

Финансовая арифметика

Рассматривая проект областного бюджета на 2014–2016 годы, депутаты должны согласовать позицию трёх уровней власти: федерального, регионального и муниципального

Татьяна БУРДАКОВА

Любые финансовые решения легко принимать, когда денег много. Но как тяжело это делать сейчас – при объёме прогнозируемых расходов областной казны на 25,5 миллиарда рублей, превышающем уровень ожидаемых доходов. Подтверждением тому стала длившаяся почти три часа дискуссия на заседании комитета Законодательного Собрания Свердловской области по бюджету, финансам и налогам.

Отличительной чертой нынешней осени станет то, что областной бюджет на предстоящие три года необходимо принимать под сильным давлением сразу с двух сторон: сверху – от федеральной власти и снизу – от муниципалитетов.

Вся сложность согласования позиций федеральной и региональной власти проявилась в завязавшемся на заседании комитета обмене мнениями между депутатом Львом Ковпак, заместителем председателя Законодательного Собрания Виктором Шептием и министром финансов Свердловской области Галиной Кулаченко. Понимая напряжённую ситуацию с доходами, Лев Ковпак предложил тщательно поработать с руководством страны по поводу привлечения дополнительных безвозмездных поступлений из федеральной казны в областной бюджет.

– Напомним, что 2013 год мы начинали с ожиданием от федеральной казны семи миллиардов рублей, а завершаем сейчас с семнадцатью, – ответила Галина Кулаченко. – Есть такая традиция у феде-

ральных органов власти – не сразу решать вопрос о выделении дополнительных сумм. И то, что 2014 год мы начнём с ожидаемыми пятнадцатью миллиардами рублей из федерального бюджета, – я считаю достаточно большим прорывом, говорящим о качестве нашей работы с федеральными органами власти.

Сообщив эту приятную новость, Галина Кулаченко вскоре в диалоге с Виктором Шептием пояснила, что для получения дополнительных поступлений из федеральной казны наш регион должен быть, как говорится, «на хорошем счету» у руководства страны. А на это может повлиять то, как отнесутся уральцы к недавним рекомендациям Минфина РФ. В них предложено субъектам РФ увеличивать доходы региональных бюджетов за счёт ввешивания списка непопулярных мер, в числе которых названы пересмотр предоставляемых налоговых преференций для предприятий, увеличение ставок по региональным налогам (в частности, по транспортному) и повышение арендной платы за пользование госимуществом. Кроме того, речь идёт о сокращении расходов за счёт инвентаризации социальных выплат и льгот (приоритет нужно отдать адресности такой поддержки).

– Это болезненно для нашего региона, – прокомментировал по просьбе «ОГ» председатель комитета по бюджету, финансам и налогам Владимир Терешков. – Когда у нас были хорошие доходные источники, мы в буквальном смысле слова «нараздавали» очень много социальных гарантий и обязательств. У нас приня-

то 143 областных закона соци-



АЛЕКСЕЙ КУЧИНОВ

циальной направленности, общая сумма реализации по которым примерно равна 28 миллиардам рублей в год. А теперь федеральная власть говорит регионам: «Сначала у себя посмотрите, насколько эффективны льготы, насколько адресно они предоставляются, а потом приходите за дополнительными дотациями». Они нас в очень жёсткие рамки ставят. Плюс к тому рекоменда-

ции повысить ставки региональных налогов. Мы же по транспортному налогу только что приняли решение на 2014 год зафиксировать его ставку на уровне 2013 года.

В тот момент, когда федеральная власть ждёт от регионов сокращения трат, муниципалитеты, наоборот, требуют дополнительных денег. Среди муниципальных образований Свердловской области самую неприемлимую позицию занял Екатеринбург. На брифинге после

заседания комитета по бюджету, финансам и налогам заместитель главы администрации города Александр Высокинский даже позволил себе весьма провокационные высказывания о том, что из-за нехватки средств в своём бюджете мэрия будет вынуждена рассмотреть список категорий екатеринбургцев, имеющих право на бесплатный проезд в общественном транспорте.

Неслучайно депутаты ре-

шили провести после первого чтения областного бюджета специальные заседания рабочих групп по изучению ситуации в городах, где реализуются комплексные программы (например, «Столица») – в Екатеринбурге, Нижнем Тагиле и Верхней Пышме. Можно предположить, что на этих совещаниях словесные баталии будут идти буквально за каждую цифру в бюджете.

Председатель комитета Законодательного Собрания по бюджету, финансам и налогам Владимир Терешков предполагает, что работа над основным финансовым документом региона будет на редкость сложной

Сирийская оппозиция согласилась на подготовку конференции «Женева-2»

Специальный представитель Президента РФ по Ближнему Востоку, заместитель министра иностранных дел России Михаил Богданов провёл в Женеве несколько встреч с представителями сирийской оппозиции. Они согласились обсудить в Москве подготовку конференции «Женева-2» по урегулированию конфликта в Сирии.

Как сообщает ИТАР-ТАСС, возможность прекращения военного противостояния в ближневосточной стране Михаил Богданов обсудил с главой зарубежного крыла Национального координационного комитета за демократические перемены Хейсамом Манаа, представителем партии «Демократический союз Курдистана» Салехом Муслимом, руководителем Национального демократического альянса Сири Рифатом Асадом.

Сирийские собеседники высоко оценили последовательные действия России по реализации Женевского коммюнике от 30 июня 2012 года.

Эмомали Рахмон в четвёртый раз избран президентом Таджикистана

На состоявшихся 6 ноября выборах за нынешнего главу государства Эмомали Рахмона отдала голоса 83,6 процента избирателей. Явка составила 68 процентов, а это значит, что по действующему законодательству выборы признаются состоявшимися, заявил председатель ЦИК Шермухаммад Шохиен. Об этом сообщило агентство «Авеста».

На пост главы государства претендовали, кроме Эмомали Рахмона, ещё пять кандидатов: представитель Аграрной партии Толиббек Бухориев, лидер Партии экономических реформ Олимджон Бобов, заместитель первого секретаря Компартии Исмомил Таббаков, представитель Социалистической партии Абдухалим Гаффаров и лидер Демократической партии Саиджафар Исмонов.

Одержавший победу Эмомали Рахмон возглавляет республику с 1994 года. Он справедливо считается политическим долгожителем на постсоветском пространстве. Для Рахмона начнётся уже четвёртый президентский срок. Такая возможность появилась у него после внесения соответствующих поправок в конституцию в 2003 году. Президентский срок был увеличен с пяти до семи лет. Эмомали Рахмон будет находиться у власти до 2020 года.

Андрей ДУНЯШИН

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Юридический/ почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Организатор аукциона: филиал ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» (Почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78).

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1 - здание Ивдельского сетевого участка литер А площадью 217,8 кв. м по адресу: Свердловская область, г. Ивдель, ул. Гидролизная, на территории РПБ Ивдельского сетевого участка

Начальная цена реализации – 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 18 % – 91 525 (Девяносто одна тысяча пятьсот двадцать пять) рублей 42 копейки.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения по цене (предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах).

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в аукционе. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в аукционе (положение о проведении аукциона, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленным по адресу Организатора аукциона: 620026,

г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78 (время приема – в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести задаток в размере:

– по лоту № 1 – 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут 09 декабря 2013 года на основании заключенного договора о задатке на расчетный счет ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам: ИНН 6671163413, КПП 665902001, р/с 40702810500261002097 в филиале «Газпромбанк» (ОАО) в г. Екатеринбург к/с 30101810800000000945, БИК 046568945, – с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № _____ от _____ для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № 1, НДС не облагается».

Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описанием, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 09 часов 00 минут 08 ноября 2013 года и не позднее 16 часов 00 минут 09 декабря 2013 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619 (время приема – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

- 1) Основные документы, подаваемые претендентами для участия в аукционе:
 - подписанный договор о задатке;
 - копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка;
 - предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
- 2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - юридическими лицами:

● нотариально заверенные копии:

- учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
- свидетельства о регистрации юридического лица;
- свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
- выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе;
- заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
 - копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;
 - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
 - согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
- 2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - юридическими лицами:
 - нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе;
 - заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
 - копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;
 - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
 - согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

● нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
 - нотариально заверенную копию свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговом органе.
- Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске / не допуске претендентов к участию в аукционе оформляется протоколом об окончании приема и регистрации заявок на участие.

Дата признания претендентов участниками аукциона – 10 декабря 2013 года в 13 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Аукцион состоится 10 декабря 2013 года в 13 часов 30 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признаётся участник, заявка которого была зарегистрирована Организатором аукциона ранее остальных. Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором аукциона, членами Комиссии по проведению аукциона и Победителем аукциона (или его полномочным представителем) в день проведения аукциона. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем аукциона.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения аукциона.

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Юридический/ почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Организатор аукциона: филиал ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» (Почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78).

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1 –

– линия связи ПС Верхняя Тура – опора 805, протяженностью 12 км, литер 1;

– линия связи опора 15 – ПС Тура, протяженностью 2 км, литер 2;

– линия связи КП-3 – Рембаза Н-Тура, протяженностью 17 км, литер 3;

– линия связи НТГРЭС – Рембаза Н-Тура, протяженностью 2 км, литер 4,

расположенные по адресу: Свердловская область, Муниципальное образование «Город Верхняя Тура,

– линия связи, протяженностью 14 км, расположенная по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Городской округ Верхняя Тура, ПС В.Тура – КП №3.

Начальная цена реализации - 736 000 (Семьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 18 % – 112 271 (Сто двенадцать тысяч двести семьдесят один) рубль 19 копеек.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения по цене (предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах).

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в аукционе. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в аукционе (положение о проведении аукциона, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленном по адресу Организатора аукциона: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78 (время приема – в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести задаток в размере:

– по лоту № 1 – 147 200 (Сто сорок семь тысяч двести) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут 09 декабря 2013 года на основании заключенного договора о задатке на расчетный счет ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам: ИНН 6671163413, КПП 665902001, р/с 40702810500261002097 в филиале «Газпромбанк» (ОАО) в г. Екатеринбург к/с 30101810800000000945, БИК 046568945, – с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № _____ от _____ для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № 1, НДС не облагается».

Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описанием, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 09 часов 00 минут 08 ноября 2013 года и не позднее 16 часов 00 минут 09 декабря 2013 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619 (время приема – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

- 1) Основные документы, подаваемые претендентами для участия в аукционе:
 - подписанный договор о задатке;
 - копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка;

● предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;

2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - юридическими лицами:

● нотариально заверенные копии:

- учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
- свидетельства о регистрации юридического лица;
- свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
- выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе;
- заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
 - копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;
 - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
 - согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:

● копия паспорта или копия иного удостоверения личности;

● нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговом органе.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске / не допуске претендентов к участию в аукционе оформляется протоколом об окончании приема и регистрации заявок на участие.

Дата признания претендентов участниками аукциона – 10 декабря 2013 года в 13.00 по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Аукцион состоится 10 декабря 2013 года в 13.30 по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признаётся участник, заявка которого была зарегистрирована Организатором аукциона ранее остальных. Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором аукциона, членами Комиссии по проведению аукциона и Победителем аукциона (или его полномочным представителем) в день проведения аукциона. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем аукциона.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения аукциона.