

4 часа 5 минут  
1 327 журналистов  
52 вопроса



Стенограмма пресс-конференции Владимира Путина



«Областная газета» награждена  
в числе лучших благотворителей  
Свердловской области за 2013 год



ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ (ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ 73813, 53802, 03802)

# ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю.

Суббота, 21 декабря 2013 года

№ 633-637 (7291-7295). [www.oblgazeta.ru](http://www.oblgazeta.ru)

## ЛЮДИ НОМЕРА

Виктор Лачимов



Глава Тавды возглавил местный храмовый попечительский совет – и вот в церкви, которая строилась более пятнадцати лет, отслужили первую литургию.



Владимир Колотушкин



Генеральный директор ОАО «Уралэлектромедь» стал одним из лучших благотворителей области в этом году. И такая традиция уже основательно закрепилась за этим предприятием за несколько последних лет.



Владислав Елсуков



Одиннадцатиклассник из СУНЦа УрФУ всерьёз увлекается астрономией, и именно это занятие помогло ему получить серебряную медаль на международной астрономической олимпиаде в Индонезии.



## Охотники за снегом



ДМИТРИЙ СЕРГОВ

Как только в лесу устанавливается плотный снежный покров, метеорологи встают на лыжи. Регулярно обходя свои владения, они проводят снегомерную съёмку, чтобы определить будущие запасы воды. Это нужно аграриям и дорожникам, гидрологам и спасателям. Последним – чтобы понять масштабы предстоящего паводка. Вчера в метеодзор вместе с начальником Шамарской метеостанции вышел наш корреспондент



## ГЕОГРАФИЯ НОМЕРА



<b>Россия</b>	Казань (XXIV)	Курган (XXVI)	Москва (III, IV)	Новокузнецк (XXVI)	Новосибирск (XXVI)	Омск (XXIV)	Пермь (XXV)	Санкт-Петербург (III, XXIV)	Сочи (XXV)	Тюмень (XXVI)	Челябинск (XXIV, XXV)
<b>Планета</b>	Великобритания (XXIV, XXVI)	Германия (XXIV, XXVI)	Индонезия (I, XXIV)	Ирландия (XXVI)	Италия (XXVI)	Канада (XXVI)	Китай (XXIV)	Куба (XXIV)	Сирия (III)	США (III, XXVI)	Швейцария (III)

а также

Якутия (XXIV)

## Проблемная доля

Благодаря усилиям областной власти за последние два года на Среднем Урале отпраздновали новоселье обманутые дольщики из 22 объектов-долгостроев

Татьяна БУРДАКОВА

«У меня такое ощущение, будто нахожусь на какой-то выставке достижений застройщиков, причём под «достижениями» понимаются всевозможные хитрости», – эмоционально воскликнул депутат Государственной Думы РФ Александр Хинштейн в ходе совещания, на котором он совместно с губернатором Свердловской области Евгением Куйвашевым подводил итоги за полугодие по работе на стройплощадках домов-долгостроев.

### Масштаб проблемы

По словам Евгения Куйвашева, сегодня на Среднем Урале около 1200 обманутых дольщиков ждут окончания строительства жилых комплексов по двенадцати адресам. Как напомнил Александр Хинштейн, несколько лет назад эта цифра превышала четыре десятка. Тот факт, что

количество проблемных объектов многократно уменьшилось, говорит о значительных усилиях, которые прилагает областная власть.

Каких колоссальных трудов стоит любой шаг по улучшению ситуации в домах-долгостроях, увидели все, кто наблюдал за совещанием в резиденции губернатора. Практически по каждому из рассмотренных вопросов диалог шёл на повышенных тонах.

### Рошинская

Жилой комплекс в Екатеринбурге в квартале улиц Рошинская – Якутская – Патриотов не покидает городской информационки уже более семи лет. Все эти годы более четырёхсот дольщиков, купивших квартиры в шести застроенных там многоквартирных домах, добиваются завершения строительства. Напомним, возведение этого несамого жилого комплекса затеяла компания «Новый град». Но она не сумела вовремя получить положитель-

ное заключение госэкспертизы о безопасности возводимых зданий. А дальше проблемы стали расти как снежный ком. Застройщик разорился, в сентябре 2009 года стройку остановили, причём без правильной консервации коробок уже возведённых зданий.

Два года назад обманутым дольщикам с Рошинской улыбулась надежда. Областная власть добила передачу этого объекта от «Нового града» корпорации «Маяк». Этому застройщику был выдан льготный займ от Свердловского агентства ипотечного жилищного кредитования (САИЖК). Правда, сразу было ясно, что выделенной суммы для полного завершения строительства не хватит. Предполагалось, что недостающие средства поступят от продажи квартир в трёх корпусах, возведение которых на тот момент было не начато (одного 25-этажного и двух девятиэтажных).

Однако, как говорится, «гладко было на бумаге». В

реальности этот план сработал только частично. Корпорация «Маяк» за счёт займа от САИЖК практически завершила возведение семнадцатиэтажного корпуса № 9. Пятый корпус на сегодняшний день построен на 25 процентов, восьмой – на 60 процентов.

Стоит отметить, что совместно с руководством корпорации «Маяк» на совещании выступал депутат Законодательного Собрания Свердловской области Владимир Коньков. Он курирует возведение домов на Рошинской с момента передачи этого жилого комплекса «Маяку». Владимир Коньков заявил, что продажи квартир на Рошинской идут очень медленно. Всему Екатеринбургской известна грустная история этого жилого комплекса. Большинство осторожных горожан боится повторить судьбу четырёх сотен обманутых дольщиков. Это можно понять, но в итоге приток денег для завершения пятого и восьмого корпусов практически прекратился.

Разбираясь в ситуации, Евгений Куйвашев прежде всего решил максимально уменьшить масштаб проблемы – добиться, чтобы девятый корпус был сдан в строй уже в ближайшее время. По настоянию губернатора представители «Маяка» договорились со своими коллегами из екатеринбургской компании «Водоканал» о срочном проведении необходимых процедур.

А вот алгоритм поиска дополнительного финансирования для завершения работ на пятом и восьмом корпусах, видимо, будет обсуждаться ещё долго. Владимир Коньков фактически расписался в своём бессилии, предложив отдать все недостроенные объекты на Рошинской под ответственность САИЖК.

– У вас с памятью нормально, у вас с совестью нормально, – вспыхнул под бурные аплодисменты участников совещания Александр Хинштейн в диалоге с Владимиром Коньковым, когда тот пожелал обсудить историю вопроса. – Вы считаете, что

сможете нам каждый раз новую версию рассказывать?

В разгоревшуюся дискуссию вмешался губернатор. Он сказал, что будущую судьбу своего жилого комплекса должны решать сами обманутые дольщики. В течение ближайшего месяца им нужно сделать непростой выбор: согласиться на очередную смену застройщика или нет?

### Дорогу осилит идущий

В ходе совещания прозвучало немало проблемных адресов. Порадовала ситуация с домом в Екатеринбурге на улице Фрезеровщиков – готовность 98 процентов.

– Меня крайне тревожат попытки политизировать процесс урегулирования ситуации. Никакой политики в проблеме обманутых дольщиков нет. Люди не должны становиться заложниками чьих-то амбиций и чьих-то игр, – сказал в завершение совещания Александр Хинштейн.

## «ОГ-2014» – ВАШИ ИДЕИ?

Константин ШЕВЧЕНКО, директор Центра дополнительного образования детей «Дворец молодёжи»:



НЕИЗВЕСТНЫЙ ФОТОГРАФ

– «Областная газета» всегда на моём рабочем столе. Во-первых, это рупор государственной власти Свердловской области. Информация в ней не вызывает сомнений в достоверности. Даже по заголовкам и анонсам на первой полосе можно понять, что сегодня волнует свердловчан. Ведь, по сути, «ОГ» описывает нашу жизнь: проблемы, события, перспективы. В каждом номере полная картина – политика, культура, спорт, всегда отражается общественное мнение.

Для меня важно, что «Областная» уделяет внимание теме образования детей. Буквально недавно я сам был участником «круглого стола» в «Областной газете» на актуальную тему: «Профориентация средствами дополнительного образования детей». Очень содержательная дискуссия получилась, а благодаря «ОГ» – открытая и доступная для всех, кому важно знать, что происходит сегодня в системе образования.

Я считаю «Областную газету» не только надёжным источником информации, но и надёжным информационным партнёром. Надеюсь, что в 2014 году на её страницах будет место для освещения проектов Дворца молодёжи.

## Ёлки... ИЗ ЛАПШИ



Таким вот занимательные композиции Даша Махмутова создаёт из самых необычных материалов

«Ни одна лапшинка не пострадала»



## ЧЕМПИОНАТ МИРА ПО ФУТБОЛУ

### В спорах о стадионе поставлена точка

В четверг в резиденции губернатора прошло заседание Общественного совета по реконструкции Центрального стадиона Екатеринбурга. Чтобы раз и навсегда согласовать позиции относительно судьбы спортивной арены, Евгений Куйвашев предложил главе города Евгению Ройзману лично курировать, а Общественному совету – контролировать подготовку к чемпионату мира по футболу.



Таким должен стать Центральный стадион Екатеринбурга

«Чтобы больше не спорить»



## ЭТОТ ДЕНЬ В ИСТОРИИ ОБЛАСТИ



В 1977 году в Свердловске впервые на Урале были применены для передачи тока кабельные линии, заполненные маслом.

Маслонаполненные кабельные линии с номинальным напряжением 110 киловольт стали использоваться после постройки в Свердловске подстанции закрытого типа «Новая».

Линий было создано две – «ВИЗ-Новая №1» и «ВИЗ-Новая №2» и предназначались они для питания электроэнергией нового крупного жилого массива в Верх-Исетском районе Свердловска.

Александр ШОРИН

ISSN 2225-1529



9 772225 152000

1 3 6 3 3