

	Сегодня	+ / -	Годовый max	Годовый min
Доллар	62.59	-1.09	69.66 (2 февраля 2015 г.)	56.23 (1 января 2015 г.)
Евро	71.16	-0.78	78.79 (2 февраля 2015 г.)	68.36 (1 января 2015 г.)

+/- – рост / падение по отношению к предыдущему показателю

Экономика в «ручном режиме» управления

Губернатор взял под личный контроль ситуацию на промышленных предприятиях области

Алла БАРАНОВА

Формула устойчивости промышленного предприятия известна давно: полный портфель заказов, помноженный на наличие оборотных средств. Гармоничное это сочетание позволяет обеспечить работой и достойной зарплатой коллектив, модернизировать производство и осваивать всё новые виды продукции, расширять своё присутствие на рынке.

Уравнение со многими известными

Увы, формула эта безупречна только в ситуации, близкой к идеалу, но как только в экономике возникают сложности, работать на российском рынке становится так же сложно, как жарить яичницу на вулкане — то камень прилетит, то лава выплеснется.

Сегодня, когда санкции заставили многие отрасли промышленности обратиться к услугам внутреннего рынка, самое время нашим предприятиям осваивать новые виды продукции. Но не тут-то было. Для расширения производства, на покупку новых линий нужны деньги. А доступ к дешёвым западным кредитам закрыт теми же санкциями. Мало того, как только рынок начинает лихорадить, страдает платёжная дисциплина, и покупатели берут бесконечные отсрочки платежей, не торопятся гасить долги за поставленные уже товары. Между тем деньги на производство и комплектующие потрачены, другие партнёры



Монтаж циркуляционной системы, предназначенной для нефтяников, почти закончен. Работа в одном из цехов УЗТМ идёт в две смены. Успеть нужно точно в срок

торопят с выполнением уже подписанных контрактов. Но оборотных средств нет. И взять их на приемлемых условиях нелегко. Вот и получается уравнение со многими известными, у которого нет решения.

«Подушка безопасности» для бизнеса большого и малого

Создать схему, которая позволит промышленности стабильно работать в сложных условиях, пользоваться новыми возможностями и не терять оборотов, — главная задача руководства региона. И к решению этой задачи в нашей области подходят более чем ответственно. Это было в очередной раз доказано на расширенном заседании президиума Свердловского областного союза промышлен-

ников и предпринимателей, состоявшемся 24 февраля на территории Уралмашзавода. В совещании участвовали губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев, депутат Госдумы Валерий Язев, председатель Свердловского областного союза промышленников и предпринимателей Дмитрий Пумпянский, руководители крупнейших предприятий региона.

Открывая встречу, Евгений Куйвашев подчеркнул, что считает противодействие негативным тенденциям в экономике одной из важнейших задач руководства области. Он рассказал, что в «ручном режиме» отслеживает ситуацию на предприятиях, лично контролирует наличие заказов и оборотных средств. Проблемы уральской промышленности регулярно становятся темой его переговоров в федеральном Фонде развития промышленности. Эти усилия уже принесли первые



Начатый в зале разговор Дмитрий Пумпянский (слева) и Евгений Куйвашев продолжили и по окончании заседания

результаты, и в ближайшее время три уральских предприятия — Уралмаш, Уральские локомотивы и Уральские авиалинии — получат крупную федеральную поддержку.

Кроме того, губернатор напомнил, что несколько предприятий региона вошли в число системообразующих предприятий страны, и список этот может быть расширен за счёт пяти наших организаций. Речь идёт об ОАО «Кировградский завод твёрдых сплавов», ОАО «Уралхимпласт», ОАО «Завод Медсинтез», ОАО «УК «РосСпецСплав» — Группа МидлЮра», ОАО «Пневмотрашмаш».

— Включение региональных проектов в федеральные программы поддержки — трудоёмкий процесс. Во многом результат зависит от самих предприятий, значимости проектов для отечественной промышленности. Мы, со своей стороны, будем активно содействовать их про-

Первые ласточки или тенденция?

Несмотря на сложность объективные и субъективные, промышленные предприятия Свердловской области всё увереннее работают в сфере импортозамещения. Но, к сожалению, пока российские компании неохотно переходят на отечественное оборудование: кому-то удоб-

нее работать с проверенным зарубежным поставщиком, а кто-то уверен, что российские комплектующие уступают по качеству зарубежным. Более того, крупные компании-заказчики иногда просто не знают о возможностях отечественной промышленности.

Избавиться от этих переколов тоже помогают областные власти, и первые результаты уже налицо. Всё больше предприятий выходит на рынок со смелыми предложениями. К примеру, недавно отличный аналог импортных компрессоров, уже зарекомендовавший себя на рынке, продемонстрировал Невьянский машиностроительный завод. Интересные проекты реализуют Кировградский завод твёрдых сплавов, Уралхиммаш, другие предприятия области.

Кстати, и заседание на Уралмашзаводе прошло не случайно. В ходе диалога председатель совета директоров УЗТМ Ян Центр рассказал, что предприятие наращивает портфель заказов, и имеющиеся контракты обеспечат загрузку производства на два года. Впервые за много лет заказы на Уралмаше разместили горнодобывающие и металлургические предприятия, всё чаще обращаются сюда нефтяники.

Восстанавливаются разорванные, утраченные прежде связи, страна возвращается к прежней логике интеграции. Когда система заработает в полную силу, мы забудем о кризисе. И главная задача власти — поддержать хрупкое взаимодействие, придать ему устойчивости, поддержать влиянием и по возможности деньгами.

Законодатели продлили «дачную амнистию» ещё на три года

Рудольф ГРАШИН

Вчера Совет Федерации пролил «дачную амнистию», одобряя принятый Государственной думой закон, согласно которому сроки государственной регистрации прав собственности граждан на объекты индивидуального жилищного строительства в упрощённом порядке продлеваются до 1 марта 2018 года. Ранее предполагалось, что «дачная амнистия» завершится 1 марта 2015 года.

Как известно, закон, упрощающий процедуру оформления данных объектов и с лёгкой руки журналистов получивший название «дачная амнистия», вступил в силу 1 сентября 2006 года. Первоначально такой порядок должен был действовать до 1 января 2010 года. Но затем «дачную амнистию» продлили до 1 марта 2015 года. И вот сейчас названа новая дата действия упрощённого порядка приватизации земельных участков, находящихся в личном пользовании граждан, а так-

же домов и строений, расположенных на них.

Почему продлили «дачную амнистию»? Скорее всего, потому, что свою задачу она выполнила только отчасти. Так, по словам спикера Государственной думы Сергея Нарышкина, с начала действия этого закона было зарегистрировано более 4,5 миллиона объектов индивидуального жилищного строительства и домовладений. Между тем глава комитета Госдумы по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству Павел Крашенинников заявил, что благодаря её продлению примерно 10 миллионов граждан смогут зарегистрировать права собственности в упрощённом порядке. Выходит, за всё действие «дачной амнистии» права собственности были зарегистрированы лишь на треть объектов.

Государство, убирая на время некоторые бюрократические процедуры, существенно упрощало сам процесс получения права собственности. Это было очень важно для страны, где на про-



В отличие от объектов индивидуального жилищного строительства, для садовых домиков «дачная амнистия» бессрочна

тяжении десятилетий земля, например, не была объектом собственности, но, тем не менее, люди получали участки, строили на них дома, гаражи, разводили сады. Так, «дачная амнистия» распространяла своё действие на земельные участки, полученные до 30 октября 2001 года, до вступления в силу Земельного кодекса РФ, и единственным основанием для упрощённой регистрации той же зем-

ли мог служить любой правоустанавливающий документ на неё. А для облегчения регистрации домовладений не надо было предъявлять разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. От упрощения процедуры регистрации выиграли как граждане, так и государство. Из тени выволился огромный пласт недвижимости, а это — потенциальная база для налогообложения.

Пик обращений по поводу упрощённого оформления прав на объекты недвижимости пришёлся на 2008–2010 годы. Далее нечто похожее повторилось уже в 2014 году, когда многие индивидуальными застройщиками спешили зарегистрировать своё право на возведённые дома.

Так, в конце года в некоторых БТИ очередь на проведение технической инвентаризации объекта доходила до

месяца, а сам процесс растягивался на четыре-пять месяцев. Дело в том, что для регистрации жилого дома, расположенного на земле, предназначенной для индивидуального жилищного строительства, требуется кадастровый паспорт, который изготавливается органами технической инвентаризации, теми же БТИ.

Не зря в 2014 году, по данным управления Росреестра по Свердловской области, количество регистрируемых в упрощённом порядке объектов индивидуального жилищного строительства увеличилось по сравнению с предыдущим годом на 29,8 процента. А всего, например, в Екатеринбурге за весь период действия закона о «дачной амнистии» в упрощённом порядке зарегистрировано 24 923 права на участки и строения.

Столпотворение наблюдалось в БТИ и в начале этого года. И если бы не продление «дачной амнистии», многих подвела бы их укоренившаяся привычка откладывать важные дела на потом.

ДОКУМЕНТЫ

20 февраля в полной версии «Областной газеты» и на сайте www.pravo.gov66.ru опубликованы

Постановления Правительства Свердловской области

- от 13.02.2015 № 90-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 24.07.2014 № 637-ПП «Об обеспечении временного социально-бытового устройства лиц, вынужденно покинувших территорию Украины и находящихся в пунктах временного размещения на территории Свердловской области»;
- от 13.02.2015 № 91-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 06.08.2014 № 665-ПП «Об организации временного социально-бытового устройства лиц, вынужденно покинувших территорию Украины и находящихся в пунктах временного размещения на территории Свердловской области»;
- от 17.02.2015 № 98-ПП «О реализации перечня мероприятий по созданию в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, условий для занятия физической культурой и спортом в Свердловской области в 2015 году».

21 февраля в полной версии «Областной газеты» и на сайте www.pravo.gov66.ru опубликовано

Постановление Правительства Свердловской области

- от 11.02.2015 № 76-ПП «О внесении изменений в базовый (отраслевой) перечень государственных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) государственными учреждениями в сфере социального обслуживания населения, утверждённый постановлением Правительства Свердловской области от 19.04.2011 № 426-ПП».

Сегодня в полной версии «Областной газеты» и на сайте www.pravo.gov66.ru опубликованы

Постановления Правительства Свердловской области

- от 17.02.2015 № 100-ПП «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Свердловской области, регулирующие отношения, связанные с предоставлением гражданам компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»;
- от 17.02.2015 № 106-ПП «Об утверждении распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам, предоставление которых предусмотрено подпрограммой 2 «Развитие малого и среднего предпринимательства» государственной программы Свердловской области «Повышение инвестиционной привлекательности Свердловской области до 2020 года», между муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, в 2015 году»;
- от 17.02.2015 № 108-ПП «Об утверждении проекта «Первый этап проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объектов инфраструктуры, необходимых для осуществления мероприятий, включённых в Программу подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации чемпионата мира по футболу».

Распоряжения Правительства Свердловской области

- от 24.02.2015 № 203-РП «О внесении изменения в перечень населённых пунктов, расположенных на территории Свердловской области, относящихся к сельской местности, в которых предполагается осуществлять мероприятия с использованием средств федерального и областного бюджетов в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года», определённый распоряжением Правительства Свердловской области от 27.07.2007 № 844-РП»;
- от 21.04.2014 № 496-РП «О признании утратившими силу некоторых распоряжений Правительства Свердловской области».

QR-код позволит вам с помощью сканирующего оборудования (в том числе и фотокамеры мобильного телефона) найти документы, опубликованные на сайте <http://www.pravo.gov66.ru>

Требования к нотариусам стали жёстче

Елена АБРАМОВА

2015 год начался с масштабных изменений в сфере нотариата. «ОГ» уже рассказывала о некоторых из них. Сегодня мы продолжим разговор, наш собеседник — екатеринбургский нотариус Елена ГЛУШКОВА.



Елена Глушкова: «Удостоверяя сделку с недвижимостью, нотариус теперь должен проверить не только правильность оформления документов, но и законность сделки»

чительно привлекательнее стала нотариальная форма сделок, повысился уровень защиты прав граждан. Особое внимание теперь уделяется статусу нотариуса и его помощника. Жёстче ста-

Нотариальная контора в Академическом

ул. Вильгельма де Геннина, 34
notary.8marta@inbox.ru
glushkova@notarius-akadem.ru
www.notarius-akadem.ru
Часы работы: пн-пт с 9:00 до 19:00, сб выходной, вс с 10:00 до 16:00
Спасибо, что Вы с нами!

ли требования к лицам, которые могут быть нотариусами, чтобы не позволить оставаться в профессии людям, имеющим второе гражданство, состоящим на учёте в психоневрологическом или наркологическом диспансерах, не соответствующим возрастным критериям, установленным законом. Так, нотариусами не могут работать люди, не достигшие 25-летнего возраста, а

также опытные специалисты, перешагнувшие через 75-летний рубеж.

Кроме того, с 1 июля 2015 года должна произойти отмена лицензий. После этого подтверждать полномочия можно будет либо выпиской из протокола экзаменационной комиссии, либо сведениями из реестра. Впрочем, выданные ранее лицензии также могут служить основанием для назначения на долж-

ность нотариуса. С 1 июля в экзаменационные комиссии будут включаться представители научного сообщества, а с 2017 года экзамены для нотариусов будут проводиться в автоматизированной форме, возможно, безличной.

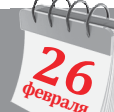
Есть ещё одно интересное изменение: нотариальная деятельность сейчас фактически приравнена к государственной службе. Так же, как госслужащие и судьи, нотариусы теперь не вправе заниматься иной оплачиваемой деятельностью. И напротив, они могут свободно преподавать, заниматься наукой и творческой деятельностью.

— Закон вводит особую доказательную силу нота-

риального документа. Какая от этого польза простым гражданам?

— Признание законодательством повышенной доказательственной силы установленных нотариусом фактов я бы назвала достижением нотариального сообщества. Соответствующая норма появилась в Гражданском процессуальном кодексе РФ. Она является показателем доверия государства к институту нотариата. Теперь опротестовать факты, основанные на сделках, завещаниях или других документах, оформленных нотариусом, станет сложнее, да и отношение судебных органов к нотариату, надо полагать, станет более уважительным.

ЭТОТ ДЕНЬ В ИСТОРИИ ОБЛАСТИ



90 лет назад (в 1925 году) в составе Уральской области, центром которой являлся Свердловск, был образован Коми-Пермяцкий национальный округ.

До революции и в первые годы советской власти Пермский край не имел конкретных границ. Под этим названием подразумевалась территория, населённая коми-пермяками. Наиболее компактно они проживали на западе Чердынского и Усольского уездов Пермской губернии. Именно на этой территории, общей площадью 26 тыс. кв. километров, и был образован Коми-Пермяцкий округ — шестнадцатый в Уральской области. По переписи 1926 года в нём проживало 160 тыс. человек. Столицей округа стал Кудымкар — сейчас это город, а тогда было село.

17 января 1934 года, когда Уральская область была ликвидирована, а её территория разделена на Челябинскую, Свердловскую и Обско-Иртышскую области, Коми-Пермяцкий округ вошёл в состав Свердловской области.

3 октября 1938 года произошёл ещё один раскол — из состава Свердловской области была выделена Пермская, и округ был передан последней. Таким образом под управлением Свердловска коми-пермяки прожили 13 лет.

Сейчас Коми-Пермяцкий округ имеет статус автономного и входит в состав Пермского края.

Александр ШОРИН