

	Сегодня	+ / -	Годовой макс	Годовой мин
Доллар	32.77	-0.13	33.46 (5 сентября 2013 г.)	29.92 (5 февраля 2013 г.)
Евро	44.36	+0.01	44.38 (29 августа 2013 г.)	39.64 (11 января 2013 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

## Несгораемый остаток

За полгода свердловчане получили из бюджета 3,5 миллиарда рублей по налоговому вычетам. Скоро сумма будет ещё больше

Виктор КОЧКИН

Федеральный закон Российской Федерации «О внесении изменений в статью 220 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» касается граждан, которые собираются использовать своё право на получение налогового вычета.

В чём суть изменений, «ОГ» рассказывает начальник отдела налогообложения имущества и доходов физических лиц УФНС РФ по Свердловской области Лидия ИСАЕВА.

— Наши граждане, купившие землю под строительство дома, дачу, собственную квартиру или комнату в коммуналке, смогут получить налоговый имущественный вычет на несколько объектов недвижимости. А до сих пор вычет давался только раз в жизни и лишь на один объект. Поэтому раньше таким покупателям не всегда удавалось использовать свой налоговый вычет полностью. Например, земельный участок с домом или доля в квартире могли быть дешевле двух миллионов рублей. Но после использования вычета остаток от двух миллионов просто «сгорал», а теперь его можно использовать при покупке другого объекта.

— Лидия Зиновьевна, но ведь сам размер «компенсации» за приобретение остался прежним — два миллиона рублей?

— Не совсем так. Хотя новая редакция статьи и не содержит положений о распределении имущественного вычета по расходам на приобретение жилья между совладельцами при покупке недвижимости в общую долевую или общую совместную собственность, но порядок такого распределения сохраняется.

При этом каждый из совладельцев будет вправе получить указанный вычет в пределах двух миллионов рублей, нововведения позволяют каждому из членов семьи использовать свой вычет самостоятельно. То есть при покупке одной квартиры в равных долях супруги смогут уменьшить налоговую базу семейного дохода сразу на четыре миллиона рублей. Кроме того, законодательно установлена возможность родителей (опекунов, попечителей) получить имущественные вычеты по расходам на покупку жилья и на погашение процентов в отношении объектов недвижимости, приобретённых за счёт средств этих физических лиц в собственность их несовершеннолетних детей (подопечных).

Два условия для получения таких вычетов: первое — гражданин ранее не пользовался имущественным налоговым вычетом, и второе — документ о возникновении права собственности оформлен после 1 января 2014 года.

Хочу отметить, что на граждан, которые уже начали пользоваться имущественным налоговым вычетом по объектам, приобретённым до 1 января 2014 года, новые положения статьи кодекса не распространяются.

— Сколько активно свердловчане пользуются своим правом на такие вычеты?

— За полгода 2012 года было возвращено из бюджета 2,8 миллиарда рублей по заявленным вычетам, а за этот же период 2013 года — уже 3,5 миллиарда. Это говорит не только о возросшем благосостоянии граждан, но и о повышении их налоговой грамотности.



## Из безликого бревна — и шедевр, и тёплый дом

Лучший столяр Свердловской области мечтает стать лучшим мастером, отцом и мужем

Елена АЗАНОВА

Зимой, когда городским птицам холодно и голодно, маленькие домики, построенные людьми, становятся спасением. Скворечник, который вырезал из дерева столяр Управляющей компании «Чкаловская» Павел Лисовенко, был признан лучшей работой на областном конкурсе «Славим человека труда». Его передали детям из екатеринбургского детского дома — теперь они сами могут дать кому-то уют.

Павел Лисовенко каждый день делает своими руками двери, перила, рамы, чтобы в подъездах горожан было тепло и уютно, а вечерами, возвращаясь в общежитие, рисует в воображении резные наличники своего будущего собственного дома. — Наверное, любовь к созданию чего-то красивого и полезного передалась мне от деда Ан-

дрея Лукина, который был и кузнецом, и плотником. Я выбрал дерево — мягкий и солнечный материал, которому можно придать любую форму, — задумывался глядя в окно мастерской, говорит Павел.

Он родился в селе Глинское, четвёртым ребёнком в семье. Мама воспитывала детей одна, и младший Паша уже с 14 лет трудился в совхозе, чтобы зарабатывать на школьные принадлежности. Талант столяра проявился рано — поделял мальчишки занимали проекты на конкурсах, его эскизы хвалили учителя.

После 9-го класса Павел поступил в Уральский техникум ремесленников-предпринимателей на специальность «столяр-краснодеревщик». Окончив с отличием, выучился на менеджера. Отслужил в армии и устроился в УК «Чкаловская».

— Своим ремеслом я зарабатываю на жизнь, — говорит мой собеседник, пропуская доску че-

вый опыт. По его словам, многим в этом смысле он обязан своему бригадиру Владимиру Меринуву. Участие в конкурсах — хороший повод заявить о себе, показать, на что ты способен. В 2011 году Павел занял второе место в конкурсе «Лучший по профессии» в День работников ЖКХ. Через год он получил третье место в областном соревновании «Славим человека труда» и дал себе слово в 2013-м стать победителем. И сдержал его!

На вопрос, какое событие он считает в своей жизни главным, Павел ответил, не задумываясь: — Рождение дочери. Если она вырастет и скажет с гордостью: «Мой папа — лучший столяр», я буду считать это самым большим своим достижением.

Полугодовалая Софья Лисовенко уже вовсю пытается вставать на четвереньки и даже ползает. Ей есть у кого учиться самостоятельности и стремлению твердо стоять на ногах.

Уютный дом в старинном стиле, с резными наличниками, ставнями, коваными воротами — всё, как в родном селе, а внутри — мебель из массива дерева. Всё это — своими руками, для любимых людей. Чтобы воплотить эту мечту в жизнь, Павел Лисовенко использует любую возможность получить но-

Участие в конкурсах профессионального мастерства — хороший повод заявить о себе, показать, на что ты способен

## Сеть из 36 многофункциональных центров заработает в области до конца года

На её создание из регионального бюджета в 2013 году выделено более 316 миллионов рублей.

Управление пресс-службы и информации правительства Свердловской области сообщает, что в конце года состоится торжественное открытие одного из самых больших многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг — Ленинского филиала МФЦ в Екатеринбурге на 31 окно с пропускной способностью 700 заявителей в день.

В новом МФЦ горожане смогут получить весь набор из 93 государственных и муниципальных услуг, который сейчас доступен в МФЦ. Причём любую услугу можно будет получить в удобное время: центр будет открыт с 8.00 до 20.00 без выходных.

Также активно открываются многофункциональные центры в регионе. 27 ноября состоится открытие в Краснотурьинске, а 29 ноября — в Нижней Туре. «Уже 26 филиалов и пунктов удалённого доступа принимают свердловчан по всей области и Екатеринбург. В 2013 году должен быть выполнен план по созданию сети из 36 МФЦ с общим количеством окон приёма и выдачи документов — 256», — сообщил директор МФЦ Игорь Баккин.

## Лучшие снимки попадут в путеводитель

Центр развития туризма объявил фотоконкурс «Свердловская область в объективе» для отбора красочных фотографий достопримечательностей нашего региона. Самые лучшие снимки попадут в первый мультимедийный путеводитель по Свердловской области, а авторы получат призы и подарки.

Основные цели фотоконкурса: показать богатство и разнообразие природы и достопримечательностей Свердловской области, а также её историю, культуру и традиции с помощью художественных средств фотографии. Участвовать в конкурсе могут профессиональные и непрофессиональные фотографы от 18 лет и старше. Конкурс длится с 22 ноября по 15 декабря 2013 года.

Участник конкурса подтверждает, что работа является его собственной, и даёт согласие бесплатно воспроизводить весь или часть предоставленного материала с целью публикации на сайте [gotoural.com](http://gotoural.com) и в мультимедийном приложении «Путеводитель по Свердловской области», а также с целью демонстрации в средствах массовой информации, имеющих отношение к конкурсу. Работы надо отправлять на эл. почту [info@oblgazeta.ru](mailto:info@oblgazeta.ru). Количество фотографий не ограничено.

Виктор КОЧКИН



Для жителей отдалённых сёл поездки в соседний муниципалитет превращаются в роскошь

## Это — не бизнес

На Среднем Урале 87 автотранспортных предприятий возят пассажиров себе в убыток

Елена АБРАМОВА

С 1 января 2014 года ряд компаний, осуществляющих перевозки граждан, отменяют некоторые рейсы. В частности, камениско-уральское предприятие «Пассажирские транспортные перевозки» (ПТП) прекращает движение по всем межмуниципальным маршрутам. Причина — убыточность этих направлений.

В 2012 году убытки ПТП составили четыре миллиона рублей.

— Ожидаем, что по итогам текущего года потеряем шесть миллионов. Работать так дальше невозможно. Внутренние резервы предприятия исчерпаны, автобусный парк не обновляется, у нас ездят шесть «ЛАТов», которым уже 20 лет, — рассказывает заместитель генерального директора Управляющей компании «Пассажирские транспортные перевозки» Светлана Анисеева.

Ситуация типичная. В столь же незавидном положении находятся и другие компании, выполняющие рейсы в отдалённые посёлки и села.

— У нас нет возможности приобрести новые автобусы, результат — снижение комфорта и безопасности пассажиров. Нет возможности платить водителям достойную зарплату, поэтому очень высокая текучка кадров, что также не способству-

### КСТАТИ

В Свердловской области сегодня работают 87 компаний, которые перевозят пассажиров на межмуниципальных и пригородных маршрутах, являющихся заведомо убыточными. Их услугами пользуются не менее 1,2 миллиона человек, проживающих примерно в 200 посёлках и сёлах. Часть этих людей не имеет доступа ни к какому иному виду транспорта общего пользования.

ет повышению безопасности, — говорит директор ООО «Транспорт» (город Ирбит) Николай Молодых.

Сами перевозчики утверждают, что их беды начались в 2009 году после монетизации транспортных льгот.

— Когда бесплатных проезд заменили денежными компенсациями, льготники просто перестали лишиться раз ездить. Пассажиропоток сразу упал примерно на треть, — отмечает Николай Молодых.

Жители отдалённых населённых пунктов, имея мизерные доходы, предпочитают тратить компенсацию на решение более важных для себя проблем. Деньги, выданные им на руки, в карман транспортникам не перетекали, а последние лишились дотаций из бюджета.

— В 2006 году наше пред-

приятие в качестве дотаций на перевозку пассажиров-льготников получило из бюджета восемь миллионов рублей, в 2007 и 2008 годах — по шесть миллионов, — подчёркивает Светлана Анисеева. — Это примерно 30 процентов в структуре доходов предприятия.

Традиционное лекарство от низкой доходности компаний — повышение тарифа. Но в данном случае эффект от него один — побочный.

— У нас каждое повышение тарифа влечёт за собой снижение на определённый процент пассажиропотока. Поэтому, получив более высокий тариф, предприятие может не получить даже тех доходов, которые имело прежде, — утверждает Николай Молодых.

Сокращение числа рейсов — тоже не выход.

— В некоторых сёлах живут по 80, а то и по 50 человек, нельзя ожидать, что все эти люди поедут куда-то одновременно, поэтому что ездят они, как правило, не на работу, а за получением социальных услуг, — отмечает директор Союза автотранспортных предприятий Свердловской области Лилия Саранчук.

По её мнению, отказываться от социально значимых маршрутов нельзя, поскольку для жителей отдалённых населённых пунктов доступность медицинских, образовательных и других социальных

услуг во многом определяется именно транспортной доступностью.

— Работу предприятий, обеспечивающих эту доступность, сложно назвать бизнесом. Они выполняют социальную миссию и поэтому не могут существовать без дотаций. В прошлом году был принят областной закон о мерах государственной поддержки, и мы поставили задачу добиться субсидий для транспортников, — признаётся Лилия Саранчук.

Между тем в областном правительстве уже начали разрабатывать методику определения убыточных маршрутов для выделения субсидий.

— Мы запросили информацию у всех муниципалитетов. Думаю, что к третьему кварталу 2014 года критерии убыточности будут определены. Говорить о суммах, которые будут выплачиваться перевозчикам, пока преждевременно, — считает заместитель начальника отдела развития транспорта министерства транспорта и связи Свердловской области Николай Моргунов.

В Союзе автотранспортных предприятий считают, что в следующем году было бы хорошо получить из областного бюджета как минимум десять миллионов рублей, хотя это — лишь десять процентов от суммы, которая нужна в идеале.

## Аварийный выход

Современная индустриальная жизнь опасна для человека и без «восстания машин»

За девять месяцев 2013 года в Свердловской области на производстве произошло 258 несчастных случаев, в результате которых погибло 65 человек. Такие данные приводит Уральское управление Ростехнадзора, анализируя состояние аварийности и травматизма на поднадзорных предприятиях. Хотя число ЧП снизилось, по сравнению с данными прошлого года, по уровню производственного травматизма регион остаётся на втором-третьем месте в стране.

Несчастные случаи происходят не только на заводах, на закрытых от посторонних территориях, но и на стройках, на транспорте, на объектах энергетики с её сетями и трубопроводами. При этом в Свердловской Госинспекции труда отмечают, что зачастую причиной ЧП является не только несоблюдение техники безопасности, но и нарушение трудовой дисциплины.

«Сегодня на первом плане не ценность жизни, а ценность «рубля»: люди в первую очередь думают о заработке. Работники блокируют сигнализацию или защитное ограждение, чтобы станок работал быстрее, не успевают вытаскивать руку и получают ампутацию. Работодатель на это дело закрывает глаза: ему выгодно произвести больше», — говорят эксперты.

13 февраля 2013 года в Екатеринбурге при выполнении работ вблизи действующего газопровода строительной организацией произошло механическое повреждение подземного газопровода гидромолотом. В результате аварии были отключены предприятия, двенадцатиэтажных дома и 108 частных домов. Хорошо, что не рвануло, ущерб и так был под миллион.

Вы не замечали, что, проходя мимо стройки, мы с какой-то поры стали с опаской коситься на башенные краны или в подъезде прислушиваться к скрипу подъёмного лифта? Можно, конечно, просто вздыхать «никто не застрахован» или «от судьбы не уйдёшь», но лучше знать, что в случае ЧП есть шанс хоть как-то компенсировать свои потери.



Тысячи людей работают на опасных предприятиях в любом регионе страны



В такой момент никто, конечно, не спрашивает, застрахован объект или нет. Первым делом надо спасти тех, кого спасти ещё возможно

С 1 января 2012 года в России вступил в силу Федеральный закон № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданско-ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте». Суть его заключается в том, что владельцы опасных объектов несут ответственность за причинение вреда здоровью, жизни и имуществу, а также за нарушение условий жизнедеятельности людей. Причём это только перед работниками этих самых объектов, но и перед всеми остальными гражданами, которые могут пострадать в результате аварии на опасном объекте.

Чаще всего граждане слабо представляют, что такое «опасный объект». Если спросить рядового жителя России, какие объекты являются «опасными», то, скорее всего, он ответит: гидроэлектростанции, нефте-

перерабатывающие заводы и прочие подобные предприятия. И вряд ли назовёт лифты, которыми мы пользуемся регулярно; котельные, благодаря которым отапливаются наши дома; АЗС, на которых мы заправляем автомобили. Однако это тоже опасные объекты, как и подъёмные краны, эскалаторы, шахты, рудники, склады и полигоны с опасными веществами и так далее.

Примеров ЧП, которые происходят на опасных объектах, множество, и закон № 225-ФЗ, помимо прочего, предусматривает выплаты всем, чьи условия жизнедеятельности были нарушены в результате аварии на опасном объекте. Банальная ситуация — отключение отопления в зимний период из-за аварии на котельной. А вы знаете, что по закону жители неотапливаемой квартиры имеют право переселиться в гостиницу до ликви-

дации аварии на котельной, а затем, документально подтвердив свои расходы, которые были связаны с вынужденным переездом и проживанием в гостинице, требовать их возмещения от страховой компании в размере до 200 тысяч рублей на человека?

Что касается размера страховых выплат, то после принятия 225-ФЗ они существенно возросли по сравнению с компенсациями, которые получали пострадавшие раньше. В случае гибели человека страховая выплата лицам, находившимся на иждивении погибшего, составляет два миллиона рублей. Если причинили вред имуществу, то выплата может составить до 360 тысяч рублей. А в случае получения травм в результате аварии на опасном объекте сумма компенсации составит до двух миллионов рублей в зависимости от характера и степени повреждений.

Порядок получения компенсации следующий: после ЧП на опасном объекте необходимо обратиться в страховую компанию, в которой застрахована ответственность владельца опасного объекта, а заявлением о наступлении страхового случая и всеми необходимыми документами, утверждёнными постановлением правительства РФ № 916 «Правила обязательного страхования ОПО».

После того, как у страховщика будет на руках акт, составленный специальной комиссией по расследованию аварии на опасном объекте, он принимает решение по конкретному страховому случаю.

Конечно, у нас есть славная традиция в случае беды помогать согражданам всем миром, что чем может. Отдавать вещи погорельцам, собирать деньги для пострадавших товарищей на работе, подставить плечо соседу, если у него случилось несчастье. Только недаром ведь было сказано, что чей-то героизм — это зачастую последствие чей-то халатности. Теперь у нас есть возможность получить компенсацию полностью в рублёв за причинённый этой халатностью ущерб, а там, может, со временем и жизнь станет чуточку безопасней.

Виктор КОЧКИН