



ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ 73813, 53802, 03802)

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Среда, 15 октября 2014 года

№ 190 (7513). www.oblgazeta.ru

ЛЮДИ НОМЕРА

Евгений Куйвашев



Губернатор Свердловской области дал интервью Белорусскому телеграфному агентству, в котором отметил, что укрепление сотрудничества с республикой – один из приоритетов уральского региона.

Роман Скворцов



Спортивный комментатор телеканала «Россия» приехал в Екатеринбург, чтобы принять участие в выборе нового «голоса» хоккейного клуба «Автомобилист».

Станислав Востоков



Московский писатель получил литературную премию имени Владислава Крапивина за детскую книгу «Фрося Коровина».

«Каменный цветок» на память об Урале



Эта маленькая розочка – не живой цветок, а каменный. Он сделан из халцедона, нефрита (лестки) и серебра (стебель). Цветок изготовили екатеринбургские мастера для канцлера Германии Ангелы Меркель: надеялись, что во время своего визита в Екатеринбург на российско-германский форум она взглянет в Горный университет, где «квартирует» роза. Но фрау Меркель не приехала, и цветок остался на Урале

ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА



Россия	Планета
Иркутск (IV)	Беларусь (III)
Москва (IV)	Бразилия (IV)
Оренбург (IV)	Великобритания (III, IV)
Псков (IV)	Доминиканская Республика (IV)
Самара (IV)	Индия (III)
Санкт-Петербург (III, IV)	Италия (IV)
Челябинск (IV)	Казахстан (III)
	Камбоджа (IV)
	Китай (I, III, IV)
	Кувейт (III)
	США (III, IV)
	Саудовская Аравия (III)
	Словакия (IV)
	Тайвань (Китай) (IV)
	Швеция (IV)
	Япония (III)

До окончания дачной амнистии осталось менее пяти месяцев

Рудольф ГРАШИН

С 1 марта 2015 года гражданам страны уже не удастся в упрощённом порядке зарегистрировать свои индивидуальные жилые дома. Но наплыва желающих узаконить права на недвижимость нет.

В 2006 году дачной амнистией с лёгкой руки СМИ был назван закон, упрощавший процедуру регистрации земельных участков, индивидуальных жилых домов, построек. До этого миллионы простых граждан, желавших легализовать своё право на землю и дома, зачастую сталкивались с непреодолимыми бюрократическими препонами. Так что этот закон был прежде всего в интере-

сах населения. Но и государство, упрощая процедуры регистрации, также преследовало свою цель: из тени выволился огромный пласт недвижимости, а это – потенциальная база для налогообложения. Первоначально завершить дачную амнистию планировали в 2010 году. Но к тому времени правом упрощённой регистрации своей земли и построек на ней воспользовались только 12–15 процентов владельцев участков, и этот период продлили ещё на четыре с лишним года.

– Индивидуальный жилой дом сейчас можно оформить без разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. С 1 марта 2015 года такой возможности у граждан не будет,

КОММЕНТАРИЙ

Рустем ГАЛЕЕВ, исполнительный директор Уральской палаты недвижимости:

– Дачная амнистия помогла легализовать огромное количество объектов, которые раньше нигде не были учтены. Рынок стал более прозрачным. Но с её прекращением, я думаю, строить индивидуальные жилые дома люди не перестанут. Другое дело, что порядок их ввода в эксплуатацию приобретёт более цивилизованный характер.

– говорит заместитель руководителя управления «Росреестра» по Свердловской области Лариса Гашкова.

Впрочем, дачная амнистия не закончится для тех, кто в упрощённом порядке пожелает узаконить свой земельный участок, полученный до 30 октября 2001 года, а также бани, хозяйственные постройки. По словам Ларисы Гашковой, всего в Свердлов-

ской области в упрощённом порядке зарегистрировано около 350 тысяч объектов. Пик обращений пришёлся на 2008–2010 годы. Сейчас, несмотря на близость окончания дачной амнистии, большого ажиотажа не наблюдается. Возможно, как это часто бывает в нашей стране, кто-то решил отложить все эти заботы на самый последний момент.

По оценкам специалистов, свою задачу дачная амнистия выполнила лишь отчасти. Большая часть участков и домов в России всё ещё находится в тени и люди не спешат их регистрировать. Наверное, есть и те, кого насторожил намеченный переход расчётов налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта, что должно привести к увеличению налоговых платежей. Поэтому часто наши граждане предпочитают жить в домах, но не регистрировать их и не платить налог. Однако надо помнить, что такую недвижимость они не смогут продать и передать по наследству.

Тем не менее речи о продлении дачной амнистии се-

годня не идёт. Одна из причин этого – пресловутые многоквартирники, разросшиеся за последние годы на землях, предназначенных для индивидуального жилищного строительства. Пользуясь тем, что построенные дома можно вводить в эксплуатацию без специального разрешения, ряд застройщиков под видом индивидуальных возводили многоквартирники и продавали в них жильё по привлекательной цене. Сегодня многие из тех, кто клюнул на это, остались и без крыши над головой, и без денег. Но это, будем считать, были издержки той волициции, что помогла многим обрести законное право на свои землю и дом.

ГОСТЬ РЕДАКЦИИ

Вчера на утреннюю планёрку в редакцию «ОГ» заглянул Валерий Амиров – доцент кафедры периодической печати УрФУ. В репортажном цехе этого преподавателя прекрасно знают, многие защищали у Валерия Михайловича дипломы, слушали его спецкурсы о журналистском мастерстве. В этом году на фестивале прессы «Золотая акула» за материалы на остросоциальные темы, опубликованные в «Живом Журнале», он получил премию как лучший блогер УрФО.

Мы попросили гостя с пристрастием оценить нашу газету (причём в развитии: он публиковался в первых номерах, когда «ОГ» ещё называлась «За власть Советов!»). И услышали вот такое мнение: – «Областная газета» – это редчайшая по нынешним временам школа журналистики. Знак качества «ОГ», по словам Валерия Амирова, – это эксклюзивная



информация с мест, авторитетные экспертные мнения в колонках, подача глобальных тем через маленького человека (особенно гость оценил наши тексты о малом предпринимательстве), рубрики для дискуссий... – Главное достижение «ОГ» – информационная насыщенность. Я, например,

насчитал, что ещё 3 года назад в одном номере набралось от 27 до 41 информповода, а сегодня – от 45 до 55. В 2,5 раза выросло число материалов на непрофильные темы промышленности и сельского хозяйства. Газетой правит его величество факт. Это в целом очень хорошо.

Китай станет официальным партнёром Иннопрома-2015

Рудольф ГРАШИН

В ходе проходившей в Москве 19-й регулярной встречи глав правительств КНР и России стало известно, что Китай выступит официальным партнёром 6-й Международной промышленной выставки «Иннопром-2015». Подписание меморандума о намерениях между руководителями Минпромторга и Министрства коммерции КНР состоялось в присутствии председателя правительства РФ Дмитрия Медведева и премьер-министра Госсовета Китая Ли Кэцзяна.

– Мы существенно продвинулись в плане взаимодействия с китайскими партнёрами в рамках Иннопрома, в том числе относительно формата их участия. Это даёт повод рассчитывать на дальнейший плодотворный двусторонний диалог и успешное совместное проведение выставки, – зая-

КСТАТИ

В 2013 году торговый оборот между Россией и Китаем составил 89,2 миллиарда долларов. По прогнозу Минэкономразвития РФ, к 2015 году этот показатель может достичь 100 миллиардов долларов, а к 2020 году – 200 миллиардов долларов.

вил глава Минпромторга Денис Мантуров. – Мы очень высоко оцениваем кооперацию с Китаем в выставочной сфере и расцениваем её как двигатель развития российско-китайского взаимодействия в области промышленности в целом. Например, уже достигнута договорённость об организации серии двусторонних бизнес-саммитов и мероприятий китайского бизнеса. Также стало известно, что соглашение между группой компаний «Формика» (оператором Иннопрома-2015), и оператором со-

стороны Китая будет заключено в ноябре во время проведения Международной выставки промышленной автоматизации в Шанхае.

Напомним, что выставка «Иннопром-2015» пройдёт в Екатеринбурге с 8 по 11 июля. Впервые идея сотрудничества была предложена российской стороной во время российско-китайского ЭКСПО, проходившего в Харбине с 30 июня по 4 июля 2014 года. Благодаря достигнутому соглашению о партнёрстве организаторы Иннопрома планируют провести под единым брендом сразу пять тематических выставок: машиностроение, энергетика, оптика и лазеры и индустриальная автоматизация. По такому сценарию проводится и одна из крупнейших европейских выставок «Ганновер мессе», где обычно устраивают от 10 до 12 отраслевых показов.

ЦИФРА

200 лет

исполняется сегодня со дня рождения великого поэта
Михаила Лермонтова

ЭТОТ ДЕНЬ В ИСТОРИИ ОБЛАСТИ



40 лет назад (в 1974 году) коллективы свердловских предприятий «Главсвердуралстрой» и «Уралгипротранс», обсудив постановление ЦК КПСС «О шефстве над строительством Байкало-Амурской магистрали», решили взять шефство над двумя посёлками БАМа – Кувькты и Хоргочи.

Байкало-Амурская магистраль в проекте существовала ещё в XIX веке (тогда – как Тихоокеанская железная дорога), а в советское время начала строиться в 1932 году, но Всесоюзной комсомольской стройкой она была объявлена лишь в 1974 году, когда с этой инициативой выступили на XVII съезде ВЛКСМ Генеральный секретарь ЦК КПСС Леонид Брежнев. Уже в последний день работы этого съезда на перроне Ярославского вокзала в Москве с оркестром провозжали в дальний путь первый ударный комсомольский отряд строителей БАМа, а в это время в кабинетах Госплана и Госснаба страны, министерств и ведомств составлялись приказы и разрядки на выделение «стройке века» машин, механизмов, строительных материалов. Со всей страны тысячи комсомольцев поехали на строительство, а в регионах создавались специальные строительные организации. В Свердловске это была ПМК (передвижная механическая колонна) – строительно-монтажная организация, действующая на БАМе.

После выхода в июле 1974 года постановления ЦК КПСС «О шефстве над строительством БАМа» многие предприятия СССР стали брать на себя обязательства по поддержке строительства отдельных участков магистрали: предприятия Москвы, например, взяли шефство над участком магистрали Тынды – Чара, а трудящиеся Свердловской области – над строящимися посёлками Кувькты и Хоргочи, которые потом так стали и называть – свердловскими.

КСТАТИ. Сегодня население Кувькты всего 297 человек, а Хоргочи – 347 человек.

Александр ШОРИН



В Хоргочи установлен памятник «Урал – БАМу», а на памятном знаке в Кувькты указано, что этот посёлок построен Свердловской областью

