

(Окончание. Начало на 5—6-й стр.)

23

неавтоматизированным способом в целях осуществления учета прав субъекта персональных данных на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее — программа), а также совершения сделок по приобретению жилого помещения и исполнения обязательств, связанных с приобретением жилого помещения в рамках реализации программы.

Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Операторы в установленном законодательством Российской Федерации порядке имеют право поручать совершение отдельных действий с персональными данными субъекта персональных данных третьим лицам, в том числе застройщикам, официально участвующим в реализации программы, перечню которых размещен в открытом доступе на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и федеральном портале реализации программы, а также лицам, участвующим в программе, перечень которых публикуется на официальном сайте Оператора, при условии, что третьи лица обязуются обеспечить безопасность моих персональных данных. При этом третьи лица имеют право осуществлять те же действия (операции) с персональными данными субъекта персональных данных, которые вправе осуществлять Операторы.

Настоящее согласие представляется до даты включения субъекта персональных данных в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», а в случае включения субъекта персональных данных в такой список — до 31 декабря 2017 года.

Субъект персональных данных может отозвать вышеуказанное согласие, представив Оператору заявление в письменной форме. В случае отзыва субъектом персональных данных настоящего согласия на обработку персональных данных Операторы, а также третьи лица, осуществляющие обработку персональных данных по поручению Операторов на условиях настоящего согласия, вправе прекратить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации, при условии, что на дату отзыва настоящего согласия субъект персональных данных включен в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи».

Руководитель органа местного самоуправления, ответственного за формирование списка граждан (Ф.И.О.) (подпись) (дата)

Согласие принято (Ф.И.О., должность сотрудника органа местного самоуправления)

24

ФОРМА

Приложение № 2 к Порядку проверки органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, соответствия граждан — заявителей установленным категориям граждан и формирования органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»

СПИСОК граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», реализуемой на территории Свердловской области

(наименование муниципального образования)

Table with 11 columns: № (присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан), Ф.И.О. гражданина, дата рождения, паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении (для несовершеннолетних граждан), место жительства (адрес), категория граждан, наличие или отсутствие потребности в получении ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса, проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса.

Руководитель органа местного самоуправления, ответственного за формирование списка граждан (Ф.И.О.) (подпись) (дата)

25

УТВЕРЖДЕН постановлением Правительства Свердловской области от 24.02.2015 № 116-ПП «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса»

ПОРЯДОК

ведения сводного реестра граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и представления отчетности

1. Сводный реестр граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», на территории Свердловской области (далее — сводный реестр граждан), ведет государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства» (далее — уполномоченная организация).

2. Уполномоченная организация ведет сводный реестр граждан по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящему порядку, с указанием сведений, указанных в пункте 17 Порядка проверки органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, соответствия граждан — заявителей установленным категориям граждан и формирования органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» (далее — список граждан), а также следующих сведений:

- 1) наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о включении гражданина в список граждан;
2) наличие подтверждения участвующих в реализации программы банков и предоставляющих ипотечные займы юридических лиц (далее — ипотечные кредиторы) возможности предоставления гражданину ипотечного кредита (займа) (далее — ипотечный кредит) (для граждан, имеющих потребность в предоставлении такого кредита);

26

3) полученные от застройщиков сведения о заключении с гражданином договора купли-продажи (договора строительства) жилья экономического класса в рамках программы и о государственной регистрации права собственности гражданина на такое жилье.

3. В случае выявления факта включения органами местного самоуправления гражданина в два и более списка граждан при ведении сводного реестра граждан уполномоченная организация не позднее десяти рабочих дней направляет сведения об этом факте гражданину и органам местного самоуправления, принявшим решение о включении гражданина в список граждан. Указанный гражданин в месячный срок со дня получения сведений от уполномоченной организации обязан подать заявления об исключении его из списков граждан во все органы местного самоуправления, за исключением одного, по выбору гражданина. В случае если по истечении трех месяцев со дня выявления указанного факта уполномоченная организация не получит от органа местного самоуправления сведения об исключении гражданина из всех списков граждан, за исключением одного, такое решение принимается уполномоченной организацией.

4. Уполномоченной организацией ежемесячно обновляется сводный реестр граждан на основании полученных: от органов местного самоуправления списков граждан; от застройщиков сведений о заключении с гражданином договора купли-продажи (договора строительства) жилья экономического класса в рамках программы и о государственной регистрации права собственности гражданина на такое жилье;

от ипотечных кредиторов сведений о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита и информации о количестве и сумме ипотечных кредитов, выданных гражданам на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.

5. Уполномоченная организация по запросу застройщика, реализующего проект жилищного строительства на территории Свердловской области в рамках программы, получившего разрешение на строительство, предоставляет сведения сводного реестра граждан. Сведения сводного реестра граждан должны быть представлены в течение одного месяца, но не позднее трех месяцев после получения уполномоченной организацией запроса от застройщика.

6. Уполномоченной организацией сводный реестр граждан ежемесячно, до 05 числа месяца, следующего за отчетным, направляется:

- 1) в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области;
2) застройщикам, реализующим проекты жилищного строительства на территории Свердловской области в рамках программы;
3) в открытое акционерное общество «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования» (далее — ОАО «САИЖК») для последующего направления сводного реестра в открытое акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее — ОАО «АИЖК») по закрытому каналу связи единой информационной системы АИЖК (далее — закрытый канал связи ЕИС АИЖК) в соответствии с трехсторонним соглашением между

27

уполномоченной организацией, ОАО «САИЖК» и ОАО «АИЖК» о формате, порядке и ответственности по передаче реестров граждан.

7. Застройщик, реализующий проект жилищного строительства на территории Свердловской области в рамках программы, после получения разрешения на строительство ежемесячно направляет уполномоченной организации в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным:

- 1) сведения о заключении с гражданином договора купли-продажи (договора строительства) жилья экономического класса в рамках программы и о государственной регистрации права собственности гражданина на жилье с указанием органа местного самоуправления, принявшего решение о включении такого гражданина в список граждан, и присвоенного гражданину порядкового номера в этом списке в соответствии со сводным реестром граждан участников программы;
2) информацию о количестве жилых помещений, объемах сделок и общей площади жилых помещений, относящихся к жилью экономического класса, в отношении которых заключены договоры купли-продажи (договора строительства) жилья экономического класса в рамках программы, государственные (муниципальные) контракты о приобретении жилья экономического класса, средней рыночной цене 1 квадратного метра общей площади жилых помещений в рамках программы, средней цене 1 квадратного метра общей площади жилья экономического класса в рамках программы.

8. В соответствии с пунктом 25 Порядка проверки органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, соответствия граждан — заявителей установленным категориям граждан и формирования органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», ипотечный кредитор ежемесячно направляет уполномоченной организации в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным:

- 1) сведения о возможности предоставления гражданам, включенным в список граждан, ипотечного кредита на приобретение жилья экономического класса в рамках программы;
2) список граждан, получивших ипотечный кредит, включая данные с указанием суммы ипотечного кредита и органа местного самоуправления, принявшего решение о включении гражданина в список граждан;
3) в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области ежемесячно, в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, информацию согласно формам 1—3 приложения № 2 к настоящему порядку;
4) в ОАО «САИЖК» сведения, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, информацию о ходе заключения договоров участия в долевом строительстве многоквартирных домов, договоров купли-продажи, государственных (муниципальных) контрактов в отношении жилья экономического класса, построенного (строительстве) на территории Свердловской области в рамках программы АИЖК, для последующего направления ОАО «АИЖК» по закрытому каналу связи ЕИС АИЖК в соответствии с трехсторонним

28

соглашением между уполномоченной организацией, ОАО «САИЖК» и ОАО «АИЖК» о формате, порядке и ответственности по передаче реестров граждан.

10. Информационное обеспечение приобретения жилья экономического класса гражданами, включенными в списки граждан, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований с учётом положений приказа Министерства строительства и жилищно — коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.06.2014 № 286/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списков таких граждан и сводных по субъекту Российской Федерации реестров таких граждан при реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

29

ФОРМА

Приложение № 1 к Порядку ведения сводного реестра граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и представления отчетности

СВОДНЫЙ РЕЕСТР граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», реализуемой на территории Свердловской области

Table with 13 columns: № (присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан), Ф.И.О. гражданина, дата рождения, паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении (для несовершеннолетних граждан), место жительства (адрес), категория граждан, наличие или отсутствие потребности в получении ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса, проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса, наличие подтверждения участия в долевом строительстве или возможности предоставления ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса, сведения о предоставлении ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса, сведения о государственной регистрации права собственности на такое жилье.

Руководитель органа местного самоуправления, ответственного за формирование списка граждан (Ф.И.О.) (подпись) (дата)

30

Приложение № 2 к Порядку ведения сводного реестра граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и представления отчетности

Table with 3 columns: № п/п, Наименование показателя, Включено за отчетный период на 201 г. (исключая отчетный период), Всего 201 г. (исключая отчетный период)

Table with 4 columns: № п/п, Адрес проекта, Цена 1 кв. м (рублей), Договоры участия в долевом строительстве, Договоры купли-продажи, Государственные (муниципальные) контракты, ВСЕГО

Table with 4 columns: № п/п, Наименование показателя, За отчетный период, на 201 г. (на конец отчетного периода), Всего 201 г. (на конец отчетного периода)

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 24.02.2015 № 124-ПП г. Екатеринбург. Об утверждении комплексной программы Свердловской области «Поддержка семей с детьми в Свердловской области» на 2015-2020 годы. В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 16.10.2013 № 1229-ПП «Об утверждении Порядка формирования и реализации комплексных программ Свердловской области, расположенных на территории Свердловской области» от 11.12.2014 № 1629-ПП «О разработке комплексной программы Свердловской области «Поддержка семей с детьми в Свердловской области» на 2015-2020 годы» Правительство Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЕТ: 1. Утвердить комплексную программу Свердловской области «Поддержка семей с детьми в Свердловской области» на 2015-2020 годы (прилагается). 2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Председателя Правительства Свердловской области В.А. Васова. 3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

2

УТВЕРЖДЕНА постановлением Правительства Свердловской области от 24.02.2015 № 124-ПП «Об утверждении комплексной программы Свердловской области «Поддержка семей с детьми в Свердловской области» на 2015-2020 годы»

КОМПЛЕКСНАЯ ПРОГРАММА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «Поддержка семей с детьми в Свердловской области» на 2015-2020 годы

Паспорт комплексной программы Свердловской области «Поддержка семей с детьми в Свердловской области» на 2015-2020 годы

Table with 2 columns: №, Задачи комплексной программы, Ответственные органы государственной власти Свердловской области

3

Table with 2 columns: №, Содержание, Ответственные органы государственной власти Свердловской области

4

Table with 2 columns: №, Содержание, Ответственные органы государственной власти Свердловской области

5

Table with 2 columns: №, Содержание, Ответственные органы государственной власти Свердловской области

(Продолжение на 8-й стр.)