

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ЗАВТРА

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуфимск	Нижний Тагил	Серов
+2 -3 3, 4 м/с	+4 -4 3, 4 м/с	0 -8 3, 3 м/с	-1 +2 Ю-З, 3 м/с	+2 -2 С-З, 4 м/с	+4 -4 3, 2 м/с

ВМЕСТЕ

По материалам региональных СМИ



Соседи по несчастью

Дома в Екатеринбурге и Серове рушатся в ожидании капремонта

Настасья БОЖЕНКО,
Ольга КОШКИНА

28 февраля «ОГ» писала о ходе реализации программы по капитальному ремонту в Нижнем Тагиле. Первыми в списках на капремонт в городе стоят дома, которые пора сносить. Сегодня мы расскажем ещё о двух таких домах – в Серове и Екатеринбурге. Эти все не попали в первую волну капремонта, а доживут ли до начала второй, ещё вопрос.

«Дом-пещера»

Серовчане, живущие в доме на улице Пристанционной в посёлке Энергетиков, зимой вместо подъезда имеют ледяную пещеру. Дом, построенный в пятидесятые, разваливается на глазах. Жильцы утверждают, что ещё в 2010 году здание стояло в очереди на снос, а их ждало переселение в новые квартиры. Теперь оказалось, что при 70 процентах износа дом ждёт только капитальный ремонт, и тот в 2019 году. Тем временем существование в таких условиях становится невыносимым.

По словам директора обслуживающей организации ООО «ДомСервис» Сергея Бирюкова, официально заключение, что дом аварийный, нет. Когда компания начала обслуживание этого дома, никаких документов о том, что он подлежит расселению, им не выдавали. Соответственно, здание и включили в программу капремонта.

— Для таких домов 2018–2020 годы – это вполне нормальный срок. А будет ли переездка его состояние – решать администрации, – отметил Бирюков.

Местные депутаты пытаются добиться привлечения независимой эксперти-

зы, которая подтвердит, что дом подлежит сносу. Как сообщил корреспонденту «ОГ» депутат серовской думы Сергей Семакин, если потребуются, народные избранники готовы решать вопрос в судебном порядке. Они подозревают, что власти не хотят признавать, что жильё требует сноса, потому что в таком случае жильцам придётся вне очереди выделять площади из маневренного фонда.

Первый заместитель главы администрации Серова Вячеслав Семаков признался, что проблемы дома с Пристанционной уже набили оскомину чиновникам. По его словам, для переделки стены износа действительно необходимо провести независимую экспертизу, но сделать это администрация предлагает самим жителям. Стоимость услуги примерно 100 рублей за квадратный метр, но выкладывать лишние деньги никто из жильцов не спешит.

— Устали уже объяснять, что здание сносить невыгодно самим жильцам. Куда мы их переселить будем? Некуда! У нас ведь муниципальное жильё не быстро строится. Ну, в этом году пара домов, потом ещё один, на 2017 год у нас четыре запланировано. А расселить моментально нужно 200 человек! Мы включили дом в программу капремонта, средства предоставляются региональным оператором, – говорит Сергей Семаков.

В администрации посоветовали жителям успокоиться и ждать своей очереди. Дом, по словам чиновников, несмотря на пугающий внешний вид, простоят ещё долго и своего часа дожждётся.

Плесень вытесняет жильцов

Жильцы бывшего общежития на Малышева, 138 в



Жительница екатеринбургского общежития на Малышева Ольга Васильева измеряет сквозную трещину в стене. С начала зимы щель увеличилась уже на несколько сантиметров

Екатеринбурге с ужасом ждут потепления: щели в подсохших стенах могут разойтись, а фундамент – ещё больше просесть. Бывшее общежитие УГ-ТУ-УИИ построили в 1933 году. В семидесятых оно получило статус жилого дома, а несколько месяцев назад университет сложил полномочия по управлению зданием. Жильцы не выбрали, кто будет управлять многоквартирным домом, поэтому на конкурсной основе муниципалитет назначил управляющую компанию «Федерация».

Дом «сдал позиции» после пожара в 2008 году. Крыльцо и чердак тогда восстановили, а стены и деревянные перекрытия между этажами прощупали. Здание «стянули» металлосеткой по периметру, а сейчас трещина пошла с другой стороны – по прогнозам специалистов, через полгода она может вырасти ещё на три-четыре сантиметра. Несколько душевых и санузлов «стекает» грибок, в потолке и стенах видны щели между кирпичами. Несколько кирпичей с грохотом выпали из за-

КОММЕНТАРИЙ

Дмитрий ИОНИН, депутат Заксобрания Свердловской области:

— В Свердловской области 1 400 жилых домов разваливаются настолько, что их осталось только снести – степень износа перевалила за «точку невозврата» в 70 процентов. Ещё 5 500 зданий не дотянули до этой планки 1–4 процента. Судя по всему, мэры просто не хотят обременять себя заботами по расселению граждан, им проще свалить всё на Фонд капремонта – пусть дома лагают за наши с вами деньги. Дома, которые на самом деле стоят снести, приходится вылавливать из программы капремонта вручную.

днего фасада прямо на наших глазах.

— Недавно от сильного ветра кирпичи вообще начали обрушиваться пачками. Сидела в комнате и боялась, что в стене появится дыра, – рассказывает жительница четвертого этажа Ольга Васильева.

Женщина с осторожностью выходит в коридор – на прошлой неделе полуметровый кусок потолка упал под ноги пенсионеру. Мужчина чудом не пострадал. Люди моются за шторкой, а сверху капает вода и отпадает штукатурка.

— Заблевать беспорядком, через месяц плесень снова «расцветает», – говорит мать троих детей Зульфия Исламова.



конструкции здания понадобится около 40 миллионов рублей.

— Работы много, и она не терпит отлагательств, – говорит руководитель управляющей компании Антон Азаров. — Пока делаем только небольшую ремонт: в выходные будут чинить сантехнику. Капитальный же ремонт УК пообещала провести уже этим летом: деньги на реконструкцию рассчитывали получить в виде субсидий из бюджета муниципалитета либо из «общего котла» Регионального фонда капремонта, в рамках программы. Вот только сотрудники фонда это заявление удивило.

По словам пресс-секретаря фонда Людмилы Белокопытовой, компания предоставила в фонд сведения о плачевном состоянии дома, но пока этот вопрос остаётся на уровне разговоров. В краткосрочный план капремонта на 2015–2017 годы дом не включён, для этого необходимо соответствующее решение администрации Екатеринбурга.

В УК заявили, что для ре-

Недавно в серовском доме на улице Пристанционной прорвало трубы. На холоде ворвавшийся в помещение пар мгновенно осел на лестнице и стенах грозной изморозью

В Косом Броде появился кинозал

Передвижной кинотеатр на базе школы заменит сельчанам кинозал, сгоревший в конце девяностых, сообщает p-66.ru.

Поставить кинозал в школе решили после того, как на сайте Минобразования РФ был опубликован список из ста фильмов, рекомендованных для учащихся. Грант в размере 120 тысяч рублей на покупку оборудования (кинопроектор, экран, колонки) школа получила от свердловского благотворительного фонда. Киносеансы проходят в фойе школы: зал вмещает до 80 зрителей. Кроме школьников, в кинозал бесплатно приглашают взрослых сельчан.

Ольга КОШКИНА

В Сысерти завёлся цветочный вор

Жители одного из подъездов дома №19 по улице Орджоникидзе в Сысерти жалуются, что с их обшарпанной территории пропадают... цветы, пишет газета «Искра».

По словам Н. Петрахович, около двух лет назад в их подъезде был сделан ремонт, а на подоконники поставили цветы. И вот некоторые время назад жители подъезда заметили, что цветы стали пропадать – не хватает уже больше десятка горшков. Причём воры выбирают самые красивые и статные растения. Жители недоумевают: кому понадобились цветы и зачем их воровать, когда можно попросить отводку?

Анна ОСИПОВА



Под Байновским мостом в Каменске-Уральском на замёрзшей речной глади вырос ледяной сталагмит высотой в человеческий рост. Впервые он появился ещё в декабре 2014 года, после оттепели немного подтаял, но теперь снова дотянул до отметки в 170 сантиметров. «Виртуальный Каменск» объясняет, что сталагмит появился благодаря недобросовестным коммунальщикам. Он образовался из воды, которая льётся из протекающей трубы под мостом

Солисту Пражской оперы подыграл кушвинский оркестр

Галина СОКОЛОВА

В минувшие выходные в кушвинском Дворце культуры прошёл концерт «Пражская весна». Солисту Пражской оперы Дамиру Басырову аккомпанировал оркестр народных инструментов местной школы искусств. Впервые маленький горящий город принимал оперную звезду европейского уровня – обычно здесь привлекают довольствоваться выступлениями самодельных талантов. Концерт стал возможен благодаря дружеским отношениям, которые сложились у Басырова с провинциальным оркестром.



«Это выступление было средоточием страсти и огня», – таковыми восторженными откликами наполнился после концерта кушвинский интернет-форум

отличное впечатление на жюри во время отборочных выступлений, вышли в финал и в итоге заняли первое место среди детских музыкальных коллективов.

Дамир Басыров возглавлял жюри конкурса. Оценивая программу кушвинцев, он не жалел комплиментов, а затем предложил гостям с Урала совместное выступление. Он включил в гастрольную программу – 2015 не выданную Кушву (там же значились

сцены крупных городов России, Германии, Италии).

— К совместному концерту мы готовились больше года. Мастер Басыров выслал нам партитуры. Мы выучили все предложенные музыкальные произведения. Среди них были народные русские и татарские песни, композиции Арио Бабаджанова, Александры Пахмутовой, Муслима Магомаева, куплеты тореадора Жоржа Бизе. Всего девятнадцать номеров, – рассказала

ДОСЬЕ «ОГ»

Дамир БАСЫРОВ родился в Сыктывкаре. Окончил Нижегородскую государственную консерваторию. В 1989 году получил приглашение от Большого театра и до 1992 года был там солистом. В 1993 году певец принял участие в международном конкурсе вокалистов в Италии, после победы в котором стал ведущим солистом в Государственной опере Праги. Дамир Басыров много гастролирует. За последние два года он побывал в Италии, Венгрии, Нидерландах, Финляндии, Казахстане, Франции, Германии, Дании.

«ОГ» руководитель оркестра народных инструментов Лариса Есюнина.

Кроме музыкальной подготовки, оркестранты позаботились о наполняемости зала. Стоимость билетов была смешной по сравнению с концертами в мегаполисах – 350 рублей. Но для многих кушвинцев и эта сумма оказалась серьёзной. Только после рассказов и публикаций в местных СМИ о том, какого уровня певец будет выступать на кушвинской сцене, за билетами потянулась местная интеллигенция. В итоге все билеты были проданы, в недавно обновлённом зале ДК установили дополнительные стулья. Кушва бы-

ла готова к приёму высокогостя.

Дамир Басыров приехал в городок накануне концерта. После репетиции с оркестром ему предложили посмотреть город. Но чем удивить гостя, видевшего все мировые достопримечательности? Ребята поднялись с maestro на гору Благодать. Показали памятник Степану Чумпину – первооткрывателю железных богатств, питающих Кушву почти три столетия. Посмотрели серпантинную карьеру и подъёмное колесо шахты.

И вот наступило время большого концерта. Оркестранты заняли привычные места, и пражский гость шагнул навстречу аплодирующему залу. Первые

же ноты ошеломили публику, привыкшую слушать такие родные, но скромные голоса местных исполнителей.

А что пережил за два часа концерта певец? Он признался, что уже 20 лет живёт вне России, и каждый приезд для него полон открытий.

— Я уверился, что на Урале живут сердечные и открытые люди. Чем больше в нашей жизни будет музыки, тем больше на земле будет культуры, мира и радости, – обратился к кушвинцам со сцены мастер Басыров.

После концерта Дамир Басыров и Лариса Есюнина обсудили дальнейшее сотрудничество. Планируют обратиться в управление культуры Нижнего Тагила с предложением провести следующий концерт на площадке их филармонии. Тагильчане познакомятся с признанным мастером оперного искусства, а мы постараемся создать для бриллианта его голоса достойную оправу, – поделилась планами Лариса Есюнина.

ДЕПУТАТСКАЯ СРЕДА

«Проблемы взаимны. Без справок. Только по паспорту»

«Деньги наличными за 10 минут» — в столице Урала на каждом шагу можно найти киоски, где готовы дать экспресс-кредит под огромный процент. Мы спросили муниципальных депутатов, пользуются ли микрокредитами их избиратели и чем заканчиваются такие истории?

Андрей НАПОЛЬСКИХ, депутат думы Качканарского ГО:



— В прошлом году в Качканаре были одна-две фирмы, выдающие микрозаймы. Сейчас только я могу насчитать штук пять-шесть. Все они в людных местах — на площади, у поликлиники, в каждом торговом центре. Люди охотно бе-

рут экспресс-кредиты — «перехватывают» до зарплаты. В основном это молодёжь с невысокими доходами: вещь нужна срочно, а денег на покупку нет. Пару раз я и сам пользовался услугами таких организаций. Если быстро и без волокиты нужна небольшая сумма — это проще, чем занять деньги у соседа: достаточно предъявить паспорт и сообщить место работы. Но есть риск попасть в финансовую кабалу и отдать в десять раз больше взятой суммы.

Валерий ТРЕСКИН, депутат думы Первоуральского ГО:



— Берёшь на время — отдаёшь навсегда. Советую горожанам всё взвесить, прежде чем решиться на

микрокредит. В Первоуральске действует много микрофинансовых организаций. На мой взгляд, они популярны среди жителей по двум причинам. Во-первых, у людей нет лишних оборотных средств, если им нужно сделать срочную покупку. Вторая причина — уверенность в будущем: некоторые беспокоятся, что не смогут купить вещь из-за скачка цен. В основном за микрозаймами приходят люди среднего возраста. Пенсионеры, кстати, почти нет: они привыкли экономно расходовать деньги и накапливать небольшие суммы. «Долговые ямы» — следствие того, что у нас пока недостаточно развита культура кредитования. Не все, к сожалению, привыкли читать условия договора «между строчек». Люди сначала подписывают

бумаги и лишь потом думают о последствиях.

Найла ЗАПОЛЬСКИХ, депутат думы Красноуфимского ГО:



— В нашем городе пару месяцев назад появилась такая организация. Думаю, это связано с кризисом: кредиты люди не могут себе позволить, а маленький займ отдать, на первый взгляд, проще. Городские жители скептически относятся к лёгким кредитам, а вот неосведомлённые сельчане не упускают возможности перехватить денег до получения. Неслучайно пункты микрозаймов ставят недалеко от автобусных остановок: приехал по делам и попался на удочку кредиторов.

Ирина КОЖЕВИНА, депутат думы Артёмовского ГО:



— Частные микрофинансовые компании в округе есть — они охотно рекламируют себя в СМИ. Однако судить о том, насколько эти услуги популярны среди жителей, я не могу, среди моих знакомых клиентов этих заведений нет.

Валерий ГУЩИН, депутат думы Ивдельского ГО:



— Услугами подобных фирм у нас не пользуются. Зато вошли в обиход кредитные карты, их людям выдают банки и крупные предприятия. Удобно, конечно, но не все могут вовремя вернуть долг.

Лариса ЕСЮНИНА, депутат думы Кушвинского ГО:



— Просто не понимаю, как люди, знающие не понаслышке о разных формах финансовых афер, снова верят современным «елёным голубковым» и идут за бесплатным сырком. Считаю деятельность организаций, предлагающих маленькие деньги под большие проценты, нечестной и «заманухой». При случае советую и своим знакомым, и избирателям, приходящим на приём, обходить эти заведения стороной, чтобы финансовые трудности не превратились в личные трагедии.

Записали Ольга КОШКИНА, Галина СОКОЛОВА



Участок №1 чересполосный уч №9