

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ЗАВТРА

Екатеринбург	Ирбит	К.-Уральский	Красноуральск	Нижний Тагил	Серов
-10 -13	-12 -15	-12 -16	-14 -18	-12 -13	-14 -19
Ю-3, 4 м/с	Ю-3, 5 м/с	Ю-3, 3 м/с	Ю-3, 5 м/с	Ю-3, 4 м/с	Ю-3, 4 м/с

ВМЕСТЕ

По материалам региональных СМИ



Сайты газет из Шали и Берёзовского — среди лидеров по посещаемости

Информационное агентство «Муниципальная Россия» опубликовало рейтинг самых посещаемых сайтов городских и районных газет страны за ноябрь 2013 года. «Шалинский вестник» и «Другая газета» на третьей и четвертой строчках топ-10.

Они так же, как и лидеры — «Бам» (город Тынды Амурской области) и «Шелеховский вестник» (Иркутская область) — преодолели рубеж в 2000 уникальных посетителей в месяц: 2 387 и 2 161 соответственно. К тому же шалинская районка установила рекорд суточной посещаемости — 456 уникальных посетителей за 21 ноября, благодаря новости «Не заметила пешехода», которая также стала и самой посещаемой новостью не только за сутки, но и за весь ноябрь, набрав за месяц ещё 429 просмотров. У неё же и самый популярный фотобомб «Песня — душа народная» — 87 просмотров.

Дмитрий СИВКОВ

Ни газа, ни электроплиты

У 26 тысяч тагильчан тарифы на электричество увеличились на 64 процента

Галина СОКОЛОВА

Жители тагильских домов, не оборудованных ни газовой, ни электрической плитой, в последние два месяца получают пугающие счета за электроэнергию. По сравнению с началом года тарифы для этих потребителей выросли на 64 процента — с октября их по платежам приравняли к обладателям газа. Люди считают такой подход несправедливым.



ГАЛИНА СОКОЛОВА

На крышах многих тагильских домов даже сегодня можно увидеть печные трубы

Наш дом построили в 1962 году. Тогда люди уже в космос поднялись, а нашу и соседние пятиэтажки сдали с печным отоплением, — рассказывает жительница улицы Карла Либнехта Екатерина Сорокина. — Постепенно от печек все избавились, а в продаже газа нам было отказано. Мол, кухни маленькие, вытяжки неисправны. Остались мы с компактными электроплитами типа «Мечта».

Таких домов в Нижнем Тагиле более 600, ими застроены микрорайоны Красно-Каменная, Тагилстрой, Вагонки. На крышах хрущёвок до сих пор красуются печные трубы. Проживают в них почти 26 тысяч человек. Для жителей домов, не оборудованных ни газовой, ни стационарной электрической плитой, ранее был предусмотрен щадящий тариф за электроэнергию. 2013 год они начинали, платя за каждый киловатт/час 1,8 рубля, как и владельцы стационарных электроплит. Затем постановлением РЭК был утвержден отдельный тариф на электрическую энергию для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, не оборудованных в установленном порядке ста-

ционарными плитами. После июльского повышения цен на энергоносители их тариф вырос до 2,36 рублей. Народ возмущался, но смирился, ведь плата увеличилась тогда во всех.

С 1 октября спецтариф был упразднен. Екатерина Сорокина, а также другие жители нашей области, готовые еще на маленьких плитках, были приравнены к обладателям голубого топлива. Тариф для них поднялся до 2,95 рубля за киловатт/час.

У меня двухтарифный счетчик, энергосберегающие лампы. Экономлю на всем, по вечерам на кухне электричество не включала — довольствуюсь светом от уличного фонаря. И всё равно плата выросла с 302 рублей в сентябре до 595 рублей 95 копеек в октябре, — сетует жительница Красного Камня Нина Брагина. — Разве это правильно нас приравнивать к тем, кто имеет газ?

Когда-то городские власти предоставляли жильцам квартиры с угольными печами и за полвека не удосужились обес-

печить муниципальный жилой фонд газом или электроплитами. Теперь практически все — собственники жилья. Кто за них заступится? В нижнетагильском филиале «Роскоммунаэнерго — Тагилэнерго» ходком из домов без плит пояснили, что в нашей области изменения внесены в соответствии с методикой, действующей в других регионах РФ и утвержденной федеральной службой по тарифам.

Отсутствие газоснабжения, а также установка потребителями бытовых электроплит без соответствующего разрешения не даёт оснований для применения тарифов с понижающим коэффициентом.

Получается, что для применения щадящего тарифа надо установить стационарные электроплиты с соблюдением всех правил. В компании «Тагилэнерго» уже принимают заявки от управляющих компаний на эти работы.

Пока к нам поступило семь заявок, — сообщила начальник отдела по техно-

логическому присоединению Светлана Лавроненко. — Дома многоквартирные, поэтому необходимо проводить к ним вторую кабельную линию. Стоимость её зависит от длины кабеля и его сечения. Оплачивать работы будут собственники из средств на капремонт.

Официальной сметной документации пока нет, но уже сейчас ясно, что перевод на стационарные плиты обойдется собственникам недешево. Называются цифры среднего обеспечения от 600 тысяч рублей до миллиона. Плюс покупка самих плит. Вряд ли жители хрущёвок, где живут, в основном, пенсионеры, потянут такие траты. Руководители управляющих компаний Нижнего Тагила планируют обратиться к главе города с просьбой о принятии соответствующей муниципальной целевой программы. Идея правильная, но в условиях экономного бюджета вряд ли выполнима.

Своя в доску

Лучший молодой педагог Екатеринбурга покорила учеников игрой в футбол

Ксения ДУБИНИНА

25-летняя учительница русского языка и литературы гимназии №9 Екатеринбурга Мария Туркина стала победителем седьмого городского конкурса «Молодой педагог-2013». Ещё несколько лет назад она и подумать не могла, что когда-нибудь будет работать в школе — девушка училась на филологическом факультете УрГУ и подрабатывала инструктором в фитнес-центре.

На пятом курсе, после летней практики в школе, она поняла, что преподавать ей нравится больше всего. Девушка ушла с прежней работы, хотя зарплата там была в разы выше, и устроилась в родную гимназию №9 учителем.

— К первому уроку я готовилась несколько дней, переживала, продумывала всё до мелочей, — рассказывает Мария. — Только со временем поняла, что, чем больше я готовлюсь, тем скучнее получается урок. Для учителя важно понимать свой предмет и уметь импровизировать.

предмет и уметь импровизировать.

Авторитет у подростков завоевала не сразу, первое время на уроках были проблемы с дисциплиной. Но Мария решила, что не будет конфликтовать с учениками, а попробует с ними подружиться.

— Как-то раз у мальчиков заболел учитель труда, появилось окно в расписании. Я была свободна и решила: почему бы не занять это время, например, игрой в футбол? Повела ребят на поле и стала играть в одной из команд. Ученики, конечно, были шокированы. Зато теперь в походах футбол у нас любимое развлечение.

Демократичные взгляды Марии Туркиной проявляются и в отношении к урокам:

— Как учителю литературы, мне важно, чтобы мои дети любили читать. Но я не настаиваю на классике. Мой принцип — пусть читают, что хотят. Для начала. Моя задача — научить их выбирать разницу между качественной литературой и не очень. Тогда у них разовьётся хороший вкус.

Фабрика суконных грёз

Станет ли Арамилль пионером уральского «лофтостроения»?

Зинаида ПАНЬШИНА

Здание арамилльской швейной фабрики, построенное в середине XIX века, выставлено на продажу. По информации некоторых региональных СМИ, фабричное здание будет реконструировано в элитные жилые помещения — лофты.



По мнению риэлтеров, здесь можно было бы устроить этакое «Зимний дворец» для екатеринбургской бизнес-элиты



Для арамилльских лофтов авторы проекта продумали своеобразные интерьеры

Термином «лофт» (с англ. «чердак») за океаном именуют жилые помещения на бывших производственных площадях. Идея использовать заброшенные мануфактуры под жильё родилась в Нью-Йорке в 40-х годах прошлого века и была подхвачена в Европе. Квартиры в бывших заводских и фабричных цехах сдавали недорого студентам.

Позднее «квартиры-цеха» с их небывалыми интерьерами возможностями (высокие потолки, огромные окна, море света) облюбовала артистическая богема. Сегодня классический индустриальный лофт является наиболее дорогим видом элитного жилья. Для России лофты — экзотика. В чистом виде они встречаются разве что в Москве. Например, в здании бывшей фабрики «Красный Октябрь» на Берсеневской набережной Москвы-реки, напротив Кремля и Храма Христа Спасителя.

Смелая идея повторить столичный опыт близ слития рек Исети и Арамилль родилась в одной из екатеринбургских риэлторских компаний. Был разработан проект переоборудования помещений швейной фабрики Арамилль площадью 20 тысяч квадратных метров в апартаменты-лофты по 50-

70 квадратов каждый со стоимостью квадратного метра не ниже полсотни тысяч рублей (средняя стоимость квадратного метра жилья в Арамилле — 35-40 тысяч рублей). Эта фабрика постройки 1852 года выпускала технические ткани и спецодежду. В Великую Отечественную войну каждый четвёртый советский боец был одет в шинель здешнего сукна. Продажа предприятия в частные руки оказалась роковой сделкой для арамилльских швейников. Соб-

ственник — холдинговая компания «Грани» — вывез оборудование и выставил фабричное здание на продажу за 200 миллионов рублей. Поговорить о судьбе суконного производства и возможной «жилищно-коммунальной» перспективе фабрики её владелец не желал. Зато по телефону риэлторской фирмы нам дружелюбно ответил руководитель проекта по строительству лофтов в Арамилле Андрей Сачков:

— Наше предложение может заинтересовать екатеринбургских предпринимателей, уже обеспеченных жильём. Ведь прописка в лофтах не предусмотрена, переводить площади в жилфонд не планируется. Интерес здесь в том, чтобы приобрести красивый проект и обзавестись красивой дорогой собственностью в рамках элитной закрытой территории. Мы уже проработали юридическую составляющую, ищем инвесторов. Если всё получится, Арамилль станет пионером по созданию лофтов на Урале.

Однако муниципальное руководство, кажется, не разделяет «пионерской» радости риэлтеров. — Какие ещё лофты, — недоумевает глава Арамилль Владимир Герасименко, — и в каких воспалённых умах эта затея возникла?! В администрацию никто с этим не обращался, да это и бесполезно. Потому что нереально в принципе. Речь, как я понимаю, идёт о действующей промзоне на землях административного назначения. Рядом со швейной фабрикой работают и строятся промпредприятия, в том числе завод «Высокотемпературные металлические порошки» с санитарной зоной не менее трёхсот метров. По самой фабрике много вопросов, в том числе к областному министерству промышленности и науки. Почему, кто позволил её приватизировать и вывезти оборудование в Башкирию? По словам главы, в интересах города вернуть швейное производство, но если это и не получится, всё равно жильё в фабричном здании не будет.

ДЕПУТАТСКАЯ СРЕДА

Есть ли на вашей территории заброшенные объекты и какова их нынешняя судьба?

Сергей НОВОСЁЛОВ, Кушвинская городская Дума:



— В историческом центре Кушвы почти все здания в плачевном состоянии. Бывшие купеческие особняки в частной собственности, но лишь единицы выглядят ухоженно. Среди них дом купца Шерстобитова. Его владелец с воодушевлением встретил революцию, в годы НЭПа открыл в своём доме первый кинотеатр «Марс». В особняке располагались школа, потом Дом пионеров. К началу этого столетия здание обветшало. Его возродил из руин предприниматель Николай Лебедев. Теперь особняк — украшение улицы Первомайской. Там располагается мебельный магазин.

Владимир ДОМОЖИРОВ, Дума Горноуральского городского округа:



— В нашем селе Покровское некогда был большой детсад, который посещали 150 ребятшек. В 90-е годы это добротное двухэтажное здание было продано. Сейчас от него остались одни стены. Когда выходим в рейды, выгоняем оттуда подростков, которые постоянно там собираются. Горький опыт.

Рашид АНДАРЖАНОВ, председатель Думы городского округа Дегтярск:



— В Дегтярске самые большие пустующие производственные площади принадлежали обанкротившемуся рудоуправлению. Долгие годы помещения пустовали. Но в последнее время молодые предприниматели стали приглядываться к ним. Так, на площадях бывшего завода ЖБИ возобновлено изготовление стройматериалов. Если раньше завод выдавал порядка 40 кубометров бетона раствора за день, то теперь более 400. По соседству располагается предприятие, где перерабатывают лом, для машиностроения отливают детали.

Оживают поменьше площади Дегтярского машиностроительного завода. Там в бывшей котельной организовано производство опор для высоковольтных линий электропередач, и дела у ребят, насколько мне известно, идут неплохо.

Записали Галина СОКОЛОВА, Дмитрий СИВКОВ, Татьяна КАЗАНЦЕВА.

Александр КАМЯНЧУК, Дума муниципального образования город Ирбит:



Пример навскидку — Ирбитская швейная фабрика. Трёхэтажное здание было построено ещё в советское время, а сейчас его сдают под офисы и магазины. А ведь там когда-то шили отличную одежду — у меня и сейчас в шкафу висит рубашка местного производства. Но собственник решил иначе... Конечно, трудно с Китаем конкурировать, но беда в том, что большинство частных владельцев хотят получить не в далёкой перспективе, а сию минуту. За чем с машинками возитесь, если проще здание «нарезать» на офисы или устроить там лофт...

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ "ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА"». ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ

УЧРЕДИТЕЛИ И ИЗДАТЕЛИ: Губернатор Свердловской области, Законодательное Собрание Свердловской области. Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101, 3-й этаж. Электронная почта: oblgazeta@oblgazeta.ru, reklama@oblgazeta.ru

ТЕЛЕФОНЫ: Приемная — 355-26-67 Отдел распространения — 375-79-90, 375-78-67 Отдел объявлений — 262-54-87, 262-70-00 Бухгалтерия — 262-54-86

ПОДПИСКА (индекс): в редакции ● основной выпуск (09856) ● полная версия (03802) ● полная версия на 12 месяцев (73813) ● полная версия на 6 месяцев (53802) на почте ● основной выпуск (09856) ● полная версия (03802) ● полная версия на 12 месяцев (73813) ● полная версия на 6 месяцев (53802)

Корр. пункт в Нижнем Тагиле (Горнозаводской округ) — (3435) 43-13-00. По вопросам подписки на газету звонить: (343) 375-78-67, 375-79-90

В соответствии со статьей 42 Закона Российской Федерации «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции.

За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несёт рекламодатель.

Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации, цена действительна на момент публикации.

Номер отпечатан в ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург»: 620027, Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18-Н.



Заказ 5959 Общ. тираж 70316 Сертифицирован «Национальной тиражной службой»

Сдача номера в печать: по графику — 20.00, фактически — 19.30

При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна.

Главный редактор: Дмитрий ПОЛЯНИН
Дежурный редактор номера: Александр ШОРИН

для предприятий Екатеринбург — интернет-магазин http://uralpress.ur.ru