

Table with exchange rates for Dollar, Euro, and Ruble. Columns: Валюта, Сегодня, +/-, Годовой max, Годовой min.

ЗАКОНЫ «ИЗ-ПОД ЕЛКИ». Часть 4

Сколько нужно заплатить, чтобы спать спокойно?

С 1 января вступили в силу изменения в налоговом законодательстве

Алла БАРАНОВА

В четвертой части нашего разговора о новых законах-2015 мы решили поговорить об изменениях в налоговом законодательстве.

Имущество. Ставки прежние, сроки — новые

В 2015 году на всей территории России вводится единый срок уплаты имущественных налогов для физических лиц — 1 октября. Это нововведение особенно актуально для тех, у кого собственность зарегистрирована в нескольких регионах страны и соответственно сроки уплаты налогов на имущество различались, сообщает Управление федеральной налоговой службы по Свердловской области.

Кроме того, с 2015 года граждане обязаны сообщать налоговым органам об имуществе, если они не получили налоговые уведомления и соответственно не уплачивали налоги. Проинформировать инспекцию нужно только один раз до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом. Если такие сведения будут представлены в течение 2015-2016 годов, налоговики не будут начислять налог за три предыдущих периода.

1 января 2015 года вступил в силу Федеральный закон № 284. Документ допол-



Лица, обязанные предоставить налоговую декларацию за прошлый год, должны сделать это до 30 апреля

няет Налоговый кодекс РФ главой 32 «Налог на имущество физических лиц» и отменяет действие старого закона 1991 года «О налогах на имущество физических лиц». Теперь налоговую базу будут рассчитывать, исходя из инвентаризационной либо кадастровой стоимости объекта. При этом предусмотрены вычеты (уменьшение налоговой базы): 20 квадратных метров по квартире, 10 квадратных метров для комнаты, для частных жилых домов — 50 квадратных метров, на единый недвижимый комплекс — один миллион рублей. В нашей области региональный закон не был при-

нят, поэтому в 2015 году всё останется по-прежнему — налог будет исчисляться, исходя из инвентаризационной стоимости.

Действующий перечень льгот по налогу сохранён, но использовать льготу можно только при уплате налога за один объект каждого вида по выбору налогоплательщика. То есть если налогоплательщик-льготник имеет три квартиры и дачу, то он имеет право на льготу при уплате налога за дачу и только на одну из своих квартир. Стоит отметить, что льготы не применяются к торгово-офисной недвижимости и недвижимости, кадастровая стоимость

которой превышает 300 миллионов рублей.

Получил дивиденды? Раскошелайся

Ещё несколько «сюрпризов» от 1 января 2015 года касаются дивидендов. С этого дня расширился перечень налогооблагаемых доходов, полученных от источников за пределами Российской Федерации, в частности, в него включены выплаты по представляемым ценным бумагам, полученные от эмитента российских депозитарных расписок. Кроме того, закон устанавливает особенности

определения налоговой базы по операциям, учитываемым на индивидуальном инвестиционном счёте, и вводит инвестиционные налоговые вычеты.

С девяти до 13 процентов увеличивается налоговая ставка по НДФЛ в отношении доходов от дивидендов, полученных в виде дивидендов. Доходы от долевого участия в организации определяются отдельно от иных доходов и применяются по ним налоговые вычеты по НДФЛ нельзя.

Внимание, индивидуальные предприниматели!

С 1 января 2015 года устанавливаются новые правила уплаты фиксированных авансовых платежей по НДФЛ для иностранных граждан, прибывших в Россию в безвизовом режиме и работающих по патенту. Теперь владельцы разрешения на работы нужно заплатить вперёд за весь период действия патента по 1 200 рублей в месяц. Платежи индексируются на коэффициент-дефлятор на соответствующий календарный год, и коэффициент, отражающий региональные особенности рынка труда, устанавливаемый в соответствии с календарный год законом субъекта РФ.

Российские индивидуальные предприниматели с 1 января 2015 года будут платить земельный налог на основа-

нии налоговых уведомлений и освобождаются от авансовых платежей.

НДС. Новая декларация

По новой форме предоставлять декларацию о налоге на добавленную стоимость (НДС) будет с первого квартала 2015 года юридические лица. Новая декларация расширена по сравнению с предыдущей за счёт информации из книги покупок и книги продаж.

С 1 января 2015 года налогоплательщики и налоговые агенты, осуществляющие посредническую деятельность в интересах другого лица, должны подавать декларацию по НДС в электронной форме. Декларация по НДС, которая должна быть представлена в электронной форме, а была подана на бумажном носителе, не считается представленной. Из этого вытекает, что налоговый орган, получивший только бумажный документ, может приостановить операции по счетам налогоплательщика.

Кроме того, с начала нынешнего года налогоплательщики, которые обязаны представлять декларации в электронном виде, должны обеспечить электронный документооборот между налоговым органом и самим налогоплательщиком по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота.



Богословским алюминиевым заводом Анатолий Сисоев руководил 17 лет. А общий его трудовой стаж — 59 лет

Анатолий Сисоев стал Почётным гражданином Свердловской области

Соответствующий указ подписал губернатор Свердловской области.

Анатолий Васильевич Сисоев родился 9 января 1935 года в городе Златоусте Челябинской области. Окончил Каменск-Уральский алюминиевый техникум и Красноярский институт цветных металлов. Трудовую деятельность начал в 1956 году на Новокузнецком алюминиевом заводе рабочим-электромонтером. С 1969 года работал на Красноярском алюминиевом заводе, пройдя путь от старшего мастера до заместителя директора по производству. С 1982 года работал главным инженером Таджикского алюминиевого завода, а с 1987 года — генеральным директором Богословского алюминиевого завода (БАЗ) в Красноуральске.

Избирался депутатом Верховного Совета РСФСР (1990-1993 гг.), председателем Красноуральской городской думы (2000-2004 гг.), депутатом Палаты представителей Законодательного собрания Свердловской области (2004-2011 гг.).

Доктор технических наук, профессор, автор 64 изобретений, лауреат премии Совета министров СССР, заслуженный металлург России Анатолий Сисоев является президентом Ассоциации промышленников горно-металлургического комплекса России, вице-президентом Свердловского областного союза промышленников и предпринимателей. Награжден орденом «За заслуги перед Отечеством» IV степени, Трудового Красного Знамени и Почета.

Леонид ПОЗДЕВ

Другие материалы рубрики читайте в номерах «01» за 13,14,15 января

Текст указа публикуется ниже.

Official decree (УКАЗ) of the Governor of the Sverdlovsk Region regarding the awarding of the title of Honorary Citizen of the Sverdlovsk Region to Anatoly Vasilyevich Sisyov.

Official decree (УКАЗ) of the Governor of the Sverdlovsk Region regarding the awarding of the Order of the Patriotic War to several individuals.

Official decree (УКАЗ) of the Governor of the Sverdlovsk Region regarding the awarding of the Order of the Patriotic War to several individuals.

Official decree (УКАЗ) of the Governor of the Sverdlovsk Region regarding the awarding of the Order of the Patriotic War to several individuals.

Official decree (УКАЗ) of the Governor of the Sverdlovsk Region regarding the awarding of the Order of the Patriotic War to several individuals.

Official decree (УКАЗ) of the Governor of the Sverdlovsk Region regarding the awarding of the Order of the Patriotic War to several individuals.

Official decree (УКАЗ) of the Governor of the Sverdlovsk Region regarding the awarding of the Order of the Patriotic War to several individuals.

Official decree (УКАЗ) of the Governor of the Sverdlovsk Region regarding the awarding of the Order of the Patriotic War to several individuals.

Official decree (УКАЗ) of the Governor of the Sverdlovsk Region regarding the awarding of the Order of the Patriotic War to several individuals.