

(Продолжение. Начало на 5-й стр.)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-П «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года» («Областная газета», 2013, 13 ноября, № 540–545) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 26.03.2014 № 228-ПП и от 30.04.2014 № 348-ПП (далее — государственная программа Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»), следующие изменения:

- 1) в паспорте: строку 6 изменить в новой редакции (прилагается); в разделе 3: в пункте 7 слова «о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заменить словами «о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее — законодательство Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок)»; в пункте 4: в подпункте 1 пункта 1 слова «по подготовке» заменить словами «по разработке»; в приложении № 1: в графе 4 строки 22 число «1655» заменить числом «1046»; в графе 4 строки 42 число «8» заменить числом «1»; в графе 5 строки 44 число «8» заменить числом «1»; в графе 4 строки 47 число «5» заменить числом «6»; в графе 5 строки 55 число «8» заменить числом «2»; в графе 4 строки 60 число «554» заменить числом «637»; дополнить строками 23-1, 44-1, 45-1, 70-1 (прилагается); в приложении № 2: строки 1-17, 19, 21-23, 26, 28, 30, 33, 35, 37, 38, 41-44, 66-69, 71-76, 86-88, 92-94, 98, 99, 103, 104, 108, 110, 114-116, 118-122, 124, 126-129, 132, 133, 142, 146-150, 152-156, 158, 159, 160-162, 164-171, 178, 179, 183, 184, 188, 189, 201, 202, 204, 205 изложить в новой редакции и дополнить строками 76-1, 76-2, 97-1-97-5, 140-1-140-3, 142-1, 144-1-144-6, 168-1, 214-1, 214-2 (прилагается); 6) в приложении № 3: в таблице 1: строки 1, 3-5, 7, 8, 13-20 изложить в новой редакции и дополнить строками 23-38, подпункты 2, 3 применения изложить в новой редакции и дополнить примечание подпунктом 6 (прилагается); в таблице 2: строки 13, 14, 108 изложить в новой редакции и дополнить строками 14-1, 14-2, 108-1 (прилагается); в таблице 3: строки 1, 2, 7-10, 23-26 признать утратившими силу; таблицу 4 изложить в новой редакции (прилагается); таблицу 6 изложить в новой редакции (прилагается); в таблице 7: строки 1, 2 изложить в новой редакции (прилагается); строки 1, 3 изложить в новой редакции (прилагается); строки 3-5 изложить в новой редакции, дополнить строками 23, 24 и примечанием (прилагается); в таблице 9: строки 1, 2 изложить в новой редакции и дополнить строками 1-1, 1-2, 3-1 (прилагается); строки 14-20 признать утратившими силу; в таблице 10: строки 1-3 изложить в новой редакции (прилагается); в таблице 11: дополнить строками 7-13 (прилагается); в таблице 12: строки 13-16 изложить в новой редакции и дополнить строками 17-18 (прилагается); 7) в приложении № 4: в пункте 2 слова «иной организации» заменить словами «иной государственной власти Свердловской области»; в подпункте 1 пункта 4 слова «по подготовке» заменить словами «по разработке»; в абзаце 5 пункта 6 слова «подготовке» заменить словом «разработке»; в абзаце 2 подпункта 2 пункта 7 слова «подготовке» заменить словом «разработке»; 8) в подпрограмме «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»: в паспорте: графу 3 строки 4 дополнить подпунктом 5-1 следующего содержания: «5-1 количество территориальных единичных расценок и позиций для определения стоимости строительства в Свердловской области, откорректированных в соответствии с государственными сметными нормативами»; строку 3 изложить в новой редакции (прилагается); раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. План мероприятий по выполнению подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»

- 1. В рамках реализации Подпрограммы реализуются мероприятия по: 1) развитию территории в целях жилищного строительства: строительство объектов коммунальной инфраструктуры как объектов государственной собственности Свердловской области с последующей передачей созданных объектов в муниципальную собственность для обустройства земельных участков, предназначенных для массового жилищного строительства экономкласса, в том числе малоэтажного; проектирования и строительства объектов коммунальной инфраструктуры как объектов государственной собственности Свердловской области для обустройства земельных участков, находящихся в государственной собственности Свердловской области и предоставленных в соответствии с законодательством Свердловской области однократно бесплатно в собственность гражданам для индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков, вовлекаемых в оборот во взаимодействии с Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства; 2) строительству жилых домов и объектов социальной сферы при комплексном освоении территории планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге; 3) созданию условий для развития арендного жилищного фонда, в том числе некоммерческого, и строительству многоквартирных жилых домов с последующим предоставлением жилых помещений по договорам найма; 4) созданию производств энергоэффективных и экологичных строительных материалов, используемых в жилищном строительстве; 5) разработке документации по планировке территории, в том числе с использованием субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области; 6) организации семинаров с целью повышения квалификации сотрудников муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, работающих в сфере градостроительства и архитектуры; 7) приведению территориальной сметно-нормативной базы Свердловской области в соответствие с государственными сметными нормативами; 8) стимулированию спроса на первичном рынке жилья путем предоставления отдельным категориям граждан социальных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений. 2. План мероприятий по выполнению подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года» приведен в приложении № 3 к государственной программе (далее — приложение № 3). 3. Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года» приведен в приложении № 4 к государственной программе. 4. План организационных мероприятий по развитию арендного жилищного фонда, в том числе некоммерческого, приведен в приложении № 1 к Подпрограмме. 5. Мероприятия по строительству объектов коммунальной инфраструктуры для обустройства земельных участков, предназначенных для массового жилищного строительства экономкласса, в том числе малоэтажного осуществляются по результатам отбора заявок муниципальных образований в Свердловской области, на территории которых сформированы земельные участки для массового жилищного строительства и имеется потребность в строительстве объектов коммунальной инфраструктуры к таким земельным участкам. Порядок отбора заявок муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в целях строительства за счет средств областного бюджета объектов коммунальной инфраструктуры для обустройства земельных участков на территории муниципального образования, предназначенных для массового жилищного строительства экономкласса, в том числе малоэтажного, приведен в приложении № 1 к Подпрограмме. 6. Порядок предоставления отдельным категориям граждан социальных выплат на обеспечение жильем в рамках реализации подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года» приведен в приложении № 2 к Подпрограмме. 7. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области помимо функций, определенных пунктом 3 раздела 3 государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», осуществляет следующие функции: 1) проводит отбор заявок муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в целях строительства за счет средств областного бюджета объектов коммунальной инфраструктуры для обустройства земельных участков на территории муниципального образования, предназначенных для массового жилищного строительства экономкласса, в том числе малоэтажного; 2) осуществляет взаимодействие с администрациями муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на софинансирование мероприятий муниципальных образований, направленных на достижение цели, соответствующей цели Подпрограммы, по направлениям, указанным в пункте 1 раздела 4 Подпрограммы (далее — субсидии); 3) обеспечивает предоставление субсидий в соответствии с лимитами бюджетных обязательств; 4) осуществляет контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, условий предоставления субсидий, предусмотренных порядками предоставления субсидий, приведенными в приложениях № 3, 4 к Подпрограмме; 5) осуществляет функции заказчика мероприятия Подпрограммы по приведению территориальной сметно-нормативной базы Свердловской области в соответствие с государственными сметными нормативами, выявляет исполнителя этого мероприятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, и заключает государственные контракты по проектированию и строительству объектов государственной собственности Свердловской области; 6) осуществляет действия, определенные Порядком предоставления отдельным категориям граждан социальных выплат на обеспечение жильем в рамках реализации подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», приведенным в приложении № 2 к Подпрограмме, и приложением к нему; 7) осуществляет мониторинг мероприятий, реализуемых за счет внебюджетных средств. 8. Исполнителями мероприятий Подпрограммы являются: 1) органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, — по разработке документации по планировке территории; 2) органы местного самоуправления муниципального образования «Город Екатеринбург» — по строительству объектов муниципальной собственности с использованием субсидий из областного бюджета бюджету муниципального образования «Город Екатеринбург» при реализации проекта комплексного освоения территории планировочного района «Академический» в городе Екатеринбурге; 3) государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» — по проектированию и строительству объектов государственной собственности Свердловской области; 4) государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства» — по предоставлению социальных выплат отдельным категориям граждан на строительство (приобретение) жилых помещений; 5) хозяйствующие субъекты — застройщики, предприятия строительного комплекса,

юридические и физические лица, оказывающие строительные услуги, — по строительству жилых домов, предприятий по производству строительных материалов, осуществляемому за счет внебюджетных источников.

9. Государственное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области»:

- 1) осуществляет функции технического заказчика работ и услуг по проектированию и строительству объектов государственной собственности Свердловской области, приобретает эти работы и услуги в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, и заключает государственные контракты по проектированию и строительству объектов;
- 2) обеспечивает передачу Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области необходимого для регистрации права собственности Свердловской области пакета документов не позднее 30 календарных дней со дня получения разрешения на ввод объекта государственной собственности Свердловской области, строительство которого завершено;

10. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства» осуществляет действия, определенные Порядком предоставления отдельным категориям граждан социальных выплат на обеспечение жильем в рамках реализации подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», приведенным в приложении № 2 к Подпрограмме, и приложениями к нему.

11. Органом местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области:

- 1) определяет заказчиков объектов капитального строительства муниципальной собственности; 2) определяет исполнителей мероприятий Подпрограммы, для финансирования которых предоставляются субсидии из областного бюджета, в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок и заключают муниципальные контракты на строительство объектов муниципальной собственности и выполнение работ по разработке документации по планировке территории; 3) обеспечивают направление субсидий на финансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности и работ по разработке документации по планировке территории в соответствии с заключенными с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области соглашениями о предоставлении субсидий.

12. Выполнение работ, поставка товаров и оказание услуг, необходимых для осуществления мероприятий Подпрограммы, реализуемых полностью или частично за счет бюджетных ассигнований, осуществляется юридическими и физическими лицами, которые являются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок и определяются в государственных и муниципальных контрактах;

в разделе 4: в подпункте 1 пункта 1 слова «подготовке» заменить словом «разработке»; в пункте 3 слова «по подготовке» заменить словами «по разработке»; в приложении № 3: в наименовании, пунктах 5, 7, 8, 11, прилагаемых утративших софинансирования мероприятий по подготовке документации по планировке территории из областного бюджета и финансирования мер по подготовке документации по планировке территории за счет средств местных бюджетов в 2014–2020 годах слова «по подготовке» заменить словами «по разработке»; дополнить приложением № 1-1 (прилагается);

9) в подпрограмме «Строительство и реконструкция зданий дошкольных образовательных организаций» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»:

- строку 5 паспорта изложить в новой редакции (прилагается); в разделе 3: в пункте 6: 1) осуществлять функции технического заказчика работ и услуг по проектированию и строительству объектов государственной собственности Свердловской области, приобретает эти работы и услуги в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, и заключает государственные контракты по проектированию и строительству объектов; 2) подпункт 2 признать утратившим силу; пункт 7 изложить в следующей редакции: «7. Выполнение работ, поставка товаров, оказание услуг, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы, осуществляется юридическими и физическими лицами, которые являются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок и определяются в государственных и муниципальных контрактах»;

в Порядке отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на реализацию муниципальных программ, предусматривающих строительство и реконструкцию зданий дошкольных образовательных организаций, прилагаемому к подпрограмме:

в абзаце 1 пункта 6 слова «исходя из уровня бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) Свердловской области» заменить словами «исходя из уровня бюджетной обеспеченности муниципальных образований до распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований на планируемый год»;

10) в подпрограмме «Строительство объектов государственной собственности Свердловской области» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»:

- строки 4, 5 паспорта изложить в новой редакции (прилагается); пункт 5 изложить в следующей редакции: «5. Исполнителем Подпрограммы является государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области», которое осуществляет функции технического заказчика работ и услуг по проектированию и строительству объектов государственной собственности Свердловской области, приобретает эти работы и услуги в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, и заключает государственные контракты по проектированию и строительству объектов, обеспечивает передачу в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области необходимого для регистрации права собственности Свердловской области пакета документов не позднее 30 календарных дней со дня получения разрешения на ввод объекта государственной собственности Свердловской области, строительство которого завершено»;

в пункте 6 слова «о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заменить словами «о контрактной системе в сфере закупок»;

11) в подпрограмме «Поддержка муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»:

- строку 5 паспорта изложить в новой редакции (прилагается); в разделе 3: подпункт 2 пункта 5 изложить в следующей редакции: «2) определяет исполнителей мероприятий по строительству (реконструкции) объектов муниципальной собственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, и заключают муниципальные контракты по проектированию и строительству объектов, обеспечивает передачу в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области необходимого для регистрации права собственности Свердловской области пакета документов не позднее 30 календарных дней со дня получения разрешения на ввод объекта государственной собственности Свердловской области, строительство которого завершено»;

в пункте 6 слова «о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заменить словами «о контрактной системе в сфере закупок»;

12) в подпрограмме «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с полномочиями Свердловской области и полномочиями, переданными Российской Федерацией» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»:

- строку 5 паспорта изложить в новой редакции (прилагается); в пункте 3: в пункте 4, 5 слова «Содействие развитию жилищного строительства» заменить словами «Стимулирование развития жилищного строительства»; в пункте 6 слова «о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заменить словами «о контрактной системе в сфере закупок»;

2) Министерству финансов Свердловской области (Кулаченко Г.М.) предусмотреть изменения, внесенные в государственную программу Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года» настоящим постановлением, при подготовке изменений в Закон Свердловской области от 09 декабря 2013 года № 125-О3 «Об областном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»;

3) контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Председателя Правительства Свердловской области С.М. Зырянова.

Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете». Председатель Правительства Свердловской области Д.В. Паслер.

К постановлению Правительства Свердловской области от 13.05.2014 № 410-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ в паспорт государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»

Table with 2 columns: Description of changes and numerical values. Includes rows for 'Объемы финансирования', 'Итого по подпрограмме 1', 'Итого по подпрограмме 2', 'Итого по подпрограмме 3', and 'Итого по подпрограмме 4'.

ИЗМЕНЕНИЯ в приложении № 1 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП

Table with 12 columns: No. строки, Наименование целей и задач, целевых показателей, Единица измерения, and years 2014-2020. Includes rows for 'Количество территориальных единичных расценок' and 'Количество заключенных по результатам обследования'.

К постановлению Правительства Свердловской области от 13.05.2014 № 410-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ в приложении № 2 к государственной программе Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП

Large table with 12 columns: No. строки, Наименование мероприятия / Источники расходов, and years 2014-2020. Includes rows for 'ВСЕГО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЕ', 'Федеральный бюджет', 'Местный бюджет', and 'Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства'.

(Продолжение на 7-й стр.)