

За гранью личного дефолта

Чьи интересы защитит закон о банкротстве физических лиц?

Елена АБРАМОВА

Предприятие, которое не способно платить по долгам, может быть признано несостоятельным, соответствующий закон действует в нашей стране давно. Обычный гражданин, провалившийся в долговую яму, пока не может с прискорбием заявить: «Я — банкрот». Закон о банкротстве физических лиц обсуждается уже более шести лет. В 2012 году он был принят в первом чтении. Ожидается, что окончательный вариант будет принят если не до конца 2014 года, то весной следующего.

Спасительная соломинка?

Актуальность проблемы лежит на поверхности: россияне набрали кредитов более чем на 11 триллионов рублей, при этом многие не способны гасить задолженность. По данным Национальной службы займания, просрочка по займам с начала года выросла на 48 процентов и достигла рекордных 652 миллиардов рублей. Также есть долги перед поставщиками услуг ЖКХ и другими организациями.

Сегодня кредитор может взыскать свои средства либо прибегая к помощи коллекторских агентств, либо через судебное исполнительное производство, когда на имущество зёмщика накладывается арест, а также взыскивается за последние выплаты долга.

Как сообщили «ОГ» в Управлении Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области, за десять месяцев 2014 года в нашем регионе на исполнении находилось 95 501 исполнительный лист по не-

возвращённым кредитам на сумму, превышающую 33,6 миллиарда рублей. Постановления о возбуждении исполнительного производства были приняты в отношении 39 018 должников на сумму свыше 12,8 миллиарда рублей.

Закон о банкротстве физических лиц предполагает, что если гражданин не в состоянии расплатиться по долгам, Арбитражный суд может признать его банкротом. И человек цивилизованно, не сталкиваясь с коллекторами, избавится от задолженности благодаря реабилитационному плану, разработанному для него специалистами. Но это в идеале. На практике картина может оказаться гораздо мрачнее.

На каких основаниях?

Возбудить процедуру банкротства сможет как кредитор или представитель службы судебных приставов, так и сам зёмщик.

Согласно законопроекту, основанием для этого может служить долг, превышающий 300 тысяч рублей, выплаты по которому не осуществлялись на протяжении более трёх месяцев.

Должнику, имеющему постоянную работу, по решению суда кредитное учреждение может реструктурировать долг, то есть установить новый график погашения. Но если благодаря этому не удастся выбрать из долговой ямы, а также в случае, когда нет постоянных источников дохода, суд признает гражданина банкротом. При этом его имущество подвергается описи и аресту.

Предполагается, что также, как при банкротстве предприятий, будет назна-



Задолженность спишут с банкрота, когда за душой у него почти ничего не останется

К СЛОВУ

Процедуры банкротства несостоятельных должников действовали и в Российской империи. Так, в 1740 году появился Банкротский устав. А в 1800 году — Устав о банкротах, по которому вводилось три вида банкротства: от несчастья, от небрежности и от пороков и от подлога. В отношении каждого из видов принимались различные меры воздействия. Должник, ставший банкротом «от несчастья», освобождался от ответственности по всем своим долгам.

чен конкурсный управляющий. Он и займётся распродажей имущества с целью погасить все долги. Естественно, что за свои хлопоты он должен получать вознаграждение. Догадались, из каких источников? Безусловно, из «дырявого» кармана должника, опять же за счёт проданного имущества. Ожидается, что пла-

С чистого листа

Все вышесказанное не означает, что с должника снимут последнюю рубашку. В законопроекте говорится,

что нельзя изымать последние наличные средства до 25 тысяч рублей, домашнюю утварь и технику, одежду, которая не дороже 30 тысяч рублей.

По поводу того, можно ли лишить банкрота единственной квартиры, пока ведутся споры. Но они касаются только жилья, которое находится в залоге и превышает минимальные социальные нормы. То есть в подавляющем большинстве случаев банкроты всё же не останутся без крыши над головой.

Но вот всё имущество распродано, а долги ещё не погашены, что тогда? Оставшаяся задолженность списывается, и человек начинает жизнь «с чистого листа». Однако ожидается, что в те-

чение пяти лет он не сможет обращаться за кредитами. В течение трёх лет не сможет заниматься предпринимательской деятельностью, а также ему запретят выезд за границу.

— Не берусь предсказывать, когда закон будет принят. На мой взгляд, авторы законопроекта до конца не определились с концепцией: банкротство — это хорошо или плохо? — заявил корреспонденту «ОГ» заместитель председателя Уральского банковского союза Евгений Болотин. — В мире сложились два подхода к этой процедуре: американский и европейский. В Америке, где общество формировалось специфически, нет боязни делать ошибки. И банкротство воспринимается как техническая процедура, позволяющая человеку избавиться от проблем. С точки зрения европейской истории, банкротство — это плохо: человек не выполнил свои обязательства, и впрямь вряд ли с ним кто-то захочет иметь дело.

По словам эксперта, в любом случае закон должен помочь людям избавиться от проблем.

— Некоторых жизнь ничему не учит, они то и дело наступают на одни и те же грабли, надо их пожалеть и лишить их возможности подступать к граблям, — говорит он. — Но банкротство может быть связано не только с банками. Допустим, водитель «девятки» нечаянно въехал в «Роллсройс». Он виноват и должен выплатить шесть миллионов рублей компенсации. А у него никакого имущества нет, кроме этой «девятки». Что делать, почку продавать? Для таких людей закон о личном банкротстве станет выходом из положения.

Хватит быть расточительными

Результаты реализации закона об энергосбережении пока далеки от идеальных

Елена АБРАМОВА

Положение дел в экономике таково, что актуальными можно считать любые мероприятия, направленные на снижение затрат, и в первую очередь — затрат на дорогостоящие энергоресурсы. Обычные граждане, казалось бы, тоже прекрасно понимают, что необходимо беречь тепло, воду, электричество. Но на деле по-прежнему ресурсы часто тратятся безответственно. Почему так происходит? Как изменить ситуацию? Об этом наш разговор с директором областного Института энергосбережения Сергеем БАННЫХ.

Энергосбережение не сводится к счётчикам

— Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» был принят пять лет назад. Что изменилось за это время в Свердловской области в сфере энергосбережения?

— Мнения экспертов на этот счёт довольно противоречивые. Я считаю, что в целом результаты положительные, хотя и далекие от идеальных. Во всяком случае, был дан толчок к развитию регионального законодательства, направленного на повышение энергоэффективности... Организации и простые граждане в большинстве своём осознали необходимость внедрения энергосберегающих мероприятий. Энергетические обследования в производственной, жилищной, коммунальной и других сферах позволили определить потенциал снижения потребления энергоресурсов и наметить пути достижения цели.

— В жилищном комплексе энергоэффективность чаще всего сводится к установке счётчиков.



По словам Сергея Банных, энергоэффективность нашего региона не должна быть на уровне паровоза, у которого коэффициент полезного действия от шести до девяти процентов, а более 90 процентов энергии улетает в трубу

Как заинтересовать управляющие компании (УК) во внедрении эффективных технологий и оборудования?

— Действительно, многие УК ограничиваются минимальным набором мероприятий, проводимых по законодательству. Зачем тратить средства на сокращение энергопотребления, если по вышесказанному энергосберегающие мероприятия будут оплачивать жильцы? К тому же внедрение нового оборудования влечёт дополнительные затраты, связанные с обучением сотрудников и эксплуатацией. К сожалению, найти ответ на вопрос очень сложно. Зачастую гораздо эффективнее законодательно обязать управляющую компанию заниматься энергосбережением.

Затраты — на плечи жильцов

— Делают ли что-то в этом направлении строительные компании?

— Большинство застройщиков, на мой взгляд, также не уделяет должного внимания этой проблеме и выполняет лишь минимальный набор необходимых мероприятий. В итоге повышенные нагрузки на системы энергопотребления ложатся на плечи УК, которые, в свою очередь, перекладывают это тяжёлое бремя на плечи жильцов.

Единственный механизм воздействия — опять же закон, обязывающий застройщиков присваивать домам определённый класс энергоэффективности.

— Неужели в нашем регионе нет ярких примеров энергоэффективных решений?

— Безусловно, есть. Например, в микрорайоне Академическом. От других масштабных застроек Екатеринбурга его отличают индивидуальные тепловые пункты у каждого дома с системой погодного регулирования, качественные теплоизоляционные материалы, глобальная система диспетчеризации и контроля энергоресурсов, рекуперация тепловой энергии (сокращение потерь тепла через систему вентиляции). **Неслучайно суммы в квитанциях жителей этого микрорайона в среднем на 30 процентов меньше, чем у других горожан.** Кстати, Институт энергосбережения уже несколько лет вплотную рабо-

КСТАТИ

Региональный закон «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности на территории Свердловской области» был принят в 2009 году. Впоследствии в него вносились поправки в связи с изменениями в федеральном законодательстве. Областной закон касается системы тарифообразования, введения обязательного энергоаудита, который включает в себя, в частности, выявление источников нерациональных энергозатрат и неоправданных потерь энергии. Муниципальные образования и предприятия, согласно закону, должны получать энергетические паспорта — документы, составленные по результатам энергообследований. Повсеместно в обязательном порядке должна проводиться установка приборов учёта потребления энергоресурсов.

тает с РСГ-Академическое и с управляющей компанией «Академический». Мы изучаем, анализируем их опыт и, в свою очередь, предлагаем различные мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности в районе.

Важно научиться экономить

— Что тормозит внедрение в практику альтернативных источников энергии?

— Прежде чем использовать дополнительные источники энергии, необходимо научиться эффективно использовать ресурсы. Другими словами, попытки внедрения технологий использования нетрадиционных и возобновляемых источников энергии сводятся на нет высокой энергоёмкостью производимой у нас продукции. Альтернативная энергия, как правило, обходится дороже, но если учесть, что при этом она расходует электроэнергию, стоит ли удивляться её непопулярности.

— Над чем, на ваш взгляд, нужно работать в первую очередь?

— Основная проблема, я думаю, в низкой персональной заинтересованности руководителей организаций и управляющих компаний в энергосбережении. Зачастую они проводят энергетические обследова-

ния и энергосберегающие мероприятия только потому, что их обязали это делать, а не из желания сделать то, что благотворно скажется на энергетических системах. Ситуацию нужно менять, хватить быть расточительными. И мы делаем конкретные шаги. При Институте энергосбережения мы создали экспертный консультационный совет (ЭКС). Его работа нацелена на повышение уровня технической и правовой грамотности сотрудников органов местного самоуправления, а также предприятий жилищно-коммунального комплекса — людей, которые должны проводить энергосберегающие мероприятия. ЭКС намерен также способствовать разработке и внедрению энергоэффективных технологий и оборудования. Например, разработан пилотный проект по внедрению системы энергетического менеджмента в министерстве образования Свердловской области.

За счёт проведения комплекса организационных мероприятий мы намерены добиться снижения потребления тепловой и электрической энергии в зданиях, включённых в проект, не менее чем на три процента от объёмов потребления предыдущего года. А также подготовить объекты к заключению энергосервисных контрактов.

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
26.11.2014 № 1052-ПП
г. Екатеринбург

О внесении изменения в комплексную программу повышения качества жизни населения Свердловской области на период до 2018 года — «Новое качество жизни уральцев», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 01.07.2014 № 552-ПП

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Законом Свердловской области от 30 июня 2014 года № 60-ОЗ «О признании утратившим силу Областного закона «О минимальном потребительском бюджете населения Свердловской области», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Свердловской области Правительством Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в комплексную программу повышения качества жизни населения Свердловской области на период до 2018 года — «Новое качество жизни уральцев», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 01.07.2014 № 552-ПП «Об утверждении комплексной программы повышения качества жизни населения Свердловской области на период до 2018 года — «Новое качество жизни уральцев» («Областная газета», 2014, 11 июля, № 122), изменение, исключив из графы 2 строки 1159 приложения № 2 списка «и минимального потребительского бюджета».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого Заместителя Председателя Правительства Свердловской области В.А. Власова.
3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Председатель Правительства Свердловской области Д.В. Паслер

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
26.11.2014 № 1050-ПП
г. Екатеринбург

О признании утратившим силу постановления Правительства Свердловской области от 05.05.2004 № 332-ПП «О предоставлении информации о средних размерах цен на услуги по установке квартирных телефонов»

Согласно статьи 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительством Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление Правительства Свердловской области от 05.05.2004 № 332-ПП «О предоставлении информации о средних размерах цен на услуги по установке квартирных телефонов» (Собрание законодательства Свердловской области, 2004, № 5, ст. 257).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого Заместителя Председателя Правительства Свердловской области В.А. Власова.
3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Председатель Правительства Свердловской области Д.В. Паслер