

|        | Сегодня | + / - | Годовой макс             | Годовой мин              |
|--------|---------|-------|--------------------------|--------------------------|
| Доллар | 35.34   | +0.29 | 36.65 (18 марта 2014 г.) | 32.65 (1 января 2014 г.) |
| Евро   | 47.47   | +0.25 | 50.94 (18 марта 2014 г.) | 45.05 (1 января 2014 г.) |

+/- – рост / падение по отношению к предыдущему показателю

## 252 площадки ждут бизнесменов

Ирина ОШУРКОВА

На прошедшем вчера заседании президиума областного правительства обсуждался вопрос создания на Среднем Урале благоприятных условий для ведения бизнеса. Этому в последнее время было посвящено не одно совещание, и, как заверил Евгений Куйвашев, возвращаться к ней он будет всё чаще и чаще. Потому как препятствий для предпринимательской деятельности в регионе просто не должно быть.

В общем-то механизмы снижения административных барьеров и повышения инвестиционной привлекательности всем давно известны. Проблема в том, насколько быстро и во всех ли муниципалитетах удастся сократить сроки техприсоединения к электрическим сетям, организовать межведомственное взаимодействие при оформлении земельных участков, охватить всех желающих услугами, которые предоставляются через многофункциональные центры (МФЦ). И вот здесь разброс в подготовленности территорий вести диалог с потенциальными предпринимателями очень большой. Так, 32 наших муниципальных образований до сих пор не заключили договоры с ресурсоснабжающими организациями. Соглашение, вести бизнес в муниципалитете, который ведёт себя, прямо скажем, не по-хозяйски, довольно рискованно.

В то же время на президиуме в пример поставили Белоярский городской округ. Его глава Павел Юдин рассказал, что самой большой популярностью среди предпринимателей пользуется отдел архитектуры и градостроительства (обрабатывает за выдачей градостроительного плана или, допустим, за разрешением на отклонение от первоначальных параметров): за первую половину этого года к специали-

стам отдела обратилось уже столько же заявителей, сколько за весь предыдущий год. При этом, не увеличивая штат, удалось вдвое сократить срок предоставления запрашиваемой информации (с положенных по закону 30 дней до 15) – только за счёт автоматизации. Как признался Павел Юдин, год назад сам не поверил бы, что такое возможно.

Все профильные министерства получили задания, причём как масштабные – синхронизировать схемы территориального планирования по всему Среднему Уралу, так и весьма конкретные – согласовать прохождение инженерных сетей по частным участкам. В идеале, говорит заместитель председателя правительства Алексей Орлов, в каждом муниципалитете должен быть список инвестиционных площадок: какой участок, с какими характеристиками и перспективами и на каких условиях может предоставить местная власть для бизнеса. Впрочем, после проверки неработающих производств и заброшенных полей такой перечень составлен – пока из 252 площадок.

Что может измениться более кардинально, так это организационная структура МФЦ. «ОГ» уже писала, что с недавних пор в многофункциональных центрах можно зарегистрировать юридическое лицо любой формы собственности и получить при этом все коды статистики. Эти услуги, как и получение лицензий, пользуются популярностью, но в Екатеринбурге не хватает окон, чтобы поместить все желающих. Глава региона предложил скорректировать планы и заняться в первую очередь расширением филиалов в уральской столице. МУГИСО уже через неделю представит свои предложения по помещениям. Напомним, что сейчас в МФЦ Екатеринбурга примерно 80 окон, а к концу 2015 года должно быть на 200 больше.



## Из-за серых зарплат теряем миллионы

В чёрном списке: предприятия торговли, гостиницы и рестораны

Елена АБРАМОВА

Среди поступлений, формирующих доходы областного и местных бюджетов, первое место занимает налог на доходы физических лиц. В первой половине текущего года собираем этого налога на Среднем Урале выросло по сравнению с аналогичным периодом 2013 года всего лишь на 1,5 процента.

Анализ сведений, которые представляют предприятия и организации в налоговые органы, а также результаты выездных проверок показали, что увеличилось число работодателей, которые допускают несвоевременную уплату НДФЛ в бюджет. По итогам проверки в период с января по июнь 2014 года было доначислено 614 миллионов рублей – на 30 процентов больше, чем в первой половине 2013 года, – сообщила заместитель ру-

ководителя Управления ФНС России по Свердловской области Марина Рыбакова.

Она предупредила: если налог был удержан, но вовремя не перечислен в бюджет, работодателю придётся уплатить штраф – 20 процентов от суммы, которую требовалось перечислить.

Недополученную сумму сотрудники УФНС определяют на основании отчётности, предоставляемой налоговыми агентами.

По словам начальника отдела налогообложения доходов и имущества физических лиц УФНС России по Свердловской области Лидии Исаевой, по итогам 2013 года бюджет недополучил 2,8 млрд руб.

### КСТАТИ

За первую половину года с территории области в качестве налогов во все уровни бюджета поступило 109 млрд руб. В общем объёме поступлений 33 процента составил налог на доходы физических лиц, 25 – налог на добавленную стоимость, 20 – налог на прибыль, 22 – другие виды налогов.

Часто встречаются такие факты, когда руководитель снимает с расчётного счёта организации денежные средства, однако нет никаких документов, подтверждающих использование этих средств.

На сегодняшний день в Свердловской области более 3,5 тысячи организаций выплачивают сотрудникам зарплату ниже прожиточного минимума. Есть основания подозревать, что часть доходов сотрудников этих организаций получают «в конвертах».

В чёрном списке почти 20 компаний – это предприятия оптовой и розничной торговли, около восьми процентов – предприятия строительной отрасли, семь процентов – гостиницы и рестораны.

Только частично уплачиваются налоги с зарплат «в конвертах». В результате, по оценке Лидии Исаевой, только в этом году бюджет потерял, как минимум, один миллиард рублей.

## Следить за домами снова будут техники-смотрители

Елена АБРАМОВА

На прошлой неделе региональное министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, Союз предприятий ЖКК Свердловской области и Екатеринбургский филиал Государственной академии повышения квалификации и переподготовки кадров за строительно-технической и ЖКК заключили соглашение о сотрудничестве. О том, какие задачи предстоит решать в рамках подписанного документа, наш разговор с директором Екатеринбургского филиала Государственной академии Сергеем ПОЛЫГАНОВЫМ.

Сергей Владимирович, расскажите о вашем учебном заведении. Каких специалистов оно готовит?

Филиал был открыт в декабре 2013 года на базе Екатеринбургского учебного комбината. Мы занимаемся допобразованием профессионального образования и переподготовкой кадров. Для этого есть кабинеты, мастерские, всё необходимое оборудование. Обучение у нас проходит работники разных категорий, от руководителей до рабочих. В рамках подписанного соглашения мы бу-

дем проводить семинары даже для председателей советов многоквартирных домов. А в данный момент, например, проходят обучение люди, которым будет присвоена квалификация «Техник-смотритель». В советские времена такие специалисты были во многих ЖКК, но потом почему-то исчезли.

А чем они занимаются? Проводят регулярный осмотр общего имущества многоквартирных домов в соответствии с определёнными технологиями. Если провести аналогию с медициной, техник-смотритель – это врач-терапевт. За домом нужно следить как за живым организмом: проводить профилактические мероприятия, своевременно «лечить», чтобы со временем не открылись серьёзные «заболевания». Допустим, обычные жильцы пока ничего не замечают, а техник-смотритель по определённым признакам понимает, что началось разрушение лестницы или фундамента. А это значит, нужно срочно принимать необходимые меры, иначе начнутся необратимые процессы. Об актуальности темы говорит тот факт, что сегодня в учебной аудитории присутствуют не только инженеры, но и председатели ТСЖ, со-

трудники управляющих компаний и организации и даже представители Государственной жилищной инспекции.

В каких ещё специалистах, на ваш взгляд, сегодня нуждается жилищно-коммунальное хозяйство?

В разных. Кадровый вопрос вообще является самым главным. Представьте, авиаконструкция приобрела замечательный самолёт, и что толку, если нет хорошего лётчика? Или больница закупила современнейшее медоборудование. Но какая от этого польза, если нет врачей, способных на нём работать? Сегодня на предприятиях ЖКК всевозможной техники достаточно, но специалистов не хватает. Эксперты утверждают: лишь 60 процентов людей, работающих в этой отрасли, имеют профильное образование. Острая потребность есть в представителях рабочих профессий.

В вашем учебном заведении можно получить рабочую специальность?

Безусловно. При этом мы используем гибкий подход, учитывая, что далеко не все хотят получать профессионально-техническое образование с нуля. Кого-то необходимо доучить, кого-то – переучить, кому-то требуется все-



Сергей Поляганов: «У нас есть необходимое оборудование, чтобы готовить сварщиков, сантехников, электриков и рабочих других специальностей»

го лишь систематизировать свои знания. Мы готовы идти навстречу, готовы также обучать беженцев с Украины, у которых есть желание работать в сфере строительства или ЖКК.

Сколько стоит обучение?

Цена варьируется примерно от 1,8 до 20 тысяч рублей. Она зависит от многих факторов: от квалификации, которую хочет получить специалист, от времени обучения – одни учатся несколько дней, другие – полгода. А также от затрат Государственной академии, к примеру, одной группе достаточно предоставить

аудиторию для теоретических занятий, а другой требуется сварочное либо иное оборудование для практики. Отмечу, что мы – государственное учреждение и не имеем цели зарабатывать деньги. Цены считаются по себестоимости. Кроме того, зачастую мы бесплатно проводим всевозможные совещания, «круглые столы», семинары. Так, недавно были организованы семинары по вопросам коммунального хозяйства для жителей Нижнего Тагила и Каменска-Уральского.

Беда в том, что сегодня многие молодые люди просто не хотят работать в жилищно-коммунальном хо-

зяйстве. Как вы считаете, почему?

К сожалению, в сознании многих эта отрасль ассоциируется с различными негативными явлениями. Отсюда и кадровые проблемы. Хотя на самом деле ведётся большая, хорошая работа. Допустим, бастионы авиационных предприятий не летают, но жизнь не останавливается. А теперь представьте, что коммунальщики объявили забастовку, и вы остались сразу без тепла, воды, света, газа. Даже один день в таких условиях покажется адом, а город погрязнет в мусоре.

Что должно произойти, чтобы исчез ореол негатива?

Прежде всего должно измениться наше отношение. Оно не должно быть потребительским. Да, есть старые трубы и прочие проблемы. Но нужно не жаловаться, а объединять усилия, чтобы изменить ситуацию к лучшему. Нужно чаще проводить конкурсы среди работников – «Лучший слесарь», «Лучший плотник» и тому подобные. А СМИ следует активировать внимание не на плохих, а на позитивных новостях. Наши предки говорили: думайте о хорошем, и всё будет замечательно.

## Украинские беженцы не останутся без работы

Рудольф ГРАШИН

В Свердловской области уже развёрнуты три пункта временного размещения беженцев с юго-востока Украины. На очереди – открытие новых. Об этом шла речь на вчерашнем заседании штаба по оказанию помощи беженцам с Украины, которое провёл вице-премьер правительства области Яков Силин.

В местах временного размещения украинских беженцев, расположенных в Каменске-Уральском, Нижнем Тагиле и Ревде, сейчас находится 152 человека, из них 56 – это дети. Ещё 1576 человек поселились у родственников и знакомых.

Но, судя по всему, для Среднего Урала это лишь первая волна беженцев с оккупированной гражданской войной юго-востока Украины. К приёму очередных партий людей, бросивших свои дома на Луганщине и в Донецкой области из-за непрекращающихся обстрелов и развёрнутого властями Украины фактического геноцида своих русскоязычных граждан, готовятся Берёзовский и Первоуральск.

Пунктов временного проживания будет больше, их перечень определён правительством области на прошлой неделе. Они могут появиться во многих городских округах и муниципальных районах по мере наплыва беженцев с Украины. Минимум, на который мы рассчитываем, это 1510 чело-

век до конца года, – сказал Яков Силин.

По словам заместителя начальника Главного управления по делам ГО и ЧС по Свердловской области Евгения Шабалина, очередные партии беженцев с Донбасса общим количеством более сорока человек прибывают на Средний Урал поездами уже 30 июля, их размещают в Берёзовском.

В целом приём, размещение, первоочередное жизнеобеспечение, а также разрешение возникающих вопросов организованы. Задача – быть готовыми к встрече новых беженцев, – сказал Яков Силин.

На совещании было отмечено, что многие вопросы по обустройству украин-

ских граждан были сняты после принятия правительством страны на прошлой неделе соотвествующих постановлений. Так, определена сумма, которая будет тратиться в сутки на одного человека, размещённого в таком временном пункте – 800 рублей. Кроме этого, те, кто проживают у родственников, могут претендовать на субсидию из расчёта в 100 рублей на каждого члена семьи в день. Вот только заявку на такую субсидию надо подать до 1 августа, и многие не успевают уложиться в эти сроки. Вызывает затруднение у беженцев и оформление соответствующих документов для определения своего статуса на территории России.

Я думаю, что самое выгодное для всех приезжающих с Украины работоспособных граждан – это получение документов на временное убежище. Тем более, что срок их оформления сокращён с 90 дней до трёх суток, – заметил Яков Силин.

Получение такого статуса позволяет в самые короткие сроки получить разрешение на работу. А именно решение проблемы трудоустройства сейчас особенно важно для прибывших к нам беженцев. Пока, по словам директора областного департамента по труду и занятости населения Дмитрия Антонова, только 26 из них официально нашли работу, ещё 65 человек занимаются трудовой деятельностью неофициально. Хотя, казалось бы, для области, где около 30 тысяч ва-

кансий, такой проблемы вообще быть не должно. Как заметил Дмитрий Антонов, у нас 5 600 вакансий предусматривают даже предоставление жилья. По сути, ими можно обеспечить всё планируемое по квоте количество переселенцев с Украины.

Кстати, многие предприятия, пользуясь случаем, уже нашли среди беженцев себе работников. Среди таких, по словам Якова Силина, – Уралэлектромедь, Трубинная металлургическая компания, ртуть производств в Каменске-Уральском. А вот администрация Кировграда заполучила для своих медицинских учреждений двух квалифицированных врачей.

## У села Коменки казачата провели сбор-поход

В районе села Коменки городского округа Богданович, на турбазе «Берёзка» прошёл двухдневный учебно-тренировочный сбор-поход учащихся казачьих кадетских классов общеобразовательных школ, посвящённый памяти Святых царственных страстотерпцев и 440-летию Оренбургского казачьего войска.

На сбор съехались около 200 детей и подростков и 40 взрослых казаков из Самарской, Челябинской, Курганской, Тюменской, Свердловской областей, Ханты-Мансийского автономного округа. Казачата изучали историю родной страны и роль казачества в ней, учились владеть шашкой, держаться в седле, готовить пищу в походных условиях и выживать в экстремальных ситуациях, осваивали приёмы рукопашного боя и познавали азы горной подготовки.

В один из дней представители региональных организаций «Казачий Дозор-Югра», «Казачий Дозор-Челябинская область», «Казачий Дозор-Самара» и «Казачий Дозор» (Свердловская область) подписали многостороннее соглашение о сотрудничестве.

Николай БЕЛКОВ

Предприятия малого и среднего бизнеса нарушают налоговое законодательство гораздо чаще, чем крупные компании

### ИЗВЕЩЕНИЕ о результатах аукционов

Государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» сообщает о результатах аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков из земель населённых пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, с объявленной датой проведения 28.07.2014 г.:

1. земельный участок с кадастровым номером 66:41:0704045:9364, местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, по ул. Комсомольской, разрешенное использование – для размещения открытых складских площадок, общей площадью 1869 кв. метров сроком на три года. Основание проведения аукциона – Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 04.06.2014 № 2159. Начальная цена – 1 434 000 руб. 00 коп., без НДС. Согласно Протоколу о результатах аукциона № 102 от 28.07.2014 г. аукцион признан несостоявшимся, в связи с участием в аукционе менее двух участников. Единственный участник аукциона – ООО Компания «Альби»;

2. земельный участок с кадастровым номером 66:41:0704045:9365, местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, по ул. Комсомольской, разрешенное использование – для размещения открытых складских площадок, общей площадью 8373 кв. метра сроком на три года. Основание проведения аукциона – Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 04.06.2014 № 2160. Начальная цена – 5 660 000 руб. 00 коп., без НДС. По истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, заявок от претендентов на участие в аукционе не поступало. Согласно Протоколу о результатах аукциона № 103 от 28.07.2014 г. аукцион признан несостоявшимся;

3. земельный участок с кадастровым номером 66:41:0000000:27130, местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, по ул. Крестинского, 59, корп. 1, разрешенное использование – для размещения бесплатной парковки автомобилей, общей площадью 1221 кв. метр сроком на три года. Основание проведения аукциона – Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 04.06.2014 № 2158. Начальная цена – 2 982 000 руб. 00 коп., без НДС. По истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, заявок от претендентов на участие в аукционе не поступало. Согласно Протоколу о результатах аукциона № 104 от 28.07.2014 г. аукцион признан несостоявшимся.

4. земельный участок с кадастровым номером 66:41:0509901:180, местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Чернышевского, разрешенное использование – для размещения временной учебной площадки для подготовки водителей автотранспортных средств без права строительства капитальных объектов, общей площадью 5 001 кв. метр сроком на три года. Основание проведения аукциона – Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 04.06.2014 № 2157. Начальная цена – 2 721 000 руб. 00 коп., без НДС. По истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, заявок от претендентов на участие в аукционе не поступало. Согласно Протоколу о результатах аукциона № 105 от 28.07.2014 г. аукцион признан несостоявшимся.

5. земельный участок с кадастровым номером 66:41:0105031:50, местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Коммунистическая, 147, разрешенное использование – для размещения автосервиса, общей площадью 944 кв. метра сроком на три года. Основание проведения аукциона – Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 04.06.2014 № 2156. Начальная цена – 1 639 000 руб. 00 коп., без НДС. По истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, заявок от претендентов на участие в аукционе не поступало. Согласно Протоколу о результатах аукциона № 106 от 28.07.2014 г. аукцион признан несостоявшимся.

### ДОКУМЕНТЫ

28 июля на сайте [www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru) официально опубликован

#### Приказ Департамента по труду и занятости населения Свердловской области

от 23.07.2014 №221 «О внесении изменений в Административный регламент Департамента по труду и занятости населения Свердловской области предоставления государственной услуги по уведомительной регистрации соглашений о социальном партнерстве и коллективных договоров, дополнительных соглашений о внесении изменений в соглашения о социальном партнерстве (коллективные договоры), утвержденных приказом Департамента по труду и занятости населения Свердловской области от 17.05.2013 № 147» (номер опубликования 2077).

QR-код позволит вам с помощью сканирующего оборудования (в том числе и фотокамеры мобильного телефона) найти документы, опубликованные на сайте <http://www.pravo.gov66.ru/d140729>