

	Сегодня	+/-	Годовой max	Годовой min
Доллар	32.95	+0.01	33.46 (5 сентября 2013 г.)	29.92 (5 февраля 2013 г.)
Евро	45.06	-0.30	45.36 (19 декабря 2013 г.)	39.64 (11 января 2013 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

Теперь мы не одни...

«Титановой долине» выделят из федеральной казны 4,8 миллиарда рублей

Сергей СИМАКОВ

Российский премьер Дмитрий Медведев подписал постановление кабинета № 1178 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16.12.2010 года № 1032», тем самым одобрил софинансирование из федеральной казны работ по созданию неоплачиваемых объектов инфраструктуры особой экономической зоны (ОЭЗ) «Титановая долина».

«Теперь мы в этом проекте не одни. За что спасибо лично председателю правительства и Президенту, которые поддержали этот очень важный для нас проект. Теперь, когда бизнес, резиденты увидят, что мы реализуем этот проект совместно с федеральным центром, они больше активно будут входить в него. Я думаю, что первые результаты этого решения, производства, заявленные в качестве резидентов, появятся в особой экономической зоне уже в 2014 году», — сказал Евгений Куйвашев.

Губернатор поблагодарил за поддержку проекта и министра экономического развития Российской Федерации Алексея Улюкаева, а также его заместителя Олега Савельева, отметив, что большая работа была проделана и управляющей компанией ОЭЗ, и Корпорацией развития Среднего Урала, и правительством Свердловской области.

Напомним, Евгений Куйвашев на двусторонней встрече с премьером в ходе выставки вооружения в Нижнем Тагиле в сентябре текущего года обратился с предложением об изменении сроков поступления федеральных средств, чтобы ускорить темпы создания

инфраструктуры особой экономической зоны и привлечь в «Титановую долину» крупных иностранных резидентов. Губернатор подтвердил готовность региона финансировать 49 процентов работ по созданию неоплачиваемых объектов инфраструктуры ОЭЗ. Согласно изменениям в постановлении правительства РФ, на строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ «Титановая долина» предусмотрено выделение из федерального бюджета 4,8 миллиарда рублей.

«Постановление правительства РФ о федеральной поддержке проекта в 2015-2017 годах позволяет нам претендовать на получение федерального софинансирования из бюджета ОАО «Особые экономические зоны» уже в 2014 году в счёт будущего финансирования проекта из федеральных источников. Это позволит нам существенно ускорить строительство и введение в эксплуатацию инфраструктурных объектов, необходимых для обеспечения оптимальных условий деятельности резидентов», — говорит генеральный директор управляющей компании «Титановая долина» Артемий Кызласов.

Он напомнил, что существующее региональное финансирование сегодня позволяет держать темп реализации проекта, но при поступлении федеральных денег этот темп можно будет существенно ускорить.

Отметим, что финансовое участие в проекте федеральных властей — это ещё и определённая гарантия для крупных международных резидентов, многие из которых ждут именно начала федерального софинансирования стройки.



Электронная «проба пера»

Около четырёх тысяч свердловчан получили универсальную электронную карту

Елена АБРАМОВА

Свердловская область активно встраивается в единое информационное пространство. «Перевод всех государственных и муниципальных услуг в электронный вид фактически завершён. Сейчас жителям региона на едином портале госуслуг доступны 193 услуги», — заявил вчера журналистам заместитель регионального министра транспорта и связи Сергей Фролов.

Работа по формированию электронного правительства на Среднем Урале ведётся с 2010 года. В 2011 году в электронном виде можно было получить 25 услуг, к концу 2012 года — 63 услуги, сейчас — 193.

Ещё одно важное направление работы министерства — развитие сети многофункциональных центров (МФЦ). В настоящее время в области открыто более 30 МФЦ, предполагается, что в дальнейшем такие центры появятся в каждом муниципалитете.

15 декабря мы запустили пилотный проект «Открытое

правительство». Это информационная площадка в Интернете, где органы власти могут доступным языком рассказать жителям области о ключевых направлениях работы. А граждане, в свою очередь, — задавать вопросы, обсуждать законодательные инициативы, знакомиться с экспертными мнениями, участвовать в социологических опросах. Надеюсь, сайт позволит улучшить взаимоотношения общества и органов власти», — сказал Сергей Фролов.

Своеобразным «пропуском» в информационное общество становится универсальная электронная карта (УЭК).

— В Свердловской области уже выдано порядка четырёх тысяч таких карт и принято порядка восьми тысяч заявлений на выдачу. По этим показателям наш регион занимает третье место в РФ, — сообщил Сергей Фролов.

По его словам, пользоваться пластиковой картой, на которой расположены федеральные идентификационные приложения, очень удобно. На территории всей страны УЭК можно предъявлять вместо пенсион-

ного свидетельства, медицинского полиса, банковской карты.

— Жители Екатеринбурга могут использовать УЭК, так же как Е-карту, для оплаты проезда в городском транспорте, а в перспективе смогут оплачивать проезд в пригородном транспорте. Кроме того, на карту наносится электронная подпись, то есть её владелец может «пластиком» юридически заверить документы, — пояснил заместитель министра транспорта и связи.

Между тем в обществе отношение к УЭК неоднозначное. Люди опасаются, что после массового внедрения «пластика» у них отберут бумажные документы, что карты будут использоваться для слежки за гражданами, и при желании всех неудобных можно будет просто отключить — оставить без документов и денег.

— Безусловно, всё не так, — подчеркнул Сергей Фролов. — Вначале предполагалось, что в 2013 году карта будет выдаваться по заявлениям граждан, а с 2014 года она станет обязательной для каждого жителя страны. Но в законодательство были внесены изменения, и обяза-

тельная выдача перенесена на 2015 год. Депутаты также выдвинули с инициативой отменить обязательный порядок выдачи УЭК. В любом случае документ никто забирать не будет, карта будет плюсом к ним, просто не потребуются носить их с собой. «Отключить» карту нельзя: она никогда не подключается, информация физически наносится на пластик. Этот проект рассчитан на пять лет, что с ним будет дальше, трудно сказать. Думаю, это — «проба пера» перед внедрением электронного паспорта. Федеральная миграционная служба уже подготовила проект закона об электронном паспорте.

Между тем, чтобы пользоваться электронными услугами, нужно быть киберграмотным. Для обучения пожилых людей работе на компьютере в Свердловской области три года назад была запущена программа «электронный гражданин». За это время обучение прошли 25 тысяч человек. Учитывая интерес граждан к этой программе, было принято решение продлить её ещё на три года.

Практика показывает: пожилые люди, освоившие компьютерную азбуку, чувствуют себя в жизни более уверенно

Противокоррупционное соглашение в сфере ЖКХ подписано на форуме «СоюзПромЭкспо-2013» в Екатеринбурге

Помимо министерства энергетики и ЖКХ его сторонами выступают комитет по развитию малого и среднего бизнеса регионального Союза промышленников и предпринимателей, некоммерческие партнёры «Антикоррупция» и «Бизнес против коррупции», объединение предприятий ЖКХ региона и другие общественные организации.

Как сообщил министр энергетики и ЖКХ Николай Смирнов, одна из важнейших задач участников соглашения — поддержание нулевого уровня коррупции в сфере малого и среднего предпринимательства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области. Большое внимание будет уделяться повышению правовой грамотности предпринимателей и сотрудников подведомственных министерству организаций.

Стороны соглашения будут проводить мониторинги коррупционных нарушений на предприятиях топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, выработать совместные предложения по совершенствованию антикоррупционного законодательства.

Валентина СМЕРНОВА

Уважаемые коллеги!



Декабрь является знаковым месяцем. Он ознаменован пуском новых энергообъектов, подведением итогов и, конечно, профессиональным праздником — Днём энергетика! Примите самые добрые и искренние поздравления со всеми наступающими праздниками!

Мы стоим на пороге Нового 2014 года. Каким он будет, зависит в большей степени от нас самих. Сегодня перед специалистами отрасли стоят серьёзные задачи. Мы должны обеспечить бесперебойную работу промышленности, транспорта, социальной сферы, сделать жизнь каждого жителя нашей страны комфортной и безопасной. Уверен, энтузиазм, оптимизм и сила духа помогут достойно осуществить все намеченные планы.

Благодаря вам в каждом доме есть свет и тепло, заливаются улицы. Отдельно хочу поздравить ветеранов, многие годы жизни отдавших энергетической отрасли. Уверен, что молодая смена сохранит все лучшие традиции, заложенные вами: ответственность, надёжность, стабильность — качества, всегда отличавшие людей, с гордостью называющих себя энергетиками.

Желаю вам ставить перед собой достойные цели и всегда верить в свои силы, а также, чтобы всё хорошее, что радовало вас в уходящем году, непременно нашло свое продолжение в году наступающем.

Крепкого здоровья, удач, благополучия и счастья в личной жизни! Пусть самой надёжной опорой в жизни остаются семья, родные и друзья, а ваш дом будет всегда наполнен теплом и светом добрых человеческих отношений!

С уважением,
генеральный директор
ОАО «МРСК Урала»
В.Н. РОДИН.

Дорогие друзья, уважаемые коллеги!
Примите самые добрые и искренние поздравления с Днём энергетика и наступающим Новым 2014 годом!

От профессионализма и компетентности работников отрасли во многом зависит укрепление энергетического потенциала страны, надёжная и бесперебойная работа электроснабжающего комплекса. Отрадно, что в энергетике трудятся преданные делу специалисты, которые в любой экстремальной ситуации действуют слаженно и оперативно. Уверен, что и в дальнейшем фундаментом нашей работы останутся ответственность, надёжность, стабильность.

Впереди — Новый 2014 год! В преддверии новогодних праздников желаю всего самого доброго — крепкого здоровья, праздничного настроения, согласия в семьях. Пусть тепло домашнего очага согревает в холодные зимние вечера, даря уют и гармонию. Желаю вам ставить перед собой достойные цели и всегда верить в свои силы! Пусть всё хорошее, что радовало вас в уходящем году, непременно нашло свое продолжение в году наступающем!

С уважением, директор филиала
ОАО «МРСК Урала» — «Свердловэнерго»
О.Б.МОШИНСКИЙ.

Организатор аукциона Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области сообщает об отмене аукциона по продаже арестованного имущества по лоту № 16 — «Лот № 16. Однокомнатная квартира площадью 27,8 кв. м, усл. № 66:56:0601009:447, адрес: г. Нижний Тагил, ул. Захарова, 7-14, кв. № 10-1434/13, н/ч 728 969 р., з-к 36 400 р., в 12.30.», назначенного на 25.12.2013 г. на 12.30, опубликованного в издании «Областная газета» от 06.12.2013 г. № 597-600 (7255-7258) на стр. V. Информация по остальным лотам не изменяется.

Закон сохранения дома

Многоквартирники капитально отремонтируют. Все, и за тридцать лет

Виктор КОЧКИН

В Свердловской области формируется региональная система капитального ремонта многоквартирных домов. Чем вызвана необходимость её создания, как она будет действовать и, главное, как новые правила отразятся на каждом из нас, рассказывает министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Николай Смирнов.

— Николай Борисович, 17 декабря принят областной закон «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», на что обратить внимание собственников?

— Этот документ не только определяет концептуальные подходы к формированию системы капремонта домов и позволяет обеспечить прозрачность системы капремонта многоквартирных домов для каждого собственника помещения. В нём чётко определены полномочия и ответственность каждого из участников процесса, включая органы местного самоуправления, управляющие компании и другие уполномоченные органы. В законе прописан порядок установления очередности подлежащих ремонту домов и определён подход к утверждению минимального размера взноса на капремонт для собственников помещений. Здесь же определены система работы регионального оператора (Фонда) и порядок контроля за его деятельностью.

В соответствии с законом, в области будет сформирована долгосрочная программа капитального ремонта. В её основу ляжет единая информационная база, содержащая паспорта всех без исключения многоквартирных домов, сведения о том, когда был построен дом, когда в нём производились ремонтные работы, какие это были работы и прочее. В зависимости от этих данных будет определена очередность, виды работ и плановые периоды проведения капремонтов всех домов на 30-летний



Износ жилого фонда страны — более 60 процентов. Косметическим ремонтом тут уже не обойдёшься

период. А краткосрочные планы реализации указанной программы будут утверждаться на трёхлетний период правительством Свердловской области на основе краткосрочных планов, представляемых органами местного самоуправления.

— В чём плюсы новой системы?

— Заинтересованность собственников жилья в данном вопросе обусловлена, во-первых, тем, чтобы обеспечить поддержание домов в надлежащем техническом состоянии. Во-вторых, это не только безопасность и комфорт проживания, но и реальная возможность предотвратить обесценивание жилья в нестабильных рыночных условиях. Третий фактор, говорящий в пользу создаваемого фонда, заключается в том, что выступая в качестве технического заказчика капитального ремонта домов, фонд будет проводить конкурсный отбор подрядных организаций не по принципу «дешевизны», а исходя из качественных показателей. К отбору подрядных организаций могут привлекаться собственники помещений. В случае нарушения исполнителем своих обязательств, все замечания будут устраняться за счёт подрядной организации, а не за счёт жителей, как это нередко происходит сегодня.

Вместе с тем решение вопроса о том, ремонтировать дом са-

мом или передать этот вопрос региональному оператору, остаётся за гражданами. В любом случае выбор должен быть сделан в ближайшее время, и это должно быть единое решение всех жильцов, принятое на общем собрании многоквартирного дома.

Новая система призвана действовать иначе. И здесь есть как минимум три принципиально важных нововведения. Первое: в 2014 году за капитальный ремонт будут обязаны платить все. Это касается собственников как жилых, так и нежилых помещений в многоквартирном доме. Второе: ставка платы в расчёте на квадратный метр будет устанавливаться на уровне правительством Свердловской области и будет одинакова для каждого муниципалитета. На 2014 год такой размер будет установлен в размере, равном федеральному стандарту, утверждённому для Свердловской области постановлением правительства Российской Федерации от 21.02.2013 № 146 в размере 6 рублей 10 копеек за 1 кв.м общей площади жилого помещения. В последующие периоды он будет устанавливаться исходя из информации органов местного самоуправления об износе каждого конструктивного элемента каждого многоквартирного дома, потребности в капитальном ремонте и объёме необходимых денежных средств.

В большей степени это обусловлено необходимостью включения в данный процесс непосредственно собственников помещений в многоквартирных домах.

— Николай Борисович, но ведь и сейчас мы что-то платим, отчисляем на капремонт своих домов, что изменится?

— Следует отметить, что введённая на сегодняшний день в ряде муниципалитетов Свердловской области минимальная ставка платы за капиталь-

— Как будут собираться эти средства?

— Это третье новшество. Перечисление денег на капремонт общего имущества дома будет осуществляться не в управляющие компании и ТСЖ, как это происходит сегодня, а на отдельные специальные счета. По решению общего собрания собственники помещений смогут выбрать один из следующих способов формирования фонда капитального ремонта: посредством отчислений средств на специальный счёт многоквартирного дома или передачи средств в управление региональному оператору.

В первом случае жители самостоятельно деньги собирают и самостоятельно же ими распоряжаются, сами ищут подрядчиков на выполнение работ и прочее. Одним словом, ответственность по капремонту дома берут на себя в полном объёме. Что касается второго варианта, здесь ответственность за сохранность и эффективность использования средств, равно как и за качество проводимых работ ложится на вышеупомянутого регионального оператора — Региональный фонд содействия капитальному ремонту МКД. Он будет регулировать очередность проведения работ и выступать их техническим заказчиком. На Фонд же возлагается и ответственность за своевременность и качество выполняемых работ.

— И в нашем регионе такой фонд уже создан...

— Да, его учредителем выступает правительство Свердловской области. Функции и полномочия учредителя будут выполнять министерство энергетики и ЖКХ Свердловской области. Таким образом, формируя долгосрочную систему финансирования капремонта многоквартирных домов, региональные власти берут на себя ответственность за то, чтобы не допустить нецелевое использование тех средств, которые будут собраны собственниками помещений. Финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах будет осуществляться в пределах средств, поступивших в Фонд, а

НЕЗНАМЕННЫЙ ФОТОГРАФ