

Рассмотрели весь спектр угроз

Вчера в Екатеринбурге совещались начальники генеральных штабов армий шести государств

Леонид ПОЗДЕЕВ

Столица Урала впервые приняла у себя представителей военного комитета Организации Договора о коллективной безопасности (ОДКБ).

Познакомились с Уралом

— Екатеринбург выбран местом проведения заседания ещё и потому, что до того как возглавить Генеральный штаб Вооружённых сил России, я некоторое время командовал войсками Центрального военного округа, — с улыбкой дополнил генерал армии Валерий Герасимов ответ на вопрос «Областной газеты» заместителя генерального секретаря Организации Договора о коллективной безопасности Валерия Семирякова о том, почему столь важное мероприятие военные решили провести в областном центре Среднего Урала.

По словам Семирякова, Министерство обороны России предложило провести очередное заседание военного комитета ОДКБ именно в Екатеринбурге «для того, чтобы кроме обсуждения вопросов, включённых в повестку, представители других государств-участников организации смогли познакомиться с Уралом и его прекрасной столицей». Ведь в этом году Россия председательствует в ОДКБ, и выбор места очередных заседаний руководящих органов организации — прерогатива политического и военного руководства нашей страны.

Будет и у нас совместная ПРО

Как рассказал журналистам первый заместитель министра обороны — начальник Генерального штаба Вооружённых сил России генерал армии Валерий Герасимов, на нынешнем заседании



Местом проведения своего очередного заседания военный комитет ОДКБ выбрал Дом Севастьянова в Екатеринбурге

ВАЖНО

Накануне заседания военного комитета ОДКБ губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев встретился с первым заместителем министра обороны — начальником Генерального штаба Вооружённых сил России Валерием Герасимовым и командующим войсками Центрального военного округа Владимиром Зарудницким. Валерий Герасимов поблагодарил Евгения Куйвашева за предоставленную площадку для проведения заседания комитета, а Владимир Зарудницкий пригласил его на учения в Региональный центр управления штаба ЦВО. Перед началом учений Евгений Куйвашев и Валерий Герасимов возложили цветы к памятнику Маршалу Советского Союза Георгию Жукову, установленному в Екатеринбурге перед зданием штаба ЦВО.

военного комитета, на котором он председательствовал, обсуждались итоги 2014 года и планы на будущее. Отмечалось, что в текущем году объединённые силы ОДКБ провели крупные совместные учения «Рубеж» и «Неурушимое братство» и целый ряд командно-штабных тренировок и тактико-специальных учений. На них коллективные силы показали возросший уровень подготовки и оперативного взаимодействия.

Участники заседания также провели анализ развития военно-политической обстановки в регионах коллективной безопасности и наметили планы совместной работы на 2015 год. Планы в основном касаются проведения совместных учений, создания единой системы противовоздушной и противоракетной обороны государств-участников ОДКБ, совершенствования подготовки военнослужащих в учебных заведениях.

На вопрос журналистов о том, какие угрозы безопасности рассматривались, начальник Генштаба ВС РФ ответил, что «был рассмотрен весь спектр угроз в складывающейся военно-политической обстановке в регионах ОДКБ с учётом её развития». На основе этого анализа «выработаны меры по поддержанию стабильности и безопасности в этих регионах», которые будут предложены к рассмотрению на совете министров обороны стран-членов ОДКБ. А в ответ на просьбу рассказать о том, как будет создаваться еди-

ная система ПВО и ПРО ОДКБ, Валерий Герасимов пояснил, что эта работа требует вдумчивого и ответственного подхода. Он рассказал, что у России уже есть общая система ПВО с Белоруссией, идёт работа по созданию совместной системы с Казахстаном и Киргизией. — Не составит труда продвинуть далее её в центральном направлении, после чего можно будет говорить о единой системе противовоздушной и противоракетной обороны ОДКБ, — резюмиро-

вал генерал армии. — Так что будем составлять дорожную карту и по ней работать.

За учениями наблюдали в режиме онлайн

После заседания начальники генштабов вооружённых сил стран ОДКБ смогли наблюдать за ходом военных учений, которые начались вчера в Центральном военном округе под руководством командующего войсками округа генерал-полковника Владимира Зарудницкого. На большом многофункциональном экране монитора в Региональном центре управления штаба ЦВО военачальники Армении, Белоруссии, Казахстана, Киргизии, России и Таджикистана следили за действиями межвидовой группировки войск на одном из стратегических направлений. По защищённым каналам связи в режиме реального времени участники тренировки получали информацию о действиях войск на полигонах в Астраханской, Оренбургской, Челябинской, Курганской областях и в Красноярском крае, а также на полигоне «Ляур» в Таджикистане.

В ходе учений осуществлялись пуски тактических ракет, применялись реактивные системы залпового огня, дальние сверхзвуковые бомбардировщики, фронтовая и армейская авиация. Противовоздушную оборону обеспечивали истребители-перехватчики, боевые расчёты зенитных ракетных и пушечно-ракетных комплексов. Осуществлялась высадка групп спецназа и десантирование с техникой подразделений ВДВ. Специальную тактическую операцию провели танковые и мотострелковые подразделения. Ход и результаты тренировки фиксировали беспилотные летательные аппараты «Застава» и «Форпост».

ДОСЬЕ «ОГ»

Договор о коллективной безопасности был подписан в 1992 году в Ташкенте главами шести государств СНГ. В настоящее время в организацию входят Армения, Белоруссия, Казахстан, Киргизия, Россия и Таджикистан. В соответствии с Уставом ОДКБ, основные цели организации — укрепление мира, международной и региональной безопасности и стабильности, защита на коллективной основе независимости, территориальной целостности и суверенитета государств-членов.

Высшим органом ОДКБ является Совет коллективной безопасности (СКБ), состоящий из глав государств-членов. Военный комитет создан для оперативного рассмотрения вопросов планирования и применения сил и средств системы коллективной безопасности.

Вы ещё не достроили свой дом? Тогда налоговая идёт к вам

Елена АБРАМОВА

Представьте, человек строит дом. Основные работы уже выполнены, хозяин вселяется, празднует новоселье и не спешит что-то достраивать, обустроить. Дом по бумагам числится как незавершённый объект. Но вот он полностью готов, а хозяин не спешит оформлять документы: либо некогда, либо лень суетиться. А между тем экономит на налогах. Со следующего года такой способ экономии уже не пойдёт.

Налог на недострой

Одобрены изменения в Налоговый кодекс, меняющие порядок расчёта налога на имущество физических лиц. Они вступают в силу с 1 января 2015 года.

— В 401-й статье Налогового кодекса чётко сказано, что объектами налогообложения признаются в том числе и объекты незавершённого строительства, которые прежде не облагались налогом. У нас на территории Свердловской области из двух миллионов объектов капитального строительства, которые числятся в налоговой базе, 44 тысячи, или 2,2 процента, — это незавершённые строения, — рассказала корреспонденту

«ОГ» Лидия Исаева, начальник отдела налогообложения имущества и доходов физических лиц УФНС России по Свердловской области.

Между тем возникает ряд непростых вопросов. Эксперты отмечают, что в действующем налоговом законодательстве нет специального определения для понятия «объект незавершённого капитального строительства». Кроме того, нет правил для оценки таких объектов, если они принадлежат физическим лицам. Нет сомнений в том, что эти правила будут разработаны, но когда — пока неизвестно.

Что касается налога на имущество физических лиц, то до сих пор он рассчитывался на основе инвентаризационной стоимости объекта недвижимости, что есть с учётом фактического износа здания. Согласно изменениям в Налоговый кодекс, налог будет рассчитываться на основе кадастровой стоимости, то есть с учётом ряда параметров, в том числе года постройки объекта и его месторасположения. Кадастровая стоимость, как правило, значительно выше инвентаризационной. Однако со следующего года на новую модель расчёта перейдут не все субъекты федерации. Регионам дано право самостоятельно определить срок перехода в период до 2020 года.



Немалое количество готовых домов по документам числится незавершённым строительством

— На территории Свердловской области в 2015 году исчисление налога на имущество физических лиц, соответственно и на объекты незавершённого строительства, будет производиться по инвентаризационной стоимости. Уплату такого налога граждане будут производить за 2015 год уже в 2016 году, — уточнила Лидия Исаева.

Выходите из тени

Безусловно, есть и дома, коттеджи, дачи, не вовлечённые в налоговый оборот по той причине, что в налоговых органах просто нет никаких сведений ни об этих объектах, ни об их владельцах. Хозяев такого имущества тоже ждёт неприятный сюрприз.

С 1 января 2015 года у граждан появится новая

КСТАТИ

Объекты незавершённого строительства будут облагаться по тем же ставкам налога, что и недвижимость: 0,1 процента — на жилые объекты стоимостью менее 300 миллионов рублей, 0,5 процента — на иные здания и помещения, к примеру, на апартаменты, от 0,5 до 2,0 процента — на объекты стоимостью свыше 300 миллионов рублей.

Платят только собственники

Нет никаких сомнений в том, что в результате нововведения доходы муниципалитетов существенно повысятся. А повлияют ли изменения на уровень цен?

— Спрогнозировать влияние нововведений на рынок жилья пока сложно, — сказал нашему изданию исполнительный директор Уральской палаты недвижимости Рустем Галеев.

Между тем все новостройки теперь тоже будут относиться к объектам незавершённого строительства. Люди, купившие и собирающиеся покупать квартиру в строящемся доме, оза-

дачены: не придётся ли им платить налог на квартиру в доме, который находится на стадии котлована? Ведь договор участия в долевом строительстве регистрируется в Росреестре.

— Несмотря на то, что человек заключил договор о приобретении доли, он не является собственником квартиры, если дом ещё не построен. Собственником он станет только после того, как приобретённый объект будет передан ему застройщиком по акту приема-передачи, — пояснила Лидия Исаева.

При затаившемся строительстве уплата налогов — проблема не покупателя жилья, а застройщика. Между тем Минэкономразвития опубликовало разработанный проект поправок к статье 396 Налогового кодекса РФ, которые призваны помочь в борьбе с дольщиками. Для частных и компаний, которые медлят со строительством, предлагается ввести повышенные ставки земельного налога.

Екатеринбургу достаточно денег на зарплату педагогам

Татьяна БУРДАКОВА

Вчера на пресс-конференции в ТАСС министр общего и профессионального образования Свердловской области Юрий Биктуганов сообщил, что областной бюджет выделял столице Урала сумму, позволяющую удерживать средний уровень зарплат школьных преподавателей на уровне 30 600 рублей, что на три процента выше среднего заработка по экономике региона.

Стоит отметить, что эта пресс-конференция проходила

при молчаливом присутствии главы Екатеринбурга Евгения Ройзмана.

— Первоначальные ассигнования из областного бюджета на зарплату педагогам школ Екатеринбурга на 2014 год составляли 3,446 миллиарда рублей, но летом в связи с уменьшением средней зарплаты по экономике региона эту сумму сократили до 3,371, — заявила начальник управления образования Екатеринбурга Евгения Умникова.

По словам Юрия Биктуганова, сумма ассигнований для школ столицы Урала уточне-

на не столько из-за уменьшения средней зарплаты по экономике региона, сколько из-за того, что при расчёте параметров областного бюджета на 2014 год администрация Екатеринбурга предоставила завышенные данные о количестве учителей, работающих в городе.

— Исходя из сведений, предоставленных мэрией, на 2014 год мы рассчитали ассигнования на зарплату 7576 педагогов, — рассказал министр. — Получив по итогам первого квартала нынешнего года данные Росстата, мы увидели, что реальная численность учителей в городе составляет 6905 человек.

Даже с учётом того, что к 1 сентября в городские школы пришли молодые педагоги и количество учителей возросло до 7125, разрыв между цифрой, заявленной год назад, и сегодняшней реальностью выглядит впечатляющим. — Получив 29 октября 2014 года новые данные от Екатеринбурга о том, что в школах работает 7125 педагогов, мы дополнительно выделили городу 17,7 миллиона рублей, — сообщил Юрий Биктуганов.

Регулярно собирающаяся сейчас рабочая группа при региональном министерстве общего и профессионального образования пришла к выводу, что из областного бюджета выделено Екатеринбургу достаточно средств на выплату зарплат учителям. Более того, если в ноябре-декабре 2014 года удержат среднюю зарплату учителей на уровне 30 600 рублей, то около 11 миллионов останутся в резерве.

С точки зрения Юрия Биктуганова, удивителен тот факт, что при наличии большого остатка средств на счетах екатеринбургских школ (более 52

миллионов рублей) в сентябре зарплата во многих учреждениях всё-таки были снижены. Хотя по расчётам специализированного подразделения министерства, для поддержания установленного уровня зарплат по выполненной майскими Указами Президента РФ уровню зарплат педагогов Екатеринбург хватало бы даже 18 миллионов рублей. По мнению министра, во всех случаях, где в сентябре-октябре произошло снижение выплат, необходимо провести перерасчёт, чтобы восстановить уровень зарплат педагогов, соответствующий дорожной карте.

ДОКУМЕНТЫ

Сегодня в полной версии «Областной газеты» и на сайте www.pravo.gov66.ru опубликованы

Указ Губернатора Свердловской области

● от 31.10.2014 № 514-УГ «О награждении Карташева Л.И. знаком отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» III степени».

Постановления Правительства Свердловской области

● от 11.11.2014 № 969-ПП «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»;
● от 12.11.2014 № 973-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 308-ПП «О реализации комплекса мероприятий по созданию в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, условий для занятий физической культурой и спортом в Свердловской области в 2014 году за счёт субсидии, полученной из федерального бюджета в 2014 году»;
● от 12.11.2014 № 975-ПП «О внесении изменений в Положение о Министерстве физической культуры, спорта и молодежной политики Свердловской области, утверждённое постановлением Правительства Свердловской области от 16.02.2011 № 116-ПП».

Основные положения ежегодного государственного доклада

● «О положении семьи и детей в Свердловской области» по итогам 2013 года, утверждённое постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2014 № 956-ПП.

13 ноября на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы

Приказы Управления государственного строительного надзора Свердловской области

● от 10.11.2014 № 4932-А «Об утверждении Положения о внутреннем финансовом контроле в Управлении государственного строительного надзора Свердловской области и Положения о внутреннем финансовом аудите в Управлении государственного строительного надзора Свердловской области» (номер опубликования 2922);
● от 11.11.2014 № 4952-А «О внесении изменений в Регламент работы с официальным сайтом Управления государственного строительного надзора Свердловской области, утверждённый приказом Управления государственного строительного надзора Свердловской области от 23.09.2013 № 4196-А» (номер опубликования 2923).

14 ноября на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы

Приказ Министерства финансов Свердловской области

● от 13.11.2014 № 549 «О внесении изменений в приложение 1 к Порядку применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к областному бюджету и бюджету Территориального фонда обязательного медицинского страхования Свердловской области, утверждённый приказом Министерства финансов Свердловской области от 20.05.2014 № 249» (номер опубликования 2926).

Приказ Министерства здравоохранения Свердловской области

● от 10.11.2014 № 1463-п «О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения Свердловской области от 12.09.2012 № 1032-П «Об утверждении Административного регламента Министерства здравоохранения Свердловской области предоставления государственной услуги по ведению реестра фармацевтических организаций, осуществляющих отпуск лекарственных средств бесплатно и на льготных условиях» (номер опубликования 2927).

Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

● от 10.11.2014 № 359-П «О внесении изменений в приказ от 14 января 2014 года № 4-П «Об утверждении порядка проведения отбора заявок муниципальных образований, форм заявок на участие в отборе и форм соглашений о предоставлении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в рамках реализации государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утверждённой постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП» (номер опубликования 2928).

17 ноября на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы

Приказы Министерства социальной политики Свердловской области

● от 22.10.2014 № 637 «Об утверждении Административного регламента предоставления территориальными отраслевыми исполнительными органами государственной власти Свердловской области — управлениями социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области государственной услуги «Выдача справки о среднедушевом доходе семьи для предоставления бесплатного питания (завтрак или обед) обучающимся по очной форме обучения в государственных общеобразовательных организациях Свердловской области, муниципальных общеобразовательных организациях, расположенных на территории Свердловской области, и обособленных структурных подразделений государственных общеобразовательных организаций Свердловской области по исполнению государственную аккредитацию основным общеобразовательным программам» (номер опубликования 2929);
● от 29.10.2014 № 664 «Об обеспечении бесплатного доступа к информации о поставщиках социальных услуг, предоставляемых ими социальных услугах, видах социальных услуг, сроках, порядке и об условиях их предоставления, о тарифах на эти услуги, в том числе через средства массовой информации, включая размещение информации на официальных сайтах в сети «Интернет» (номер опубликования 2930);
● от 29.10.2014 № 666 «О внесении изменений в Административный регламент территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области — управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по предоставлению гражданам государственной услуги по осуществлению социальных выплат» (номер опубликования 2931).



QR-код позволит вам с помощью сканирующего оборудования (в том числе и фотокамеры мобильного телефона) найти документы, опубликованные на сайте <http://www.pravo.gov66.ru>