



ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ 73813, 53802, 03802)

# ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Четверг, 18 сентября 2014 года

№ 171 (7494). [www.oblgazeta.ru](http://www.oblgazeta.ru)

## ЛЮДИ НОМЕРА

Юрий Ким



Житель Нижней Туры на общественных началах решил вопросы энергосбережения в своём многоквартирном доме. За это его отметили на втором областном конкурсе, который организовало министерство ЖКХ.

Филип Гласс



Американский композитор, десятый в рейтинге «100 гениев современности». Автор оперы «Сатяграха», поставленной на Урале. Композитору интересен этот проект: его оперы прежде не ставились в России.

Валерий Шкарупа



Ректор Уральской государственной консерватории считает, что музыке должны учиться все дети, вне зависимости от способностей. Занятия музыкой не только духовно развивают, но и тренируют абстрактное мышление.

## «Медленная помощь»?



Видеофиксация нарушений скоростного режима, введенная в городах области, оказалась с подвохом. Штрафные квитанции стали получать не только лихачи, но и те, кто не просто может, а должны ездить максимально быстро, невзирая на знаки. — «Скорые», пожарные, полицейские... Теперь перед экстренными службами встала новая проблема: или после каждого выезда писать многочисленные объяснительные, или снижать скорость, ставя под угрозу здоровье и жизни тех, к кому они едут

«В кадре и за кадром»

## ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА



Россия	Планета
Азов (VI)	Беларусь (VI)
Казань (V, VI)	Греция (VI)
Москва (VI)	Индия (VI)
Санкт-Петербург (VI)	Китай (I)
Тюмень (II)	США (VI)
Челябинск (II)	
Архангельская область (II)	
Республика Башкортостан (II)	
Республика Хакасия (II)	
Ростовская область (II)	
Челябинская область (II)	

## Муниципальные власти отстранились от работы по созданию капремонтных счетов

Дмитрий ИОНИН, депутат Законодательного Собрания Свердловской области, — специально для «ОГ»

Как известно, в нынешнем году у нас в стране начался переход к новой системе проведения капитальных ремонтов в жилых домах: вместо управляющих компаний этим будут заниматься либо специально созданный региональный фонд, либо сами собственники квартир.

Должен сказать, что сама идея подобных перемен у меня вызывает определённый оптимизм. Знаете, как некоторые управляющие компании работали? Складывали заявки от жильцов на прове-

дение капремонтов в некую загадочную папку, а деньги, собранные с собственников квартир, тратили по своему усмотрению — «плюс-минус миллион, пустяки». Безусловно, хорошо, что государство теперь взяло на себя контроль за расходованием средств на капремонты. Другой вопрос — как система заработает в реальности.

Я внимательно слежу за первыми шагами реформы, постоянно встречаюсь с горожанами. К сожалению, уже сейчас возникло немало вопросов.

До конца августа свердловчане должны были определить, как они хотят накапливать средства на капремонт — через региональный фонд или на спецсчетах. Меня неприятно удив-

ли данные статистики о том, что на Среднем Урале открыто сравнительно мало спецсчетов (согласно реестру, опубликованному на сайте областного управления Госжилинспекции, спецсчёт решили открыть 616 ТСЖ). Плюс к тому около семисот пакетов документов на открытие спецсчёта подано в Региональный фонд содействия капремонту общего имущества в многоквартирных домах. — Прим. «ОГ».

Особенно сильно это заметно в Екатерининбурге, который отстал от других областных центров. Я считаю, что тут сказали слишком короткий срок, который в Свердловской области отвели на принятие решения об открытии спецсчёта: всего четыре месяца вместо шести (срок в четыре

месяца вместо шести, разрешённый по федеральному законодательству, установило областное Заксобрание, принимая соответствующий региональный закон. — Прим. «ОГ»).

Причём речь идёт о мае-августе. А чтобы решение было легитимным, нужно провести собрание, на котором должны присутствовать не менее двух третей от общего числа собственников квартир. Ну согласитесь, в самый разгар сезона отпусков нереально собрать такое количество жильцов.

По моему мнению, проблема в том, что в некоторых территориях, например в Екатерининбурге, муниципальные власти отстранились от этой работы. По закону за месяц до окончания срока, отведённого на принятие решения, они долж-

ны были сами организовать собрания в тех домах, где жильцы не проявляют активности. Возможно, где-то муниципальные власти и пытались провести такое голосование, но никаких явных результатов не видно.

Правда, хочу успокоить свердловчан, желающих открыть спецсчёт, но не сумевших вовремя организовать собрание собственников квартир. Пока ничего страшного не произошло. Провести собрание можно и осенью, а необходимый пакет документов разрешается подавать в любой момент. Единственная сложность — сам счёт теперь будет открыт после ноября 2016 года. Однако на сумму накоплений это никак не скажется. Согласно закону деньги, собранные на капи-

тальный ремонт с жильцов за два года (с 2014 года), будут всё равно полностью перечислены на спецсчёт, даже если он открыт в конце 2016 года.

Такой вариант подойдёт для больших многоквартирных домов, построенных сравнительно недавно. Например, для домов в микрорайоне «Ботанический» в Екатерининбурге, которые отнесены в программе капремонтов на 2036 год и далее. Зачем жильцам ждать капитального ремонта пятнадцать-двадцать лет, если они могут накопить необходимую сумму гораздо раньше? Для них выгоднее через два года выйти из «общего котла» на спецсчёт и провести ремонт в своём доме, когда захотят.

## ЦИФРА

16 000 000

рублей налогов перечислили свердловчане в первом полугодии 2014 года за сдачу жилья в аренду

## ЭТОТ ДЕНЬ В ИСТОРИИ ОБЛАСТИ



В 1930 году своих первых посетителей принял Свердловский зоосад, ныне — Екатеринбургский зоопарк.

Первые идеи обустройства постоянного зоопарка в Екатерининбурге рассматривались по предложению Онисима Клера на одном из заседаний Уральского общества любителей естествознания (УОЛЕ) в 1912 году. Тогда зоопарк предполагали разместить в Харитоновском саду, но дальше выдвигания идеи дело не пошло. В 1923 году уже Модест Клер (сын Онисима) снова на заседании УОЛЕ выдвинул эту идею, но вскоре его арестовали, а УОЛЕ закрыли.

Эстафету подхватил биолог Владимир Клер, брат Модеста, который в 1926 году поднял вопрос о зоопарке в горосвете. На этот раз дело сдвинулось — в 1927 году горсовет выделил участок для зоопарка в Монастырской роще (ныне Зелёная роща), на месте кладбища. К 1929 году кладбище срыли, подготовив место для новостройки.

Между тем зоосад — это, в первую очередь, не территория, а коллекция животных. В 20-х годах прошлого века в Свердловске уже существовал живой уголок «Мирок юнната», созданный орнитологом Валерием Шлезгером на углу современных улиц Крылова и Синяева. Сначала там были только птицы, но к 1930 году в нём появились копытные животные: лань, бизон, антилопа и лошадь Пржевальского. 10 мая 1930 года в Пионерском саду (бывший сад Филитца) был устроен показ этих животных. Место в саду понравилось, и там (пока строится зоопарк в Монастырской роще) решили сделать временный зоосад, который и обустроили к сентябрю. Этот «временный зоосад» так и остался на этом месте до сих пор.

**Зоосад открыт ежедневно**  
с 9 часов утра до 9 часов вечера  
ПЛАТ за вход:  
ОДИН ОЧКИ: взрослые — 20 руб., дети — 10 руб.  
ЭКСКУРСИИ: взрослые — 30 руб., дети — 15 руб.  
Адрес: ул. Малышева-Сибирская, дом № 189 (Малый сад Филитца)  
телефон № 802

Из «временного места» зоосад пытались перенести ещё несколько раз: в 60-х годах прошлого века — в район каменоломен на Московском тракте, а в 70—80-х годах — к Ширококоренскому кладбищу (где даже начались, но так и не закончились строительные работы). В итоге ограничили реконструкцией «временного» зоопарка, которая прошла в 90-е годы

Александр ШОРИН

## На авиамаршруте Екатеринбург — Пекин появляется третий перевозчик

Ирина ОШУРКОВА, Екатерина ХОЛКИНА

Между Екатеринбург и Пекином скоро появится новый авиарейс: с 10 октября по этому маршруту будут летать самолёты китайской компании «Хайнаньские авиалинии». Об этом заявили вчера на пресс-конференции в Екатерининбурге представители авиаперевозчика и аэропорта Кольцово.

Сегодня из столицы Урала в столицу Китая уже летают самолёты двух российских компаний — «Уральских авиалиний» и «S7» («Сибирь»). «Хайнаньские авиалинии» будут совершать рейсы дважды в неделю — по вторникам и пятницам (в расписании они уже есть).

«Хайнаньские авиалинии» пришли в Россию 5 лет назад — в марте 2009 года, — рассказал коммерческий

## КОММЕНТАРИЙ

Андрей СОБОЛЕВ, министр международных и внешнеэкономических связей Свердловской области:

Из 140 зарубежных торговых партнёров Свердловской области Китай по объёмам товарооборота занимает четвёртое место. По итогам первых шести месяцев этого года наш товарооборот с КНР вырос на 20 процентов и составил более 400 миллионов долларов. И значение этих внешнеэкономических связей будет только расти. Но сегодня наши отношения не ограничиваются лишь торговыми операциями — это и туристический интерес, и совместные коммерческие проекты. Мы ведём переговоры о создании химических и машиностроительных производств, малых и больших совместных фермерских хозяйств. Не со стопроцентным положительным результатом, но ведём диалоги о создании автокомплекующих производств. Например, обсуждаем с китайскими партнёрами вопрос сохранения профиля площадки в Новоуральске, чтобы создать там полноценный завод полного цикла по сборке и производству автомашин, в том числе китайских.

директор представительства компании в Москве Мэн Чэн. — На сегодняшний день мы запустили в России уже пять рейсов в Поднебесную: по одному из Москвы, Санкт-Петербурга и Читы и два — из Иркутска. Открытие рейса Екатеринбург — Пекин позволит расширить пасса-

жиропоток авиаконной за счёт жителей Урала и Западной Сибири.

Особенность рейса Екатеринбург — Пекин в том, что он готовился совместно с туроператором — фирмой «Форсаж плюс». Её генеральный директор — Го Цин — рассказал, что уже пер-



Рейс из Пекина в Екатеринбург будет выполняться лайнерами «Эйрбас» А330-200 с компоновкой в трёх классах обслуживания — экономическом, комфорт и бизнес

вым самолётом из Китая на Урал прилетят представители туристической индустрии Поднебесной, и сразу же, 10 октября, будет подписан договор о том, что в следующем году к нам изучать уральские красоты прилетят четыре тысячи китайских путешественников.

Как нас заверили, самый дешёвый билет в одну сторону будет стоить около 13 тысяч рублей. Для сравнения: стоимость билетов «Уральских авиалиний» (по данным на вчерашний день) — от 15 706 рублей, а «S7» — от 15 506.

## ДОСЬЕ «ОГ»

«Хайнаньские авиалинии» (Hainan Airlines) — китайская авиакомпания со штаб-квартирой в городе Хайкоу (провинция Хайнань). Основана в октябре 1989 года.

Крупнейшая частная авиакомпания страны, занимающая четвёртое место в Китае по размеру воздушного парка.

Четыре года подряд «Хайнаньские авиалинии» получают от британского рейтингового агентства «Скайтракс» наивысшую, пятизвездочную, оценку (сегодня в мире всего 7 авиакомпаний с данным баллом).

В августе 2014 года воздушный флот авиакомпании «Хайнаньские авиалинии» состоял из 132 пассажирских и 7 грузовых самолётов. Средний возраст судов — 5,7 года.

ISSN 2225-1529