



ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ 73813, 53802, 03802)

# ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Среда, 8 октября 2014 года

№ 185 (7508). [www.oblgazeta.ru](http://www.oblgazeta.ru)

## ЛЮДИ НОМЕРА

**Виталий Лейбин**



Главный редактор журнала «Русский репортёр», опубликовавшего десятку свободных печатных изданий России, в которую вошли три свердловские газеты, объяснил журналисту «ОГ» критерии отбора.

**Виктор Бабенко**



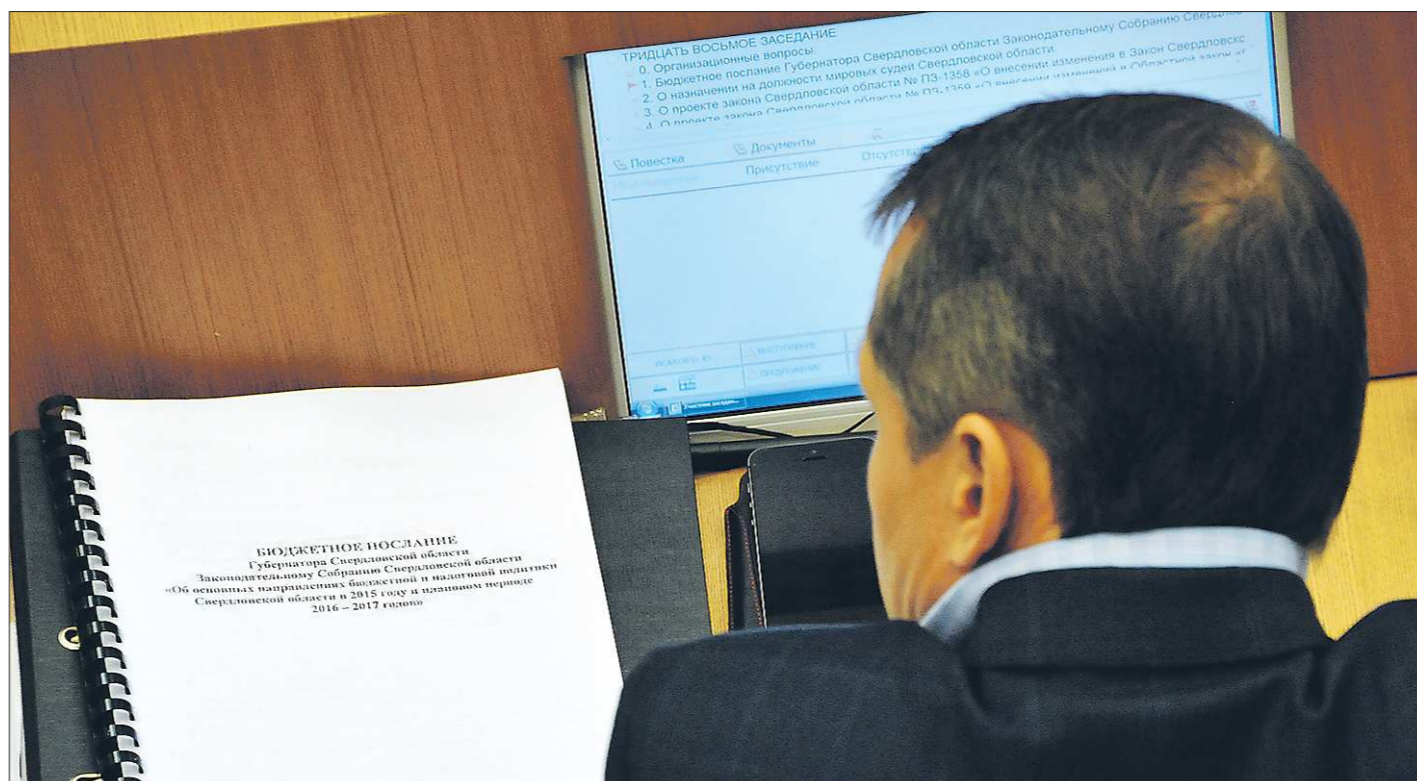
Полномочный представитель губернатора и правительства области в региональном парламенте сообщил, что принятый вчера закон об избрании органов МСУ закрепил их действующие уставы.

**Валерий Чарушин**



Председатель Уральского отделения Российской академии наук рассказал о том, с какими проблемами сегодня сталкиваются уральские учёные в ходе реформы РАН.

## Главная задача — совершить индустриальный рывок



АЛЕКСЕЙ КИРИЛОВ

Полный текст Бюджетного послания губернатора области

## ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА

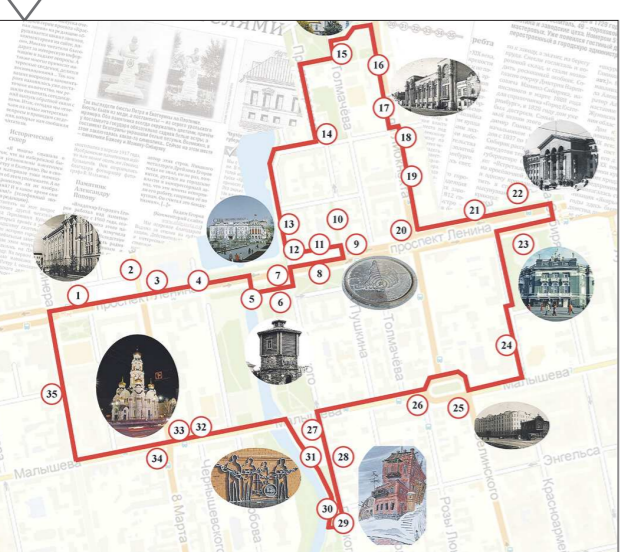


Россия	Планета
Азов (VI)	Австралия (IV)
Иваново (V)	Великобритания (IV)
Кунгур (IV)	Испания (IV)
Москва (V, VI)	Китай (VI)
Пермь (I, IV, VI)	Маврикий (IV)
Санкт-Петербург (VI)	Португалия (VI)
Соликамск (IV)	США (VI)
Сочи (I)	Чушская (VI)
Чусовая (IV)	Франция (VI)
Электросталь (VI)	Чешская Республика (VI)

а также

Курганская область (IV)
Тюменская область (IV)

## ЗНАЙ НАШИХ!



ТАТЬЯНА НИКИТИНА

### Проект «ОГ» занял второе место на фестивале «Вся Россия-2014»

В Сочи на фестивале журналистов «Вся Россия-2014» проект «Областной газеты» «Красная линия Екатеринбург» занял второе место в конкурсе региональных газет. Фестиваль проходил в Дагомысе с 1 по 7 октября. Проект «Красная линия Екатеринбург», представленный «ОГ», — это уникальная серия из 42-х материалов, посвящённая пешеходному туристическому маршруту в столице Урала. Протяжённость маршрута — шесть с половиной километров. Линия объединяет 35 культурных объектов — от исторических памятников до современных арт-объектов, выбранных жителями города в результате народного голосования. Проект «ОГ» продолжался 10 месяцев и 24 дня. Его вела в газете журналистка Яна Белоцерковская

Леонид ПОЗДЕЕВ

**Валовой региональный продукт Свердловской области в 2013 году вырос на три процента и составил 1,585 триллиона рублей, а в 2014 году экономический рост продолжился. Об этом губернатор Евгений Куйвашев заявил вчера при оглашении Бюджетного послания в Законодательном Собрании региона.**

### Новшества на основе преемственности

Комментируя текст губернаторского доклада, председатель комитета регионального парламента по бюджету, финансам и налогам Владимир Терешков отметил, что «никаких революционных новшеств, которые нам пророчили в связи с политической ситуацией, ситуацией в мировой экономике и в экономике России», в докладе губернатора нет. «Есть преемственность дел, которые были запланированы ранее. Глава региона предлагает продолжить эти дела, продолжить развитие в ранее заданном направлении», — считает депутат. Основой формирования областного бюджета на 2015 год и на плановый период 2016–2017 годов будут раз-

работанные и утверждённые в 2014 году государственные программы (всего их 28), охватывающие все сферы социально-экономического развития региона на период до 2020 года. Во главу угла выполнения этих программ Евгений Куйвашев предлагает поставить эффективное использование бюджетных средств, направляемых на их реализацию.

### Сокращая долги и неэффективные расходы

Депутаты всех фракций с одобрением восприняли представленную главой региона задачу сохранения всех ранее принятых обязательств. Хотя эти очень непросты. Ведь для неукоснительного выполнения майских (2012 года) указов Президента России по повышению зарплат, пенсий и социальных пособий два года назад правительство области даже вынуждено было пойти на увеличение государственного долга. Но на брифинге, который прошёл сразу после оглашения Бюджетного послания, губернатор на вопрос «ОГ», будет ли Свердловская область и впредь увеличивать размеры заимствований, ответил, что в этом нет необходимости. По его словам, в первом полу-

годии 2014 года госдолг региона уже уменьшился на два миллиарда рублей и будет сокращаться и впредь.

Хотя для этого при вёрстке бюджета придётся сокращать неэффективные расходы. Какие именно? Заместитель председателя комитета Законодательного Собрания по развитию инфраструктуры и жилищной политике Дмитрий Ионин, например, полагает, что «есть вопросы с расходами на поддержку предпринимательства». Эффективность выделяемых на это миллиардов, по его мнению, «очень спорная». А один из путей оптимизации расходов на ЖКХ депутат видит в привлечении частных инвестиций в эту сферу.

### Экономика — фундамент социального развития

Основным источником роста бюджетных доходов, по мнению губернатора, остаётся рост экономики региона. И здесь у области есть немало резервов. Так, расширение сотрудничества с Китаем и участие в строительстве газопровода «Сила Сибири», уверен Евгений Куйвашев, поможет обеспечить заказами свердловских металлургов и трубно-

лесообработки кредитования работ по расширению производственного комплекса «Екатеринбург-ЭКСПО», Евгений Куйвашев напомнил, что развитие выставочной деятельности — одно из перспективных направлений экономической политики нашей области.

Среди других приоритетных точек роста экономики губернатор назвал радикальное развитие лесопромышленного комплекса, доля которого в структуре промышленности области пока недопустимо мала и составляет чуть более одного процента. А предложенные Евгением Куйвашевым и поддержанные в правительстве России меры по выводу из тени старательского промысла помогут формированию целой отрасли, которая принесёт дополнительные деньги в областной бюджет.

— Главная задача на 2015 и последующие годы — на основе собственного научно-производственного потенциала совершить индустриальный рывок, технологический прорыв, освоить новые виды конкурентоспособной продукции, повысить производительность труда, занять новые рынки. Иными словами, существенно укрепить экономический фундамент социального развития, — сказал губернатор.

## ЦИФРА

**36**

квадратных метров — площадь самого большого в Свердловской области живописного полотна

## ЭТОТ ДЕНЬ В ИСТОРИИ ОБЛАСТИ



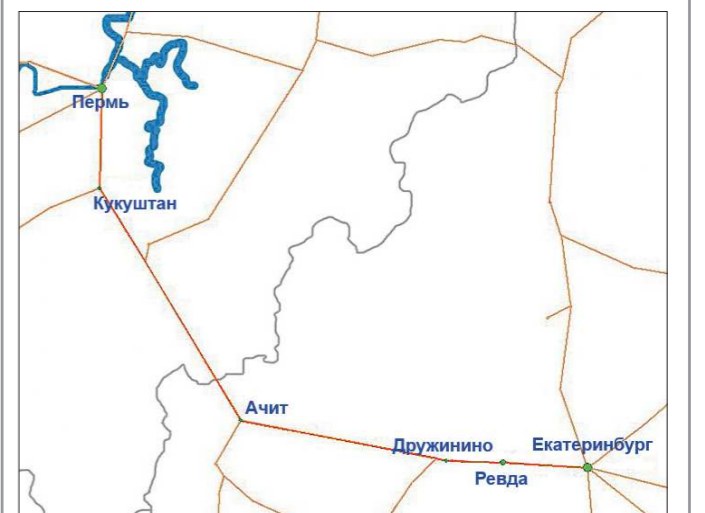
**В 1993 году было открыто сквозное автомобильное движение по дороге Пермь — Екатеринбург.**

В этот день был сдан в эксплуатацию участок дороги от Екатеринбурга до границы с Пермским краем, ставший частью автодороги Пермь — Екатеринбург. Протяжённость свердловского участка дороги — 196 километров.

Работы по строительству участка от Екатеринбурга в сторону Перми до границы области велись с 1971 года: за это время было возведено 11 транспортных развязок, 28 мостов и путепроводов.

Генеральным подрядчиком строительства выступала организация, которая ведёт свою историю с 1921 года (тогда она называлась Уралокрумм — Уральское окружное управление местного транспорта). Ныне это ОАО «Свердловскавтодор».

Александр ШОРИН



По российской классификации эта трасса имеет учётный номер Р242, где «Р» означает, что это автодорога федерального значения, соединяющая административные центры Российской Федерации. Также она входит в европейский автомобильный маршрут из Холмхеда (Великобритания) в Ишим (Тюменская область), который в автомобильных картах имеет номер E22

## С 2020 года налог на недвижимость станет намного больше

Александр ПОЗДЕЕВ

Президент России Владимир Путин подписал закон об изменениях в Налоговом кодексе Российской Федерации. Теперь ставка налога на недвижимость будет рассчитываться не от инвентаризационной стоимости, а от кадастровой, которая в разы выше.

Ставка налога для жилых помещений, находящихся в собственности граждан, составит 0,1 процента от их кадастровой стоимости. При этом муниципалитетам разрешено повышать базовую ставку до 0,3 процента или, напротив, понижать её до нуля.

## РАЗНИЦА — В РАЗЫ

По данным РБК, рыночная и инвентаризационная стоимость некоторых объектов может отличаться в 20–40 раз. Это значит, что даже при самой низкой налоговой ставке при переходе на кадастровую систему оценки владельцам придётся заплатить в 4–7 раз больше. Но повышение ставок будет неравномерным: налог на квартиру в элитном районе в центре мегаполиса может вырасти в 8–10 раз, а в новостройке в отдалённом спальном районе — в 1,5–2 раза.

Интересным новшеством является то, что для собственников при начислении налога будет применяться «скидка» в квадратных метрах. Так, для владельцев квартир налоговая формула будет составлять: «кадастровая стоимость жилплощади минус 20 квадратных метров», для жилых домов —

«кадастровая стоимость жилплощади минус 50 квадратных метров», для владельцев комнат — «кадастровая стоимость жилплощади минус 10 квадратных метров».

Изменения в Налоговом кодексе коснутся и льготников: они по-прежнему могут пользоваться скидкой при расчёте налога, но им придётся-

ся выбрать, в отношении какого из объектов собственности льгота будет применяться.

Налог на жильё — не единственная поправка. Объекты коммерческой эксплуатации — офисные и торговые площади, а также предприятия общепита будут оцениваться налоговыми органами в 2 процента стоимости, а объекты, не попадающие ни в категорию жилых, ни в категорию коммерческих — 0,5 процента. Впрочем, здесь есть существенная поправка: если хотя бы одно помещение в комплексе коммерческих объектов является жильём, при расчёте налога из кадастровой стоимости необходимо вычитать 1 мил-

лион рублей. Важная поправка: при кадастровой стоимости объекта недвижимости свыше 300 миллионов рублей, налоговая ставка остаётся неизменной на уровне 2 процентов, и её владелец не сможет использовать льготу.

Указом президента определяется переходный период для вступления новых правил в силу: 1 января 2020 года. До этой даты муниципальным образованиям разрешено вести налогообложение, исходя из инвентаризационной стоимости объектов. Кроме того, муниципалитетам разрешено в период переходного периода использовать понижающие коэффициенты. В 2015 году он рассчитан на 0,2 процен-

та, в 2016-м — на 0,4 процента, в 2017-м — 0,6 процента, а в 2018-м — 0,8 процента. Это, по мнению авторов, должно помочь избежать резкого увеличения налогового бремени.

Отметим, что раньше для расчёта налога на имущество физлиц использовалась инвентаризационная (по документам БТИ), а не кадастровая (по оценке Регпалаты) стоимость объекта. Расчёт налога производился по ставке 0,1 процента — до 300 тысяч рублей включительно, от 300 до 500 тысяч — 0,1–0,3 процента, свыше 500 тысяч рублей — до 2 процентов инвентаризационной стоимости объекта.

ISSN 2225-1529

