Редактор отдела: Василий Вохмин
Тел: +7 (343) 262-63-02
E-mail: s@oblgazeta.ru

ВАЛЮТА (по курсу ЦБ России)

	Сегодня	+ / -	Годовой max	Годовой min
Доллар	56.89	+2.10	56.89 (13 декабря 2014 г.)	32.65 (1 января 2014 г.)
Евро	70.53	+2.24	70.53 (13 декабря 2014 г.)	45.05 (1 января 2014 г.)

+/- – рост / падение по отношению к предыдущему показателю

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА
www.oblgazeta.ru
Суббота, 13 декабря 2014 г.

МНЕНИЕ

АЛЕКСАНДР ЗАЙЦЕВ

Людмила БАБУШКИНА, председатель Законодательного собрания Свердловской области

Без диалога с людьми невозможна работа над законами

Политическая партия «Единая Россия» отметила своё двенадцатилетие, организовав по всей стране день общения депутатов-единороссов с избирателями. Только на территории Свердловской области в общественные приёмные «Единой России» пришло свыше тысячи человек.

Это сделано неслучайно, такая форма работы очень важна и полезна для каждого депутата. Я лично использую её для того, чтобы понять мнение граждан по тем или иным вопросам.

Как правило, к нам в общественные приёмные люди приходят с самыми актуальными на данный момент вопросами. **Их волнует положение дел в жилищно-коммунальном хозяйстве, взаимоотношения управляющих компаний с собственниками жилья, экологическая обстановка в регионе,** социальные проблемы, сложности при трудоустройстве.

Кроме того, нередко к нам обращаются люди, оказавшиеся в какой-то тяжёлой жизненной ситуации.

Всегда стараюсь, чтобы гражданин не ушёл с приёма с чувством обиды. Очень важно проявить участие, сопереживание к людям, оказавшимся в сложной жизненной ситуации. В любом случае нужно быть внимательным к каждому человеку.

Глубокое погружение во все проблемы, волнующие уральцев, позволяет сориентироваться, составляя планы законотворческой работы. Ведь, принимая новые региональные законы, мы фактически разрабатываем механизмы реализации тех или иных намерений, исходящих от исполнительной ветви власти и представителей различных общественных организаций.

Когда тот или иной законопроект поступает на рассмотрение, мы в первую очередь ориентируемся на мнение жителей нашего региона. Приведу конкретные примеры законов, которые появились благодаря такому диалогу. Мы одними из первых в Российской Федерации приняли областной закон о региональном материнском капитале. Кроме того, у нас действует большой пакет областных законов, направленных на социальную поддержку семей, принимающих на воспитание детей, оставшихся без попечения родителей, а также семей, где растут дети-инвалиды.

По предложению Совета ветеранов Свердловской области мы приняли закон о почётном знаке «За заслуги в ветеранском движении».

Кстати, как раз сейчас Законодательное собрание Свердловской области обсуждает пакет поправок в закон «О социальной поддержке ветеранов в Свердловской области», конкретизирующий меры социальной поддержки для вдов участников Великой Отечественной войны.

В том, что такие региональные законы нужно принимать, мы убедились в ходе диалога с избирателями, в том числе — во время встреч в общественных приёмных.

Екатеринбург бунтует против вонючей воды

Безобразная жидкость поступает к нам в квартиры, а городские власти это не беспокоит

Алла БАРАНОВА

Нынешняя зима стала для многих жителей Екатеринбурга настоящим испытанием на прочность. Горячая вода, бегущая из кранов, превратилась из блага в наказание. Тёмная, с, мягко говоря, неприятным запахом, она вызывает раздражение на коже, оставляет пятна на ванне, заставляет отказаться от ручной стирки в тёплой воде. Купать малышей в этой грязи просто страшно, да и самим мыться не очень-то приятно.

Откуда мутная водичка?

В поисках правды жильцов отправляют со ступеньки на ступеньку, выше и выше. От ТСЖ — к управляющей компании, от управляющей компании — к поставщикам услуг: СТК и свердловскому филиалу ТГК-9 (обе компании входят в КЭС-Холдинг). В зоне ответственности Свердловской теплоснабжающей компании — магистральные теплосети. На ТЭЦ, принадлежащих ТГК-9, производятся тепло и горячая вода. Это уже монополисты, с которыми и предлагают разбираться управляющие компании. Они, мол, главные, с них и спрашивайте.

Пресс-секретарь ТГК-9 Светлана Тимченко объясняет: качество горячей воды на выходе с ТЭЦ и в магистральных сетях проверяется регулярно, и нарушения компания устраняет незамедлительно (надо сказать, что замечаний к работе этих компаний у надзорных органов практически нет). Откуда же тогда эта нестерпимая вонь? В ходе расследования удалось выяснить, что причина запаха везде одна и та же, а вот источники могут быть разными. И ещё вопрос — почему же вода пахнет в большой части города, но не во всех домах, в разных районах по-разному, да и цвета эта злосчастная горячая вода везде разного — остаётся открытым.

За чей счёт закрывать «открытую» схему?

Теплоснабжение Екатеринбурга осуществляется по открытой схеме, а это значит, что в наши краны зимой поступает теплоноситель: горячая вода, которая уже прошла через батареи. После батарей она по трубам отправляется на теплопункты, где «доводится до кондиции», а уж потом, по внутриквартальным сетям, попадает в общедомовые, из общедомовых — к нам в квартиры.

По правилам, на старте отопительного сезона все квартальные и общедомовые сети, находящиеся в зоне ответственности управляющих компаний, необходимо промыть и продезинфицировать. И все УК предоставляют акты о том, что сети к сезону готовы. Но предоставить акт и качественно промыть сети, говорят в ТГК-9, — это разные вещи. Где-то к задаче отнеслись спустя рукава, где-то и вовсе сэкономили на больших и недешёвых работах. Сделать пробы, провести анализ в каждом доме такого огромного города, как Екатеринбург — по меньшей мере сложно. Вот и побежала чистая вода по грязным трубам, и потащила за собой всю встреченную по дороге грязь.

— С помощью наших читателей мы создаём «карту зловонной горячей воды». Точек на ней становится всё больше,— говорит главный редактор портала **E1.ru** Ринат Низамов.

Обратите внимание на эту карту. Жалобщики живут как-то кучно. В соседних домах, в одном районе. Тысячи екатеринбуржцев содрогаются от отвращения, открывая кран. Но почему все они так близко? Да потому, возможно, что рядом с ними непромытая, запущенная сеть. И тут уж ни новые трубы во всём доме, ни отремонтированные квартальные сети не помогут. Вода-то при открытой схеме циркулирует по трубопроводам и, «запачкавшись» в одном месте, весело разносит гадкие запахи по окружающим домам.

Обмануть надзорные органы, даже если они и захотят проверить качество воды, несложно. Лаборанты, которые делают пробы воды, чаще всего не представляют себе, как устроена система теплоснабжения в доме, поэтому берут горячую воду из того крана в подвале дома, на какой им укажет представитель управляющей компании. Но сантехник-то — в курсе, что проба, взятая «на входе» в дом, и проба воды, уже погулявшей по сетям, — это разные вещи. Хорошо ещё, что при таком раскладе эпидемии по городу не поползли. Мало ли что в некачественно продезинфицированных сетях окажется.

Да, открытую схему теплоснабжения в закрытую за пару дней не переделать. Но в декабре 2011 года был принят федеральный закон, в соответствии с которым с 1 января 2022 года город должен перейти на закрытую схему теплоснабжения. Такая схема предусматривает, что холодная вода из наружной водопроводной сети подаётся в теплообменник, нагревается до необходимой температуры, а затем посредством насосов транспортируется потребителям. Сразу по закрытой схеме начала формироваться система теплоснабжения микрорайона «Академический», поэтому оттуда и жалоб нет.

Дело хорошее, да вот откуда возьмутся миллиарды на реконструкцию? ТГК-9 инвестирует в проект 13 миллиардов. Но это — капля в море. Слишком велик объём работы. По нашим данным, поиском инвесторов не слишком активно занимается пока и мэрия Екатеринбурга.

Как жить, если терпеть невозможно?

Допустим, что даже при нынешнем бездействии властей Екатеринбурга к 2022 году всё само собой как-нибудь разрешится. Но восемь лет тоже нужно как-то прожить. Может, стоит не терпеть, а незамедлительно искать причину и устранять её? Тем более что причина-то очевидна. Да, трудно найти виноватого, если «никто не виноват».

Тут бы и вмешаться городу. Но в Железнодорожном районе Екатеринбурга, в котором всегда была, мягко говоря, «неважная» вода, отвечают, что жалоб на качество горячей воды нынешней зимой не было. В отделе ЖКХ Кировского района заявили, что администрация за качество воды ответственности не несёт. Если что не нравится, жалуйтесь в управляющие компании. Но кто, если не городские и районные власти, обязан контролировать качество работы управляющих компаний?! Кто, если не город, должен отвечать за качество нашей жизни? А уж в ситуации, когда тысячи людей готовы выйти на улицы с требованием навести порядок, делать вид, будто ничего не происходит — просто преступно. Жалобы поступали в администрации Орджоникидзевского и Октябрьского районов. Но оттуда жалобщиков посылают по уже известному кругу.

Эксперты-коммунальщики косвенно подтверждают свою вину:

— Горячая вода на выходе чистая, но проходит через километры труб, а везде же отложения. Никто их детально до чистоты не промывает, — поделился с порталом **E1.ru** эксперт из управляющей компании. — Вот и причина запаха. А цвет — от ржавых внутридомовых сетей.

Получается, что причина всему — объективная. Наворуде зимних морозов.

Между тем в соответствии с пунктом 31 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» организация, предоставляющая потребителю коммунальные услуги, обязана самостоятельно или с привлечением других лиц осуществлять техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых предоставляются коммунальные услуги потребителю, а также производить перерасчёт размера платы за коммунальные услуги, в том числе в связи с предоставлением коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность. В соответствии со статьёй 154 Жилищного кодекса РФ плата за жилое помещение включает в себя плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также плату за коммунальные услуги.

Следовательно, работать над качеством горячей воды обязаны управляющие компании. Если не могут по отдельности, они должны вместе найти источники загрязнения и устранить их, пока не случилось большой беды. А организовать их на такую работу должна мэрия Екатеринбурга. Кроме неё некому. Но пока качеством нашей жизни никто заниматься не собирается. Должно быть, в мэрии есть вопросы посерьёзнее этого.

НЕИЗВЕСТНЫЙ ФОТОГРАФ

Вот такая у нас водичка. Ни умыться, ни постирать

МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

Врач-дерматолог Центральной городской больницы №3 Игорь ТЫРЗУ:

— В зимний период, когда в Екатеринбурге начинаются проблемы с горячей водой, количество пациентов, которые жалуются на повышенную сухость кожи и аллергические реакции, резко возрастает. Это, конечно, лечится, но постоянно повторяется. Поэтому главный совет, который я могу дать в такой ситуации: реже мыться и меньше находиться под душем.

АКЦИЯ В ТЕМУ

Люди с активной жизненной позицией решили начать борьбу самостоятельно. Вот что предлагает в Фейсбуке главный редактор екатеринбургского городского портала **66.ru** **Богдан КУЛЬЧИЦКИЙ**:

«Где-то с полгода назад мы поняли, что собирать жалобы и писать, где вонючая вода — малоэффективно. Потому собираем авторизованные подписи через специальную защищённую форму вот тут: **http://66.ru/voda/** (верификация по номеру телефона). Все подписавшиеся оставляют таким образом свои адреса и имена под петицией мэру Евгению Ройзману, сити-менеджеру Александру Якобу **(http://66.ru/news/podverstka/144118/)** и под заявлением на имя прокурора Свердловской области Сергея Охлопкова, руководителя свердловского Роспотребнадзора Сергея Кузьмина, начальника областного управления Государственной жилищной инспекции Алексея Россолова **(http://66.ru/news/podverstka/144117/)».**

Карта зловонной горячей воды. Дополним её вместе?

E1.RU

Евро поднялся выше 70 рублей

Эту неделю рубль закончил сильным падением, в результате которого евро преодолел очередной психологически важный рубеж, теперь уже в 70 рублей. Доллар же отметился тем, что рос шесть дней подряд.

На сегодня официальный курс доллара по отношению к рублю, установленный Центробанком РФ, составляет 56 рублей 89 копеек, курс евро — 70 рублей 53 копейки. За минувший торговый день европейская и американская валюты подорожали на два с лишним рубля.

Днём ранее совет директоров Банка России в очередной раз повысил ключевую ставку, уже до 10,5 процента годовых. Но это так и не помогло укрепиться рублю.

Как не устают повторять эксперты, негативное влияние на рубль продолжает оказывать дешевеющая нефть. Цены на чёрное золото достигли пятилетнего минимума. Фьючерсы на нефть сорта «Брент» торговались вчера уже на отметке 63 с половиной доллара за баррель.

Рудольф ГРАШИН

На финансирование госпрограмм в Свердловской области было выделено более 137 млрд рублей

В течение 9 месяцев 2014 года в Свердловской области реализовывались мероприятия 28 государственных программ. Их общий объём финансирования за этот период составил 137,8 млрд рублей, из них 117,7 млрд рублей — средства областного бюджета, сообщили в министерстве экономики региона.

Наибольший объём средств получили пять государственных программ. В частности, на «Развитие здравоохранения Свердловской области до 2020 года» выделено 30,1 млрд рублей, а на «Развитие системы образования в Свердловской области до 2020 года» — 29,8 млрд рублей.

Также на программу «Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Свердловской области до 2020 года» потрачено 24,6 млрд рублей. «Управление государственными финансами Свердловской области до 2020 года» обошлось в 13,9 млрд рублей, «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года» — в 11,7 млрд рублей.

Екатерина БОЙБОРОДИНА

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Настоящим извещением уведомляем участников общей долевой собственности на земельный участок 66:06:0000000:589 КСП «Логиновское» о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельных участков, образованных в счёт земельных долей.

Предметом согласования являются размер и местоположение границ земельных участков, выделяемых в счёт земельных долей.

Кадастровый номер исходного земельного участка 66:06:0000000:589. Адрес (местонахождение): Свердловская область, Белоярский район, КСП «Логиновское».

Заказчики работ: **Бабенкова Лидия Алексеевна**, адрес: Свердловская область, Белоярский район, р.п.Белоярский, ул.Юбилейная, д. 38, кв.10; **Слесарева Валентина Николаевна**, адрес: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Курганская, д. 1, кв.21; **Ершова Татьяна Николаевна**, адрес: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Крестинского, д. 27, кв.280.

Проект межевания земельных участков подготовлен кадастровым инженером Парченко Александром Владимировичем. Почтовый адрес: Свердловская область, г.Заречный, улица Ленинградская, д.27, кв.31. Адрес электронной почты: **ki9122627371@mail.ru**. Контактный телефон: 89122627371.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Ленина, д.265, ком. 205 (ООО «Кадастровый центр «Урал»). Телефон: 8(34377)2-12-33.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования данного извещения по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Ленина, д.265, ком. 205 (ООО «Кадастровый центр «Урал»). Телефон: 8(34377)2-12-33.

Служебное удостоверение №686 на имя **Савельева Никиты Константиновича**, со сроком действия по 31.12.2014, помощника депутата Законодательного Собрания Свердловской области, считать недействительным.

ИЗВЕЩЕНИЕ

16 декабря 2014 года созывается Законодательное Собрание Свердловской области для проведения сорок второго заседания.

Начало работы в 10.00 в зале заседаний на 6-м этаже здания Законодательного Собрания Свердловской области по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, 10.

На заседании Законодательного Собрания предполагается рассмотреть следующие вопросы:

- О назначении на должности мировых судей Свердловской области;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1411 «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об особо охраняемых природных территориях в Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1410 «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об областном бюджете на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1412 «О внесении изменений в Областной закон «О Правительстве Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1416 «О внесении изменений в Перечень объектов государственной собственности Свердловской области, не подлежащих отчуждению»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1405 «О внесении изменения в статью 3 Закона Свердловской области «О государственной поддержке некоммерческих организаций в Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1407 «О внесении изменений в статью 6 Закона Свердловской области «Об избрании органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1414 «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об условиях контракта для главы местной администрации муниципального района или городского округа, расположенного на территории Свердловской области, в части, касающейся осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными и областными законами»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1409 «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О бюджете государственного внебюджетного Территориального фонда обязательного медицинского страхования Свердловской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1369 «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об образовании в Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1403 «О внесении изменения в статью 10 Закона Свердловской области «О социальной поддержке ветеранов в Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1406 «О внесении изменений в статью 2 Закона Свердловской области «О социальной поддержке многодетных семей в Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1400 «О внесении изменений в статью 5 Закона Свердловской области «Об оказании в Свердловской области государственной социальной помощи малоимущим семьям, малоимущим одиноко проживающим гражданам, реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий, и иным категориям граждан и предоставлении социальных гарантий малоимущим семьям, малоимущим одиноко проживающим гражданам»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1373 «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1415 «О внесении изменений в Областной закон «О гербе и флаге Свердловской области»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1404 «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О выявлении мнения населения городского округа, расположенного на территории Свердловской области, в связи с наделением его статусом городского округа с внутригородским делением либо лишением городского округа статуса городского округа с внутригородским делением»;
- О проекте закона Свердловской области № ПЗ-1413 «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Свердловской области «О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области»;
- Об изменениях, внесенных в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов;
- Об исполнении Закона Свердловской области «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области»;
- О внесении изменения в состав организационного комитета по проведению конкурса представительных органов муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, посвященного Дню местного самоуправления, утвержденный постановлением Законодательного Собрания от 03.12.2013 № 1317-ПЗС «О конкурсе представительных органов муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, посвященном Дню местного самоуправления»;
- О порядке сообщения депутатами Законодательного Собрания Свердловской области о получении подарка в связи с их должностным положением или осуществлением ими депутатских полномочий, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации;
- О проекте федерального закона № 638953-6 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (внесен Президентом Российской Федерации);
- О постановлении Законодательного Собрания от 03.12.2013 № 1311-ПЗС «Об исполнении Закона Свердловской области «О радиационной безопасности населения в Свердловской области»;
- О постановлении Законодательного Собрания от 21.05.2013 № 939-ПЗС «Об исполнении Закона Свердловской области «Об особенностях пользования участками недр местного значения в Свердловской области»;
- О постановлении Законодательного Собрания от 23.10.2012 № 548-ПЗС «Об исполнении Закона Свердловской области «О знаке отличия Свердловской области «Совет да любовь»;
- О плане законопроектной работы Законодательного Собрания Свердловской области на 2015 год;
- О плане проведения Законодательным Собранием Свердловской области контрольных мероприятий на первое полугодие 2015 года;
- О награждении Почетной грамотой Законодательного Собрания Свердловской области;
- О награждении Почетным дипломом Законодательного Собрания Свердловской области.