

МНЕНИЕ



Михаил ЧЕРЕПАНОВ, первый вице-президент Свердловского областного Союза промышленников и предпринимателей

Екатеринбург – столица инженеров!

Закон «О промышленной политике в РФ», принятый в конце 2014 года, можно смело назвать новацией, ранее в стране не было такого прецедента. Это очень своевременный документ для поддержки предприятий в условиях экономического спада. Он призван решить две основные задачи: создание инфраструктуры для промышленности, а также условий для развития предприятий, равных тем условиям, в которых работают иностранные конкуренты. Для выполнения этих задач предусмотрены меры поддержки, среди которых консультационная работа, субсидирование, кадровая поддержка.

Что касается подготовки высокопрофессиональных инженеров кадров, в Свердловской области, как известно, уже реализуется комплексная программа «Уральская инженерная школа». Кроме того, сейчас идёт речь о создании Екатеринбургской инженерной школы как составляющей элемента Уральской инженерной школы, но с учётом специфики города.

Дело в том, что Екатеринбург в последние годы в какой-то степени теряет статус основного промышленного центра. Он превратился, скорее, в центр услуг. Но наш город всегда был инженерной столицей. Развитие, как правило, происходит по синусоиде, и я глубоко уверен в том, что благодаря научным технологиям Екатеринбург сможет вновь занять позицию основного промышленного центра России.

Да, время предприятий больших площадей, чёрного дыма, выходящего из труб и застилающего небо, заканчивается. Безусловно, в крупном городе не должно быть таких производств. Промышленность будущего – это биотехнологии, робототехника, автоматизация, интеллектуальный труд. И Екатеринбург как социально развитый город с огромной образовательной базой неизбежно должен создавать новую промышленность. А для этого нужны кадры.

Между тем проблема сегодня состоит в том, что шесть из семи ребят, которые писали ЕГЭ по физике, не набрали 60 баллов, необходимых для поступления в технические вузы. Мы наблюдаем абсолютную гуманитаризацию школы, и это нужно менять! Прежде всего, необходимо менять менталитет родителей. Они должны осознавать, что **сегодня на современных промышленных предприятиях у рабочих высокой квалификации зарплата достигает ста тысяч рублей**, этих людей, можно сказать, на руках носят. Хорошо зарабатывают инженеры, технологи, конструкторы. В то же время ребята, чьи родители отправляют на юридические и экономические факультеты, получают диплом, работают рилторами, продавцами бытовой техники или кем-нибудь ещё. А это – сломанные судьбы людей и потерянные деньги государства.

Образование и промышленность долгое время шли параллельными путями, пора между ними строить мосты. Пора создавать специальные технические гимназии и лицей, подобные тем, что прежде были в Екатеринбурге и готовили будущих промышленников.

Забор на тропе грибников

С 1 марта усиливается борьба с самозахватом земель, и одновременно у нарушителей появляется шанс узаконить прирезанный «ничейный» участок

Рудольф ГРАШИН

Когда на сельской улице, где расселились преимущественно дачники, появился новый сосед, да ещё стал активно строиться, старожилы ему обрадовались. Всё же лучше, когда в деревне земля не пустует и не зарастает бурьяном. Но когда он поставил забор, отношения сразу охладели: новый сосед пригородил изрядный кусок до этого «ничейной» земли вместе с тропой, по которой сельчане прямоком ходили в лес. Именно за тропу грибников на него все и обиделись...

«Ничейной» земли не бывает

Увы, подобные случаи не редкость. Но если вы когда-нибудь передвинуте забор и присоединили к своему участку кусок «ничейной» земли, то теперь самое время об этом вспомнить. Отныне обидями соседей вы не отделаетесь. С 1 марта в России начнётся крупнейшая в новом столетии земельная реформа, призванная как упростить процедуру приобретения земельных участков, так и ужесточить контроль за самозахватом земель. Власть уже не будет смотреть сквозь пальцы на самоуправство землепользователей, законодатель вводит процедуру административного обследования в рамках земельного надзора. Проверка будет проводиться сразу во всём населённом пункте. Теперь даже жалобы о самозахвате не нужно, сами придут и все границы с забором проверят. При этом резко увеличивается сумма штрафов и упрощается процедура изъятия спорного участка.

Но как же быть тем, кто хочет узаконить присоединение

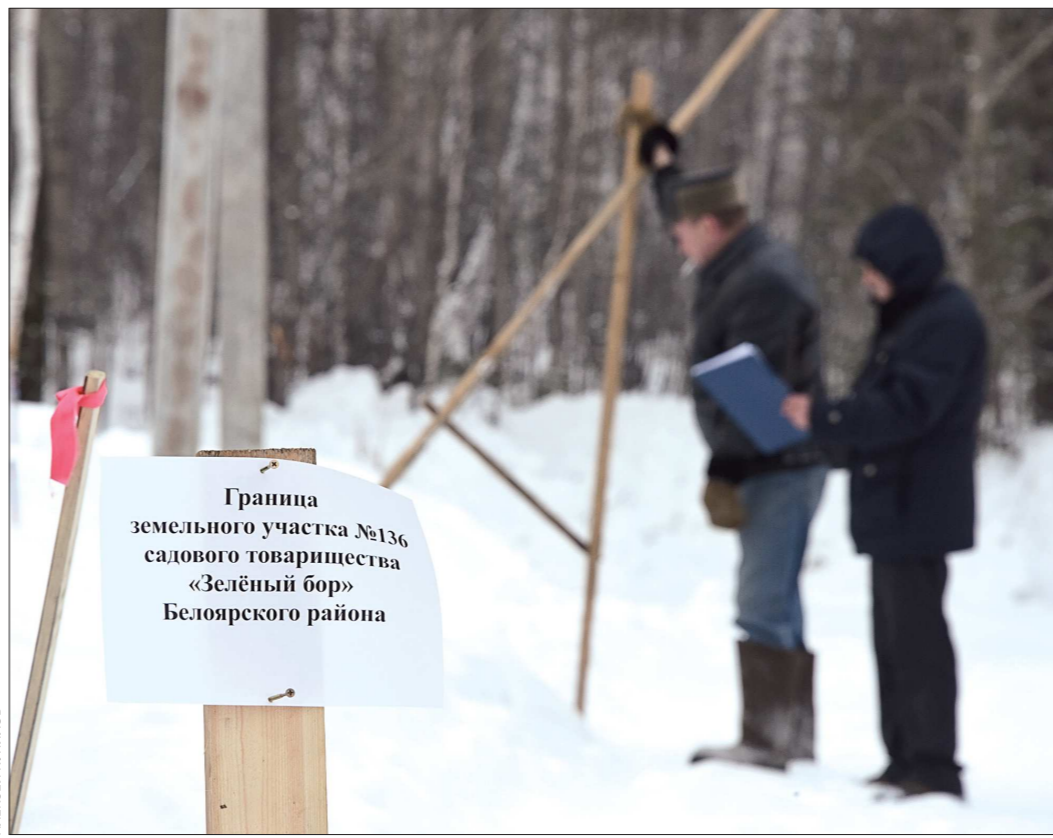
к своему участку «ничейной» земли?

С 1 марта начнёт действовать пункт 5 статьи 39.28 ЗК РФ: увеличение площади за плату в результате перераспределения земель, – посягает начальник отдела государственного земельного надзора управления Росреестра по Свердловской области Яков Лобов. – Необходимо отметить, что эта норма не гарантирует узаконивание абсолютной всех «прирезок», поскольку уполномоченные органы в первую очередь, принимая решения, будут опираться на градостроительные, санитарные, противопожарные и иные нормы и правила.

Куда в первую очередь нужно обращаться по этому поводу? Всё зависит от принадлежности участка земли: если он находится в муниципальной собственности – то в органы местного самоуправления, если это неразграниченная собственность либо собственность Свердловской области – то в МУГИСО. Кстати, статус таких «ничейных» участков можно выяснить на сайте Росреестр.рф – публичной кадастровой карте. Вводим там кадастровый номер своего участка, смотрим соседний участок, часть которого вы хотите узаконить, по его кадастровому номеру обращаемся в Росреестр за сведениями из ЕГРП, чтобы узнать правообладателя. Получаем ответ – узнаём правообладателя. А раз так, то и знаем куда, в какой орган власти обратиться по поводу узаконивания своих прав.

Штрафом не отделаться

Как уже было сказано, с 1 марта будет действовать новый порядок предоставления



АЛЕКСЕЙ КУЙШАВ

земельных участков гражданам и юридическим лицам. В оборот предлагается вовлечь большое количество новых участков, которые по требованию граждан муниципалитеты будут обязаны выставить на торги. В рамках этой процедуры и можно за разумные деньги легализовать ту землю, что вы огородили.

Если же этого не делать, то можно нарваться на солидные штрафы. Например, за нецелевое использование земли юрлица, согласно законопроекту, проищемому первое чтение в Госдуме, получат штраф не менее 100 тысяч рублей и принудительное изъятие участка. Закон, определяющий меру ответственности физических лиц, тоже бу-

дет рассматриваться в федеральном парламенте, но уже ясно, что штрафы и там будут большими, а процедура принудительного освоения участка коснётся и граждан. А грозой самовольных захватчиков земли станет земельный инспектор и проводимые уполномоченными органами административные обследо-

вания. – Проводить административные обследования будут уполномоченные на осуществление государственного земельного надзора должностные лица Росреестра, Росприроднадзора и Россельхознадзора, государственные инспекторы по использованию и охране земель в соответствии с положением о государственном земельном над-

зоре и порядком проведения административного обследования объекта земельных отношений, – говорит Яков Лобов.

Кстати, из опыта Росреестра половина проверок заканчивается выявлением нарушений (около 6000 нарушений в год), а факты самовольного увеличения площадей своих владений под пристройки, заборы, гаражи, палисадники, огороды и зоны отдыха как на землях, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, так и садоводства довольно распространены. По ориентировочным данным, только на территории Екатеринбургa за 2014 год было выявлено 150 подобных нарушений.

При снижении количества проверок в прошлом году в Росреестре отмечают увеличение выявленных нарушений, например, сумма наложенных административных штрафов по области возросла за год на 13 процентов и составила 8 миллионов 839 тысяч рублей

Глава региона обсудил с членами президиума областного правительства ход выполнения президентского послания

Леонид ПОЗДЕЕВ

Достойную встречу 70-летия Победы в Великой Отечественной войне, проведение на высоком уровне международной промышленной выставки «Иннопром» и продолжение работы по улучшению качества жизни людей назвал основными задачами на 2015 год губернатор Евгений Куйвашев на прошедшем вчера заседании президиума правительства Свердловской области, на котором обсуждались вопросы выполнения положений Послания Президента России Федеральному собранию от 4 декабря 2014 года.

Росту производства помогает импортозамещение

Стратегической задачей глава региона считает и работу по импортозамещению, особенно в таких важных отраслях, как производство продуктов питания и лекарственных препаратов. Первый заместитель председателя правительства области – министр инвестиций и развития Алексей Орлов, выступивший с докладом о реализации положений президентского послания, касающихся промышленного потенциала и импортозамещения, сообщил: в 2014 году в области удалось не только избежать падения объёмов производства, но обеспечить пусть и небольшой, но всё же их рост.

Первый вице-премьер рассказал, в частности, что правительством области сформирован реестр из 140 продуктивных товаров, подлежащих импортозамещению, объём выпуска которых свердловскими производителями может увеличиться до 220 миллиардов рублей. Импортом замещает-



Участники заседания заслушали и обсудили доклады первых вице-премьеров областного правительства

ся не только по продовольственной линии. Уже сегодня предприятия ЕВРАЗ-холдинга закупляют взамен импортных прокатные валки с Кушвинского завода, завод «Металлист» производит запчасти для Качканарского ГОКа, а Кировградский завод твёрдых сплавов обеспечивает потребности предприятий области в инструменте, который ранее закупался за границей.

Импортозамещению может и поддержка малого предпринимательства. Так, на создание муниципальных промышленных парков для субъектов малого и среднего бизнеса в 2015 году направлено 71 миллион рублей, из них 49 миллионов – из федерального бюджета. Кроме того, в области уже созданы 10 технопарков, в которых зарегистрированы 80 малых и средних инновацион-

ных компаний, трудоустроены 3,5 тысячи работников. На создание особой экономической зоны «Титановая долина» область уже получил первый транш в 650 миллионов рублей из федерального бюджета, а всего туда будет вложено более 5 миллиардов рублей.

Конечно, 2015 год для экономики нашей области будет непростым. Например, из-за роста цен на импортное сырьё и комплектующие снизился экспортный потенциал свердловских машиностроительных предприятий. Трудности многих отраслей промышленности связаны с удорожанием банковских кредитов и увеличением сроков оплаты за продукцию, уже отгруженную естественным монополистам.

Тем не менее вопрос привлечения кредитов и увеличения объёма оборотных

средств для бизнеса решается. Губернатор поручил предоставить ему список компаний, в отношении которых крупные естественные монополии задерживают платежи за уже поставленную продукцию и заверил, что этот вопрос будет обсужден правительственной комиссией по мониторингу ситуации в промышленном комплексе.

Качеству жизни людей – главное внимание

Губернатор отметил, что в 2015 году продолжится реализация майских указов Президента по всем направлениям, связанным с улучшением качества жизни людей. В соответствии с объявленным по предложению главы государства Национальным годом борьбы с сердечно-сосудистыми заболеваниями в

Свердловской области начнётся реализация областной программы «Здоровье уральцев», важной составной частью которой является подпрограмма «Территория здоровых сердец» и проект «Город сердца». Евгений Куйвашев поручил министерству здравоохранения подготовить подробный план достижения всех скорректированных целевых показателей по снижению смертности от заболеваний сердечно-сосудистой системы, онкологических заболеваний и по другим направлениям.

На заседании президиума правительства обсуждались вопросы развития сети общеобразовательных учреждений – ведь на необходимости решения этой задачи акцентировал внимание глава государства. По словам губернатора, в течение года в первоочередном порядке предстоит закрыть проблему с обеспечением всех детей от 3 до 7 лет местами в детских садах и приступить к разработке программы увеличения мест в школах. По информации первого вице-премьера Свердловской области Владимира Власова, сейчас из 431 тысячи свердловских школьников во вторую смену обучается около 66 тысяч человек. В настоящее время в регионе определяется потребность в количестве школ с учётом сохранения тенденции демографического роста и создания возможности школьникам обучаться в одну смену.

Особое внимание глава региона потребовало уделить «зонам риска», связанным с возможными сокращениями персонала на предприятиях и снижением размеров зарплат.

– При необходимости мы будем принимать решения по каждому отдельному муниципальному образованию, чтобы не допустить падения уровня жизни людей, – подчеркнул Евгений Куйвашев.



Областным министерством энергетики и ЖКХ Юрий Шевелёв руководил три года (с 2008 по 2011)

Бывший министр энергетики и ЖКХ Среднего Урала возглавил ЕЭСК

Решением совета директоров ОАО «МРСК Урала» исполняющим обязанности директора ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания» назначен 52-летний Юрий Шевелёв. Новый руководитель предприятия вчера был представлен коллективу.

Прежний руководитель ОАО «ЕЭСК» Сергей Семериков покинул свой пост по собственному желанию в связи с переходом на новую работу.

Юрий Шевелёв знает уральскую энергетику изнутри. Трудовую деятельность он начал в 1979 году на Первоуральской ТЭЦ, где прошёл путь от электрослесаря до главного инженера. С 2003 по 2005 год занимал должность директора филиала ОАО «Свердловэнерго» – «Дирекция энергосервисных предприятий». С 2005 по 2006 год работал генеральным директором ОАО «Свердловская энергосервисная компания». В 2006 году Юрий Шевелёв назначен заместителем министра промышленности, энергетики и науки Свердловской области, а в 2008 году – министром энергетики и ЖКХ региона.

С 2011 года Юрий Шевелёв занимал руководящие посты в электросетевых компаниях Башкирии и Свердловской области.

Многофункциональные центры региона за 2014 год обслужили более 1,3 миллиона человек

В 2014 году в рамках программы развития сети были сданы 66 МФЦ на 639 универсальных мест в 41 городе области. По сообщению департамента информационной политики губернатора области, традиционно самые высокие показатели посещаемости в МФЦ Ленинского района Екатеринбургa – около 275 тысяч заявителей в год при режиме работы центра с 8:00 до 20:00 ежедневно.

Самыми востребованными у граждан были услуги по оформлению загранпаспортов и российских паспортов, по регистрации сделок с имуществом, услуги налоговой службы и ЗАГСа, услуги в сфере социальной политики.

Напомним, что в 2015 году губернатором Свердловской области перед МФЦ поставлена задача по увеличению предоставляемых государственных услуг. «От 20 до 30 процентов населения небольших муниципальных образований должны получать госуслуги по принципу «одного окна», в МФЦ крупных городов – 50 процентов жителей. В текущем году мы должны обслужить 1 миллион 700 тысяч заявителей», – уточнил глава МФЦ региона Игорь Бабкин.