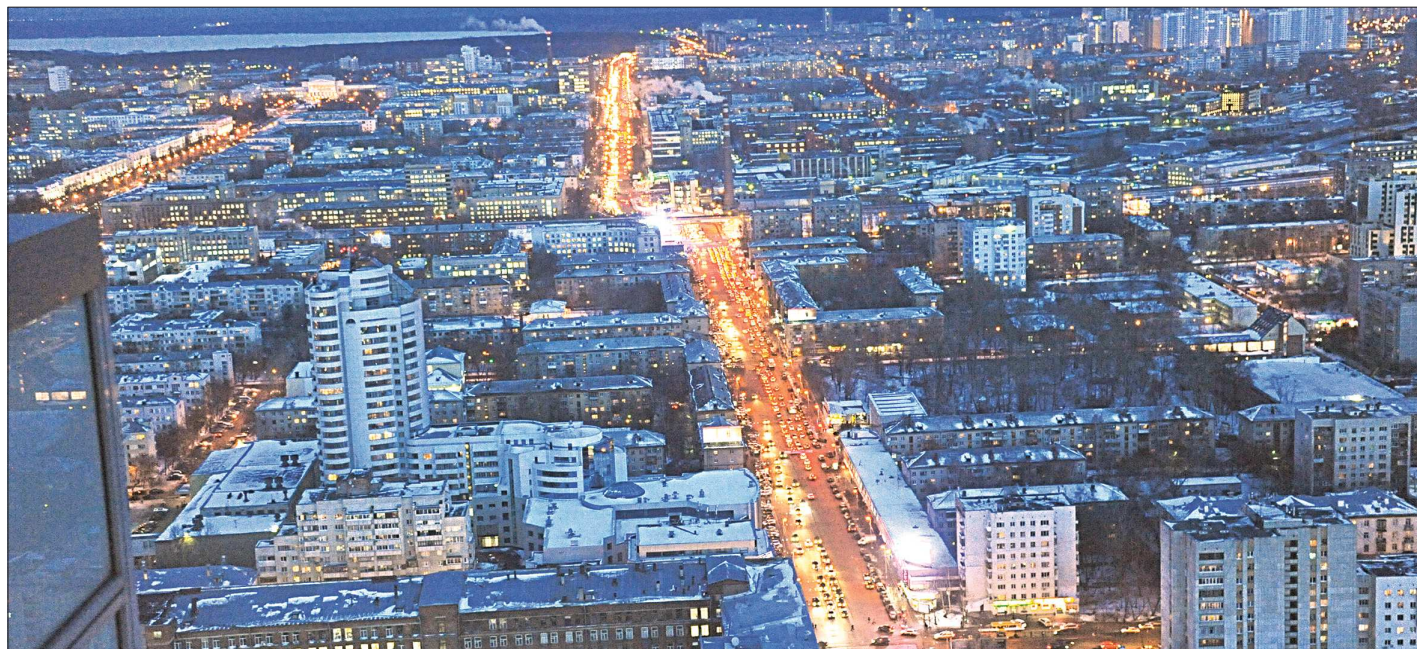
Татьяна БУРДАКОВА

По мнению губернатора Свердловской области Евгения Куйвашева, региональное правительство должно взяться за синхронизацию работы по некоторым полномочиям в Екатеринбурге и прилегающим к нему муниципалитетам, таких, например, как градостроительная политика.

Пяти городам нужно расти

Общая площадь Берёзовского, Верхней Пышмы, Среднеуральска и Арамили в два раза превышает территорию Екатеринбурга. А количество жителей городов-спутников, наоборот, почти в восемь раз меньше, чем в областном центре. Ясно, что большая часть территории этих муниципалитетов пустует. Прежде всего, это касается тех гектаров земли, которые расположены непосредственно на границе между разными городами. Они уже многие годы остаются без внимания властей: и Екатеринбург без чёткого знания градостроительной перспективы их развивать сложно, и городам-спутникам не хочется тратить ресурсы на свои окраины. А ведь в идеале там могли бы появиться прекрасные новые микрорайоны и крупные торговые центры.

По факту «Большой Екатеринбург» давно уже существует как агломерация, — прокомментировал «ОГ» глава Берёзовского городского округа Евгений Писцов. — Это проявляется в существовании встречных потоков трудовых ресурсов, взаимопроникновении транспортных коммуникаций и инженерных сетей. Безусловно, развитие границ с Екатеринбургом муниципалитетов легче вести на основе единой градостроительной политики.



Сегодня Екатеринбург считается самым компактным городом-миллионником России

Подобная агломерация неизбежно складывается вокруг любого города-миллионника. Но в случае Екатеринбурга это пока происходит стихийно. Развитие муниципалитетов — совсем не та сфера, где можно положиться на волю случая. Как сказал Евгений Куйвашев, в ходе ток-шоу «Четверо против одного» на Областном телевидении, будет по меньшей мере обидно, если несогласованность действий приведёт к спаду набранных сегодня темпов жилищного строительства. Ведь возведение новых домов — это один из локомотивов экономики и потребительского рынка.

Речь идёт о выстраивании эффективной работы в Екатеринбурге и городах-спутниках. Главным координатором этого должно стать областное правительство, — подчеркнул Евгений Куйвашев. — Например, сегодня нет смысла на окраине Екатеринбурга строить, предположим, новую школу, если она есть в двухстах метрах, но уже в городе-спутнике. Таких нюан-

СПРАВКА «ОГ»

Впервые идея «Большого Екатеринбурга» с присоединением к областному центру Берёзовского, Верхней Пышмы, Среднеуральска и Арамили была предложена в 2003 году, когда проект под таким названием был обозначен в стратегическом плане развития города.

сов много — это и транспортная доступность, и социальное обслуживание, и выравнивание социальных возможностей наших граждан. У нас сегодня эта работа так или иначе ведётся. Но проблемы есть, в частности, с подготовкой инженерных коммуникаций. Если в городе-спутнике, предположим, начинают строить новый микрорайон и дешевле будет вести инженерные коммуникации из Екатеринбурга, то почему этого не делать? Речь не идёт пока о слиянии муниципальных образований. Имеется в виду выстраивание нормальной градостроительной политики. Синхронизировать эту работу и тем самым сделать привлекательной, в том числе и для бизнеса, территории городов-спутников и окраин столицы Урала — и есть

задача «Большого Екатеринбурга». Многие уральцы помнят бурную дискуссию о возможности присоединения к областному центру четырёх городов-спутников, состоявшуюся в 2010 году. Но мысль о настоящем слиянии муниципалитетов тогда многих испугала. Сейчас же вопрос ставится совершенно иначе. Во главу угла поставлена исключительно экономическая целесообразность.

Хочу подчеркнуть, что обсуждается не слияние муниципалитетов, а создание агломерации. Прежде всего, речь идёт о совместном развитии приграничных территорий, — пояснил депутат Екатеринбургской городской думы Александр Горосинцев. — На сегодняшний день во многих случа-

е они представляют собой пустыши. Много совершенно неосвоенных территорий. И Екатеринбург, и прилегающим к нему муниципалитетам необходимо пространственно развиваться. Нужно строить много жилья. А где? Есть два варианта: либо заниматься точечной застройкой в Екатеринбурге, либо возводить новые микрорайоны на прилегающих к столице Урала территориях. Но кто из Екатеринбурга поедет, допустим, в Патруши, если туда ходит всего лишь одна маршрутка. Значит, необходимо развитие транспортной и инженерной инфраструктуры. А это возможно только при согласованной работе граничащих друг с другом муниципалитетов.

Многие депутаты Заксобрания области идею «Большого Екатеринбурга» поддерживают, причём даже в том случае, если дело дойдёт до реального объединения сто-

С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ!

Вчера отметил 65-летний юбилей председатель совета директоров ЗАО «Ренова-СтройГрупп-Академическое» Алексей Воробьев. С 1996 по 2007 год он возглавлял правительство Свердловской области.



Алексей Воробьев — рекординатор по сроку пребывания на посту областного премьера. Он возглавлял правительство области в течение одиннадцати лет

— На каких бы ответственных постах Вы ни работали, Вы всегда были руководителем высочайшей квалификации, уважаемым профессионалом своего дела, идейным вдохновителем и талантливым организатором, — говорится в поздравительной телеграмме губернатора области Евгения КУЙВАШЕВА. — Вы стали участником грандиозных общественно-политических событий, многочисленных перемен в социально-экономической жизни Свердловской области и всей страны. И сегодня коллеги и соратники искренне восхищаются Вашим умом, эрудицией, целеустремлённостью, отмечают Вашу потрясающую работоспособность, человеческую порядочность, умение разговаривать с людьми, слушать, а главное, слышать их.

Глава региона отметил, что во многом благодаря Алексею Воробьеву в последние годы в Екатеринбурге успешно реализуется крупнейший проект — строительство микрорайона Академический, «города в миниатюре» со своей особой атмосферой, высоким уровнем комфорта, благоприятной экологией, современной инфраструктурой. Уже сейчас новый район стал домом для многих тысяч уральских семей. Евгений Куйвашев пожелал юбиляру крепкого здоровья, долголетия, энергии, отличного весеннего настроения.

А вот что сказал вчера об Алексее Петровиче **председатель правительства Свердловской области Денис ПАСЛЕР**:

— Это очень и очень мудрый человек. Человек, который слышал, знал, решал все проблемы, которые возникали. Это человек, который настолько искренне и глубоко любит Свердловскую область, что каждый день делал и делает всё для того, чтобы жителям региона жилось лучше и комфортнее, а сама область была самой лучшей. Поэтому я адресую Алексею Петровичу в этот день огромные слова благодарности за всю его работу в правительстве области и за ту работу, которую проводит он сегодня. Дай Бог, чтобы он работал долго и долго на благо своей семьи, на благо всего региона.

Редакция «ОГ» присоединяется к этим поздравлениям и желает юбиляру всего самого доброго. Отметим, что в своё время Алексей Петрович сделал очень многое и для становления и развития «Областной газеты».

90 миллиардов рублей ежегодно тратится в России на борьбу с наркоманией

По словам председателя Государственного антинаркотического комитета, директора Федеральной службы по контролю за оборотом наркотиков Виктора Иванова, ежегодно суммарные бюджетные затраты силовых структур и следственных органов на работу с наркоманами в нашей стране составляют около 90 миллиардов рублей.

Об этом шла речь на состоявшейся вчера, 30 марта, в Екатеринбурге третьей Всероссийской научно-практической конференции «Совершенствование правовой базы реализации Стратегии государственной антинаркотической политики РФ до 2020 года: уголовный, уголовно-процессуальный и административный аспекты».

— Создав областной реабилитационный центр, мы вывели вопросы реабилитации на более серьёзный, современный уровень, поставив во главу угла высокопрофессиональный медицинский подход. Мы продолжим формирование сети амбулаторных реабилитационных кабинетов и стационарных отделений центра «Урал без наркотиков» и планируем открыть такое отделение в Южном окружном округе. Думаю, что к концу года оно выйдет на полную мощность, — подчеркнул губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев, выступая на этом мероприятии.

Татьяна БУРДАКОВА

Ценник есть, товара нет

Рудольф ГРАШИН

Месяц назад о замораживании цен на продовольственные товары первой необходимости объявили крупные торговые сети страны, но пока в полной мере реализовать обещанное им не удалось. Об этом свидетельствует и тот ценовой мониторинг, который «ОГ» еженедельно проводит в екатеринбургских магазинах торговых сетей «Ашан», «Кировский» и на областном рынке на улице Громова.

Например, судя по нашей таблице, за истекшую неделю в «Ашане» подорожали молоко и яйца. Свой «Смотр» мы ведём уже два месяца и всегда на протяжении этого времени в «Ашане» было в продаже довольно дешёвое молоко жирно-

стью 3,2 процента по цене 33 рубля 90 копеек за литровый пакет. В минувшее воскресенье в магазине на ул. Металлургов к полудню на полке с дешёвым молоком красовался лишь один. Хотя рядом было другое, подороже. Мы фиксируем в своём мониторинге лишь самые минимальные цены на товары, которые есть в наличии, так что фактически для нас это означало, что цена на молоко в этом магазине выросла. К тому же ценником без товара вводился в заблуждение покупатель.

Также по сравнению с прошлой неделей выросла стоимость куриного яйца. Оба эти продукта входят в двадцатку социально значимых товаров, цены на которые ведут торговые сети, в том числе и «Ашан», обязались сдерживать. Но, как видим, одних намерений для

этого мало. Нужен ещё и сам дешёвый товар.

А вот областной рынок в минувшие выходные дешёвым товаром своих посетителей радовал. Ведь то же замораживание цен предпринималось для поддержки незащищённых слоёв населения. Но этой цели можно достичь, привлекая новых поставщиков товара. Так, на областном рынке появился новый продавец куриных яиц, птицеводхоз «Скатинский» из Камышловского муниципального района. Благодаря его приходу минимальная цена яиц на рынке сразу упала на четыре рубля.

А одно из фермерских хозяйств, торгующих на рынке, снизило цены на овощи, например, картофель предлагали по цене 18 рублей за kilo. И сразу же у фермерского прилавка выросла очередь из покупателей.

Розничные цены в Екатеринбурге на 29 марта 2015 года

Продукт	Областной рынок	«Ашан»	«Кировский»
Хлеб пшеничный (буханка 500 — 550 г)	19.00 (0)	18.36 (0)	16.90 (+2.00)
Молоко 3,2% (литр)	32.00 (0)	38.00 (+4.10)	36.55 (0)
Яйцо С1 (десяток)	52.00 (-4.00)	55.70 (+6.26)	53.00 (0)
Сахар-песок (килограмм)	55.00 (+2.00)	54.40 (-0.04)	59.88 (-0.32)
Мука пшеничная (пачка 2 килограмма)	55.00 (0)	43.24 (-11.04)	55.90 (+6.00)
Рис (килограмм)	60.00 (0)	55.59 (0)	67.36 (+8.46)
Гречка (килограмм)	60.00 (0)	62.90 (+0.70)	69.86 (+1.96)
Тушка бройлера (килограмм)	140.00 (0)	126.00 (0)	113.90 (0)
Картофель (килограмм)	18.00 (-4.00)	16.60 (-0.20)	29.90 (0)
Капуста (килограмм)	39.00 (0)	25.00 (0)	48.90 (+6.00)
Масло подсолнечное (литр)	65.00 (0)	57.90 (0)	85.90 (+1.00)

В скобках — изменение цен в рублях по сравнению с 22 марта 2015 года (+) — выросли (0) — не изменились (-) — опустились

Без лицензии может остаться треть управляющих компаний

Рудольф ГРАШИН

В Свердловской области допуск к работе получила пока каждая двенадцатая управляющая компания, при этом приём заявлений на право получения лицензии на управление жилым фондом заканчивается 1 апреля. Тем не менее начальники управления Государственной жилищной инспекции по Свердловской области Алексей Россолов считает, что в ЖКХ региона не будет недостатка в лицензированных управляющих организациях.

Как известно, с 1 мая управляющие компании (УК) в сфере ЖКХ должны иметь лицензию и не смогут работать без неё. В целом ситуация с прохождением УК региона этапа лицензирования Алексей Россолов считает удовлетворительной.

— На сегодняшний день квалификационный экзамен сдали 379 руководителей управляющих организаций. Подано 281 заявление на право получения лицензии, по моим прогнозам, порядка 340 заявлений у нас будет, — сказал он.

При этом пока выдана

только 31 лицензия, но это количество, разумеется, не окончательное. Малое число лицензированных управляющих компаний на данном этапе этого процесса вызвано тем, что большинство организаций решило отложить столь важное дело на самый крайний срок. При этом, по словам Алексея Россолова, от 20 до 30 процентов УК, которые сейчас ещё действуют, могут не пройти лицензирование, им придётся уйти с рынка. Главная причина этого — несоблюдение стандарта раскрытия информации, то есть их подвела укорежившаяся привычка

скрывать доходы, получаемые в результате коммерческой деятельности по управлению доверенным им жилым фондом. Но уход этих компаний не должен негативно сказаться на функционировании ЖКХ в муниципалитетах.

— Практически все муниципальные образования так или иначе будут обеспечены на своей территории лицензированными управляющими организациями, — считает Алексей Россолов.

Как пояснил руководитель Госжилинспекции, если какие-то компании в силу разных причин получают отказ ли-

цензии, то они могут не заявлять на лицензирование, будет задействована стандартная процедура: жильцы домов, выпавших на время из лицензионного контроля, должны будут провести общие собрания по изменению способа управления. Если этого не будет сделано, местные власти вправе объявить конкурс на право управления жилым фондом. А не прошедшие лицензирование УК уже не смогут работать в этой сфере, это может расцениваться как незаконное предпринимательство, которое не только наказывается штрафом, но и уголовно преследуется.

В числе территорий, где наиболее активно идёт процесс лицензирования УК, Алексей Россолов назвал Екатеринбург, Каменск-Уральский, Первоуральск, Нижний Тагил. На данном этапе не сдали квалификационный экзамен 38 руководителей управляющих организаций. При этом были случаи, когда директора компаний получали заветное право руководить управляющей организацией, работающей в сфере ЖКХ, лишь после четвертой попытки сдачи этого экзамена.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ "ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА"». ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

УЧРЕДИТЕЛИ: Губернатор Свердловской области, Законодательное Собрание Свердловской области. Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: ГБУ СО «Редакция газеты «Областная газета», 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101, 3-й этаж.

Электронная почта: og@oblgazeta.ru, reclama@oblgazeta.ru

ПОДПИСКА (индекс): ● основной выпуск (09856) ● полная версия (03802) ● полная версия на 12 месяцев (73813) ● полная версия на 6 месяцев (53802)

на почте для предприятий Екатеринбурга — интернет-магазин http://uralpress.ur.ru

ТЕЛЕФОНЫ: Приёмная — 355-26-67 Отдел распространения — 375-79-90, 375-78-67 Отдел объявлений — 262-54-87, 262-70-00 Бухгалтерия — 262-54-86 Телефоны отделов указаны вверху каждой страницы

Корр. пункт в Нижнем Тагиле (Горнозаводский округ) — (3435) 43-13-00.

По вопросам подписки на газету звоните: (343) 375-78-67, 375-79-90

В соответствии со статьёй 42 Закона Российской Федерации «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции.

За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несёт рекламодатель.

Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации, цена действительна на момент публикации.

Номер отпечатан в ГУП СО «Монетный щёбёночный завод» СТ «Берёзовская типография»: 623700, Свердловская область, г. Берёзовский, ул. Красных Героев, д. 10.

Заказ 906
Общий тираж 67 266

Сдача номера в печать: по графику — 20.00, фактически — 19.30 При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна. Цена свободная.